PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO DE LA REGIÓN DE MURCIA

noviembre 2020

FASE I. ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTACIÓN

DOCUMENTO 2.2 CATÁLOGO MOLINOS Nº 029 a Nº 056

ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ

CORAL MARÍN MARÍN

FERNANDO DE RETES APARICIO

ZIMA DESARROLLOS S.L.

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autónomica para la Cultura

Dirección General de Bienes Culturales

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

029 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**029**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21504/2009	Nombre popular:	Molino Lo Negrete
Nº Catalogo Carm:	160692	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:

Finca Lo Negrete. San Félix. Polígono 126. Parcela 48.

Población/Paraje:	Negrete
Municipio	Cartagena
Código Postal:	30395
Hoja IGN:	0977

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	678389.75
	Y:	4169425.87
Elementos asociados: Balsa	X:	678392.03
	Y:	4169441.07

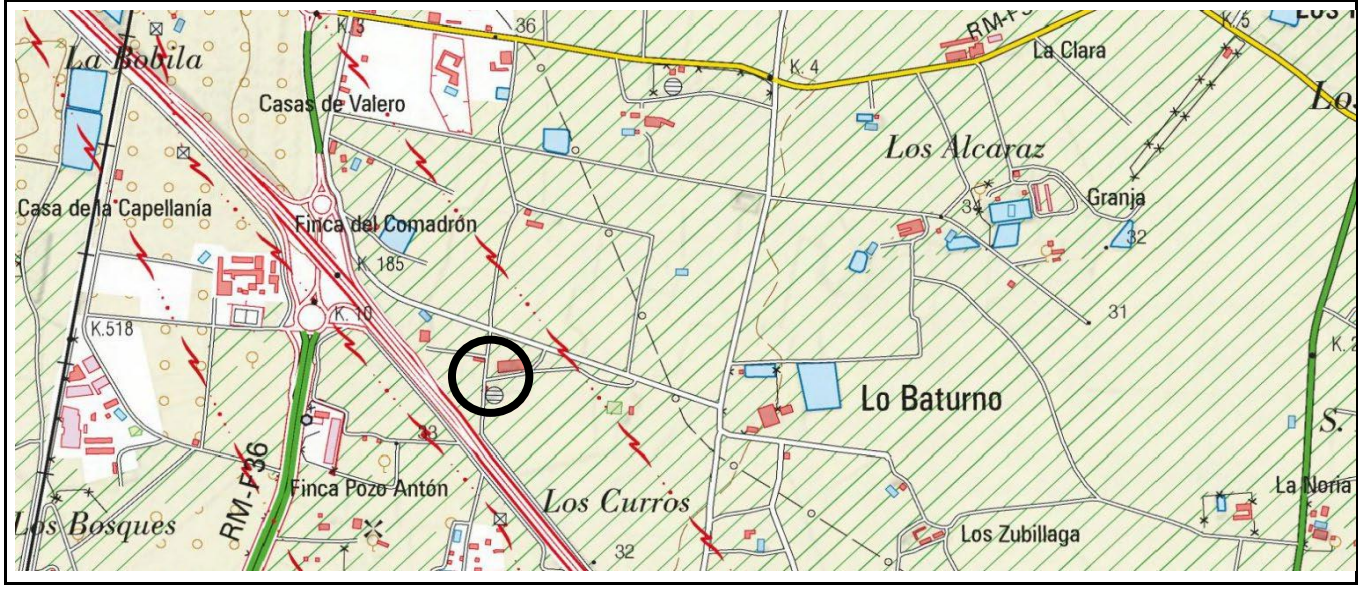
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Autovía de Murcia A-30

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	029 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A126000480000BE	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XX
Sup Parcela:	61.433 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº139. Escribe que fue construido en 1910 por el padre del Tío Sienso de los Beatos. Cesó su actividad en 1952.

Elemento con especial relevancia histórica		Valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

Se ha ejecutado sobre la fábrica de la torre un revestimiento de revoco fingido, tipo *cotegran* .

Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	X
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



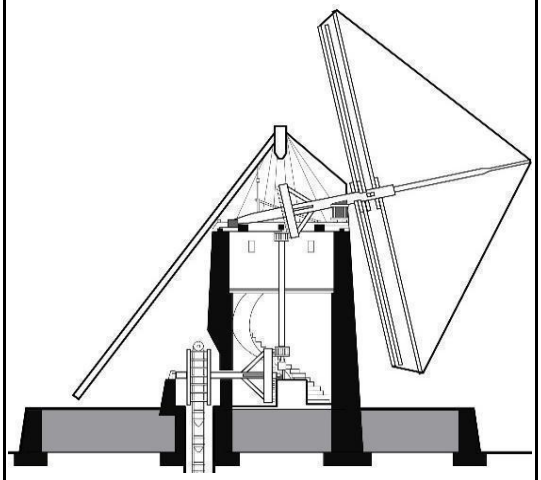
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	029 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Molino con pozo sobre andén y balsa rectangular

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:

Torre:

Conserva la torre completa, ejecutada con muros de mampostería, acabada con revestimiento de revoco fingido. En la planta superior mantiene las cuatro ventanas de ventilación a modo de saeteras.

Revestimiento exterior:	Revoco fingido
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	

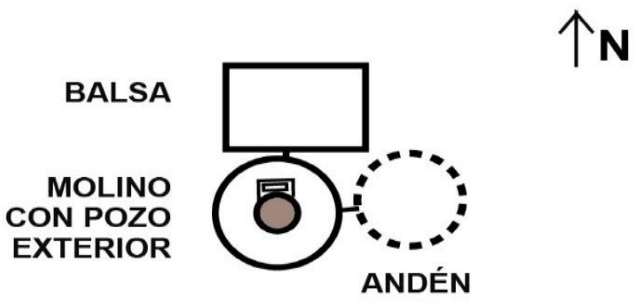
Estructura horizontal:

Forjados:	
Carpinterias:	No se conservan. Puerta metálica en acceso

Elementos asociados

Se conserva el andén del molino. La balsa rectangular se encuentra en uso. El pozo tiene una profundidad de 20m y está seco. Se conserva parte del canal de riego que salía del molino y conectaba con la balsa. Existía otro andén menor que el del molino, que probablemente albergó una noria de sangre, hoy desaparecida (Ortofoto 1929)

Pozo:	Seco, 20m de profundidad
Balsa:	Balsa rectangular en uso, vallada
Canal:	Se conserva parte



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera		Piedra Rabote		Palos	
Telar		Piedra Fuéllaga	x	Aparejo	
Linterna	x	Botalón	x	Velas	
Rueda del aire	x	Palo guía y carrete	x	Mecanismo frenado	
Eje principal		Chapitel	x		

Los elementos de la maquinaria del aire que se conservan se encuentran deteriorados, rueda del aire, restos de chapitel, palo guía, linterna, piedra fuéllaga y botalón.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	x	Maza	x	Linterna del infierno	x
Arbolete	x	Rueda del Infierno	x		

Se conservan todos los elementos de la maquinaria del agua aunque se encuentran muy deteriorados, en el interior del molino se acumulan excrementos de palomas

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido		Muy Mal		Mal		**Regular**	x	Bien		Muy Bien	

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han influido en el deterioro de sus revestimientos (AA), Biodeterioro por la acción de las aves y la acción del hombre (AH) que ha ejecutado un revestimiento de revoco fingido sobre la fábrica de la torre.
Elementos asociados:	Pozo: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de su fábrica en algunas zonas, (DM3). Grietas y erosión de la fábrica. (DM2), (DM4) y deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado las lesiones, (AA). Andén y Balsa: Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han causado el deterioro de sus revestimientos (AA), biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación y la acción del hombre (AH) que ha consolidado el andén con mortero, vallado la balsa e instalado tuberías en su perímetro. Canal: Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han causado el deterioro de sus revestimientos (AA) y biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación.
Maquinaria:	Deterioro de la madera que los conformaba por la acción de los agentes atmosféricos (AA) y biodeterioro (B) por el ataque de hongos y aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas y restos de maquinaria

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM, Servidumbre Ley de Carreteras.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar. Acceso por camino rural		

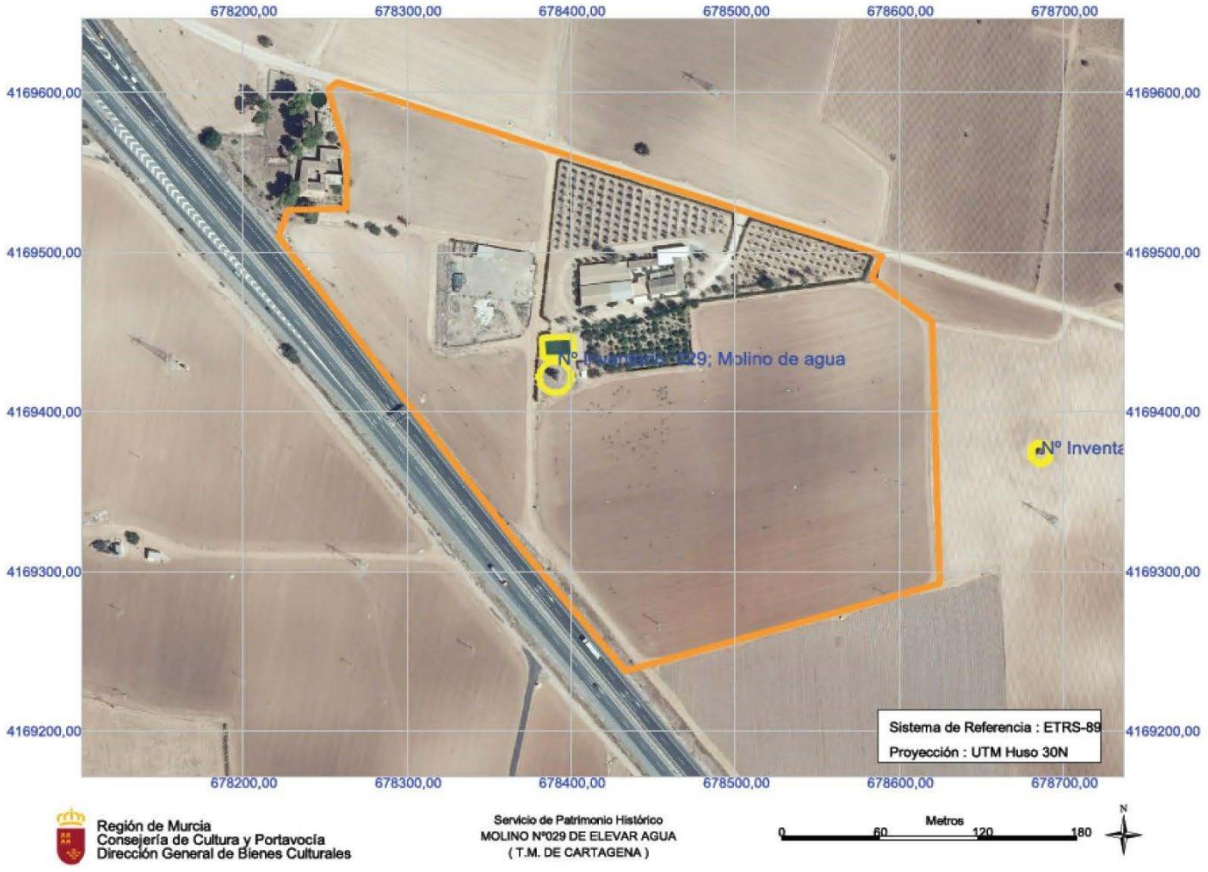
Infraestructuras existentes en el entorno:

Autovía de Murcia A-30, con incidencia en su contemplación. Lineas eléctricas aéreas

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrario, existe en su entorno próximo una vivienda rural. A 300 metros se encuentra el molino 032.

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 8/04/2016 de la DGBC. (BORM 29/04/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo No Urbanizable Protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones.
3. La única protección que ostenta es la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia.
4. Tiene incoado entorno de protección BORM 29/04/2016.
5. El entorno protegido afecta a siete parcelas.
6. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. El entorno linda con la autovía A-30 y con un camino rural, protege su visibilidad.
7. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
8. El vallado de la balsa y las tuberías en su perímetro, así como el revestimiento ejecutado sobre la torre afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	
Cultivos de regadío. Cítricos. Especies arbóreas de gran porte.	
Elementos discordantes:	
Las intervenciones realizadas en el revestimiento del molino. Suciedad en su interior. Impacto visual del cableado eléctrico en su entorno próximo.	
Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

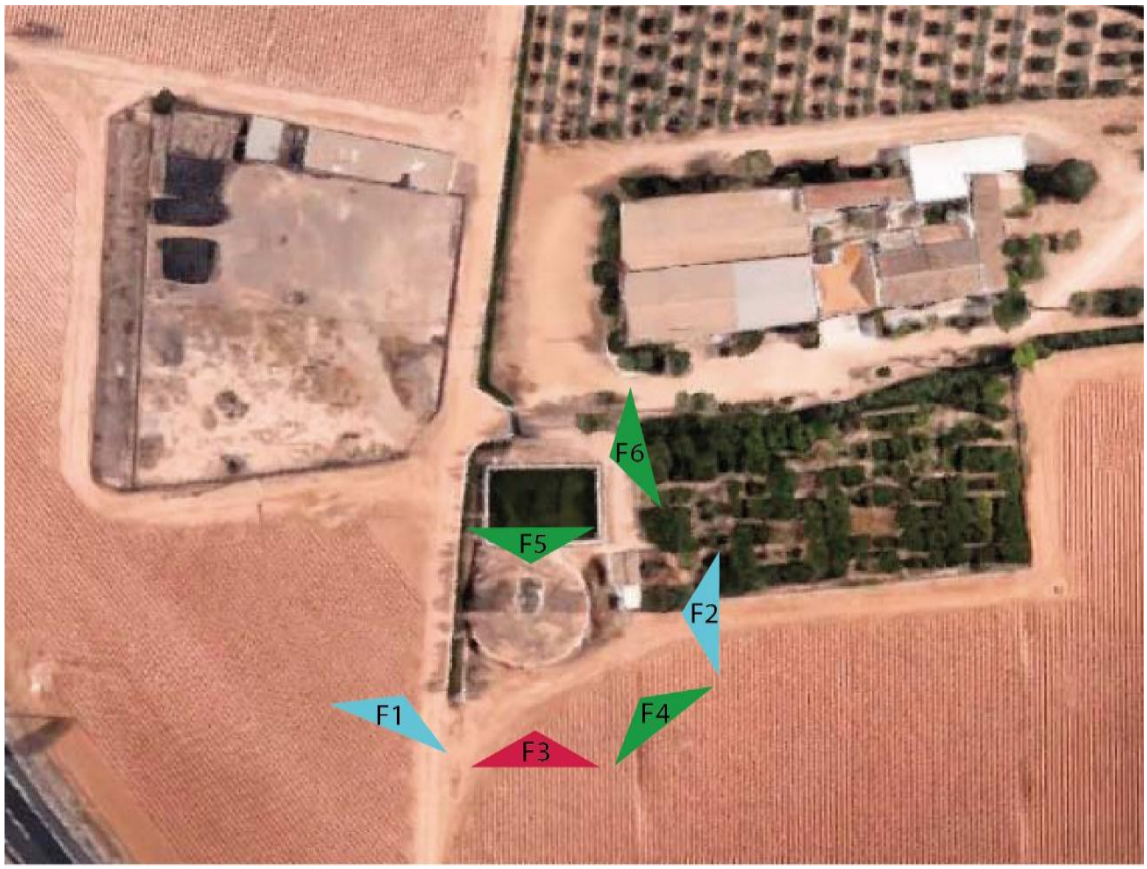
Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, tan sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

Fotografías Históricas. No hay registros

Fotografías 1989. En Exp 160692 DGBC - 4 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2014. En Exp 160692 DGBC - 14 fotografías. En ficha 1

Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 84. En ficha 4

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino Lo Negrete . Alzado Suroeste / 160692-2-Año 1989 - Exp 160692 DGBC



F2: Molino Lo Negrete . Alzado Este / 160692-1-Año 1989 - Exp 160692 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino Lo Negrete . Alzado Sur. Vista acceso / DSC01258 - Exp 160692 DGBC

11.3 FOTOGRAFÍAS 2019 Autor: Equipo redactor



F4: Molino Lo Negrete . Alzado Sureste. Acceso / IMG_5278



F5: Molino Lo Negrete . Pozo y tambor de arcaduces / IMG_5231

FOTOGRAFÍAS 2019



F6: Molino Lo Negrete . Balsa / DSCF8425



F7: Molino Lo Negrete . Linterna y rueda del infierno / DSCF8447

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

678000 678100 678200 678300 678400 678500 678600 678700

4169645 4169550 4169455 4169360 4169265

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación
- Instalación industrial

Carretera
- Autonómica segundo nivel
- Enlace
- No Catalogada
- Rotonda
- Infraestructura transportes
- Camino
- Conducciones
- Torre de alta tensión
- Línea eléctrica

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
- Autovía

PARCELA CATASTRAL
- M029_51016A12600048

029
51016A12600048
032
51016A12600046
A-30

0 50 100 150 200 m

INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
029	Molino Lo Negrete	M. de elevar agua	678389.75	4169425.87	XIX - XX	Cartagena	51016A12600048

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

PLANOS MOLINO 029. ENTORNO — 1:2.000 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

029-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación

Carretera
- Enlace
- Camino

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
- Autovía

PARCELA CATASTRAL
- M029_51016A12600048

OTROS
- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE — Veg. Esporádica_Árboles
- VEA — Veg. Esporádica_Arbustos
- VET — Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA — Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP — Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM — Veg. Ornamental_Porte medio
- VP — Veg. Promisoria
- CH — Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA — Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T — Tierra
- TC — Tierra compactada
- P — Peatonal-piedra
- TZ — Terrizo
- AS — Asfalto
- A — Acera
- C — Cemento
- E — Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 029. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

029-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

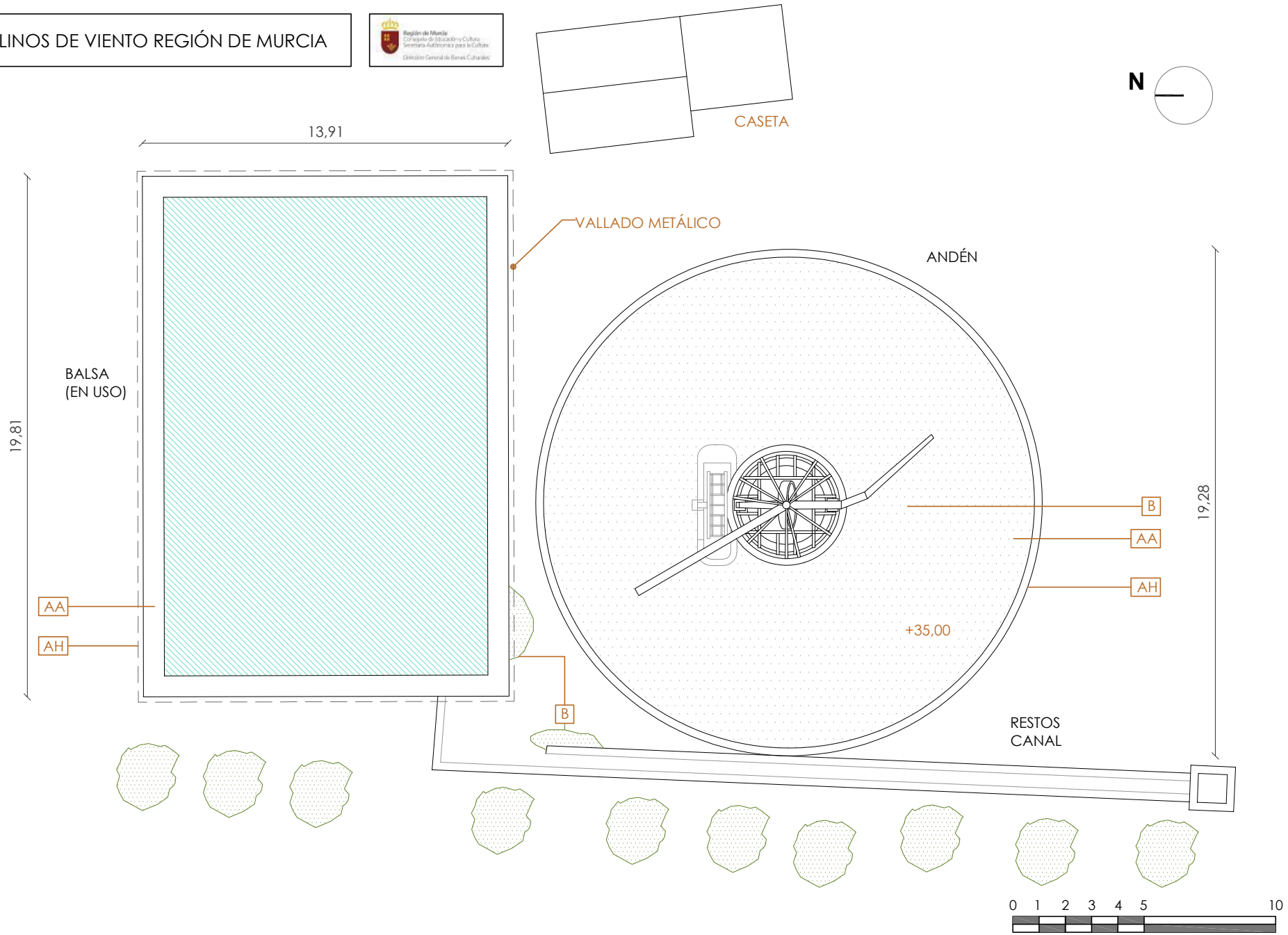
DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 029. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

Fecha
Julio 2019

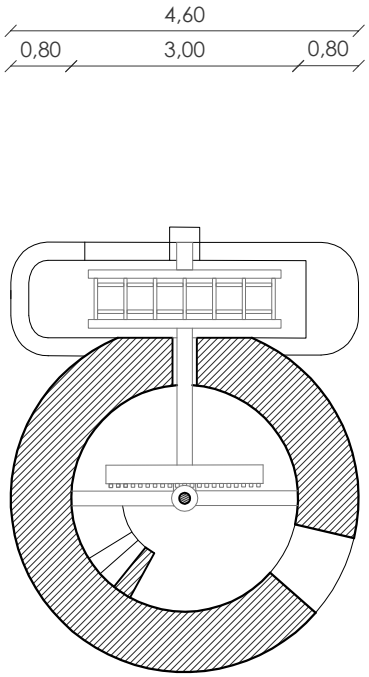
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

029 - 3

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL ACCESO

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE HA PODIDO OBTENER DATOS DEL INTERIOR DEL MOLINO

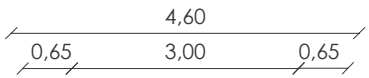
PLANOS MOLINO 029. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

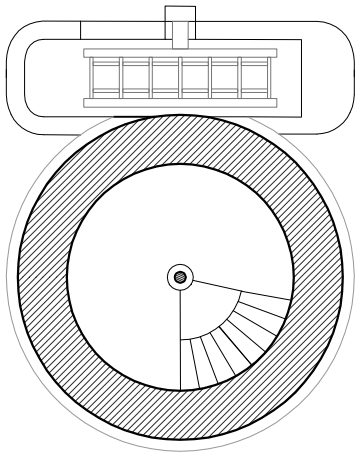
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

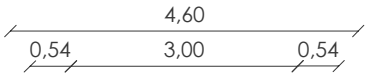
029 - 4

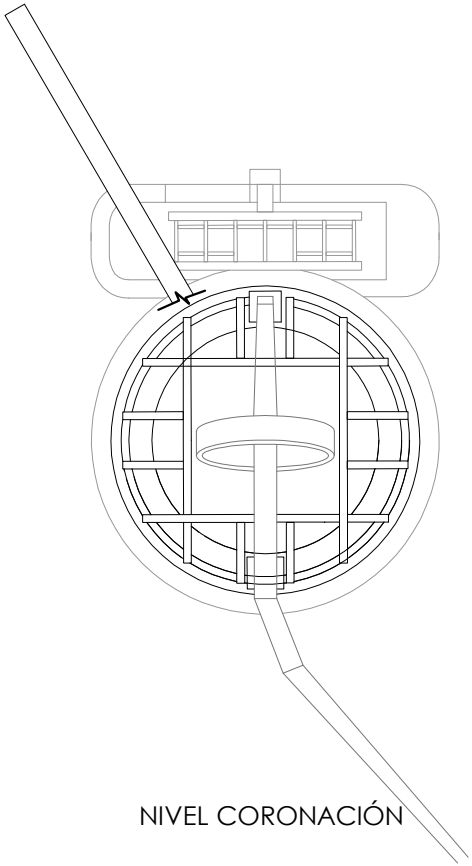
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



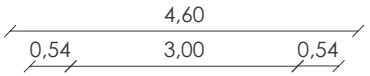


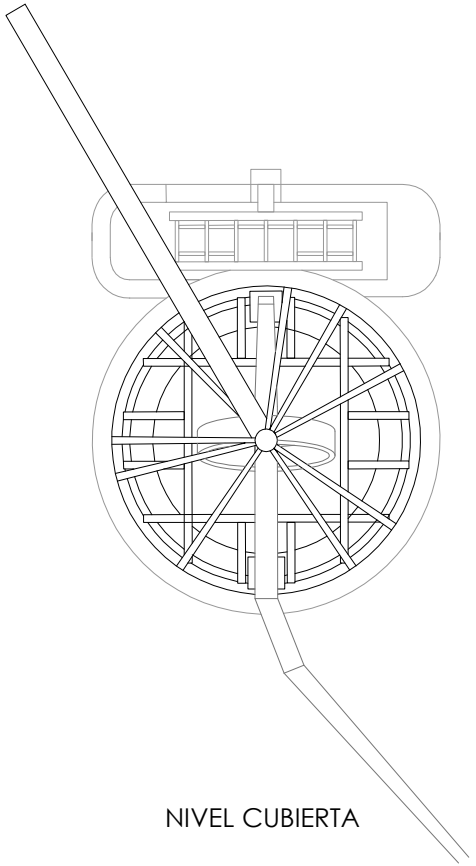
NIVEL INTERMEDIO





NIVEL CORONACIÓN





NIVEL CUBIERTA

N

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE HA PODIDO OBTENER DATOS DEL INTERIOR DEL MOLINO

PLANOS MOLINO 029. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

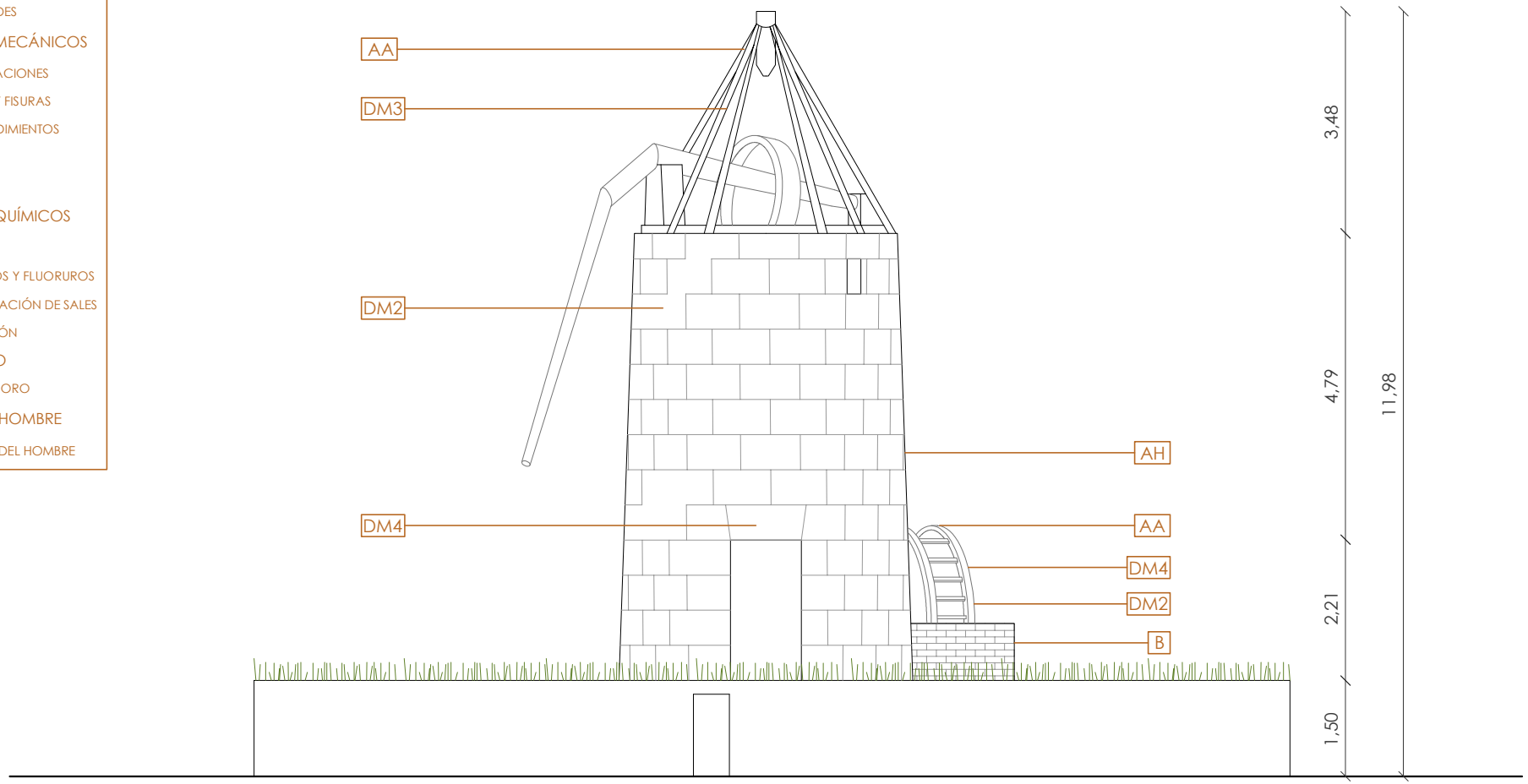
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO NORTE

0 1 2 3 4 5

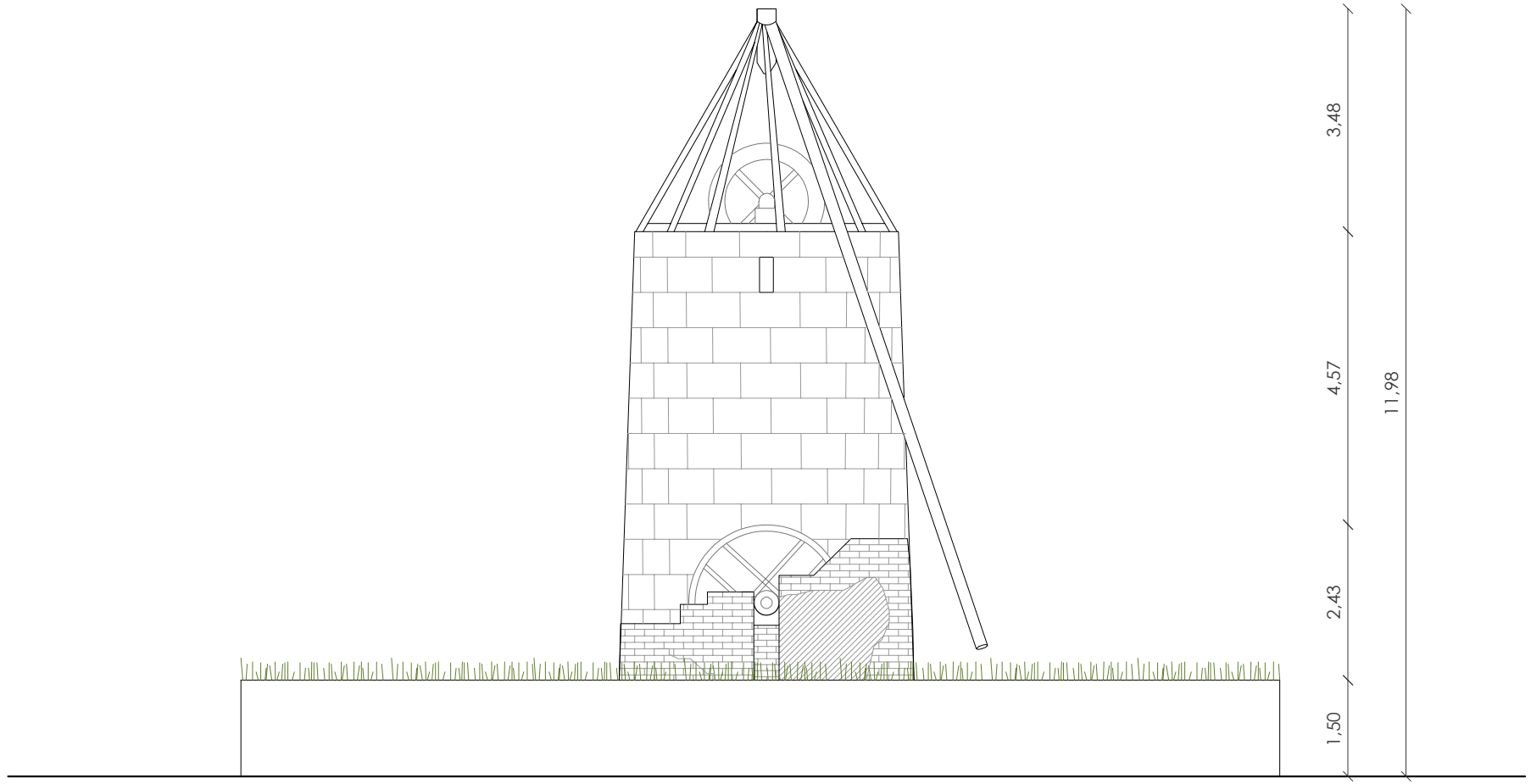
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 029. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



ALZADO SURESTE. ACCESO

0 1 2 3 4 5

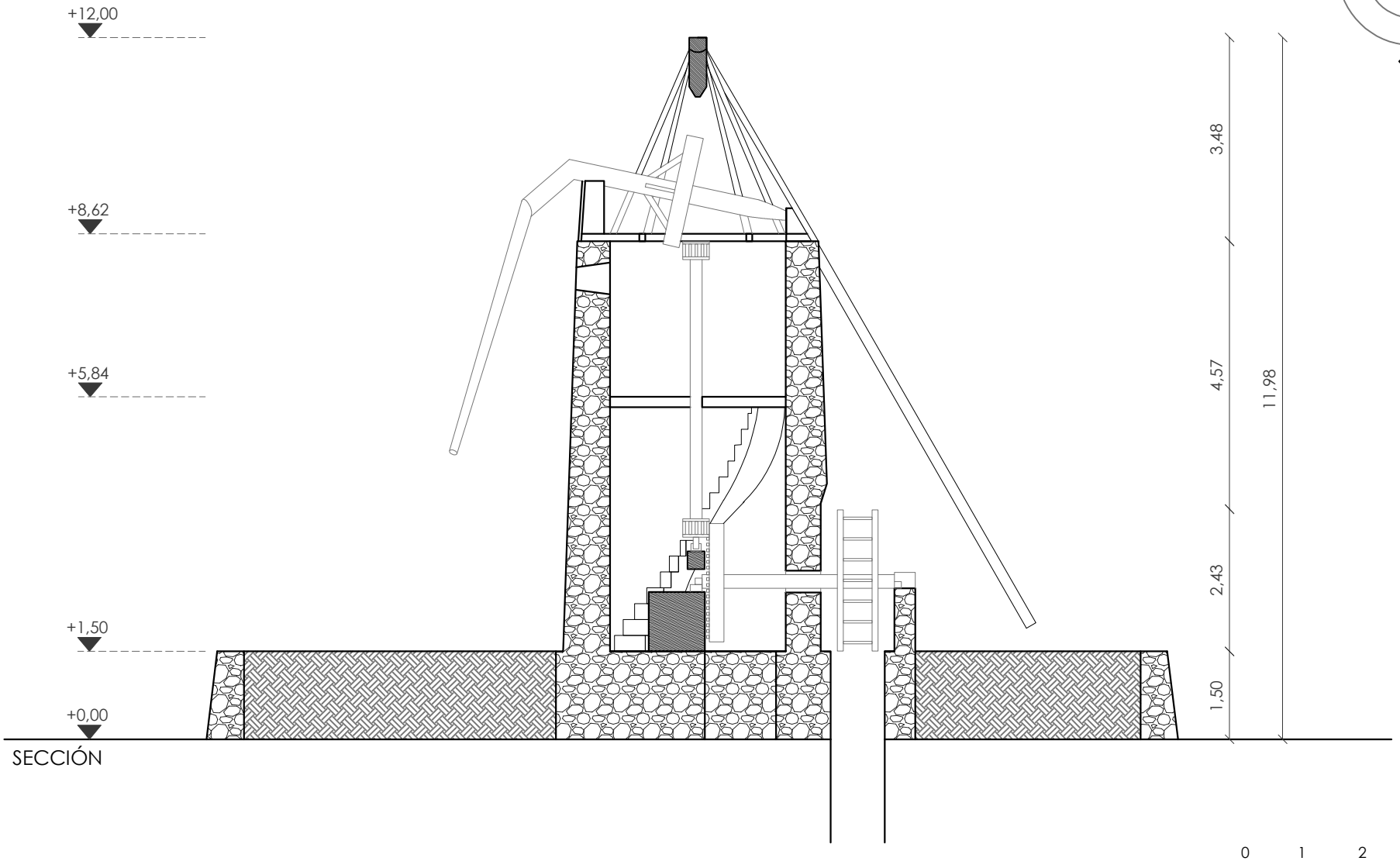
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 029. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

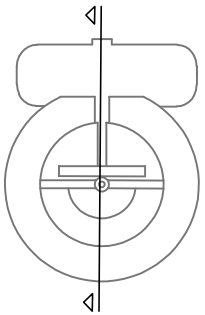
Fecha
Julio 2019

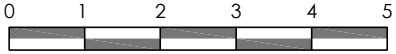
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



SECCIÓN





NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 029. SECCIÓN ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	029 - 8

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

030 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**030**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21505/2009	Nombre popular:	Molino La Rocha
Nº Catalogo Carm:	160693	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Casa la Rocha. San Félix. Polígono 125. Parcela 47.		
Población/Paraje:	La Rocha	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30395	
Hoja IGN:	0977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	679207.10
	Y:	4168515.78
Elementos asociados: Balsa	X:	679192.26
	Y:	4168523.24

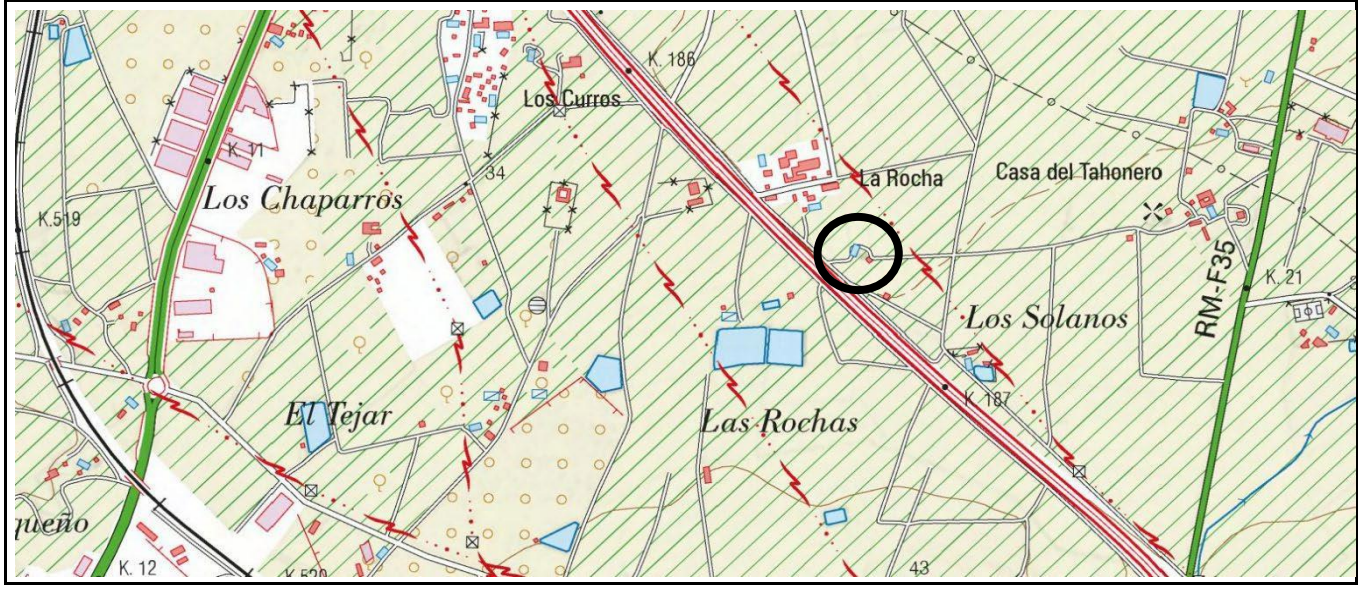
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Autovía de Murcia A-30

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	030 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A125000470000BW	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX-XX
Sup Parcela:	922 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romera Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº45, Molino La Rocha. "… Construido en 1910 por el maestro Donato Solana, de Los Beatos. En 1947 cesó en su actividad…"

Elemento con especial relevancia histórica		Valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

No se han realizado intervenciones en el molino

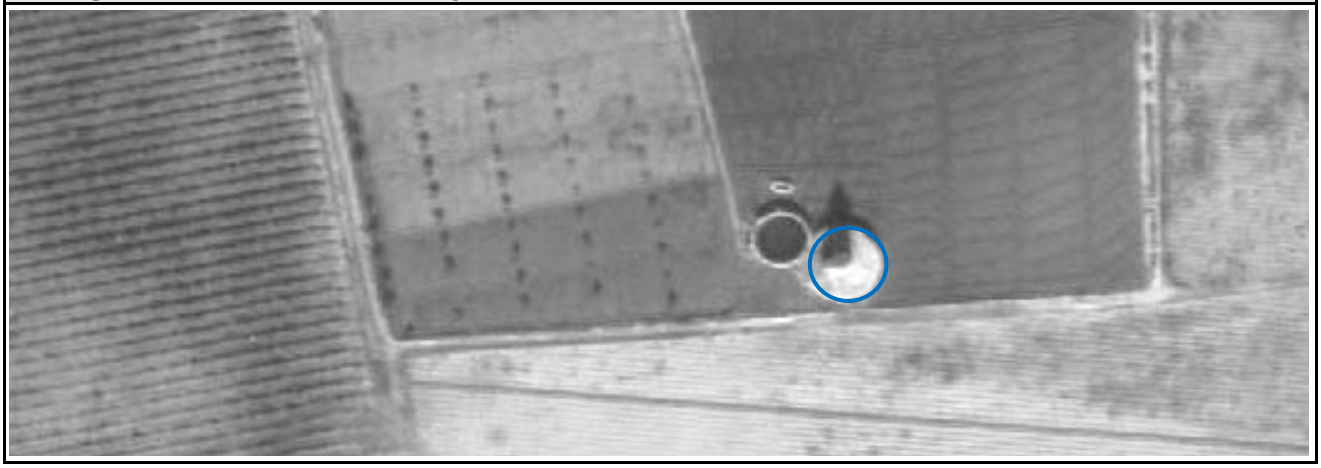
Autenticidad:

Conserva su estructura original	X
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	
Entorno rural	X

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico. 1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



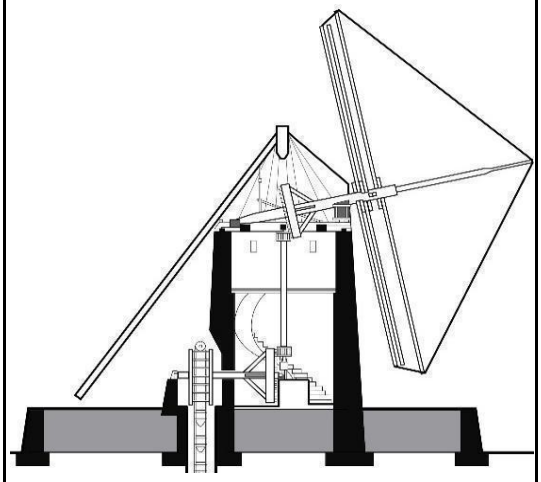
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	030 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre con pozo sobre andén y balsa circular

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre completa, ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior mantiene las cuatro ventanas de ventilación a modo de saeteras. Presenta adosada una construcción en ruinas, destinada probablemente a almacenaje de aperos	
Revestimiento exterior:	Revoco, deteriorado
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo
Estructura horizontal:	
Forjados:	De madera, no se conservan
Carpinterias:	No se conservan

Elementos asociados

Se conserva el andén del molino. La balsa circular se encuentra seca y sin uso. El pozo está cegado. Se conserva parte del canal de riego que partía del pozo hacia la balsa.

Pozo:	Cegado
Balsa:	Balsa circular, sin uso
Canal:	Restos de canal en su salida del pozo



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Los elementos de la maquinaria del aire no se conservan.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno	

Los elementos de la maquinaria del aire no se conservan.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	**Mal**	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han influido en el deterioro de sus revestimientos (AA), Deterioros químicos por cristalización de sales, (DQ3), Biodeterioro por la acción de las aves, (B).
Elementos asociados:	Pozo, andén, canal: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de su fábrica y revestimientos en algunas zonas, (DM3). Grietas y erosión de la fábrica. (DM2), (DM4). Deterioros físicos por físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA), biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación sobre los mismos. Balsa: presenta las mismas patologías que el resto de elementos asociados, (DM3), (DM2), (DM4), (AA), (B), junto con la acción del hombre (AH) que ha recrecido con fábrica de ladrillo el muro de mampostería de su perímetro
Maquinaria:	No se conserva.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Consolidación. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM, Servidumbre Ley de Carreteras.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar. Acceso por camino rural		

Infraestructuras existentes en el entorno:

Autovía de Murcia A-30, con incidencia en su contemplación. Lineas eléctricas aéreas

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrario, existen en su entorno próximo varias instalaciones industriales rurales y viviendas unifamiliares aisladas. A 300 metros se encuentran los molinos 031 y 038

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 8/04/2016 de la DGBC. (BORM 29/04/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo No Urbanizable Protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones.
3. La única protección que ostenta es la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia.
4. Tiene incoado entorno de protección BORM 29/04/2016.
5. El entorno protegido afecta a diez parcelas.
6. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. El entorno linda con la autovía A-30 y con caminos rurales, protege su visibilidad.
7. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
8. Las tres torres eléctricas ubicadas junto a la balsa, la casata de chapa construida junto al andén y la proliferación de vegetación afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	
Cultivos de regadío. Junto al molino Matorral y vegetación herbácea.	
Elementos discordantes:	
Torres eléctricas en el entorno del molino, se ubican tres junto al perímetro de la balsa. Casetas de chapa metálica junto al andén y la balsa. Suciedad y proliferación de vegetación en el andén.	
Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, tan sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160693 DGBC - 2 fotografías. En ficha 1
- Fotografías 2014. En Exp 160693 DGBC - 21 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 140. En ficha 4

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989

Fuente: DGBC



F1: Molino La Rocha . Alzado Suroeste / 160693-1-Año 1989 - Exp 160693 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F2: Molino La Rocha . Alzado Sur. Vista Acceso / DSC01233 - Exp 160693 DGBC



F3: Molino La Rocha . Alzado Norte / DSC01235 - Exp 160693 DGBC



F4: Molino La Rocha . Alzado Sureste. Acceso / IMG_5201

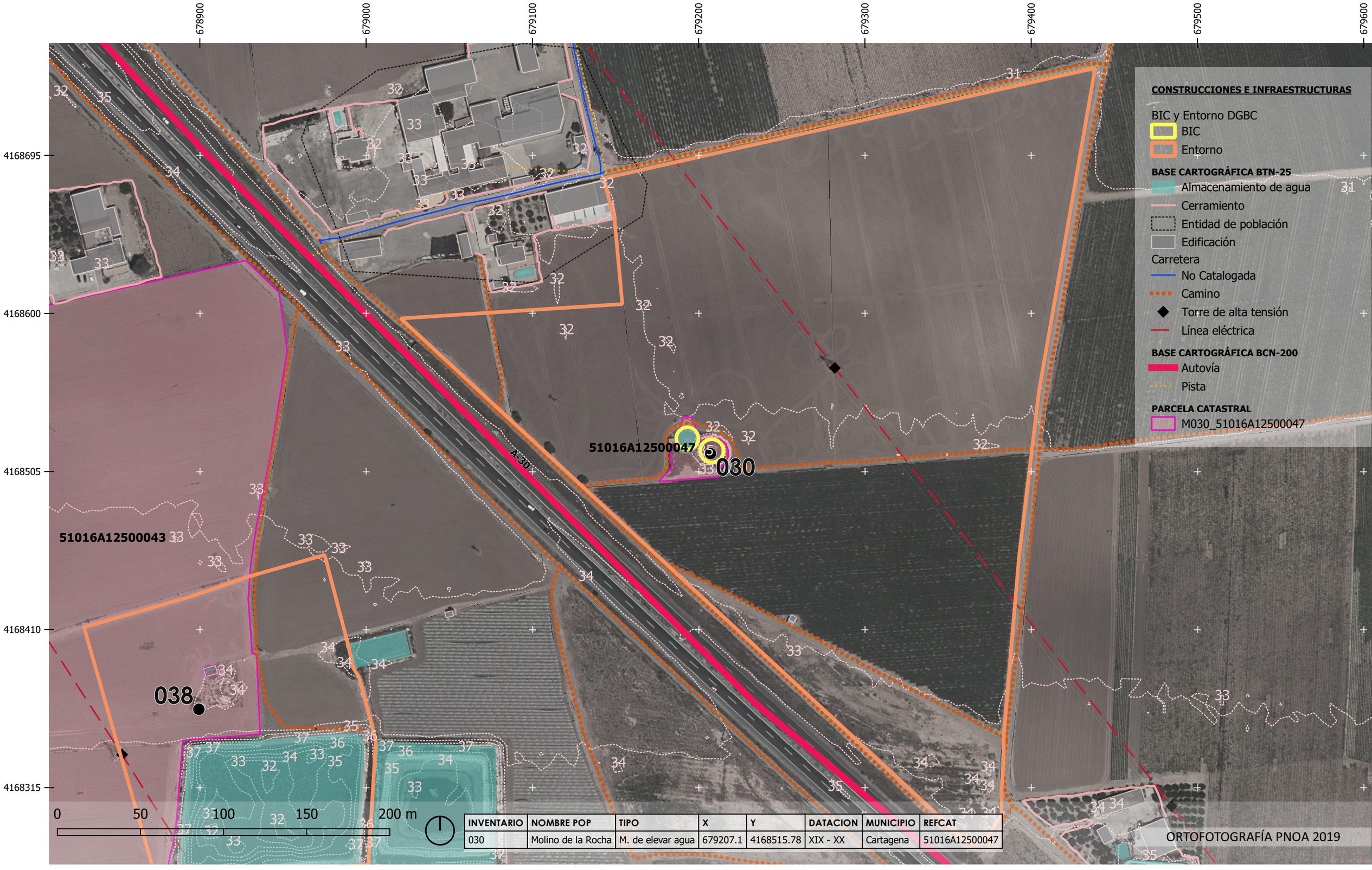


F5: Molino La Rocha . Alzado Noreste / IMG_5096

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
030	Molino de la Rocha	M. de elevar agua	679207.1	4168515.78	XIX - XX	Cartagena	51016A12500047

PLANOS MOLINO 030. ENTORNO — 1:2.000 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

030-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal
- Otros: caseta de aperos

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación
- Camino
- Torre de alta tensión
- Línea eléctrica

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
- Autovía

PARCELA CATASTRAL
- M030_51016A12500047

OTROS
- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN
- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN
- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO
- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 030. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

030-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

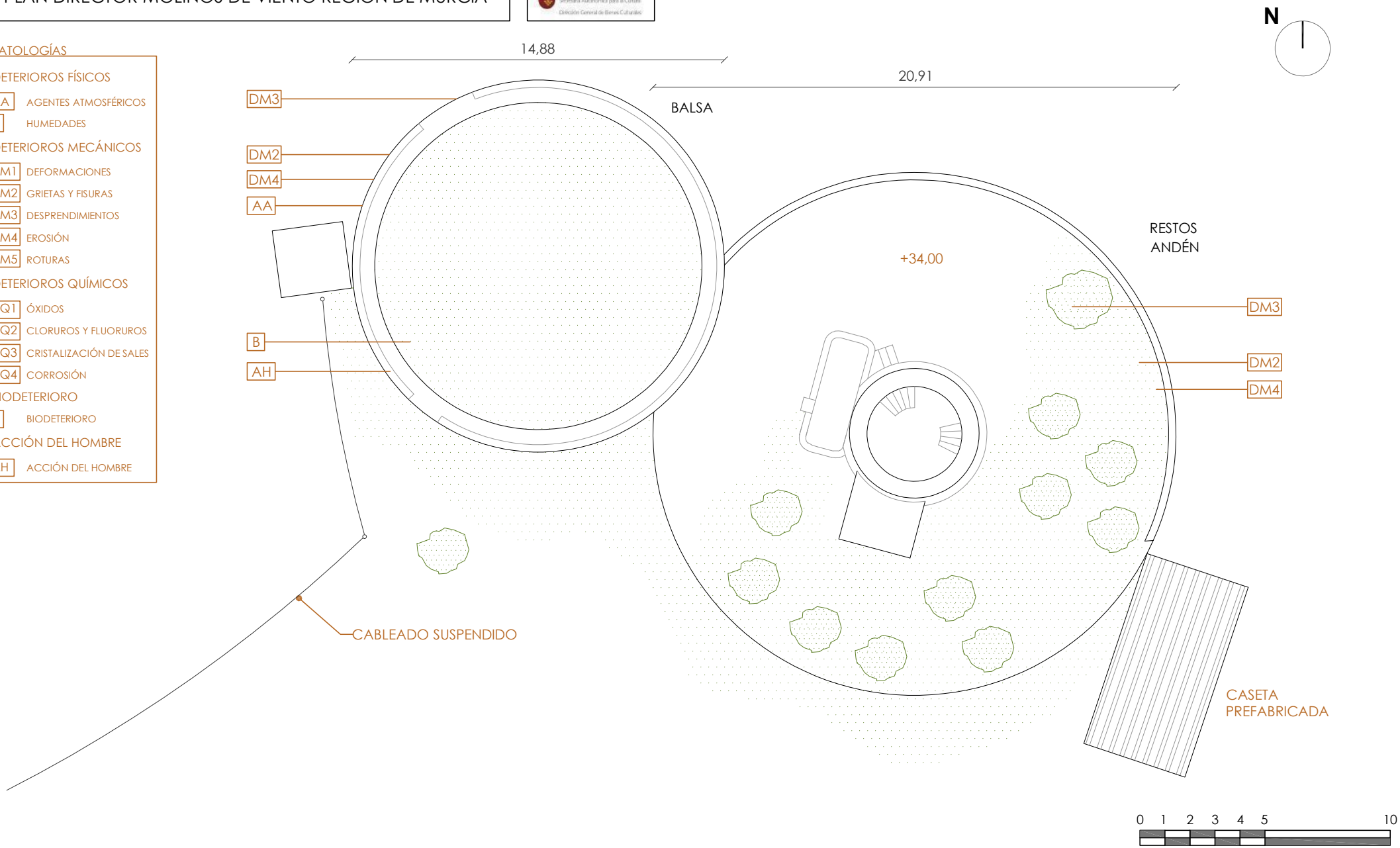
DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 030. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

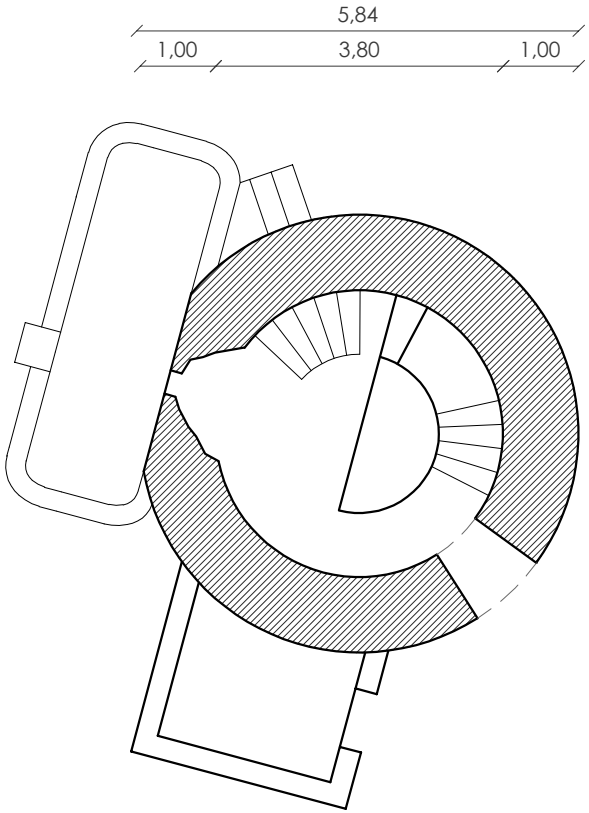
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

030 - 3

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL ACCESO

0 1 2 3 4 5

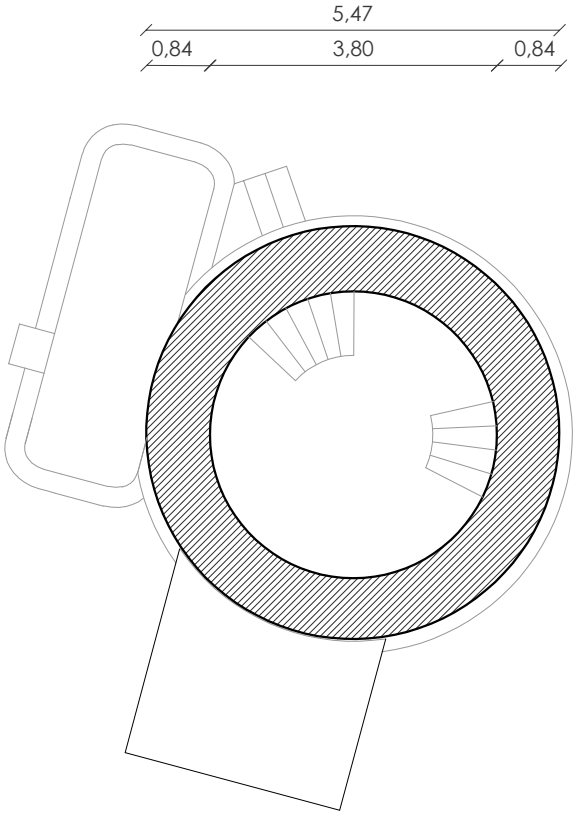
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 030. PLANTAS ESTADO ACTUAL

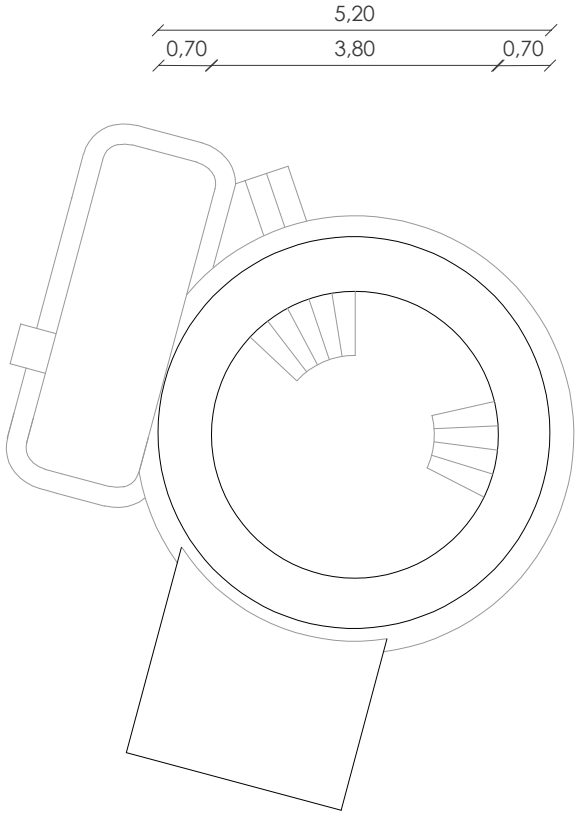
E:1/100

Fecha
Julio 2019

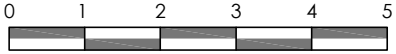
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



NIVEL INTERMEDIO



NIVEL CORONACIÓN
NIVEL CUBIERTA



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 030. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

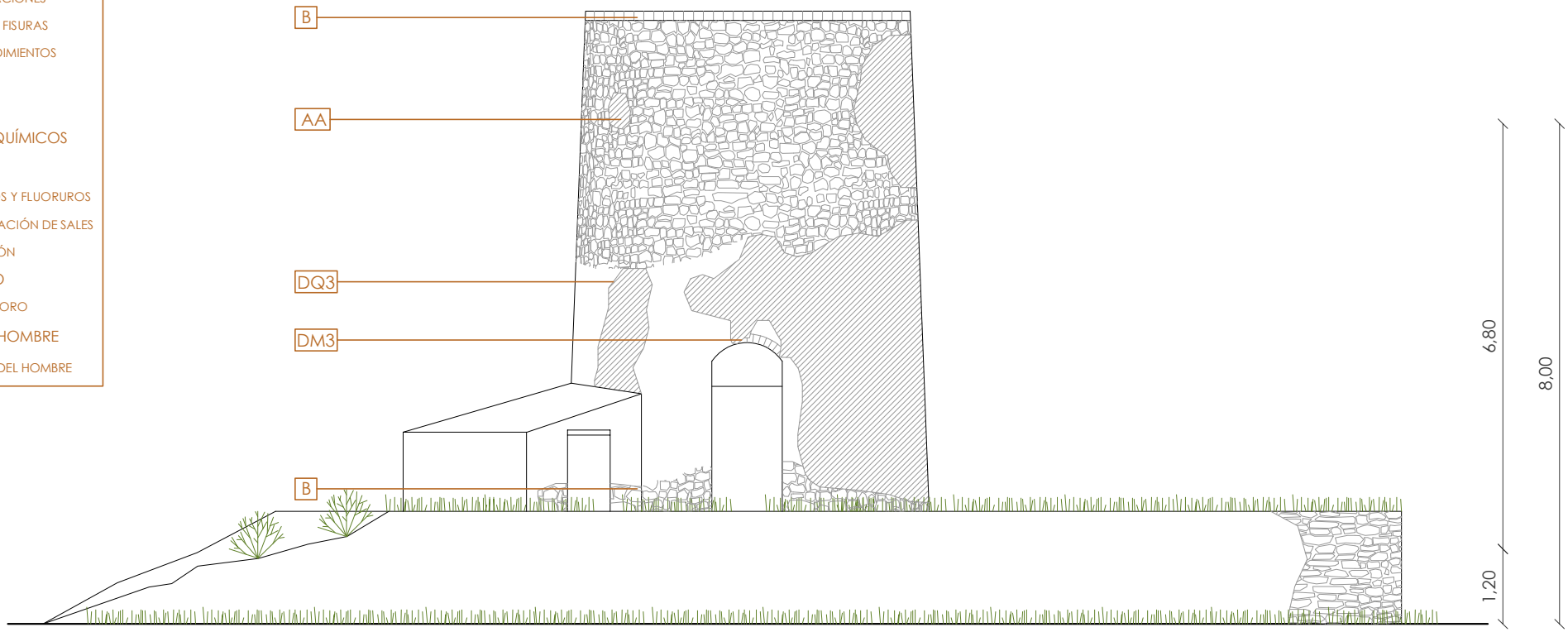
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SURESTE. ACCESO

0 1 2 3 4 5

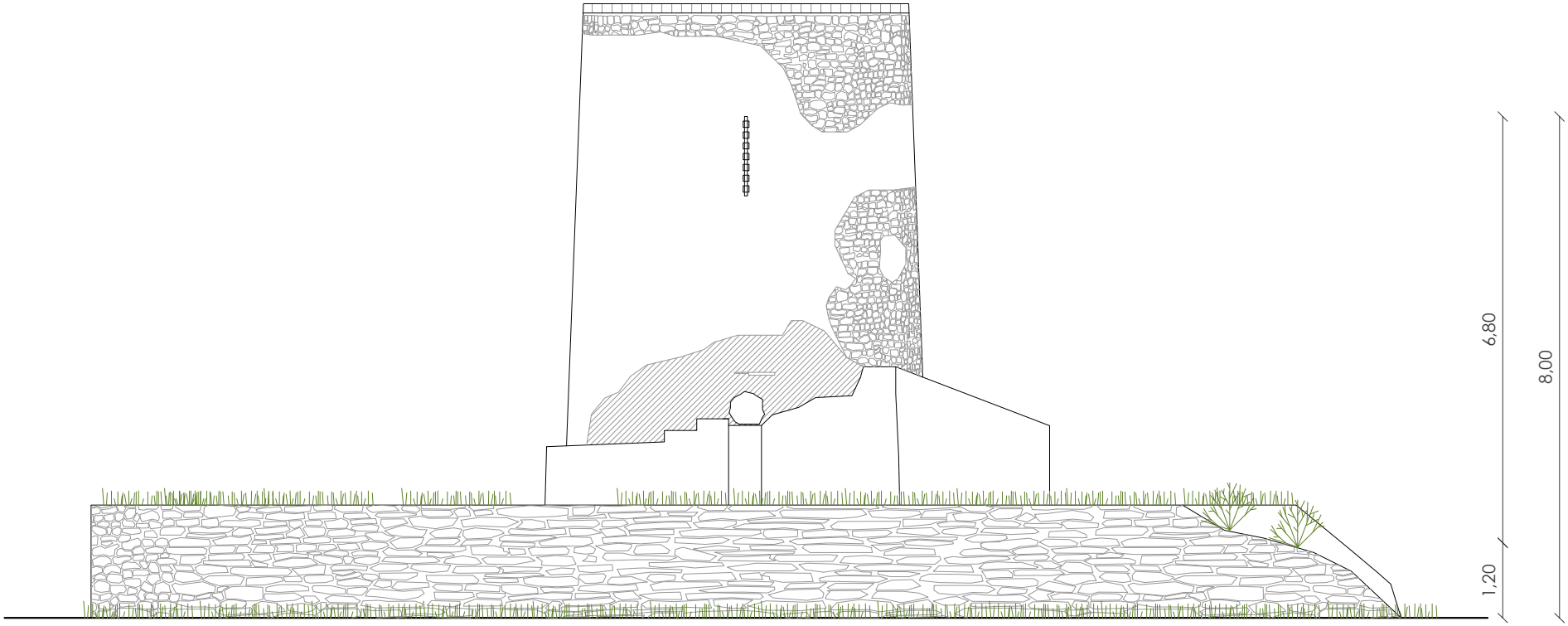
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 030. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

030 - 6



ALZADO OESTE

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

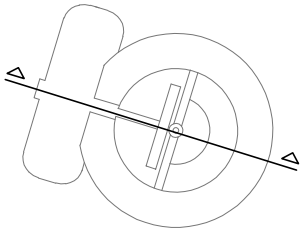
PLANOS MOLINO 030. ALZADO ESTADO ACTUAL

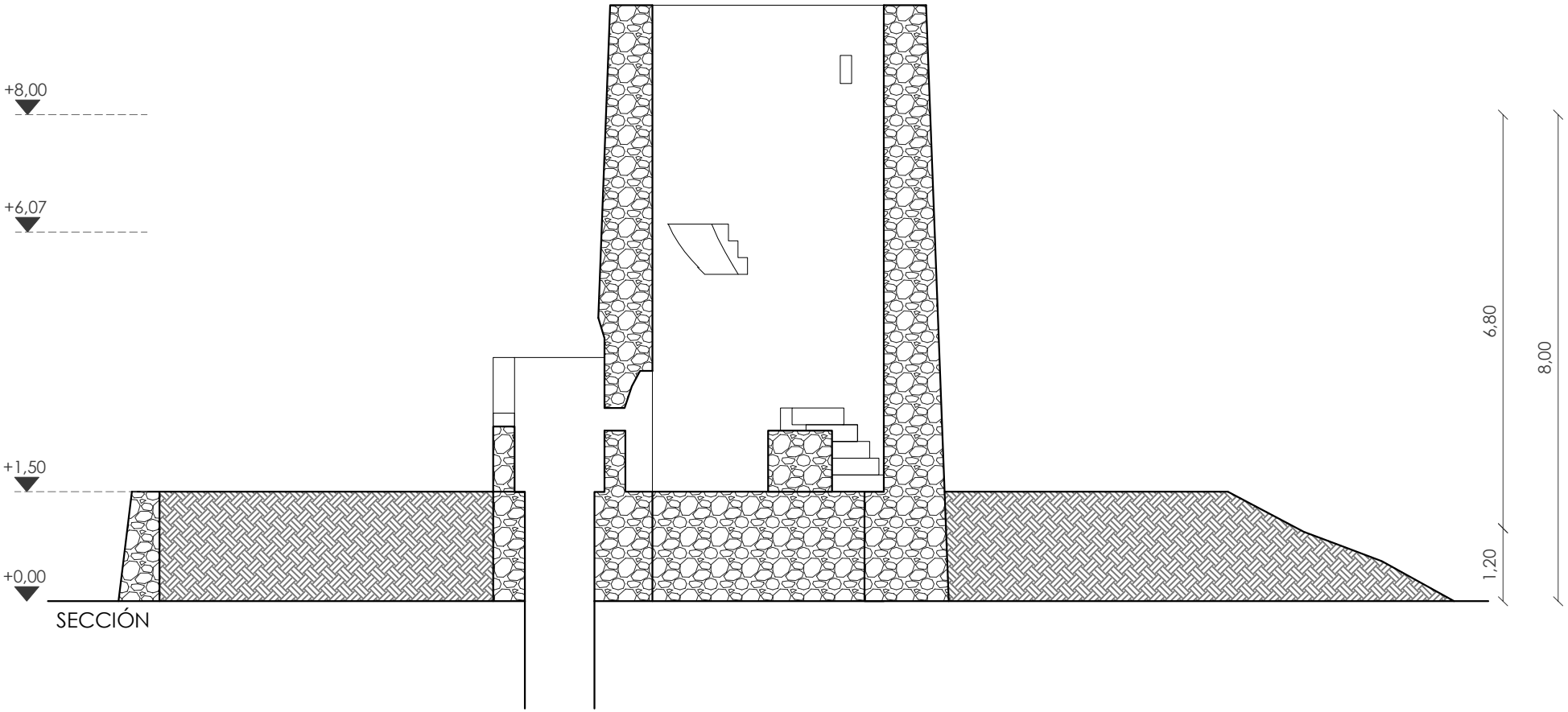
E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA





SECCIÓN

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 030. SECCIÓN ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	030 - 8

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

031 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**031**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21506/2009	Nombre popular:	Molino del Tahonero
Nº Catalogo Carm:	160694	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:

Finca El Tahonero. San Félix. Polígono 125. Parcela 53.

Población/Paraje:	Los Moragos
Municipio	Cartagena
Código Postal:	30395
Hoja IGN:	0977

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	679832.38
	Y:	4168604.26
Elementos asociados: Balsa	X:	679840.89
	Y:	4168588.36

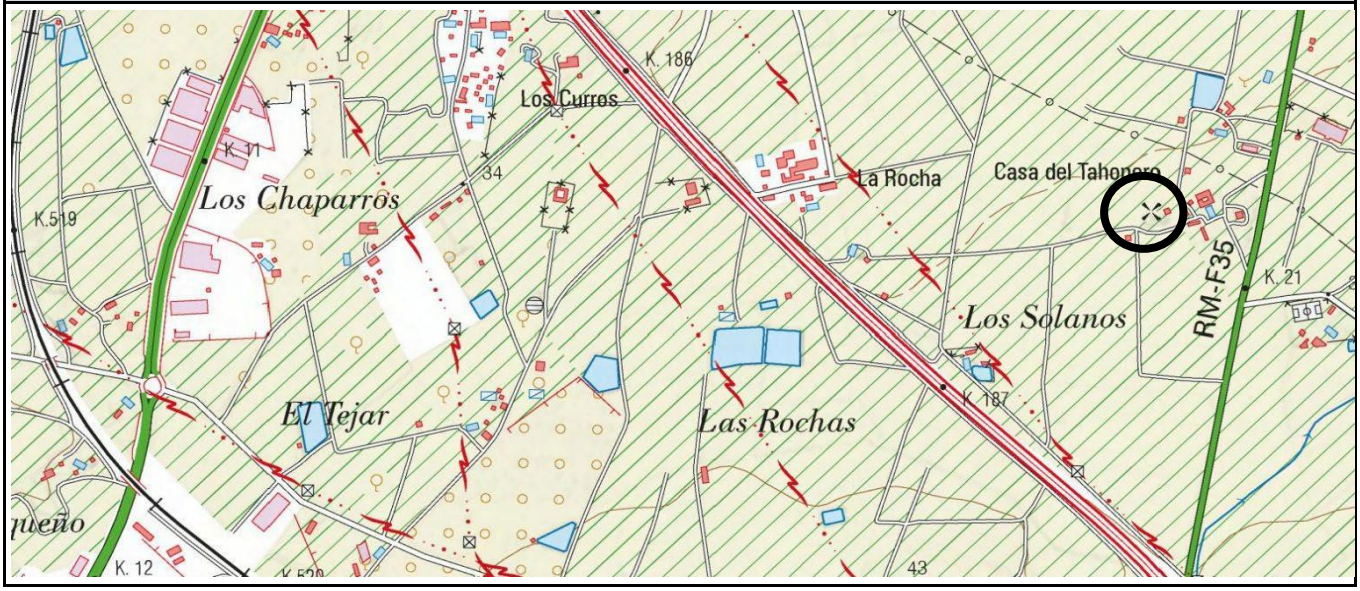
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F35, km 21

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	031 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A125000530000BY	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XX
Sup Parcela:	36.609 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romera Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº46, Molino del Tahonero. "… Es uno de los pocos molinos de este tipo. Se construyó en 1915 y su maquinaria se hizo, como la de todos éstos, en la *Maquinista de Levante* . Se le conoce también como molino de la Pájara. Por el año 1928 el molinero que estaba atendiendo el molino, al desplegarle una de las velas y al ir a sujetar la escolta se le lió en el brazo y lo elevó dándole vueltas, Para no estrellarse contra el suelo, contaba el afortunado molinero, tuvo que asirse con fuerza al palo de la vela hasta que lograron frenarlo. Resultó ileso..."

Elemento con especial relevancia histórica		Valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

Se ha tapiado el acceso al molino y el cerramiento del pozo se ha reconstruido con bloque de hormigón.

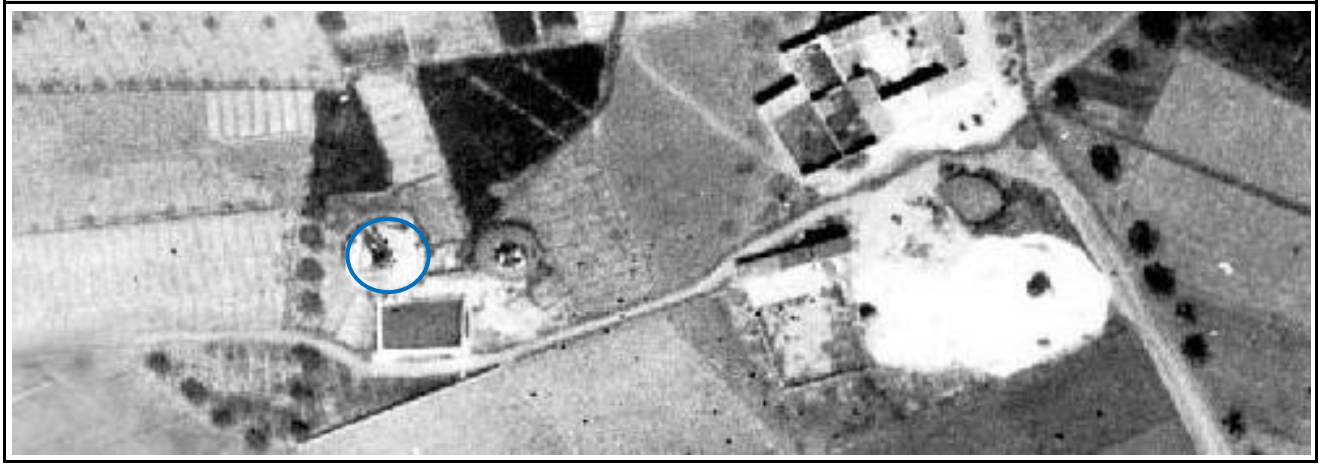
Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	X
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



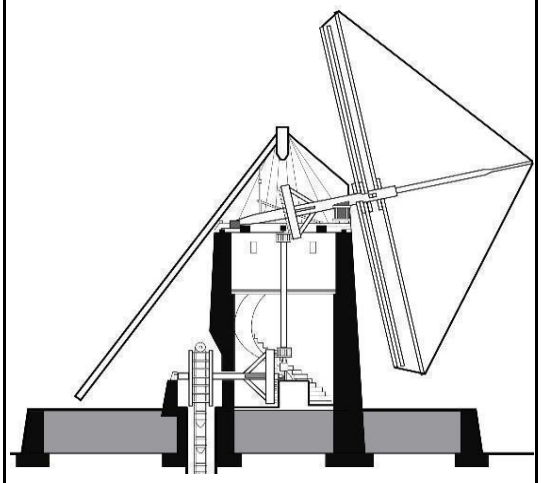
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	031 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Molino con pozo sobre andén y balsa rectangular

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:

Torre:

Conserva la torre completa, ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior mantiene las cuatro ventanas de ventilación a modo de saeteras. Su acceso ha sido tapiado.

Revestimiento exterior:	No se conserva
Revestimiento interior:	No se conserva
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo

Estructura horizontal:

Forjados:	De madera
Carpinterias:	No se conservan. Acceso tapiado

Elementos asociados

Se conserva el andén del molino. La balsa rectangular se encuentra sin uso. El pozo tiene una profundidad de 20m y está seco. Se conservan restos de canal. Existía otro andén menor que el del molino, que albergó un pozo que todavía se mantiene, donde posiblemente se ubicara una noria de sangre, hoy desaparecida (Ortofoto 1929). Junto a este pozo se situa una pequeña construcción (Caseta de aperos) abandonada.

Pozo:	Seco, 20m de profundidad
Balsa:	Balsa rectangular, sin uso
Canal:	Restos



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	031 - 4 Noviembre 2020

6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	x	Piedra Rabote	x	Palos	
Telar	x	Piedra Fuéllaga	x	Aparejo	
Linterna	x	Botalón	x	Velas	
Rueda del aire	x	Palo guía y carrete	x	Mecanismo frenado	
Eje principal	x	Chapitel	x		

De los elementos de la maquinaria del aire que se conservan la rueda del aire y la linterna son metálicos.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	x	Maza	x	Linterna del infierno	x
Arbolete	x	Rueda del Infierno	x		

Se conservan todos los elementos de la maquinaria del agua. El arbolete, la linterna y la rueda del infierno son metálicas.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido		Muy Mal		Mal		**Regular**	x	Bien		Muy Bien	

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA), biodeterioro, (B) por la acción de las aves y la acción del hombre (AH), que ha tapiado su acceso.
Elementos asociados:	Pozo: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA) y Biodeterioro, (B), junto con la acción del hombre (AH) que ha levantado un cerramiento de bloque de hormigón sobre el brocal del pozo Andén, Canal y Balsa: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación sobre los mismos.
Maquinaria:	Deterioro de la madera que los conformaba por la acción de los agentes atmosféricos (AA). Deterioros químicos por corrosión (DQ4) de los elementos fabricados en hierro. Biodeterioro (B) por la acción de las aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas y restos de maquinaria

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar. Acceso por camino rural		

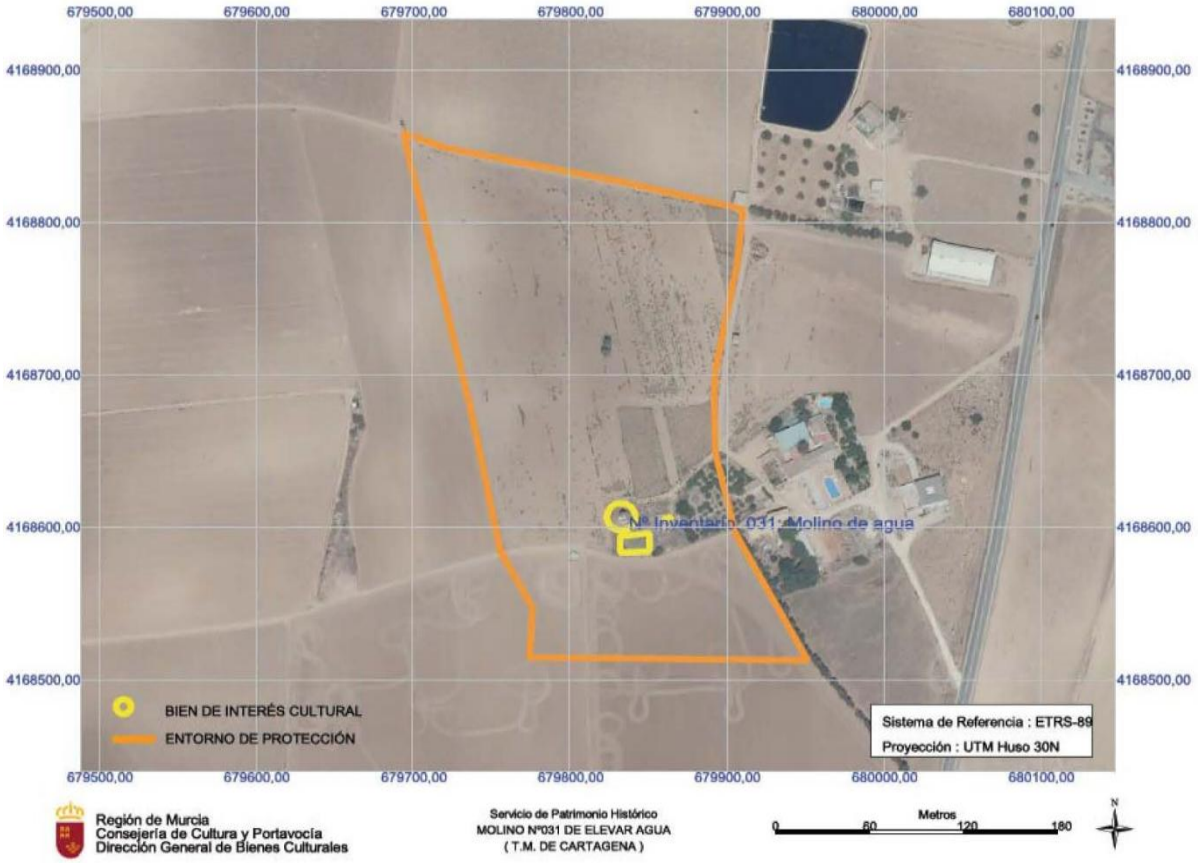
Infraestructuras existentes en el entorno:

Lineas eléctricas aéreas

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrario, existen en su entorno próximo varias viviendas unifamiliares aisladas e instalaciones industriales rurales. A 300 metros se encuentra los molinos 030 y 038.

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 11/04/2016 de la DGBC. (BORM 30/04/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo No Urbanizable Protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones.
3. La única protección que ostenta es la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia.
4. Tiene incoado entorno de protección BORM 30/04/2016.
5. El entorno protegido afecta a once parcelas.
6. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. El entorno linda con un camino rural, protege su visibilidad.
7. La presencia de la Autovía A-30 favorece su visibilidad.
8. Actualmente las edificaciones existentes, lindantes con su entorno, no impiden la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
9. La caseta construida sobre el andén contiguo, donde existía otro pozo y la proliferación de vegetación sobre los distintos elementos del conjunto afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	

Cultivos de regadío. Junto al molino Matorral y vegetación herbácea y arbustiva.

Elementos discordantes:

Caseta construida junto al molino. Suciedad y proliferación de vegetación sobre los elementos asociados.

Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, tan sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160694 DGBC - 6 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2014. En Exp 160694 DGBC - 17 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 110. En ficha 4

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino del Tahonero. Alzado Suroeste / 160694-2-Año 1989 - Exp 160694 DGBC



F2: Molino del Tahonero. Alzado Sureste y balsa / 160694-2-Año 1989 - Exp 160694 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino del Tahonero. Alzado Norte. Acceso / DSC01167 - Exp 160694 DGBC



F4: Molino del Tahonero. Alzado Este / DSC01180 - Exp 160694 DGBC



F5: Molino del Tahonero. Alzado Sur. Pozo y balsa / IMG_5080



F6: Molino del Tahonero. Alzado Noreste. Acceso / DSCF8337



F7: Molino del Tahonero. Balsa / IMG_4990



F8: Molino del Tahonero. Restos tambor de Arcaduces / IMG_5017

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
031	Molino del Tahonero	M. de elevar agua	679832.38	4168604.26	XX	Cartagena	51016A12500053

PLANOS MOLINO 031. ENTORNO — 1:2.000 A3

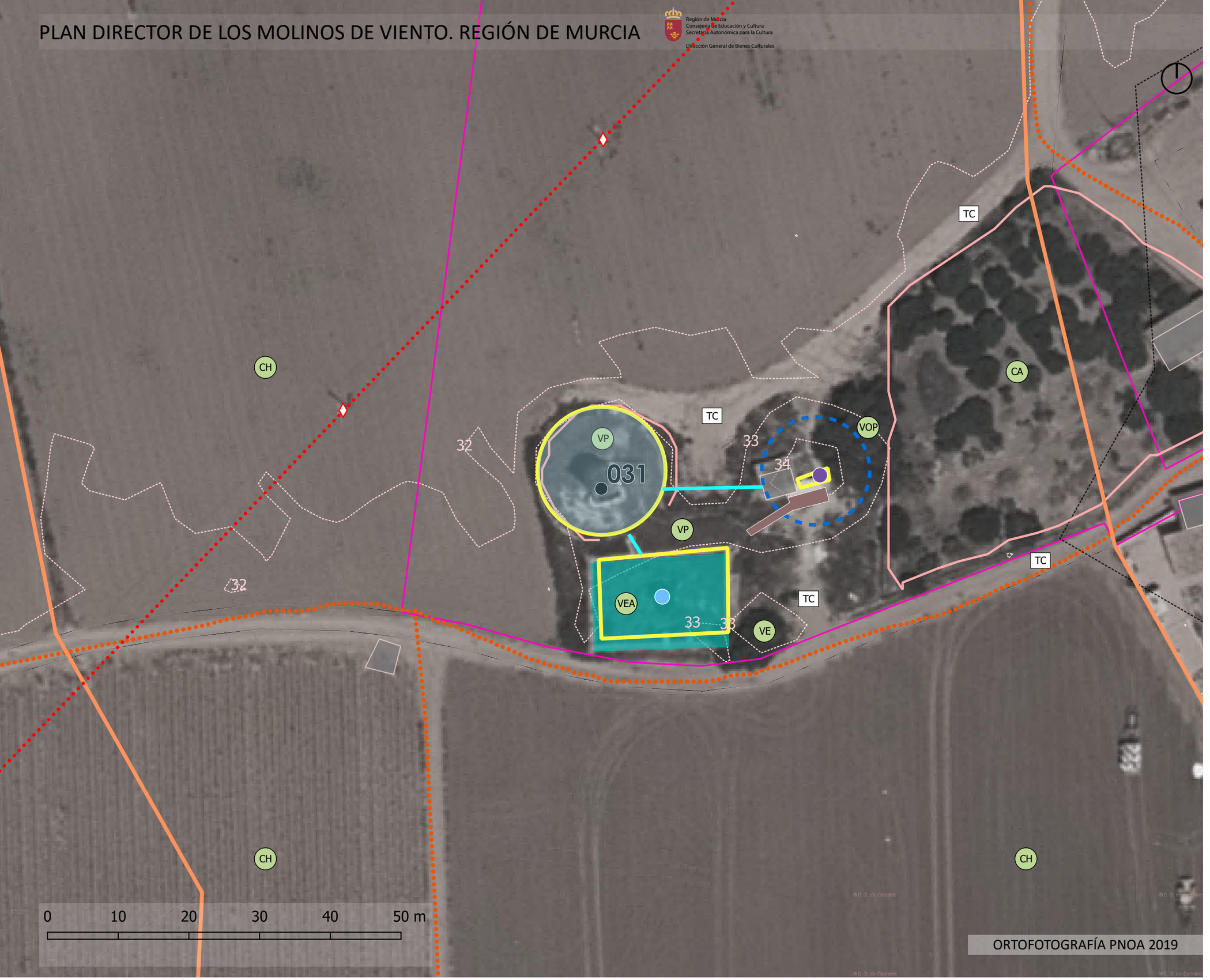
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

031-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Entidad de población
- Edificación
- Camino

PARCELA CATASTRAL
- M031_51016A12500053

OTROS
- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN
- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN
- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO
- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 031. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

031-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

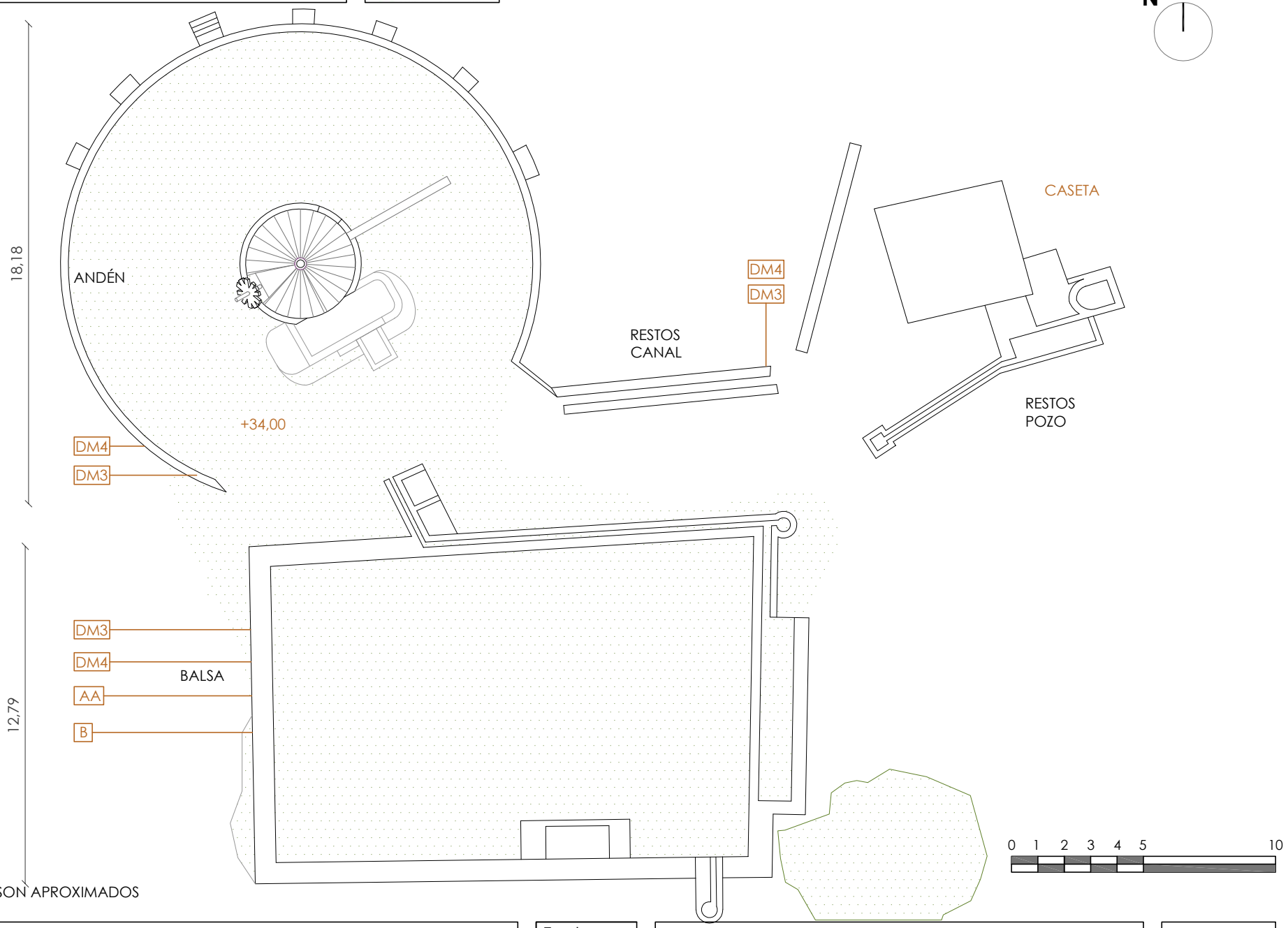
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 031. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

Fecha
Julio 2019

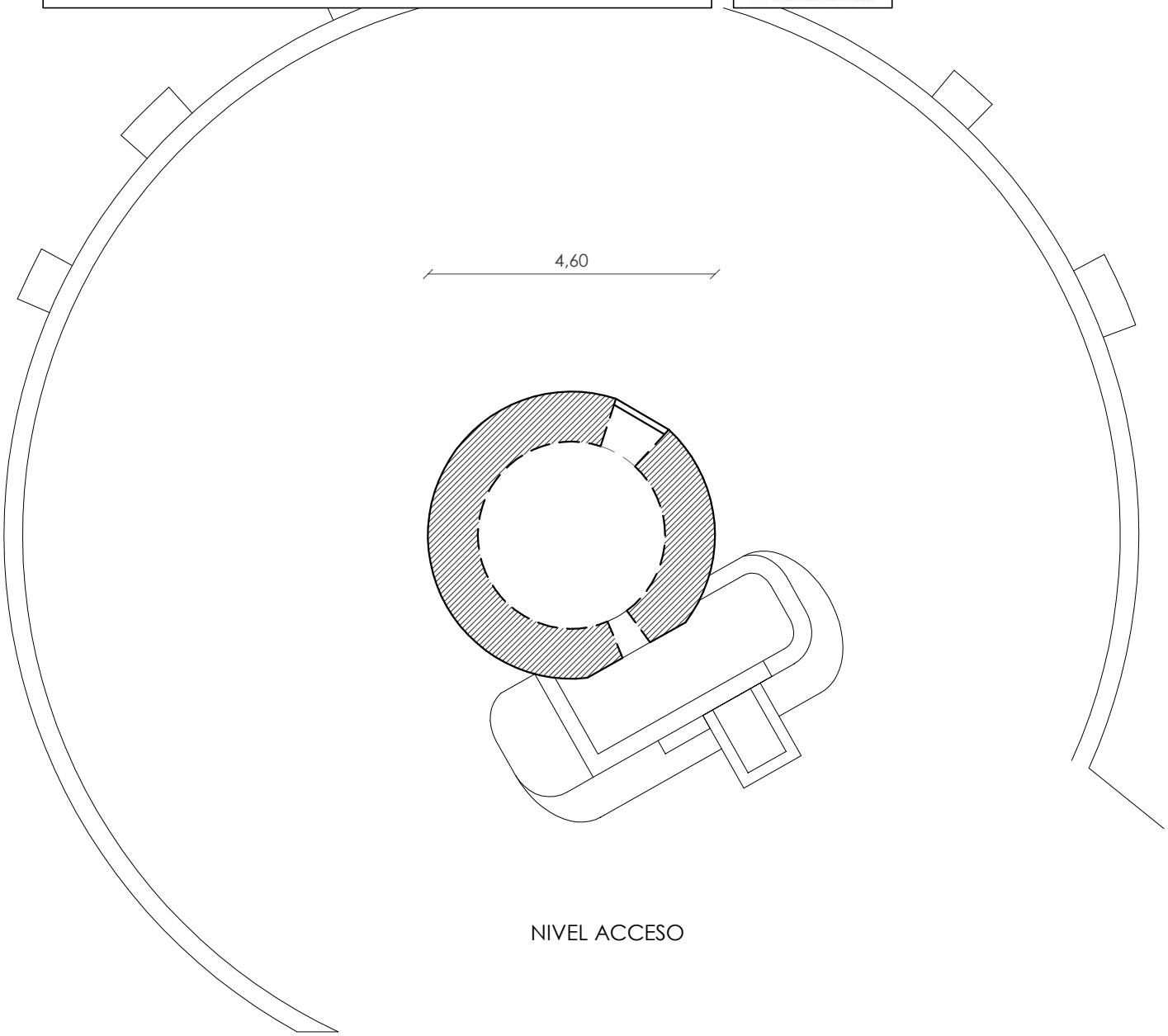
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

031 - 3

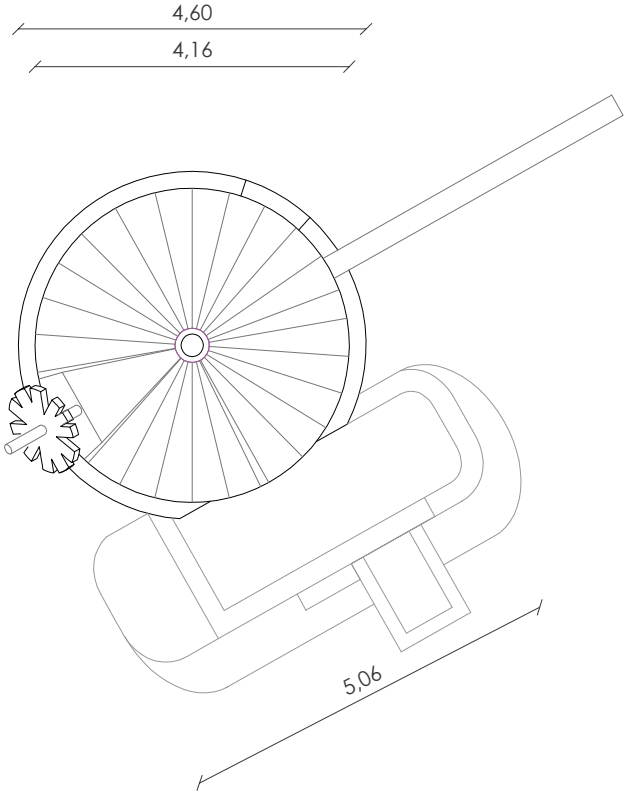
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL ACCESO



NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE HA PODIDO OBTENER DATOS DEL INTERIOR DEL MOLINO

PLANOS MOLINO 031. PLANTAS ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	031 - 4

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

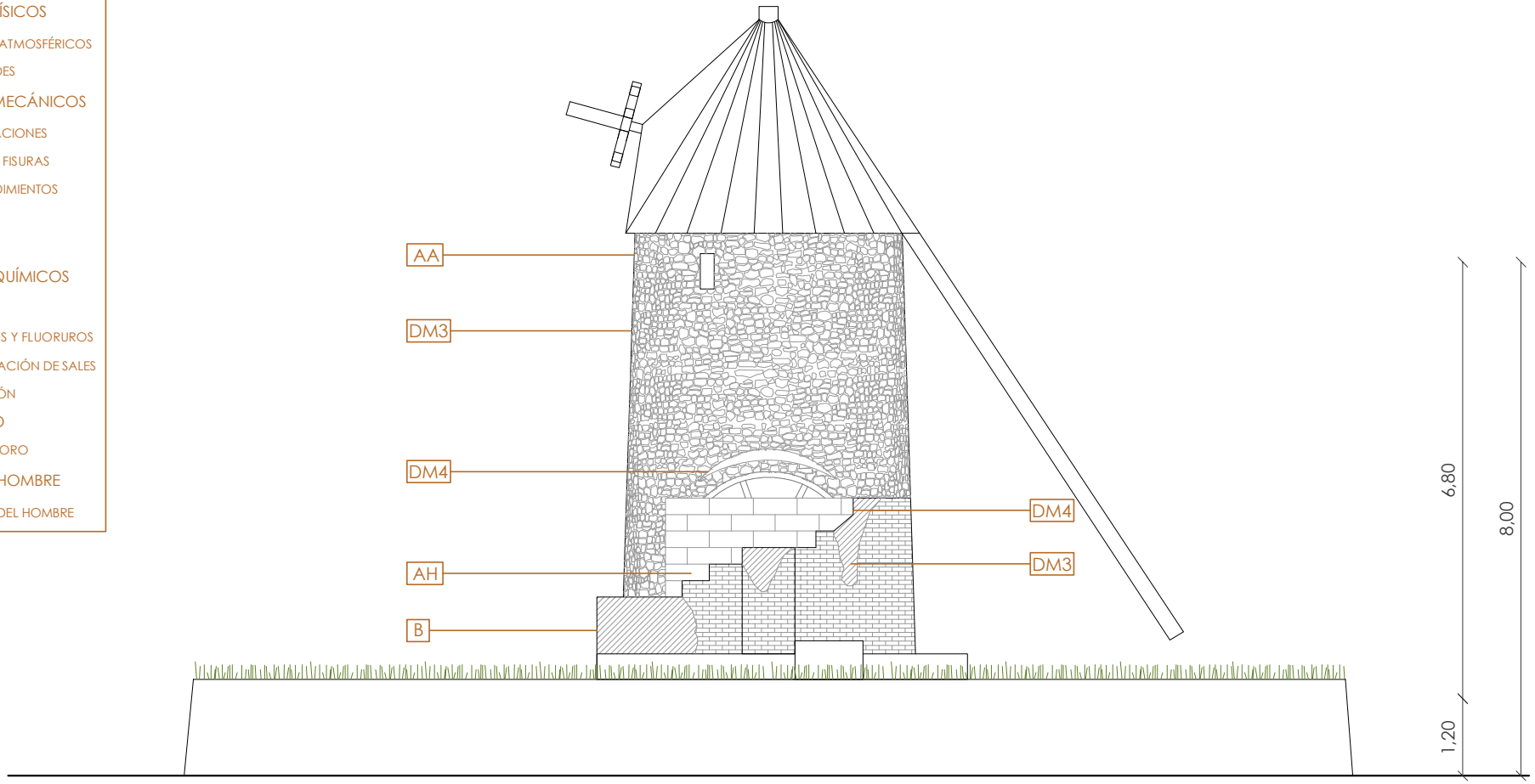
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SUR

0 1 2 3 4 5

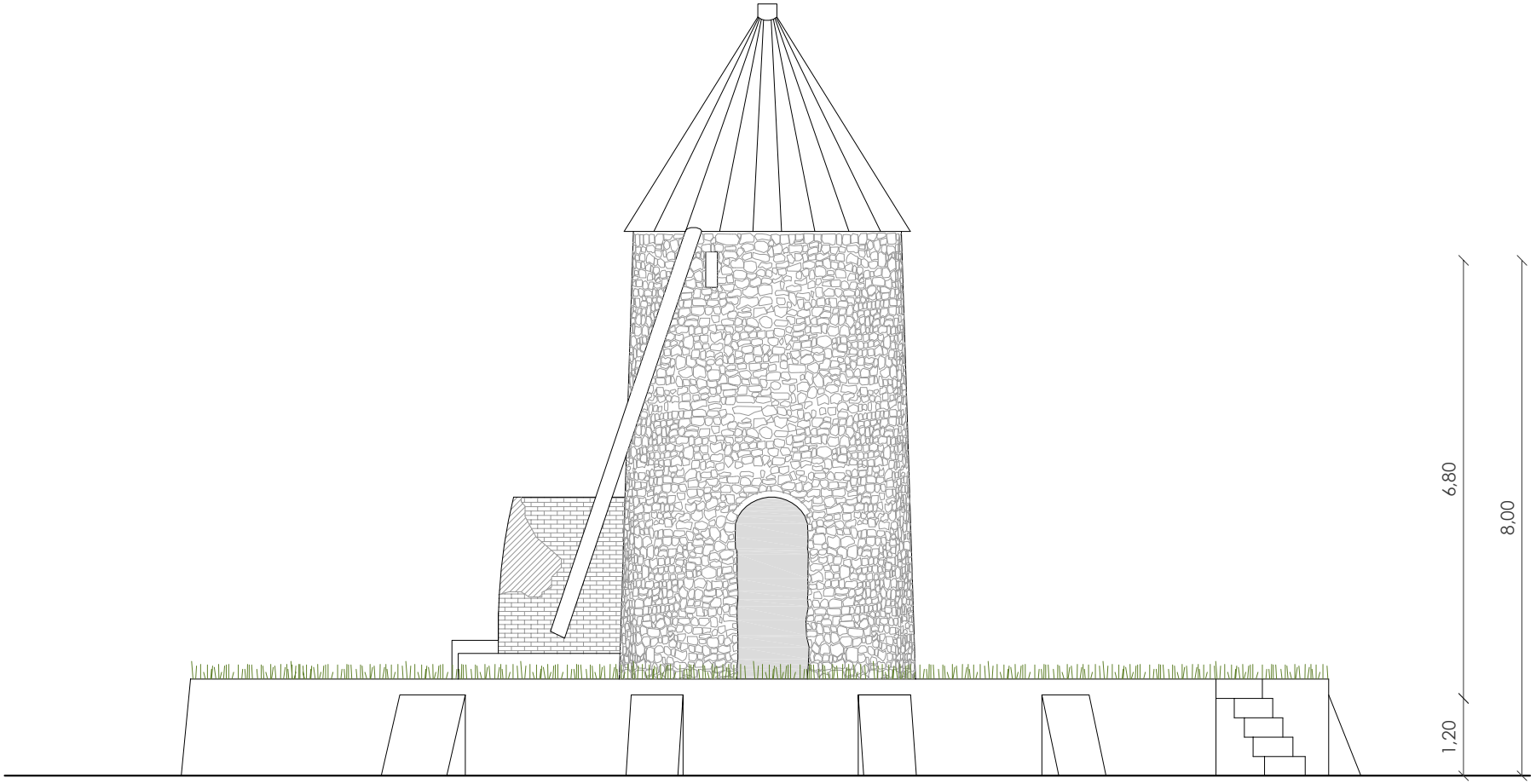
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 031. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 031. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

031 - 6

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

032 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**032**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21507/2009	Nombre popular:	Molino Los Curros
Nº Catalogo Carm:	160695	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Polígono 126. Parcela 46.		
Población/Paraje:	Negrete	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30395	
Hoja IGN:	0977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	678685.39
	Y:	4169376.23
Elementos asociados: Balsa	X:	
	Y:	

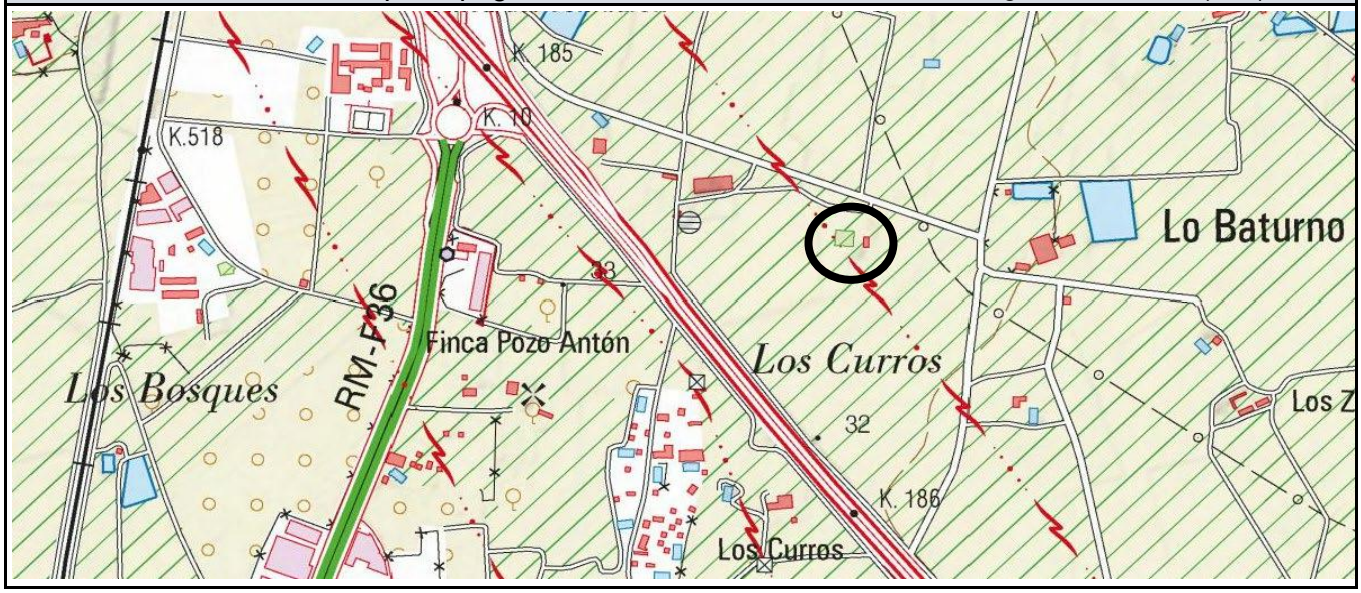
Acceso libre. Dificultad baja	
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	X

Acceso

Vía más próxima:

Autovía de Murcia A-30

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	032 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A126000460000BI	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX-XX
Sup Parcela:	30.570 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Elemento con especial relevancia histórica		Valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

Pintura sobre la fábrica de la torre, en torno a la misma se ha ejecutado un andén que resulta inadecuado.

Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	X
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



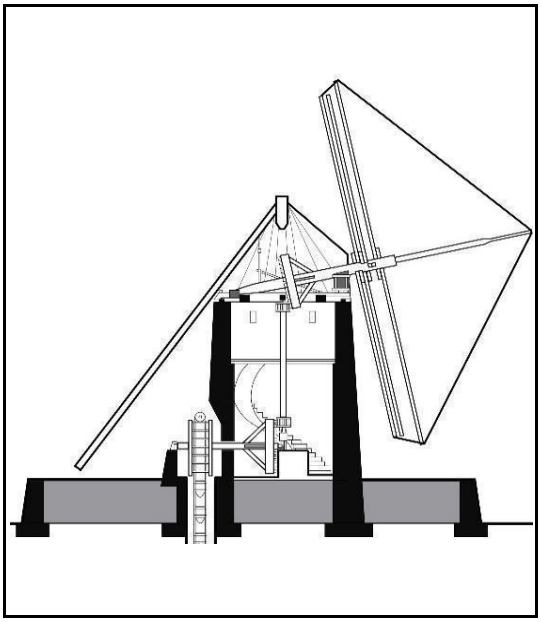
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	032 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre con pozo

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.

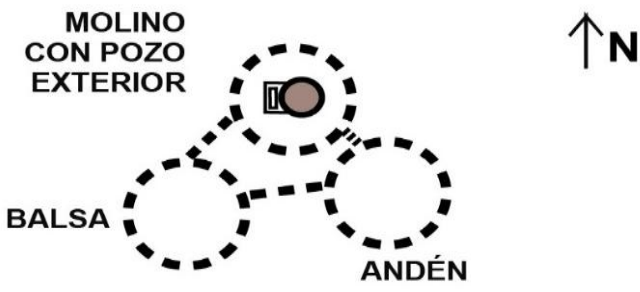


Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre, ejecutada con muros de mampostería. Tiene un tamaño reducido, con un Ø interior en su base de 1,80m. En la planta superior cuatro ventanas de ventilación a modo de saeteras.	
Revestimiento exterior:	Revoco / Pintura
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	No se conserva
Estructura horizontal:	
Forjados:	No se conserva
Carpinterias:	No se conservan

Elementos asociados

Pozo:	Cegado
Balsa:	No se conserva
Canal:	No se conserva

De los elementos asociados al molino solo se conserva el pozo que ha sido cegado. El conjunto contaba con otro andén de menor tamaño que el del molino, una posible aceña. (Ortofoto 1929)



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Los elementos de la maquinaria del aire no se conservan

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno	

Los elementos de la maquinaria del agua no conservan

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	**Mal**	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA), biodeterioro, (B) por la acción de las aves y la acción del hombre (AH), que ha ejecutado un revestimiento de pintura blanca sobre la fábrica de la torre.
Elementos asociados:	Pozo: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de su fábrica en la mayor parte del brocal (DM3) así como su erosión. (DM4). Daños por la acción del hombre (AH), que ha ejecutado un revestimiento de pintura blanca sobre la fábrica que se mantiene. Andén: Daños por la acción del hombre (AH), que ha reconstruido el andén de forma inadecuada. Canal y Balsa no se conservan.
Maquinaria:	No se conserva
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM).

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada vallada. Acceso por camino rural		

Infraestructuras existentes en el entorno:

Autovía de Murcia A-30, con incidencia en su contemplación. Lineas eléctricas aéreas

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrario, existen en su entorno próximo invernaderos e instalaciones industriales rurales. A 300 metros se encuentra el molino 029.

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 11/04/2016 de la DGBC. (BORM 30/04/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo No Urbanizable Protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones.
3. La única protección que ostenta es la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia.
4. Tiene incoado entorno de protección BORM 30/04/2016.
5. El entorno protegido afecta a cuatro parcelas.
6. El límite oeste del entorno linda con el entorno de protección del molino 029.
7. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. El entorno linda con un camino rural, protege su visibilidad.
8. La presencia de la Autovía A-30 favorece su visibilidad.
9. La zona de respeto que configura el entorno de protección incoado ha sido alterada al haberse construido en ella ocho invernaderos y una nave industrial.
10. Las edificaciones construidas en su entorno, impiden la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que no permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
11. La resolución de incoación recoge que se conserva su balsa circular, pero el molino no mantiene este elemento asociado.
12. Los invernaderos y la nave construidos en su entorno de protección, así como las intervenciones realizadas en el mismo afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	

Cultivos de regadío. Invernaderos. No presenta vegetación asociada

Elementos discordantes:

Invernaderos rodeando al BIC. Intervenciones realizadas. Nave industrial. Torre eléctrica de alta tensión. Impacto visual del cableado eléctrico en su entorno próximo.

Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, tan sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

Fotografías Históricas. No hay registros

Fotografías 1989. En Exp 160695 DGBC - 3 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2014. En Exp 160695 DGBC - 7 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 47. En ficha 2

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F1: Molino Los Curros. Alzado Este. Vista acceso / 160695-1-Año 1989 - Exp 160695 DGBC



F2: Molino Los Curros. Alzado Sur. Suroeste / 160695-1-Año 1989 - Exp 160695 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino Los Curros. Alzado Norte. Vista acceso y pozo / DSC01268 - Exp 160695 DGBC



F4: Molino Los Curros. Alzado Oeste. Pozo / DSC01271 - Exp 160695 DGBC



F5: Molino Los Curros. Alzado Oeste. Pozo / DSCF8472

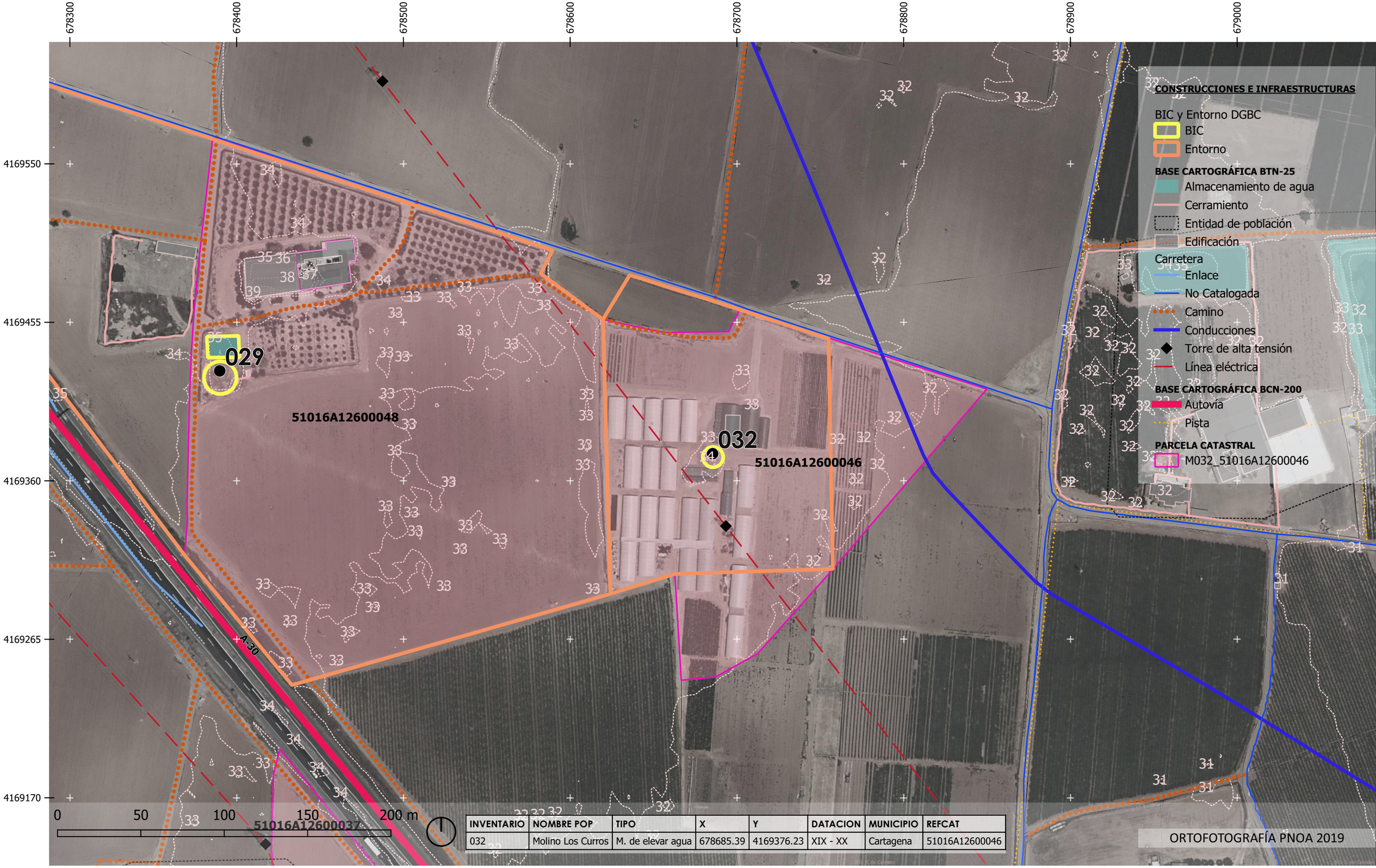


F6: Molino Los Curros. Alzado Este. Vista Acceso / IMG_7209

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
032	Molino Los Curros	M. de elevar agua	678685.39	4169376.23	XIX - XX	Cartagena	51016A12600046

PLANOS MOLINO 032. ENTORNO — 1:2.000 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

032-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Edificación

Carretera
- No Catalogada
- Torre de alta tensión
- Línea eléctrica

PARCELA CATASTRAL
- M032_51016A12600046

OTROS
- Otras construcciones
- Invernadero

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN
- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN
- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO
- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

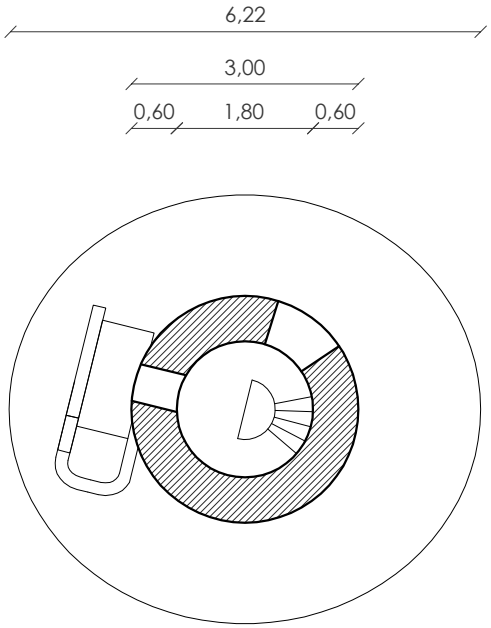
PLANOS MOLINO 032. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

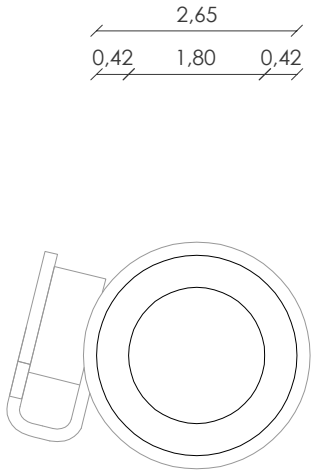
032-2

N



+33,00

NIVEL ACCESO



NIVEL CORONACIÓN
NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE CONSERVAN ELEMENTOS ASOCIADOS AL MOLINO APARTE DE LOS YA DEFINIDOS

PLANOS MOLINO 032. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

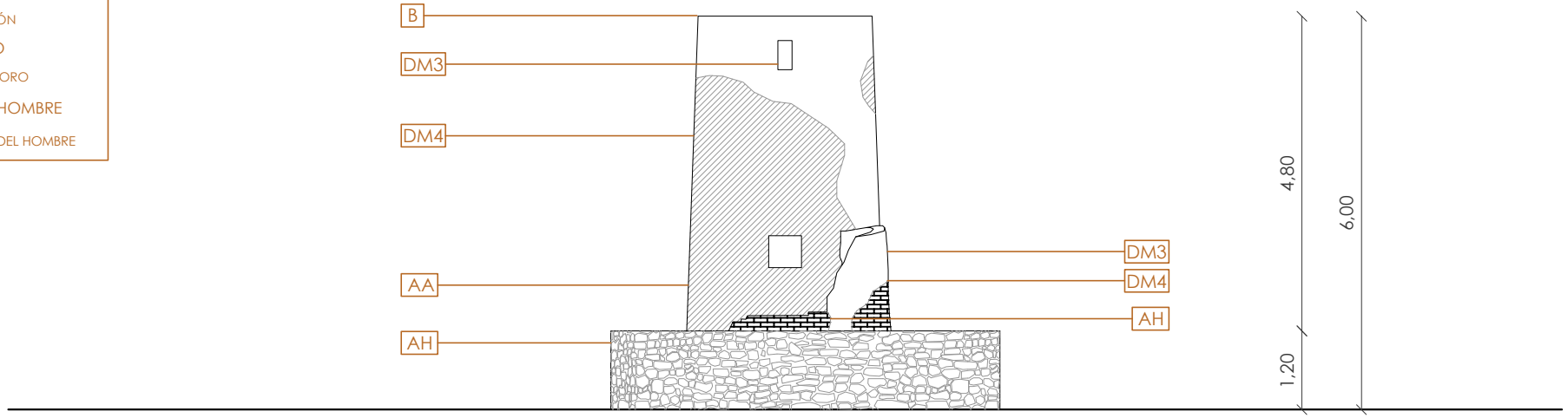
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO OESTE

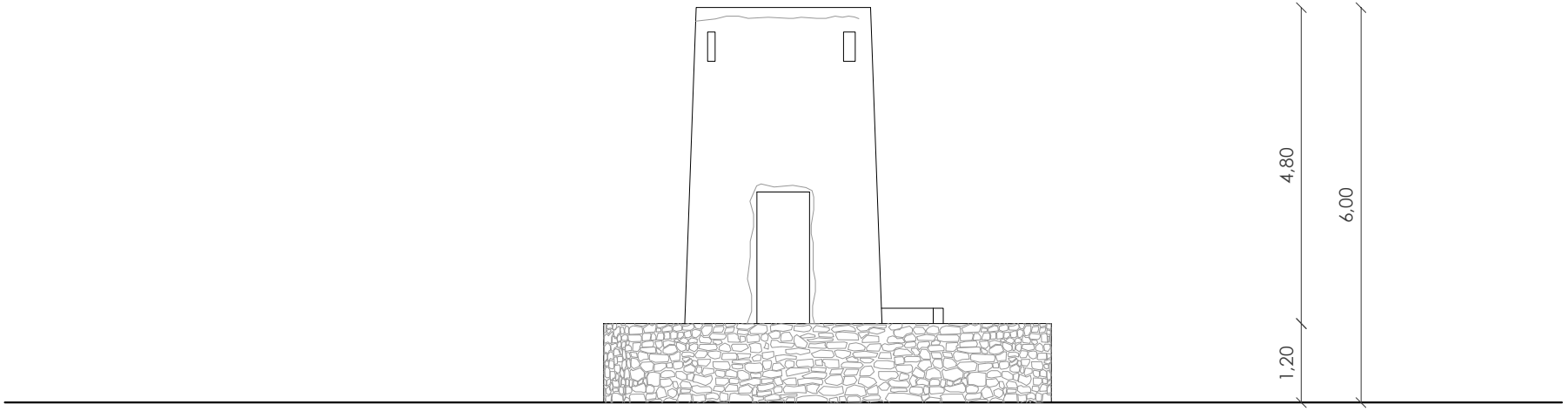
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 032. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO NORESTE. ACCESO

0 1 2 3 4 5

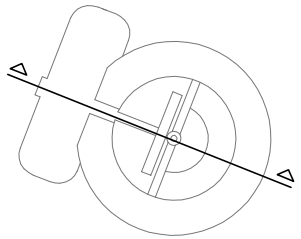
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

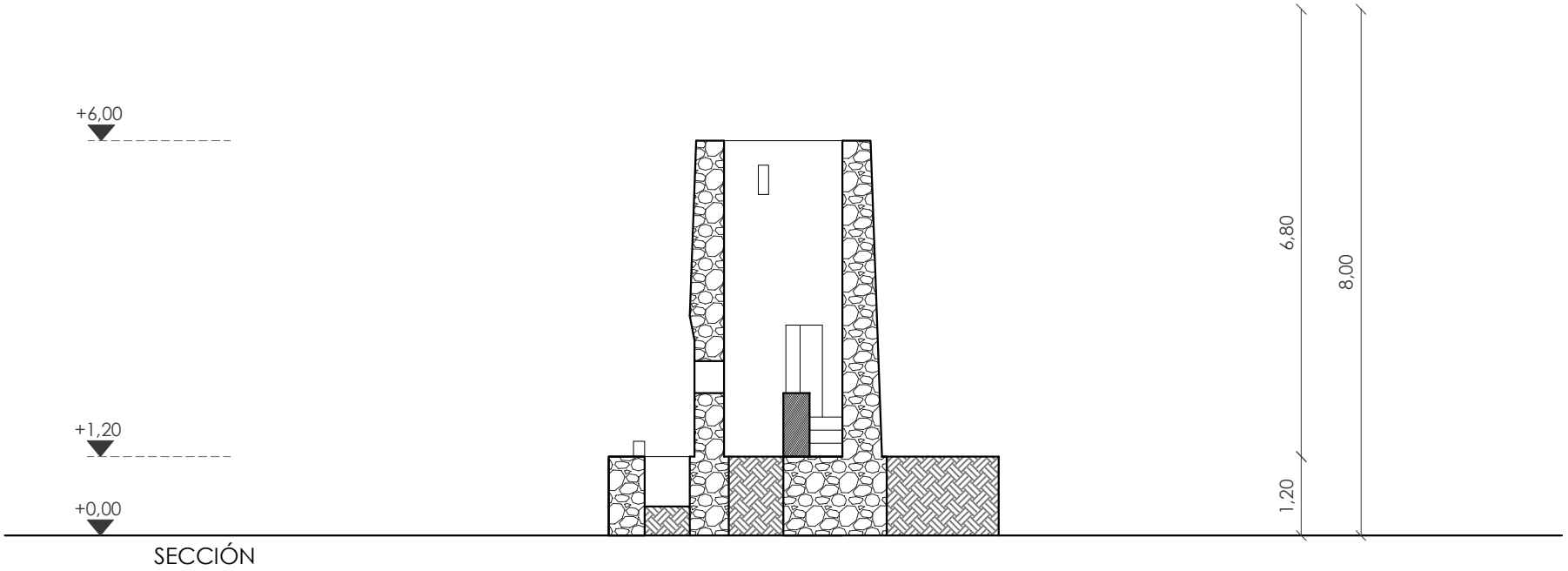
PLANOS MOLINO 032. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA





SECCIÓN

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 032. SECCIÓN ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	032 - 6

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

033 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**033**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21508/2009	Nombre popular:	Molino de Los Martínez
Nº Catalogo Carm:	160696	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:

Casa de Los Martínez. La Palma. Polígono 127. Parcela 164.

Población/Paraje:	Venta Valero
Municipio	Cartagena
Código Postal:	30593
Hoja IGN:	0977

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	678427.58
	Y:	4170407.14
Elementos asociados: Balsa	X:	
	Y:	

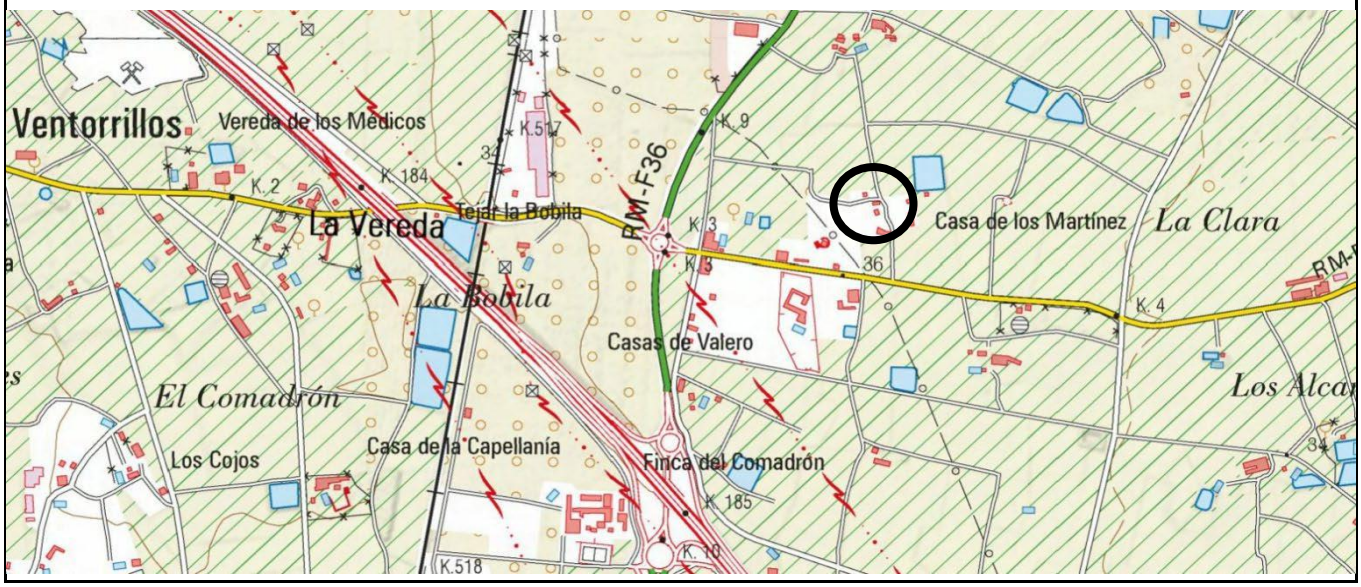
Acceso libre. Dificultad baja	
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	X

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F37

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	033 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A127001640000BB	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XX
Sup Parcela:	71.840 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº111. "...Lo construyó Asensio Barba en 1911 y cesó en su actividad en 1951…"

Elemento con especial relevancia histórica		Valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

Se han colocado placas de fibrocemento como cubrición de la torre.

Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	X
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



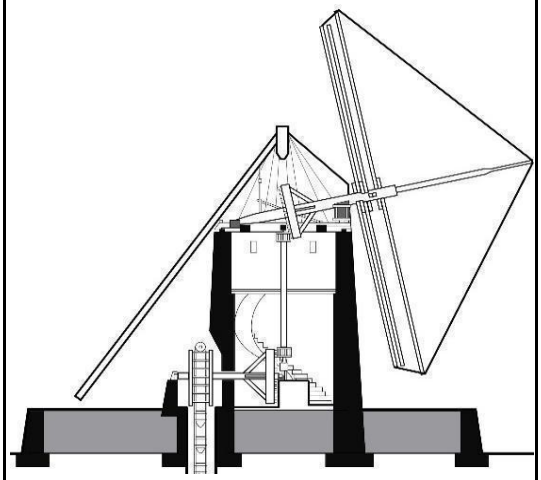
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	033 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.

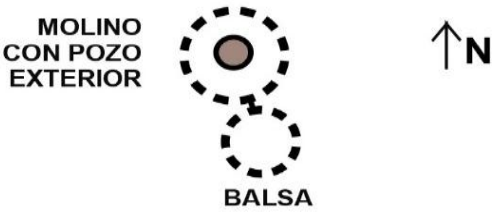


Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre, ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior cuatro ventanas de ventilación a modo de saeteras. Se han colocado placas de fibrocemento como cubrición de la torre.	
Revestimiento exterior:	Revoco deteriorado
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo
Estructura horizontal:	
Forjados:	
Carpinterias:	No se conservan. Puerta metálica en acceso

Elementos asociados

No se conserva ninguno de los elementos asociados del molino. Andén, balsa circular, pozo y canal han sido destruidos.

Pozo:	Cegado
Balsa:	No se conserva
Canal:	No se conserva



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Los elementos de la maquinaria del aire no se conservan

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno	

Los elementos de la maquinaria del agua no conservan

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Biodeterioro, (B) por la acción de las aves, junto con la acción del hombre (AH) que ha destruido su andén colocando una escalera de bloques de hormigón para acceder al molino, puerta metálica en acceso y placas de fibrocemento como cubrición de la torre.
Elementos asociados:	No se conservan.
Maquinaria:	No se conserva.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Retirada de placas de fibrocemento.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada vallada. Acceso por camino rural		

Infraestructuras existentes en el entorno:

Autovía de Murcia A-30, y la FF.CC Cartagena-Murcia. Lineas eléctricas aéreas

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrario, existen en su entorno próximo varias viviendas unifamiliares aisladas e instalaciones industriales rurales. A 150 metros se encuentra el molino 034.

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 11/04/2016 de la DGBC. (BORM 30/04/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo No Urbanizable Protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones.
3. La única protección que ostenta es la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia.
4. Tiene incoado entorno de protección BORM 30/04/2016.
5. El entorno protegido afecta a nueve parcelas.
6. El entorno de protección incluye a los molino 033 y 034.
7. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. El entorno linda con la carretera RM F-37, protege su visibilidad.
8. La presencia cercana de la Autovía A-30 favorece su visibilidad.
9. Actualmente las edificaciones existentes, no impiden la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
10. Las placas de fibrocemento como cubrición del molino, la escalera de bloques de hormigón y la puerta metálica afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	
Cultivos de regadío. Rodeando a la torre cultivos hortícolas.	
Elementos discordantes:	
Placas de fibrocemento como cubrición. Escalera de bloques de hormigón. Puerta metálica.	
Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, tan sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160696 DGBC - 3 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2014. En Exp 160696 DGBC - 4 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 45. En ficha 2

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989

Fuente: DGBC



F1: Molino de Los Martínez. Alzado Sureste y balsa / 160696-1-Año 1989 - Exp 160696 DGBC



F2: Molino de Los Martínez. Balsa, hoy desaparecida / 160696-1-Año 1989 - Exp 160696 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino de Los Martínez. Alzado Sur. Vista Acceso / DSC01273 - Exp 160696 DGBC



F4: Molino de Los Martínez. Alzado Noreste / DSC01276 - Exp 160696 DGBC



F5: Molino de Los Martínez. Alzado Suroeste. Acceso / IMG_4854

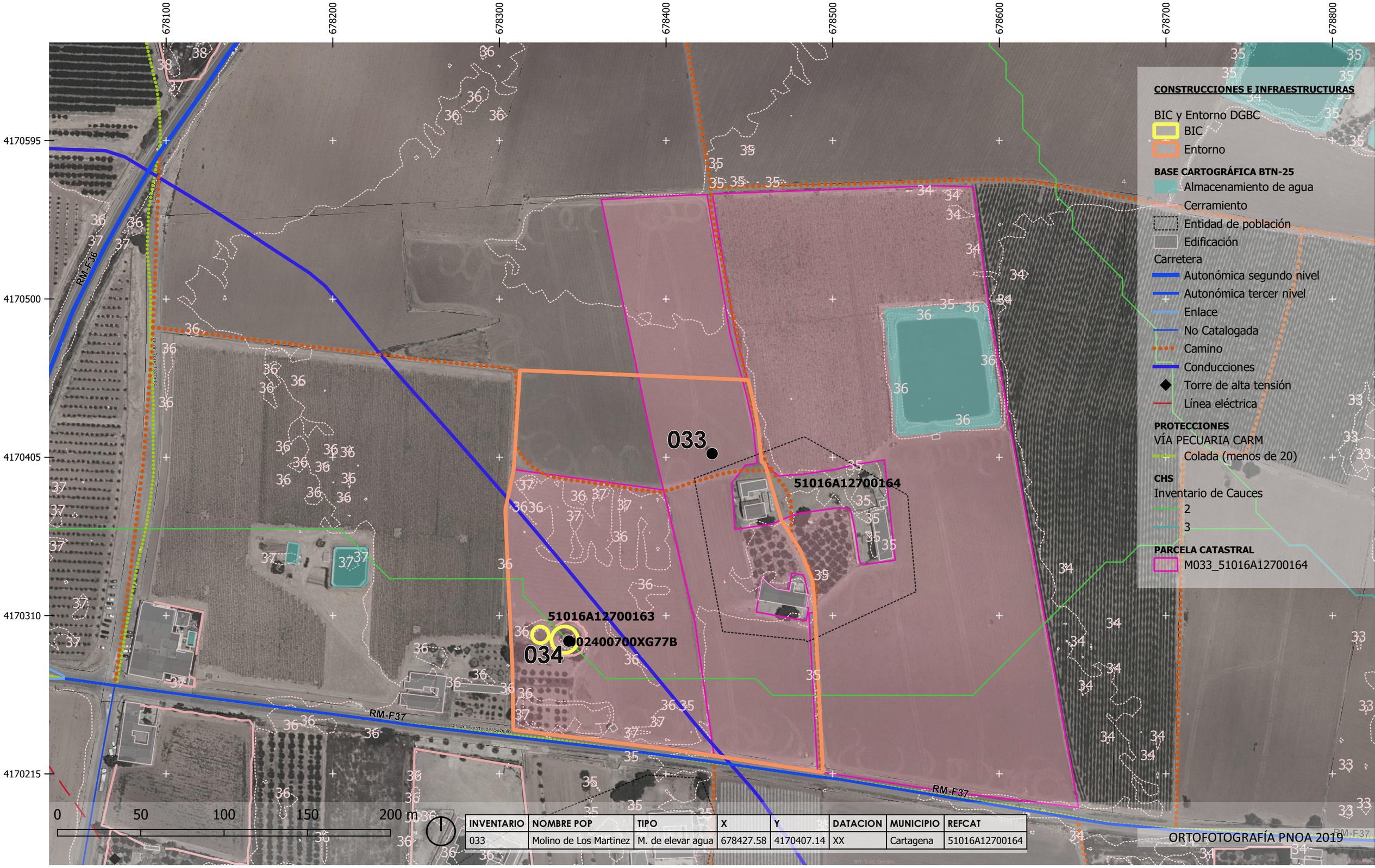


F6: Molino de Los Martínez. Alzado Sureste. Vista hacia pozo desaparecido / DSCF8242

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
033	Molino de Los Martinez	M. de elevar agua	678427.58	4170407.14	XX	Cartagena	51016A12700164

PLANOS MOLINO 033. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	033-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

033

0 10 20 30 40 50 m

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Entidad de población
- Edificación
- Camino

PARCELA CATASTRAL
- M033_51016A12700164

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN
- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN
- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO
- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería
- Otros

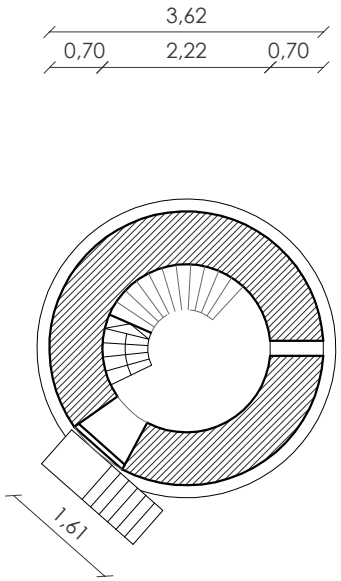
PLANOS MOLINO 033. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

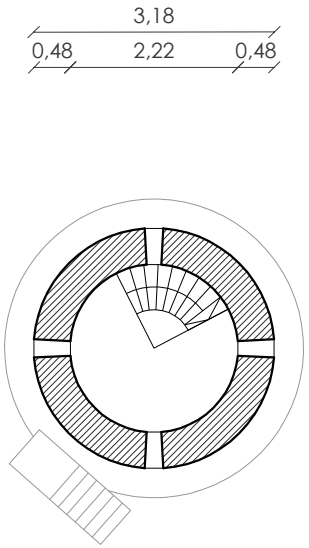
033-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

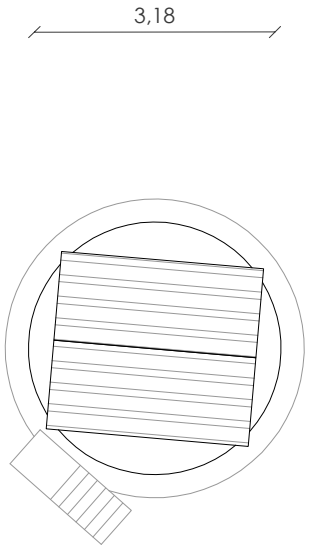


+35,00

NIVEL ACCESO



NIVEL INTERMEDIO



NIVEL CORONACIÓN
NIVEL CUBIERTA

N

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE CONSERVAN ELEMENTOS ASOCIADOS AL MOLINO APARTE DE LOS YA DEFINIDOS

PLANOS MOLINO 033. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

033 - 3

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

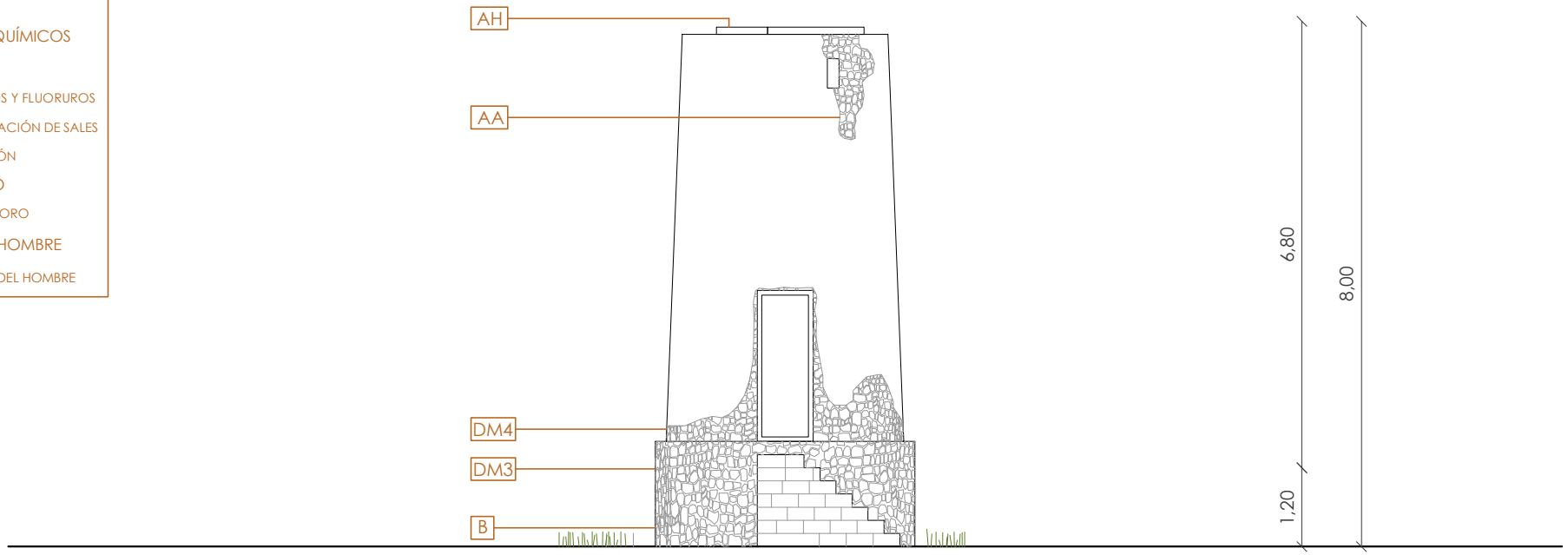
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SUROESTE. ACCESO

0 1 2 3 4 5

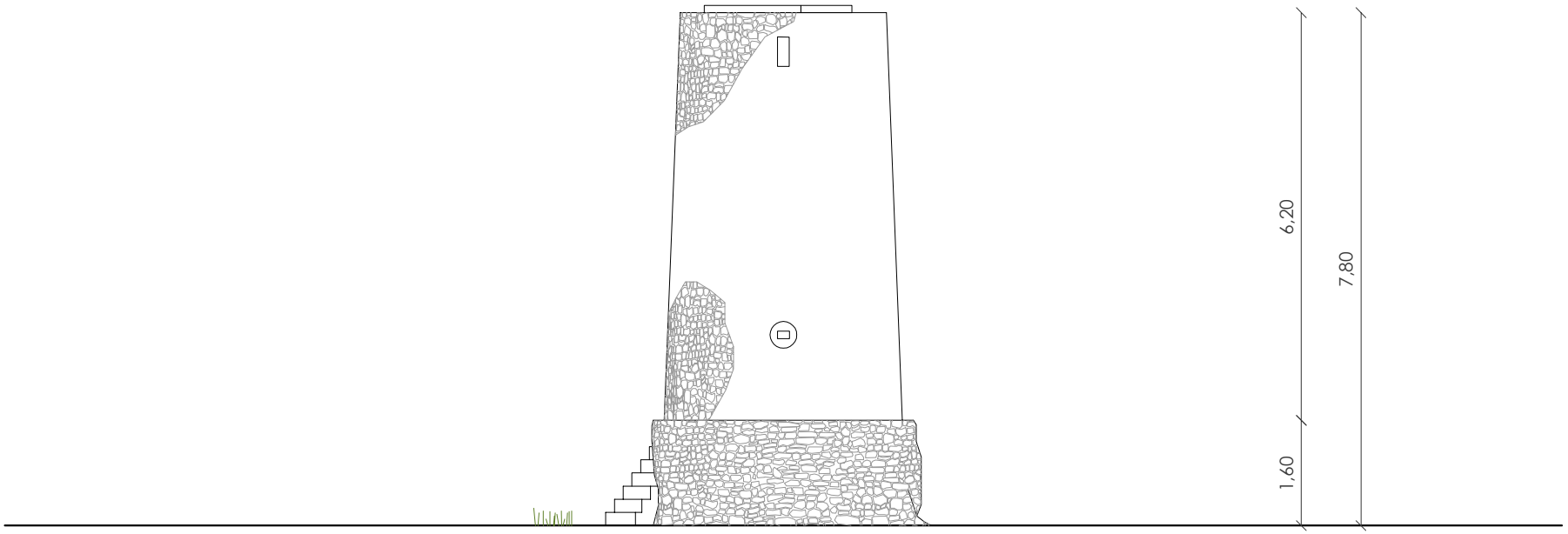
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 033. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

033 - 4



ALZADO NORESTE. ACCESO

ALZADO ESTE

0 1 2 3 4 5

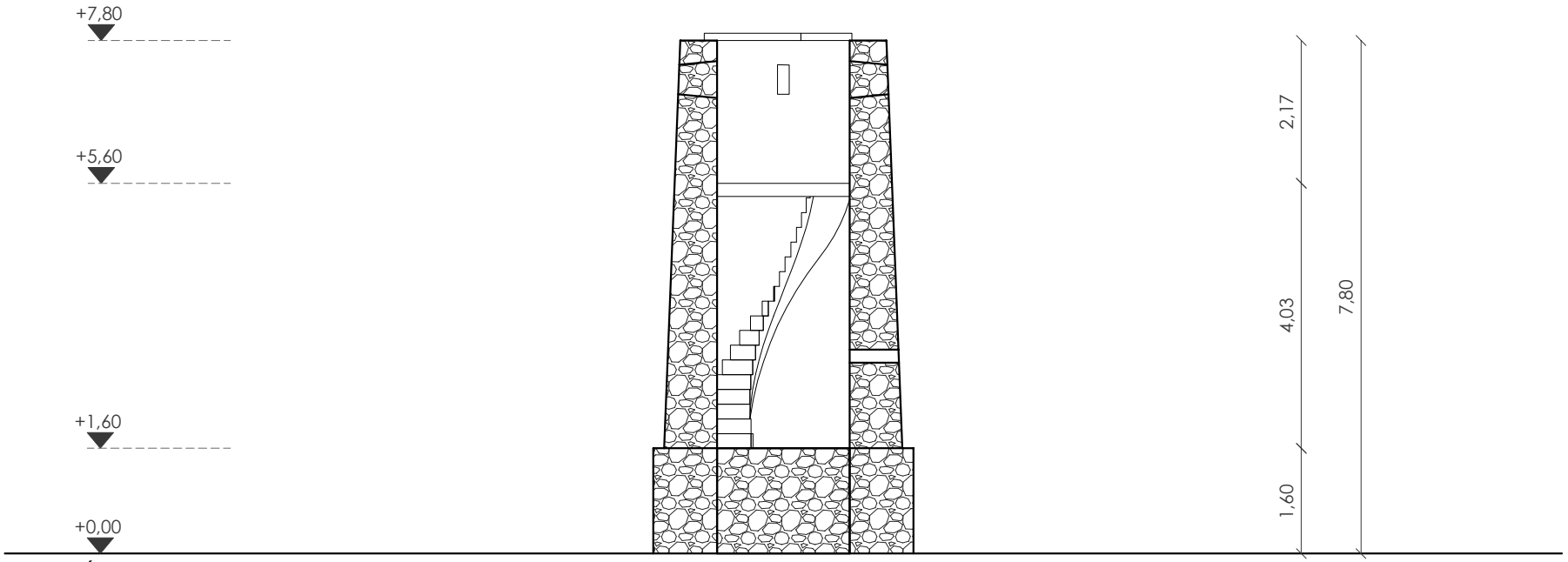
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 033. ALZADO ESTADO ACTUAL

E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



SECCIÓN

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 033. SECCIÓN ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

034 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**034**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21509/2009	Nombre popular:	Molino El Serrano
Nº Catalogo Carm:	160697	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Caserío Valero. La Palma, 4		
Población/Paraje:	Venta Valero	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30593	
Hoja IGN:	0977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	678341.60
	Y:	4170294.62
Elementos asociados: Balsa	X:	678325.62
	Y:	4170300.05

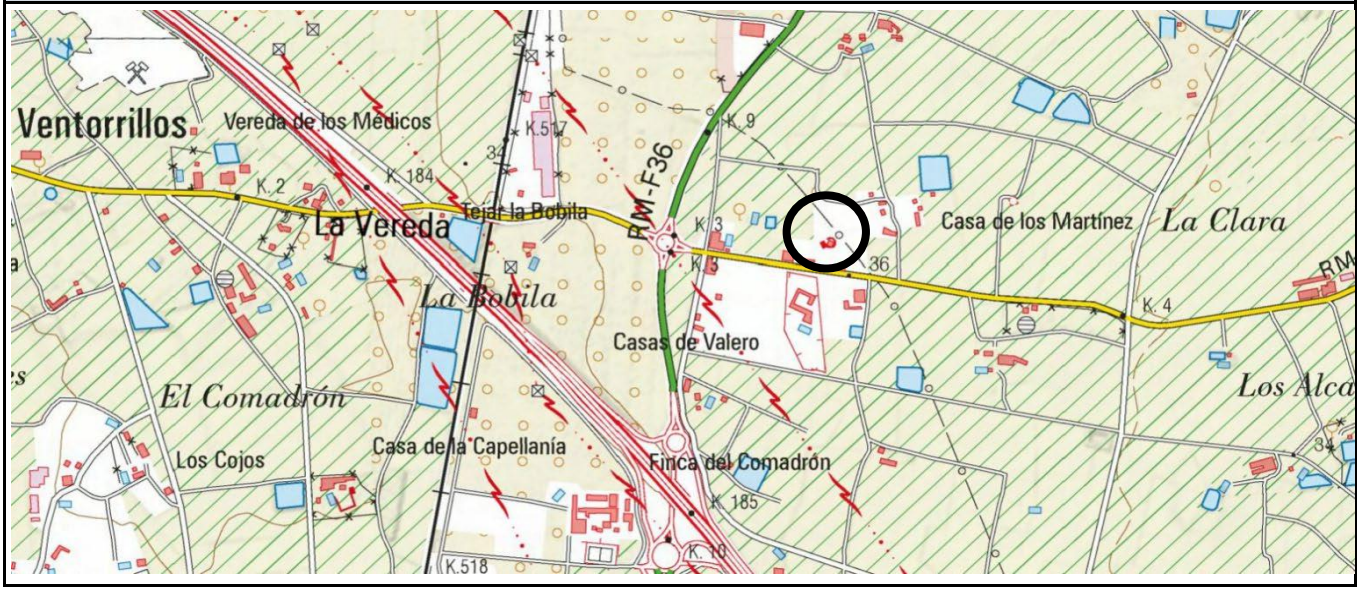
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F37

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	034 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	002400700XG77B0001HK	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XX
Sup Parcela:	9 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº114. Molino Serrano. "...En 1973 ví en del interior del molino una tablilla con la siguiente leyenda: Este molino arrancó en 1921…"

Elemento con especial relevancia histórica		Valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

Se han colocado placas de fibrocemento como cubrición de la torre. En el pozo se han levantado paredes de fabrica de ladrillo y se ha cubierto con teja cerámica. Presenta además una pequeña construcción adosada a la torre y otra adosada a la balsa.

Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	X
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



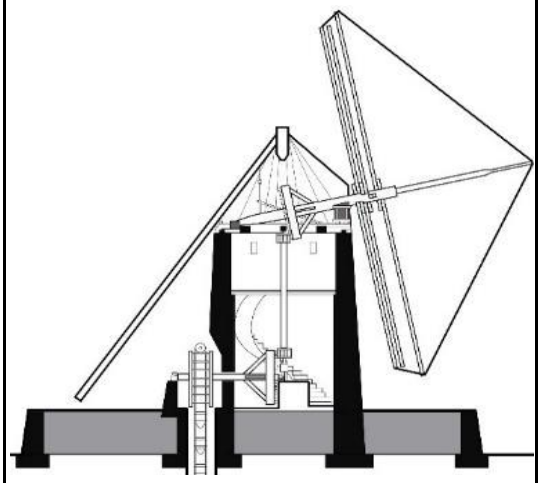
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	034 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre con pozo sobre andén y balsa circular.

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.

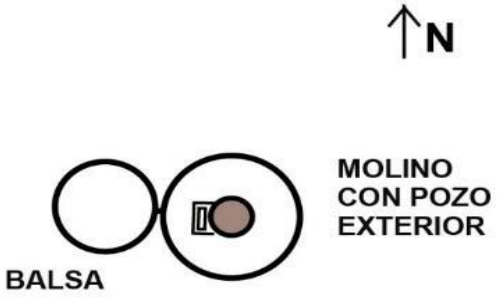


Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre, ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior cuatro ventanas de ventilación a modo de saeteras. Se han colocado placas de fibrocemento como cubrición de la torre. Presenta adosada una pequeña construcción.	
Revestimiento exterior:	Revoco
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo
Estructura horizontal:	
Forjados:	De madera deteriorados
Carpinterias:	No se conservan. Puerta metálica en acceso

Elementos asociados

Se conserva parte del andén del molino. La balsa circular esta seca, sin uso actualmente. El pozo ha sido cegado.

Pozo:	Cegado
Balsa:	Circular, sin uso
Canal:	No se conserva



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	034 - 4 Noviembre 2020

6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Los elementos de la maquinaria del aire no se conservan

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno	

Los elementos de la maquinaria del agua no conservan

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	**Mal**	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos causa del desprendimiento de sus revestimientos, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM2). Deterioros físicos por humedades (H) y agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA).Deterioros químicos por la acción de los óxidos (DQ1), Biodeterioro, (B) por la acción de las aves, junto con la acción del hombre (AH) que ha construido una edificación adosada a la torre.
Elementos asociados:	Pozo: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus fábricas (DM3). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA), biodeterioro (B) y fundamentalmente la acción del hombre (AH) que ha levantado sobre el brocal una fabrica de ladrillo cerrando los laterales con chapas.. Andén: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos, y fábricas en algunas zonas (DM3), erosión de las fábricas,(DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA), biodeterioro, (B) por la proliferación de la vegetación sobre él. Canal: No se conserva Balsa: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos, y la erosión de las fábricas. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA), biodeterioro, (B) por la proliferación de la vegetación en su interior y la acción del hombre (AH) que ha elevado la altura de su cerramiento con fábrica de ladrillo y construido una edificación adosada a su perímetro.
Maquinaria:	No se conserva.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Retirada de placas de fibrocemento.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada vallada. Acceso por RM-F37		

Infraestructuras existentes en el entorno:

Autovía de Murcia A-30, y la FF.CC Cartagena-Murcia. Lineas eléctricas aéreas

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrario, existen en su entorno próximo varias viviendas unifamiliares aisladas e instalaciones industriales rurales. A 150 metros se encuentra el molino 033.

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 15/04/2016 de la DGBC. (BORM 30/04/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo No Urbanizable Protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones.
3. La única protección que ostenta es la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia.
4. Tiene incoado entorno de protección BORM 30/04/2016.
5. El entorno protegido afecta a nueve parcelas.
6. El entorno de protección incluye a los molino 033 y 034.
7. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. El entorno linda con la carretera RM F-37, protege su visibilidad.
8. La presencia de la Autovía A-30 favorece su visibilidad.
9. Actualmente las edificaciones existentes, no impiden la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
10. Las placas de fibrocemento como cubrición, la construcción adosada a la torre, intervenciones realizadas en el pozo, suciedad en el entorno del andén y la caseta construida adosada a la balsa afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	
Cultivos de regadío y secano. Especies arbóreas como cipreses.	
Elementos discordantes:	
Placas de fibrocemento como cubrición. Construcción adosada a la torre. Las intervenciones realizadas en el pozo. Suciedad en el entorno del andén. Caseta construida adosada a la balsa.	
Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, tan sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

Fotografías Históricas. No hay registros

Fotografías 1989. En Exp 160697 DGBC - 4 fotografías. En ficha 1

Fotografías 2014. En Exp 160697 DGBC - 19 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 100. En ficha 4

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino El Serrano. Alzado Sur. Acceso / 160697-1-Año 1989 - Exp 160697 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F2: Molino El Serrano. Alzado Oeste. Pozo / DSC01281 - Exp 160697 DGBC



F3: Molino El Serrano. Alzado Norte / DSC01277 - Exp 160697 DGBC



F4: Molino El Serrano. Alzado Sur. Acceso / IMG_4795



F5: Molino El Serrano. Alzado Oeste. Pozo / DSCF8182

FOTOGRAFÍAS 2019



F6: Molino El Serrano. Balsa. / DSCF8180



F7: Molino El Serrano. Forjado intermedio / IMG_4734

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

678000 678100 678200 678300 678400 678500 678600 678700

4170500 4170405 4170310 4170215 4170120

RM-F36 RM-F37 RM-F37 RM-F36

033

034

51016A12700164

51016A12700163

51016A12709000

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Entidad de población
- Edificación

Carretera
- Autonómica segundo nivel
- Autonómica tercer nivel
- Enlace
- No Catalogada
- Rotonda
- Camino
- Conducciones
- Torre de alta tensión
- Línea eléctrica

PROTECCIONES

VÍA PECUARIA CARM
- Colada (menos de 20)

CHS

Inventario de Cauces
- 2

PARCELA CATASTRAL
- M034_51016A12700163

0 50 100 150 200 m

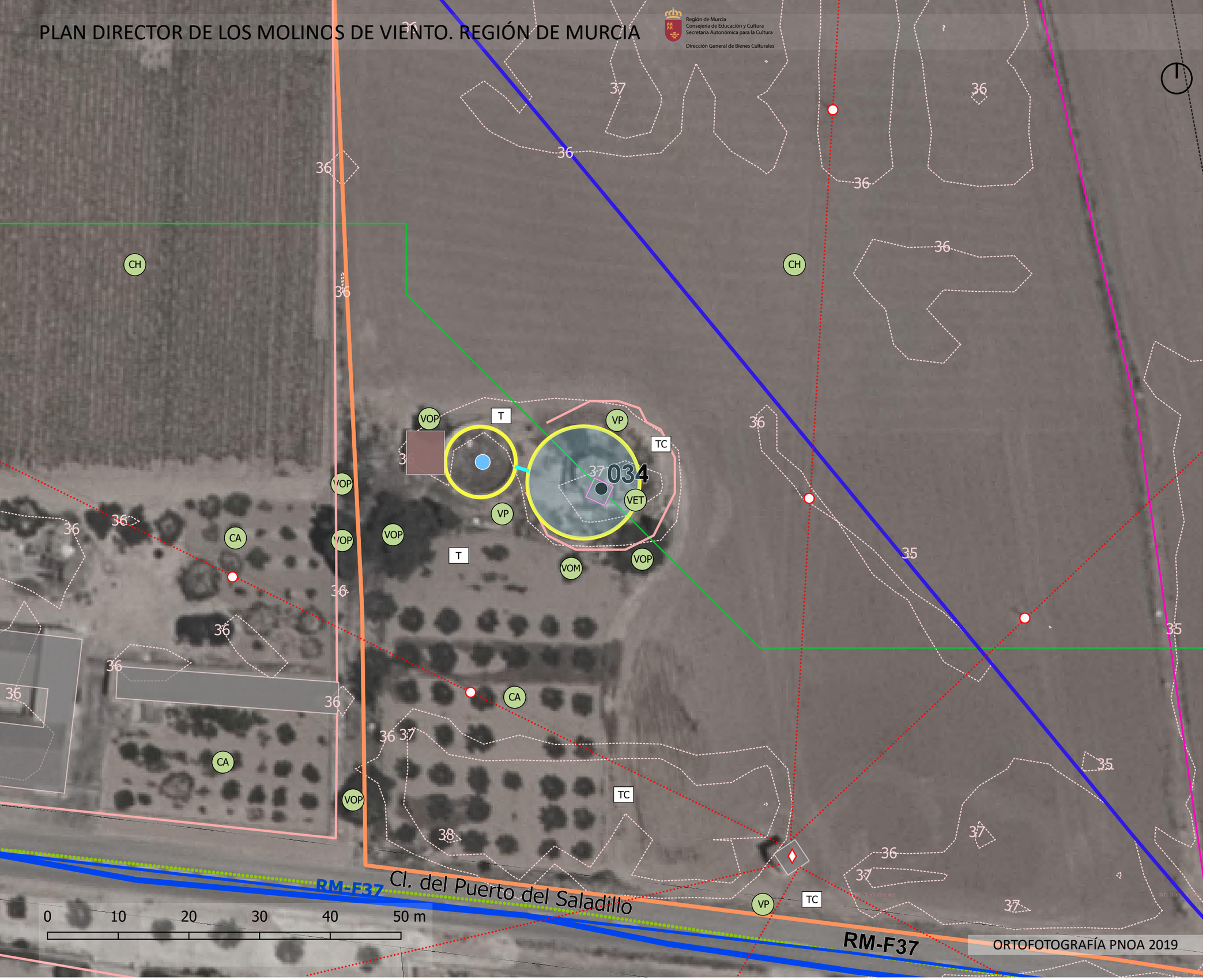
INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
034	Molino El Serrano	M. de elevar agua	678341.6	4170294.62	XX	Cartagena	51016A12700163

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

PLANOS MOLINO 034. ENTORNO 1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	034-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Cerramiento
- Edificación

Carretera
- Autonómica tercer nivel
- Conducciones

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
- Carretera Autonómica

PROTECCIONES

VÍA PECUARIA CARM
- Colada (menos de 20)

CHS
- 2

PARCELA CATASTRAL
- M034_51016A12700163

OTROS
- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 034. ENTORNO PRÓXIMO	1:500 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	034-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

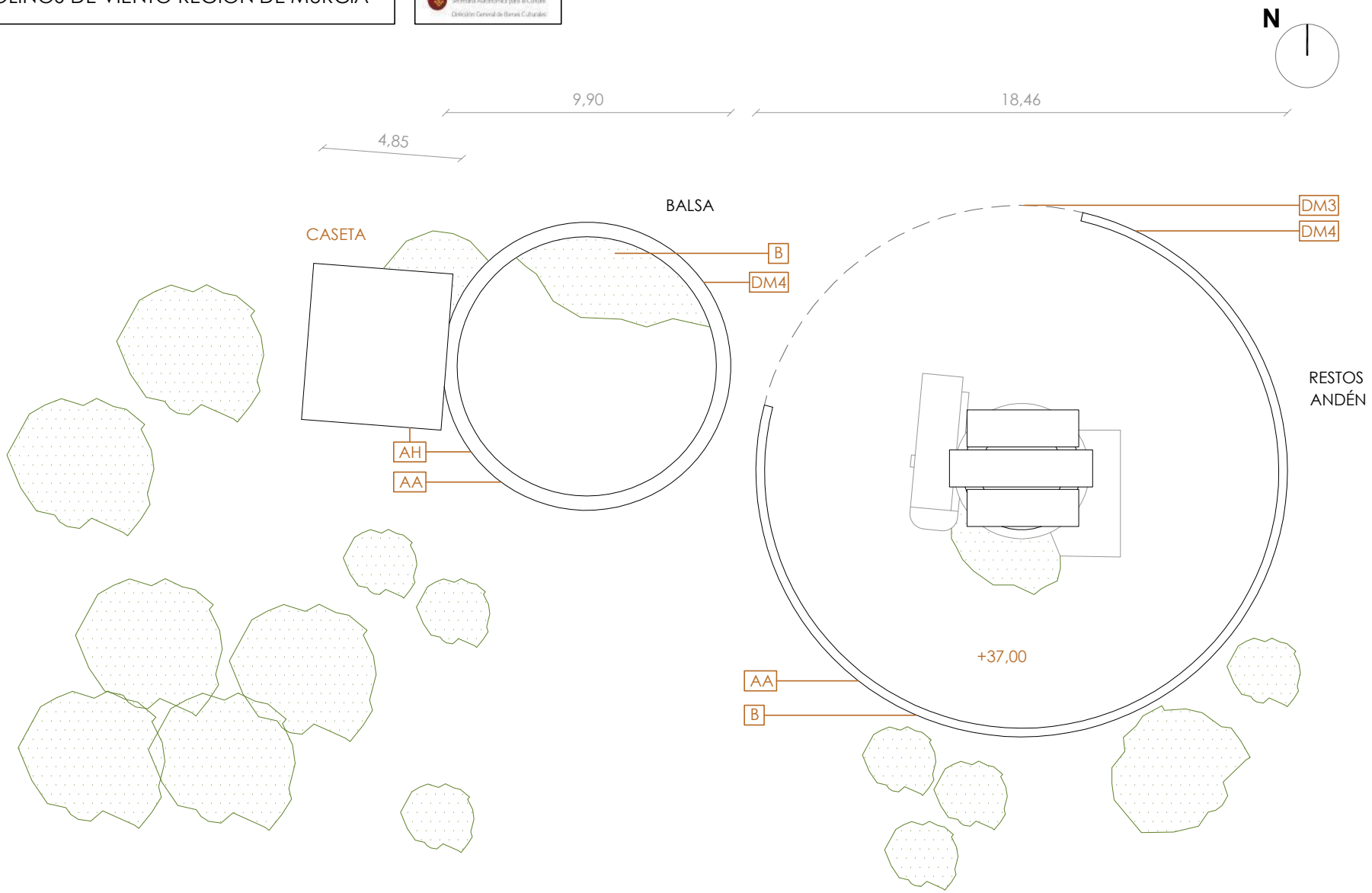
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

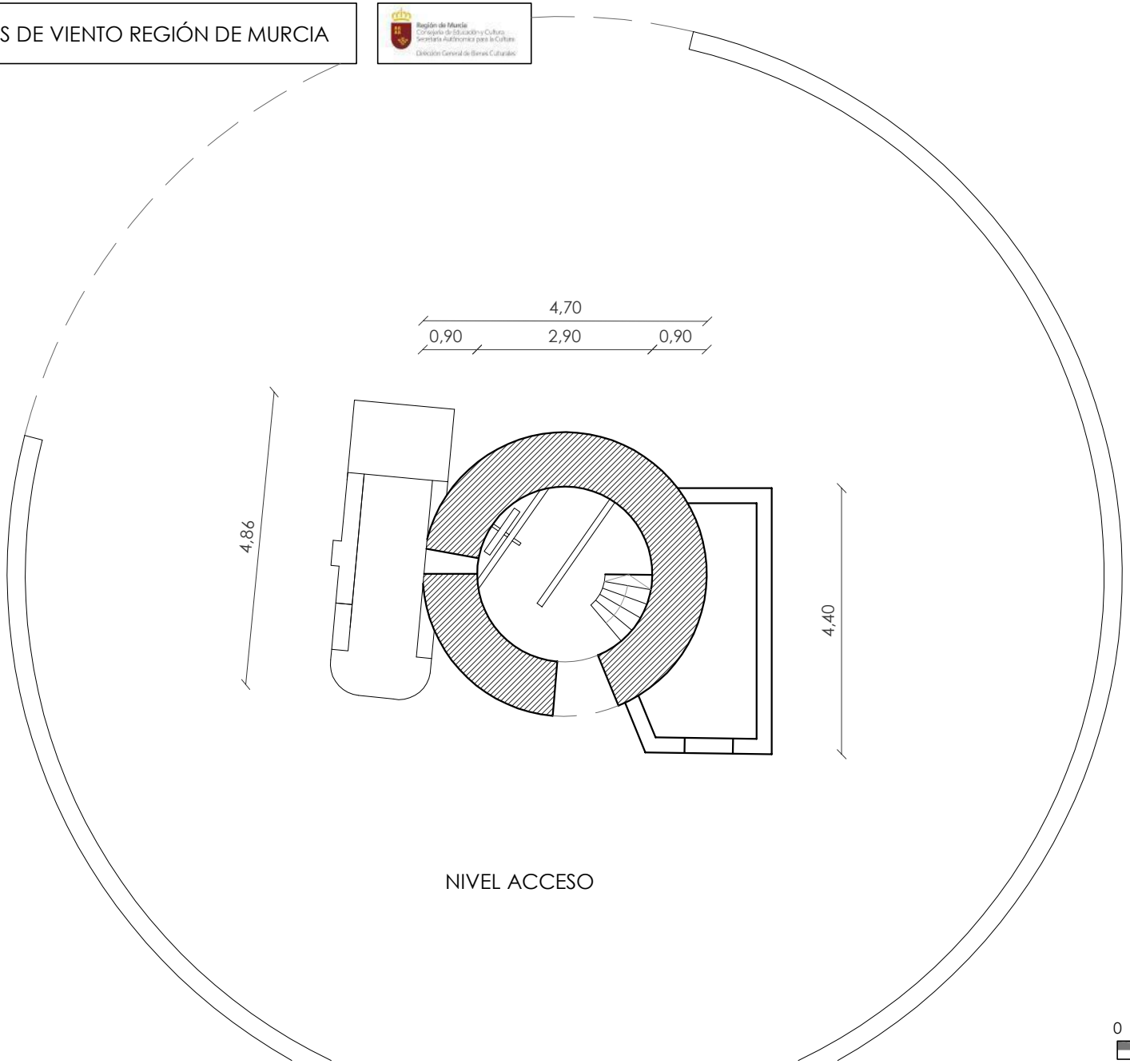
PLANOS MOLINO 034. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

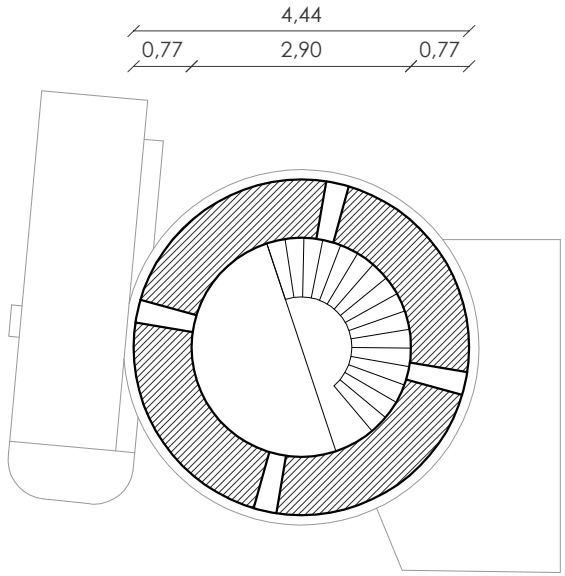
034 - 3

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

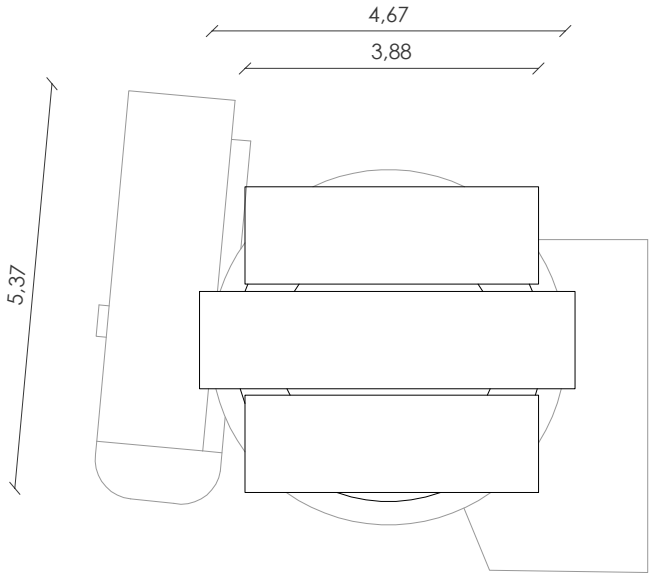


NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 034. PLANTAS ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	034 - 4



NIVEL INTERMEDIO



NIVEL CORONACIÓN
NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 034. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

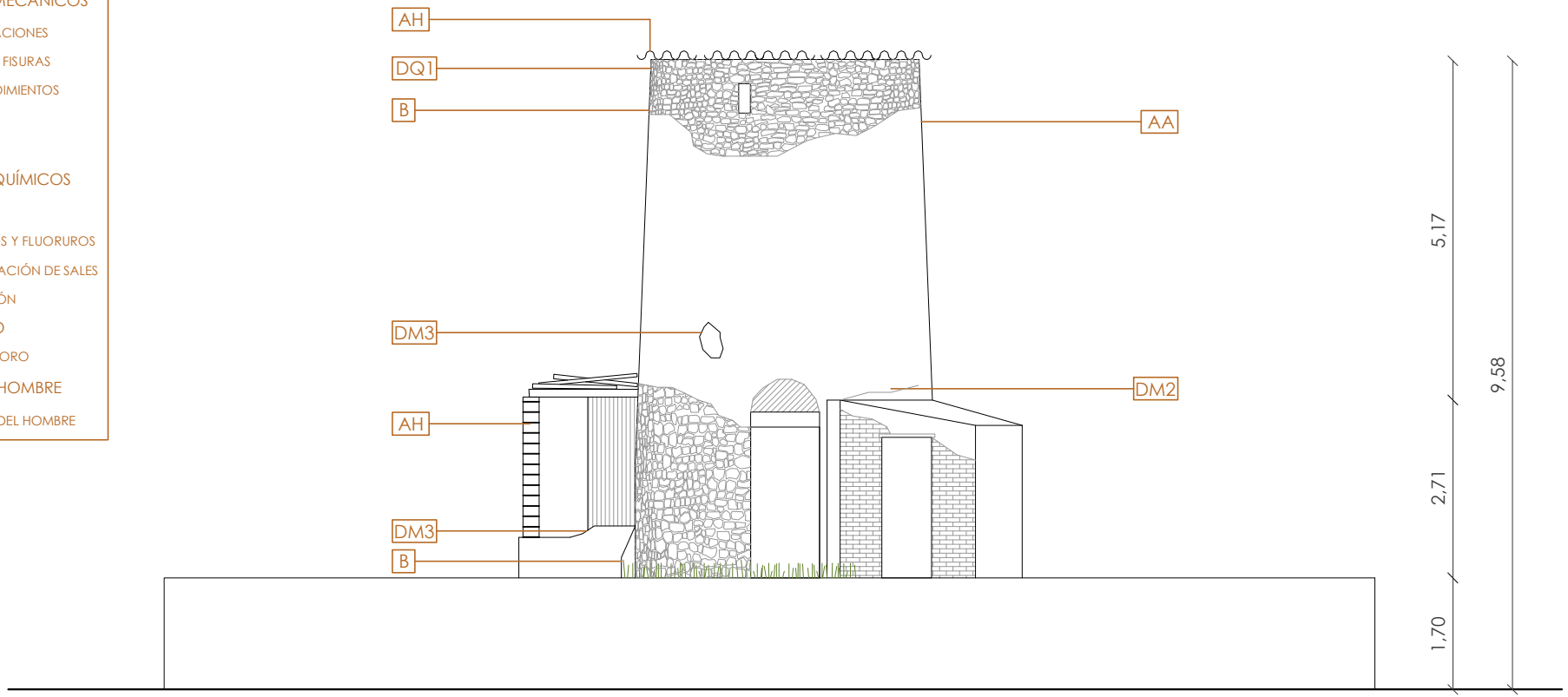
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SUR. ACCESO

0 1 2 3 4 5

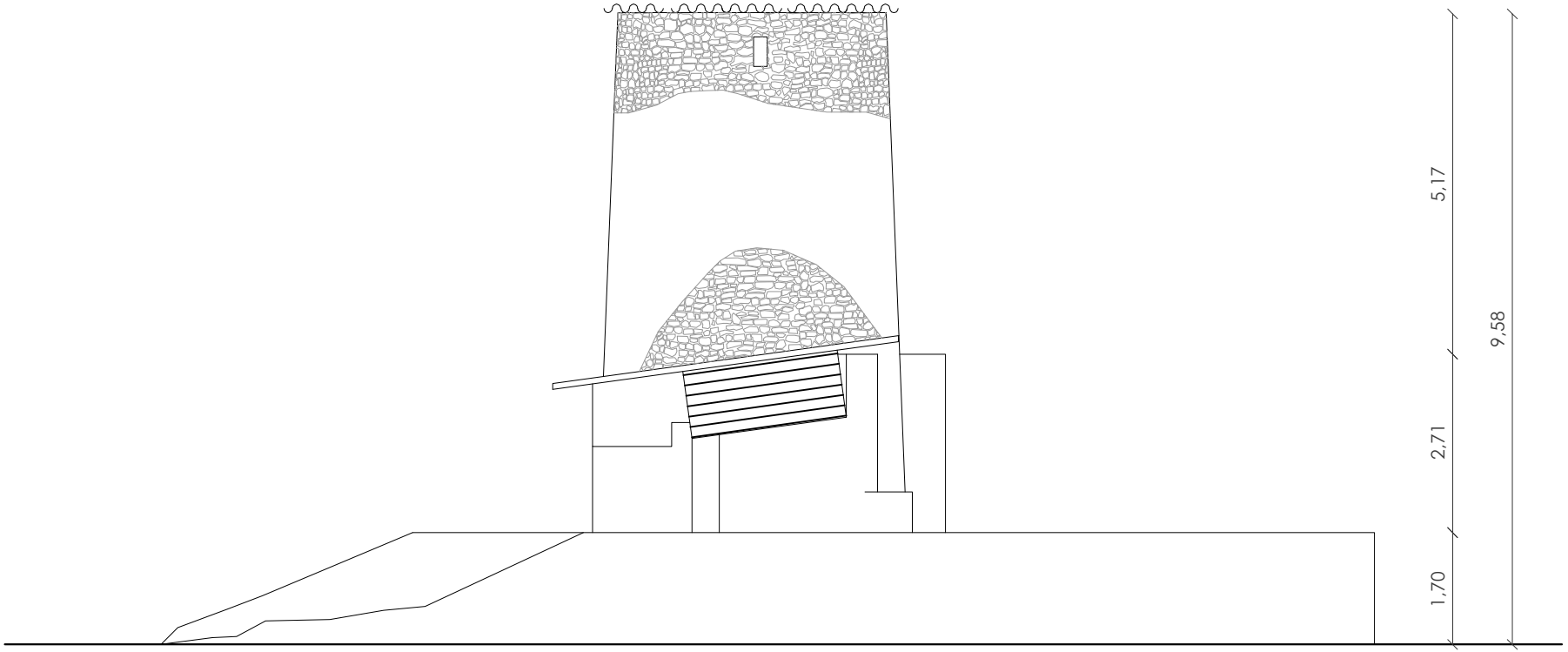
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 034. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

034 - 6

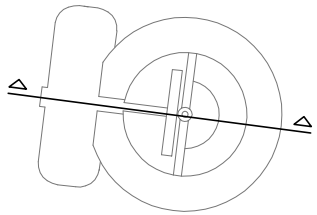


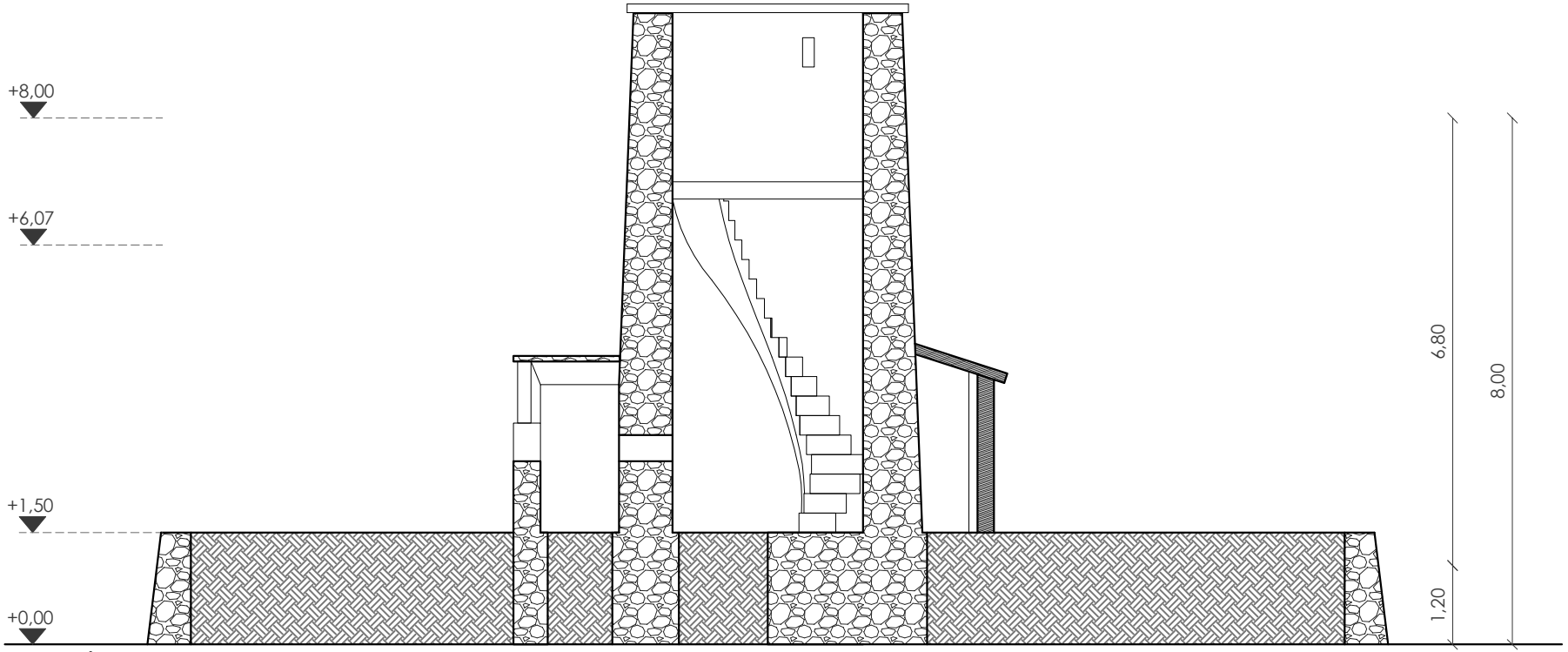
ALZADO OESTE

0 1 2 3 4 5

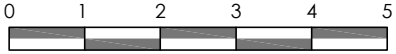
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 034. ALZADO ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	034 - 7





SECCIÓN



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 034. SECCIÓN ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

035 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**035**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21510/2009	Nombre popular:	Molino Lo Comadrón
Nº Catalogo Carm:	160698	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:	
Lo Triviño. La Palma. Polígono 135. Parcela 112	
Población/Paraje:	Trivido
Municipio	Cartagena
Código Postal:	303019
Hoja IGN:	0977

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	677690.82
	Y:	4170255.68
Elementos asociados: Balsa	X:	677697.01
	Y:	4170240.43

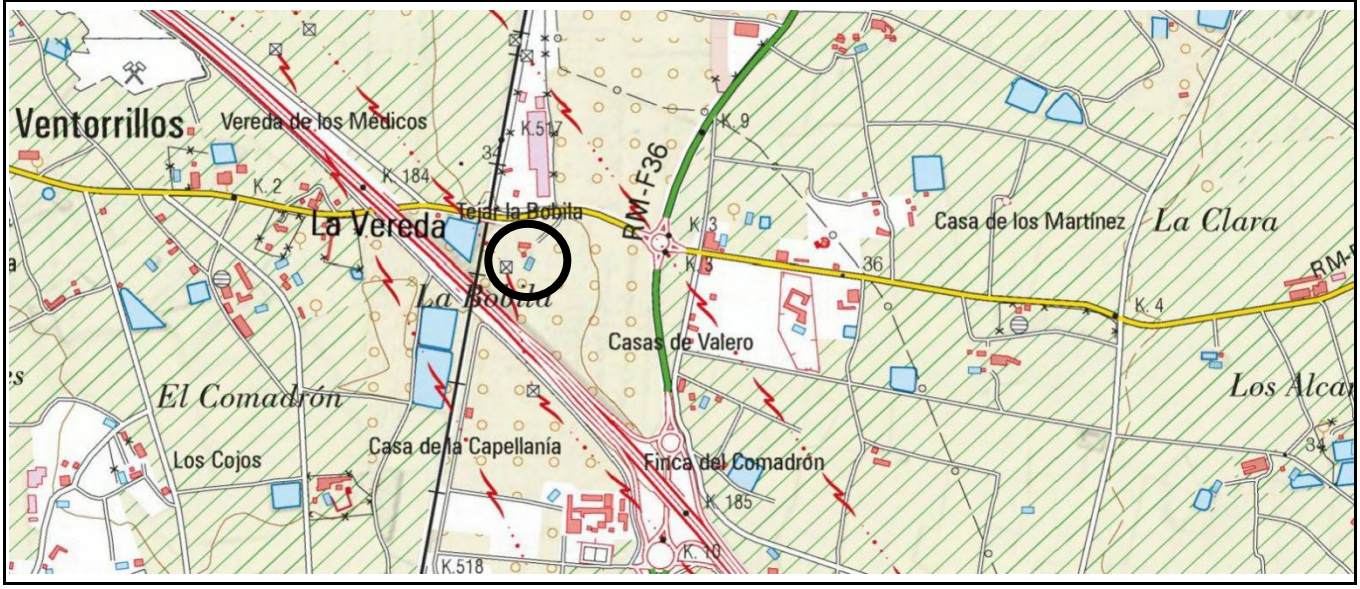
Acceso libre. Dificultad baja	
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	X

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F37

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	035 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A135001120000BG	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XX
Sup Parcela:	51.055 m²	Uso actual:	Abandonado

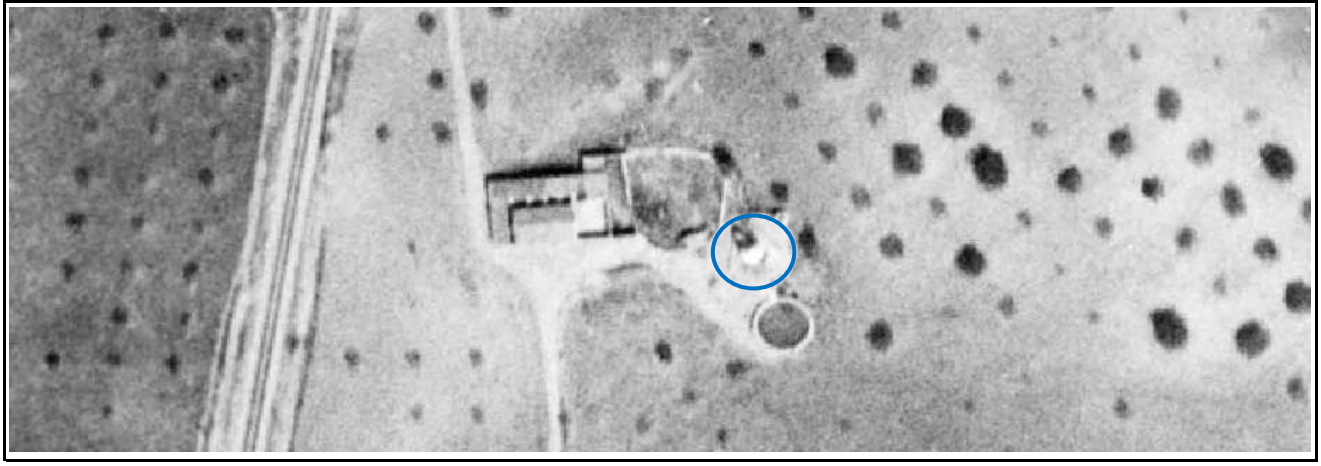
4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº108. "… Fue montado por el maestro aperaor Arturo Jiménez de Santa Ana, en..,el año 1922 y era su propietario don Bartolomé Ferro. Durante muchos años tuvo de molinero al Tío Antonio y por un gran disgusto que le dieron se marchó al molino nuevo del Tío Pérez en Santa Ana. Lo sustituyó Perico "el chepa". Cesó en su actividad en 1953 y con un motor se aprovechó el gran caudal de agua de su pozo..."

Elemento con especial relevancia histórica		Valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:	**Autenticidad:**	
Se han colocado panel tipo sandwich como cubrición de la torre.	Conserva su estructura original	
	Intervención sin alteración del elemento	
	Intervención con alteración del elemento	X
	Totalmente alterado	
	Perdida casi total del elemento	
	Situación Territorial:	
	Dentro de núcleo de población	
	Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
	Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



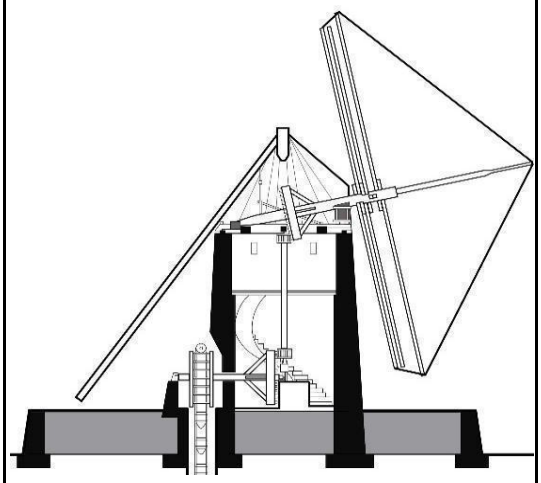
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	035 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre con pozo sobre andén y balsa circular.

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:	
Torre:	

Ejecutada con muros de mampostería. Conserva restos de revoco en tonos almagra en su parte superior. En la planta superior cuatro ventanas de ventilación a modo de saeteras. Se ha colocado panel tipo sandwich como cubrición de la torre.

Revestimiento exterior:	Revoco tonos almagra
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	
Estructura horizontal:	
Forjados:	
Carpinterias:	

Elementos asociados

El andén del molino solo conserva una parte que ha sido reformada. La balsa circular esta seca, sin uso actualmente. Del pozo se extrae agua con un motor eléctrico. No se conserva canal.

Pozo:	Se extrae agua con motor eléctrico
Balsa:	Circular, sin uso
Canal:	No se conserva



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Los elementos de la maquinaria del aire no se conservan

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno	

No se ha podido acceder a su interior.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	**Mal**	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han originado la degradación de sus revestimientos (AA). Deterioros químicos en los mismos por la acción de los óxidos (DQ1), junto con la acción del hombre (AH) que ha cubierto la torre con panel tipo sándwich.
Elementos asociados:	Pozo: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM2). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Biodeterioro, (B) Andén: Deterioro por la acción del hombre (AH), que ha reducido sus dimensiones para construir una nave Balsa: Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han causado el deterioro de sus revestimientos (AA), biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación en su interior
Maquinaria:	No se conserva.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Retirada de cubrición y ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas, por su visión desde la autovia.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada vallada. Acceso desde RM-F37		

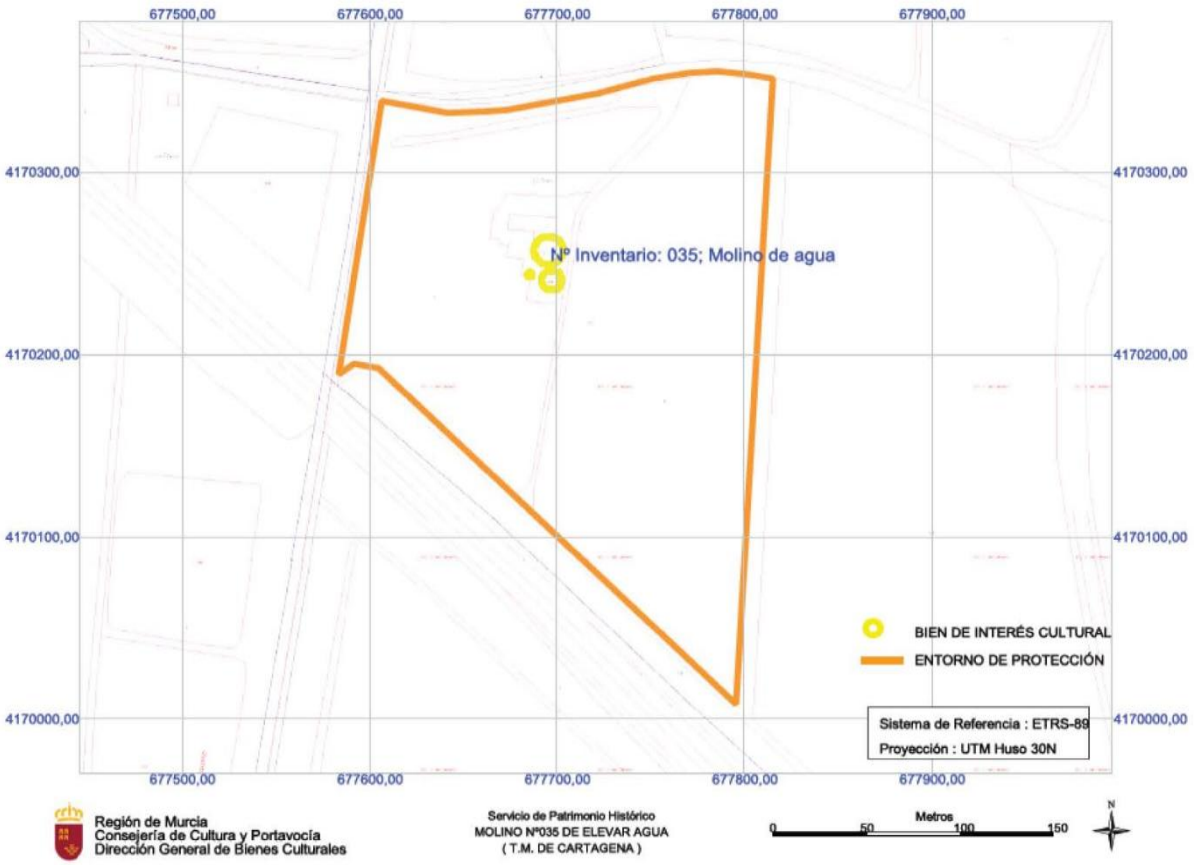
Infraestructuras existentes en el entorno:

Autovía de Murcia A-30, y la FF.CC Cartagena-Murcia. Lineas eléctricas aéreas

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrario, junto al molino se situa una construcción industrial. A 600m se ubican los molinos 045, 034 y 033

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 12/04/2016 de la DGBC. (BORM 30/04/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo No Urbanizable Protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones.
3. La única protección que ostenta es la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia.
4. Tiene incoado entorno de protección BORM 30/04/2016.
5. El entorno protegido afecta a cuatro parcelas.
6. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. El entorno linda con la carretera RM F-37, protege su visibilidad.
7. La presencia de la Autovía A-30 y la FF.CC Cartagena-Murcia favorece su visibilidad.
8. Actualmente las edificaciones existentes, impiden la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que no permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
9. El panel de cubrición de la torre, la construcción industrial junto al molino y las torres eléctricas en su entorno próximo afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	

Cultivos de regadío. Cítricos, especies arbóreas y palmeras.

Elementos discordantes:

Panel de cubrición de la torre. Construcción industrial junto al molino. Impacto visual del cableado y torres electricas situadas en su entorno próximo.

Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, tan sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160698 DGBC - 3 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2014. En Exp 160698 DGBC - 5 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 12. En ficha 2

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino Lo Comadrón. Vista Sur / 160698-1-Año 1989 - Exp 160698 DGBC



F2: Molino Lo Comadrón. Vista Noreste / 160698-1-Año 1989 - Exp 160698 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino Lo Comadrón. Vista Norte / DSC01347 - Exp 160698 DGBC



F4: Molino Lo Comadrón. Vista Noreste / DSC01343 - Exp 160698 DGBC



F5: Molino Lo Comadrón. Alzado Oeste. Vista torre y balsa / IMG_7222

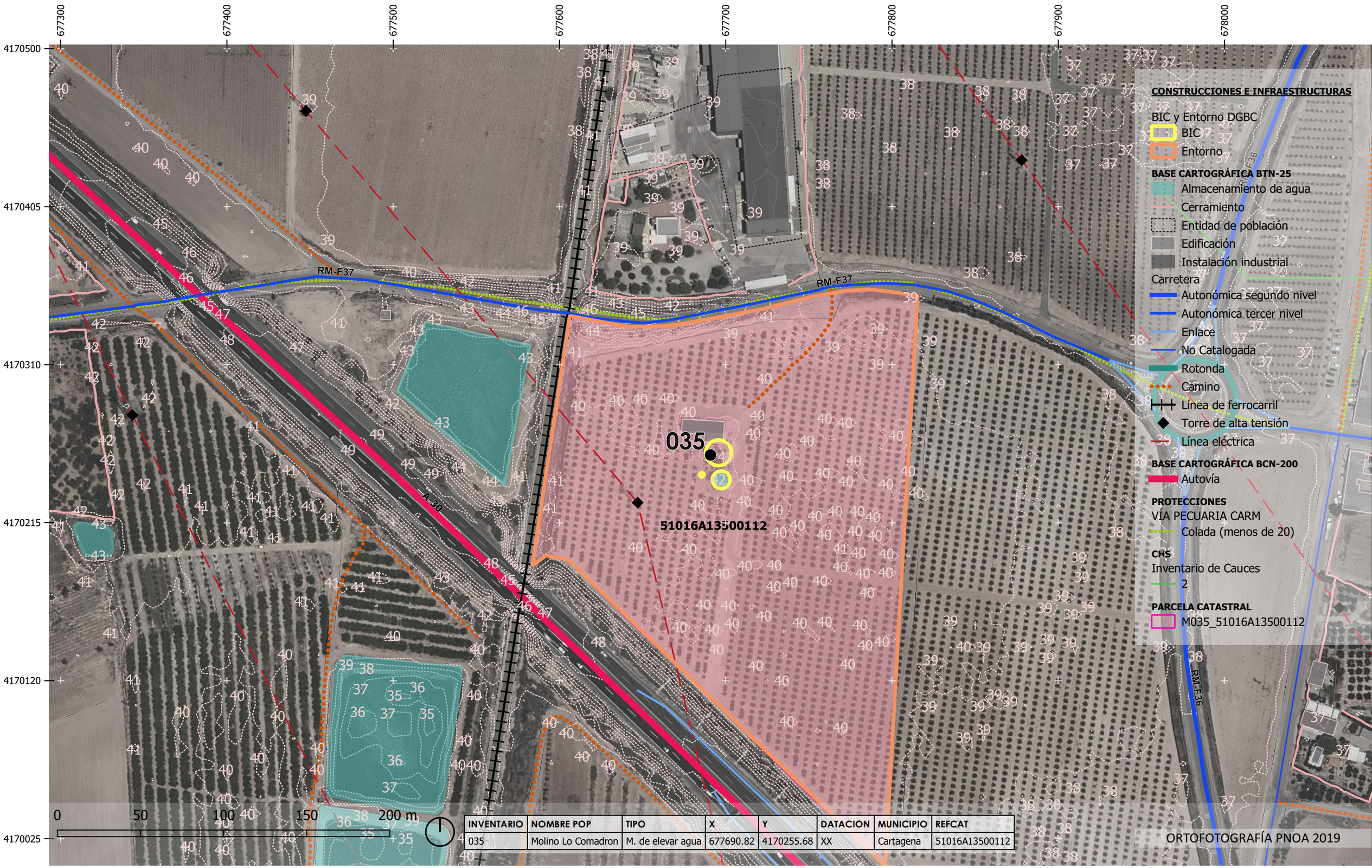


F6: Molino Lo Comadrón. Vista Noreste / IMG_7216

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
035	Molino Lo Comadron	M. de elevar agua	677690.82	4170255.68	XX	Cartagena	51016A13500112

PLANOS MOLINO 035. ENTORNO — 1:2.000 A3

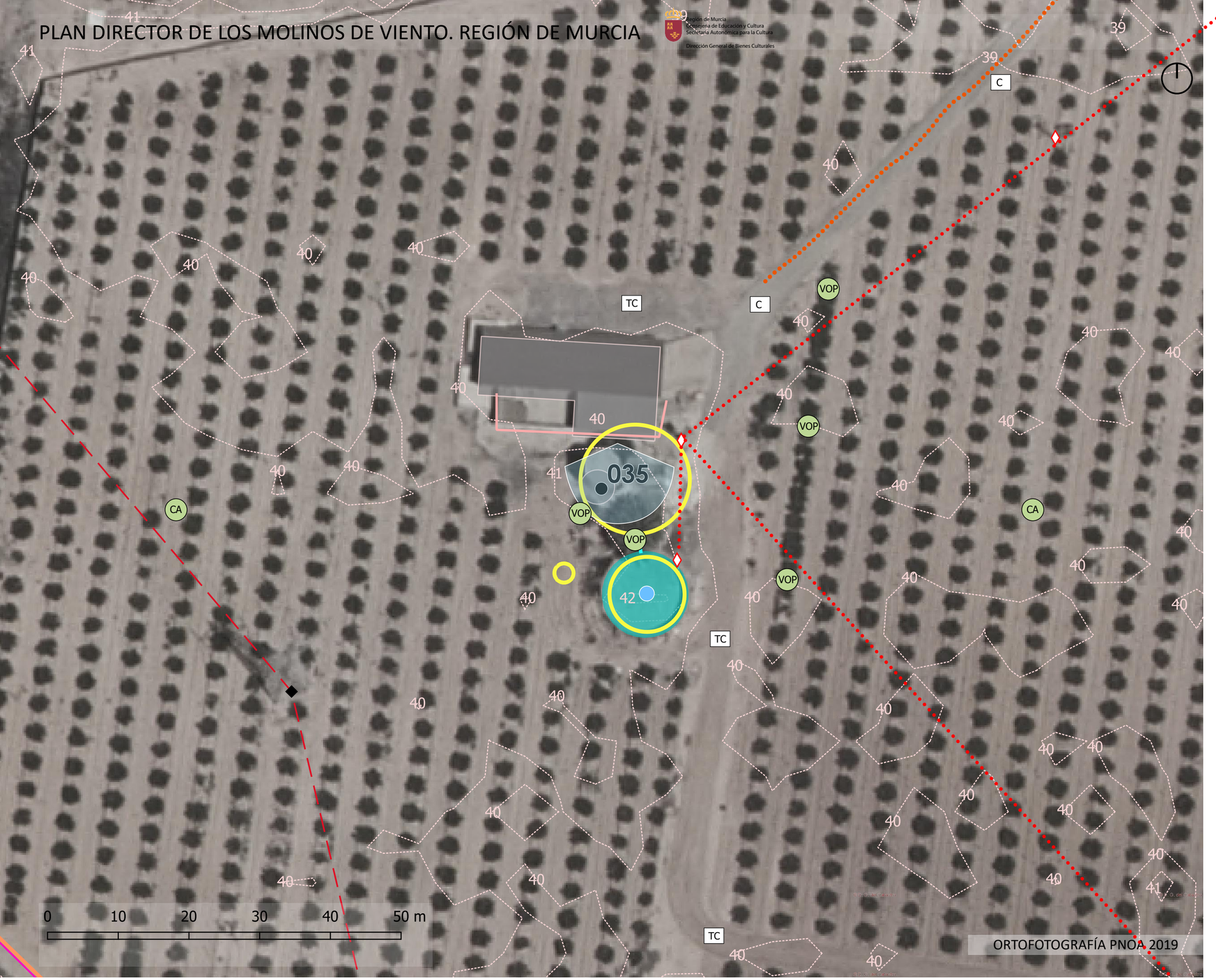
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

035-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación
- Camino
- Torre de alta tensión
- Línea eléctrica

PARCELA CATASTRAL
- M035_51016A13500112

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE — Veg. Esporádica_Árboles
- VEA — Veg. Esporádica_Arbustos
- VET — Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA — Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP — Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM — Veg. Ornamental_Porte medio
- VP — Veg. Promisoria
- CH — Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA — Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T — Tierra
- TC — Tierra compactada
- P — Peatonal-piedra
- TZ — Terrizo
- AS — Asfalto
- A — Acera
- C — Cemento
- E — Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 035. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

035-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

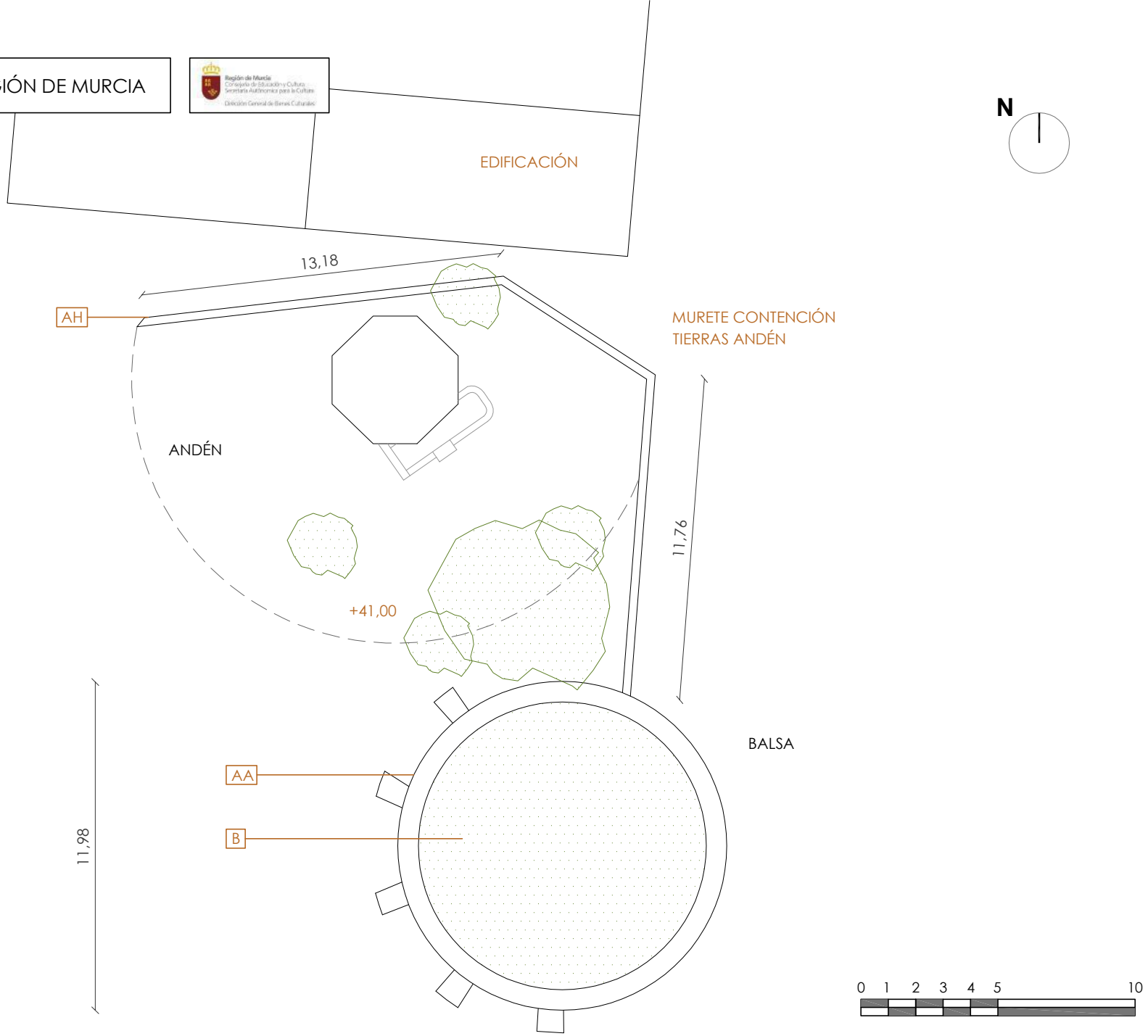
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 035. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

Fecha
Julio 2019

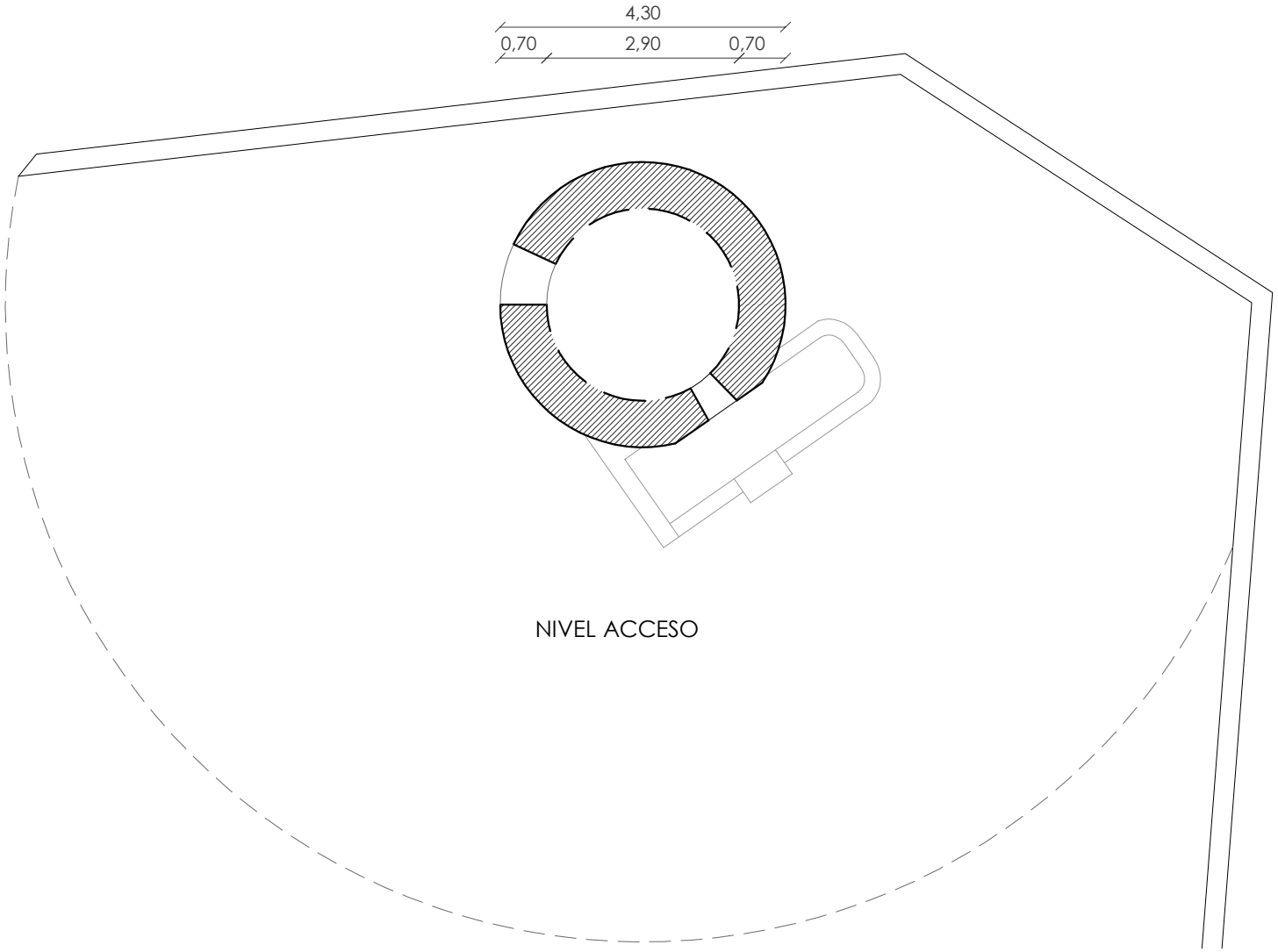
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

035 - 3

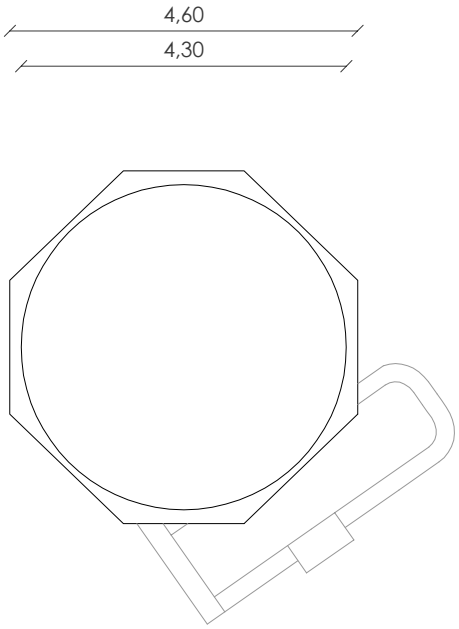
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL ACCESO



NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE HA PODIDO OBTENER DATOS DEL INTERIOR DEL MOLINO

PLANOS MOLINO 035. PLANTAS ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	035 - 4

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

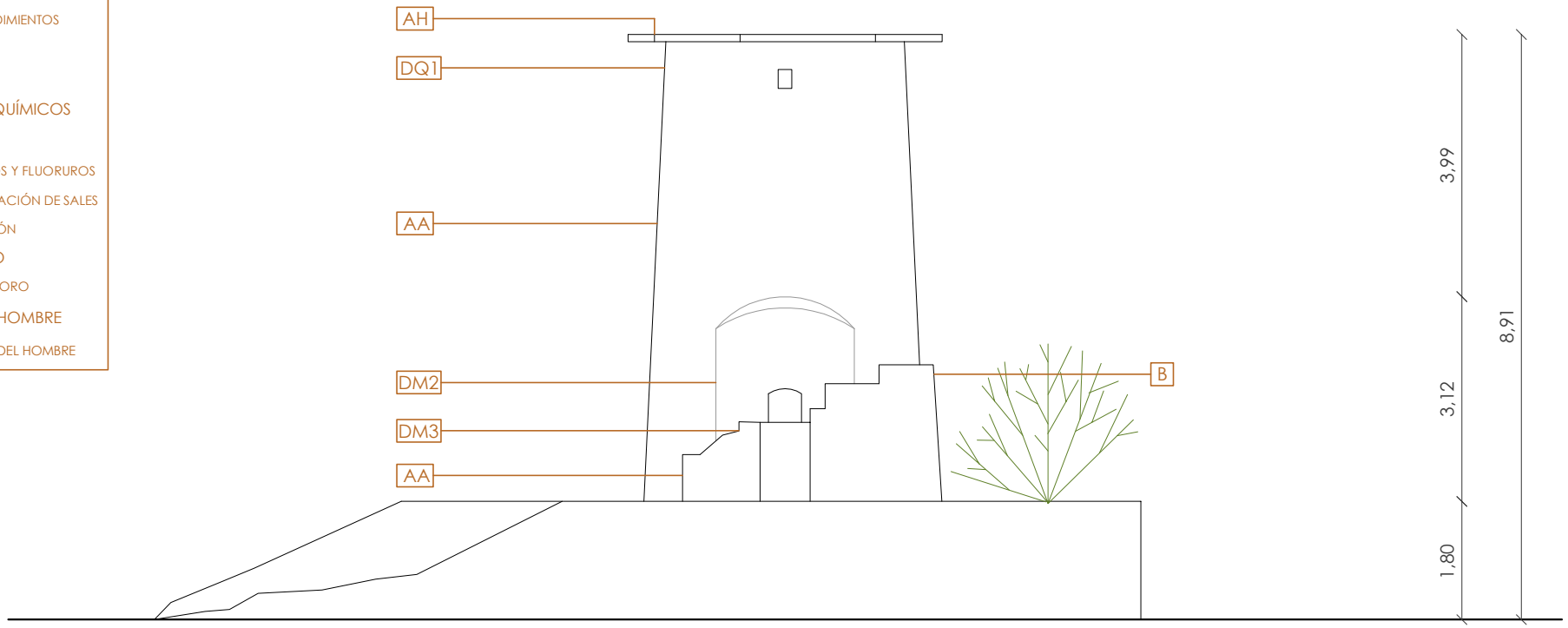
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SURESTE

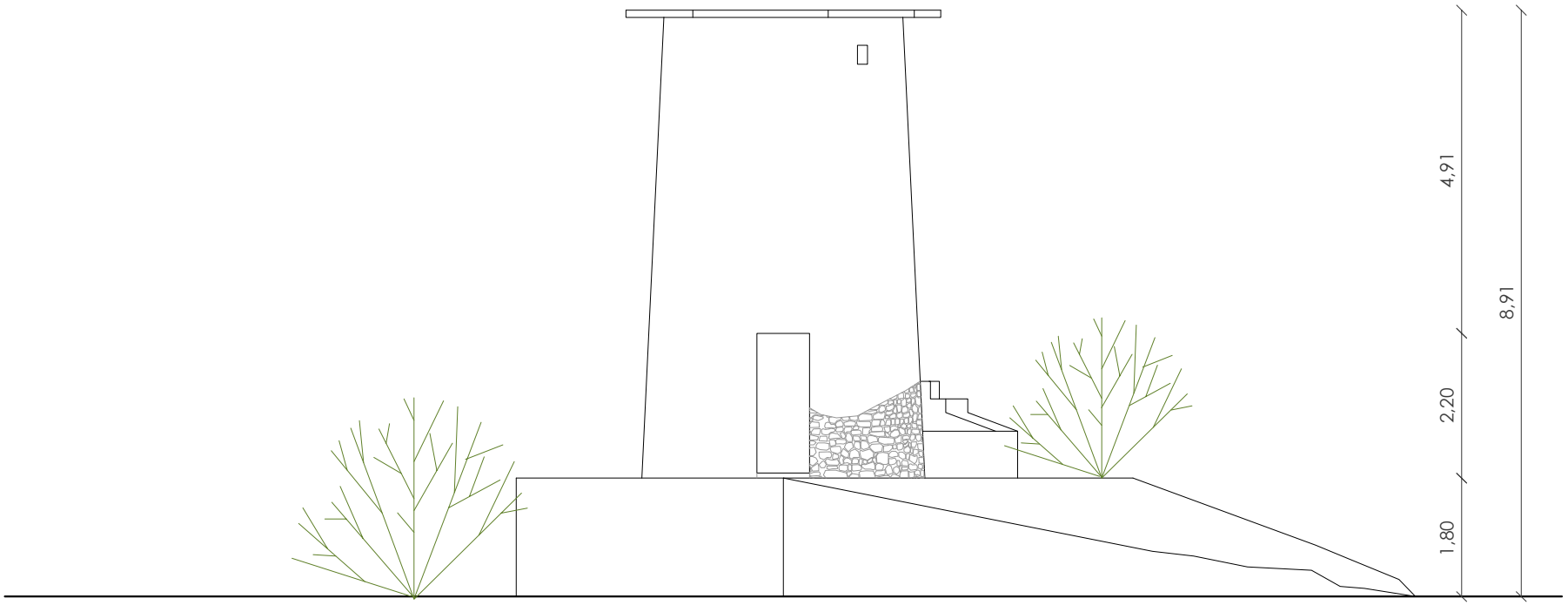
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 035. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO OESTE. ACCESO

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 035. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

036 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**036**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21511/2009	Nombre popular:	Molino Lo Balá
Nº Catalogo Carm:	160699	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:	
Finca Lo Balá. San Félix. Polígono 126. Parcela 37.	
Población/Paraje:	Pelegrín
Municipio	Cartagena
Código Postal:	30395
Hoja IGN:	0977

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	678462.36
	Y:	4168965.54
Elementos asociados: Balsa	X:	678479.88
	Y:	4168954.61

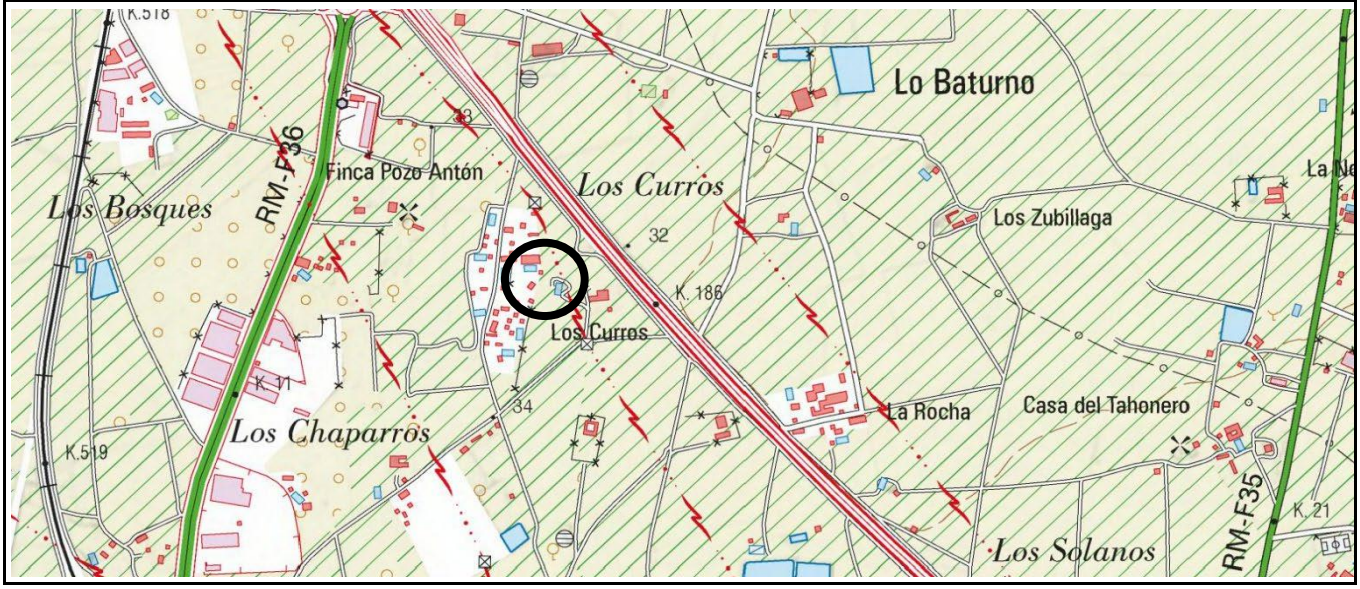
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Autovía de Murcia A-30

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	036 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A126000370000BM	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX-XX
Sup Parcela:	57.789 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Elemento con especial relevancia histórica		Valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

No se han realizado intervenciones en el molino

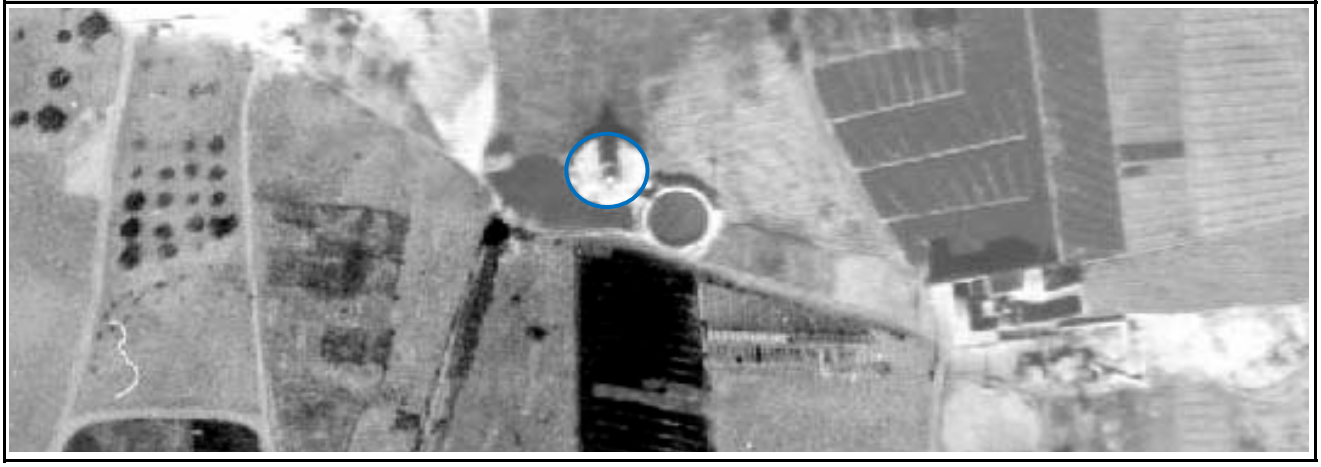
Autenticidad:

Conserva su estructura original	X
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



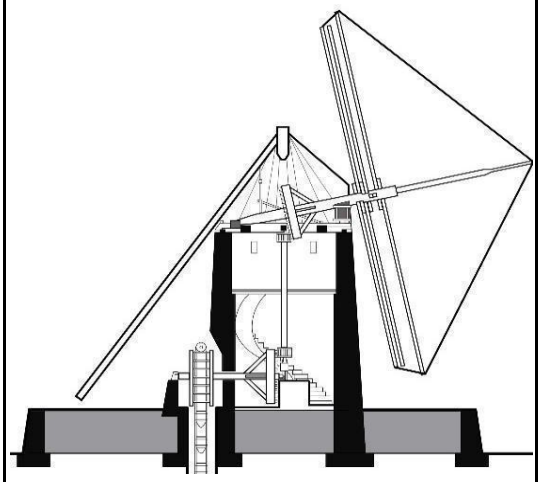
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	036 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre y balsa circular

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.

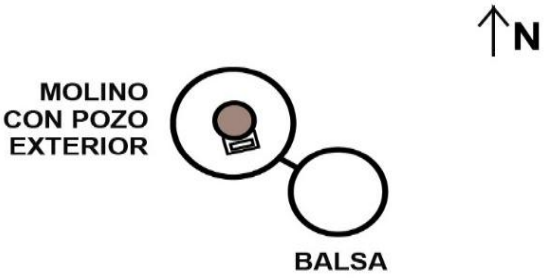


Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre ejecutada con muros de mampostería. El acceso ha sido tapiado.	
Revestimiento exterior:	No se conserva
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo
Estructura horizontal:	
Forjados:	No se conserva
Carpinterias:	No se conservan. Puerta tapiada

Elementos asociados

Pozo:	No se conserva. Cegado
Balsa:	Balsa circular en uso, vallada
Canal:	Se conservan restos de canal

No se conserva el andén del molino ni el pozo que se encuentra cegado.La balsa ciucular se encuentra en uso y se conservan restos del canal de riego.



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Los elementos de la maquinaria del aire no conservan.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno x	

Los elementos de la maquinaria del agua no conservan. Existen restos de la rueda del infierno en el interior pero muy deteriorada.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	**Mal** x	Regular	Bien	Muy Bien

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus fábricas y revestimientos en algunas zonas, (DM3). Erosión de las fábricas, (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Biodeterioro, (B) por la acción de las aves.
Elementos asociados:	Pozo: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus fábricas en la práctica totalidad de su brocal, (DM3). Erosión de las fábricas, (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Andén: No se conserva Canal: Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han causado el deterioro de sus revestimientos (AA), y biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación sobre el mismo. Balsa: Deterioro por la acción del hombre (AH) que ha vallado la balsa e instalado tuberías en su perímetro.
Maquinaria:	No se conserva.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar. Acceso por camino rural		

Infraestructuras existentes en el entorno:

Autovía de Murcia A-30. Lineas eléctricas aéreas

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Existen en su entorno próximo viviendas unifamiliares. A 400m se encuentran los molinos 038 y 040

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 12/04/2016 de la DGBC. (BORM 30/04/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo No Urbanizable Protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones.
3. La única protección que ostenta es la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia.
4. Tiene incoado entorno de protección BORM 30/04/2016.
5. El entorno protegido afecta a una única parcela.
6. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. El entorno linda un camino rural y una vía de servicio, protege su visibilidad.
7. La presencia de la Autovía A-30 favorece su visibilidad.
8. Actualmente las edificaciones existentes, no impiden la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
9. Las tuberías en perímetro de la balsa, su vallado, los materiales acumulados en la base del molino y el poste de electricidad junto a la balsa afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	
Cultivos de regadío. Junto a la balsa, vegetación herbácea, palmeras, paleras y olivos.	
Elementos discordantes:	
Caseta construida con chapas metálicas adosada a la balsa. Materiales acumulados y suciedad junto al molino y la balsa. Torre de electricidad junto al molino. Impacto visual del cableado eléctrico en su entorno próximo.	
Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, tan sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160699 DGBC - 2 fotografías. En ficha 1
- Fotografías 2014. En Exp 160699 DGBC - 13 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 60. En ficha 4

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989

Fuente: DGBC



F1: Molino Lo Balá. Vista Alzado Sureste y Balsa / 160699-1-Año 1989 - Exp 160699 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F2: Molino Lo Balá. Vista Suroeste. Pozo / DSC01298 - Exp 160699 DGBC



F3: Molino Lo Balá. Vista Sureste, Balsa y molino / DSC01296 - Exp 160699 DGBC



F4: Molino Lo Balá. AlzadoSur. Pozo / IMG_7317



F5: Molino Lo Balá. Alzado Noreste. Acceso / IMG_7351

FOTOGRAFÍAS 2019



F6: Molino Lo Balá. Escalera y rueda del infierno / IMG_7343

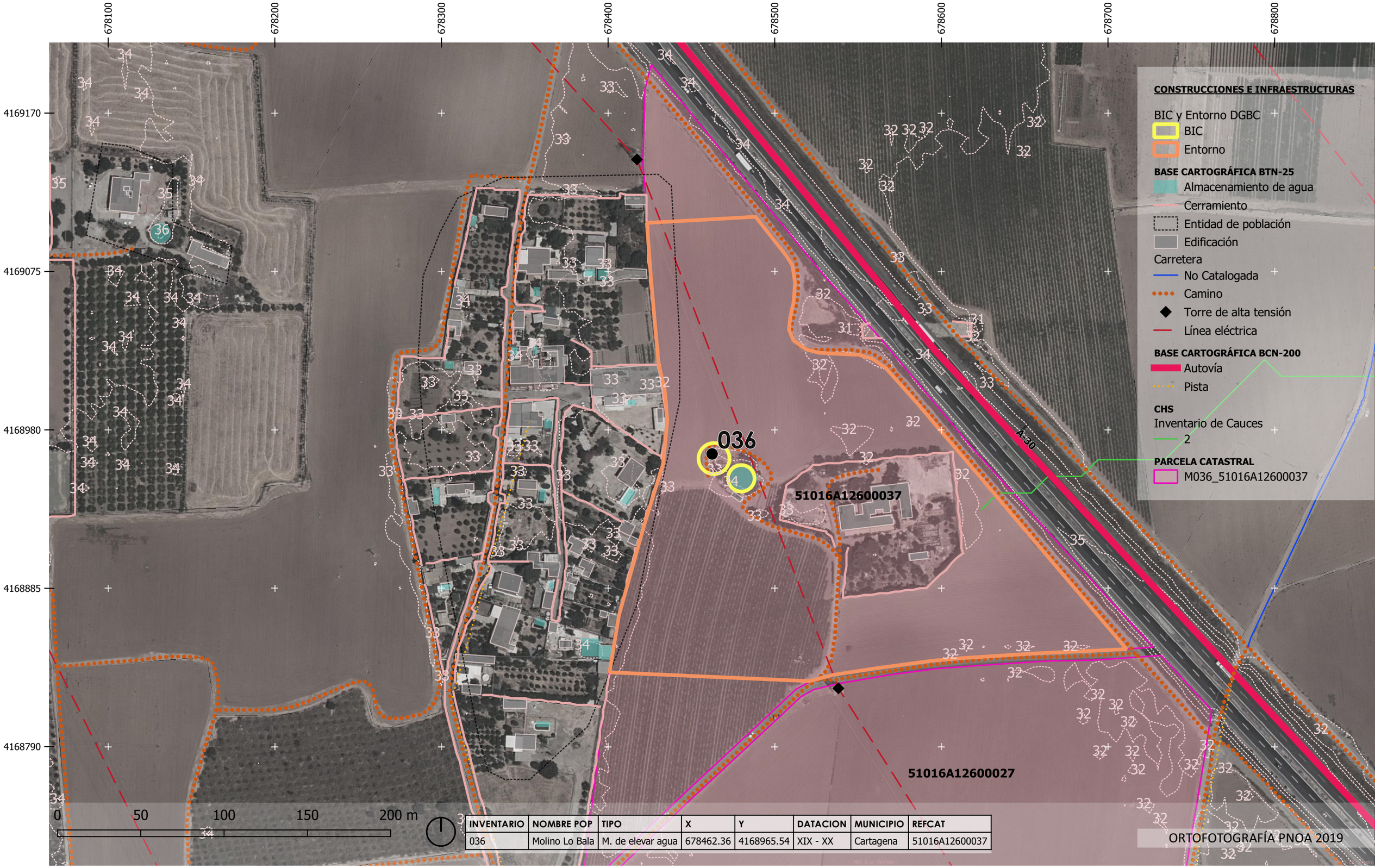


F7: Molino Lo Balá. Balsa / IMG_20190703_122930

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
036	Molino Lo Bala	M. de elevar agua	678462.36	4168965.54	XIX - XX	Cartagena	51016A12600037

PLANOS MOLINO 036. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	036-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Entidad de población
- Edificación
- Camino
- Línea eléctrica

PARCELA CATASTRAL
- M036_51016A12600037

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN
- VE — Veg. Esporádica_Árboles
- VEA — Veg. Esporádica_Arbustos
- VET — Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA — Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP — Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM — Veg. Ornamental_Porte medio
- VP — Veg. Promisoria
- CH — Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA — Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

T	Tierra	AS	Asfalto
TC	Tierra compactada	A	Acera
P	Peatonal-piedra	C	Cemento
TZ	Terrizo	E	Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO
- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 036. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

036-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

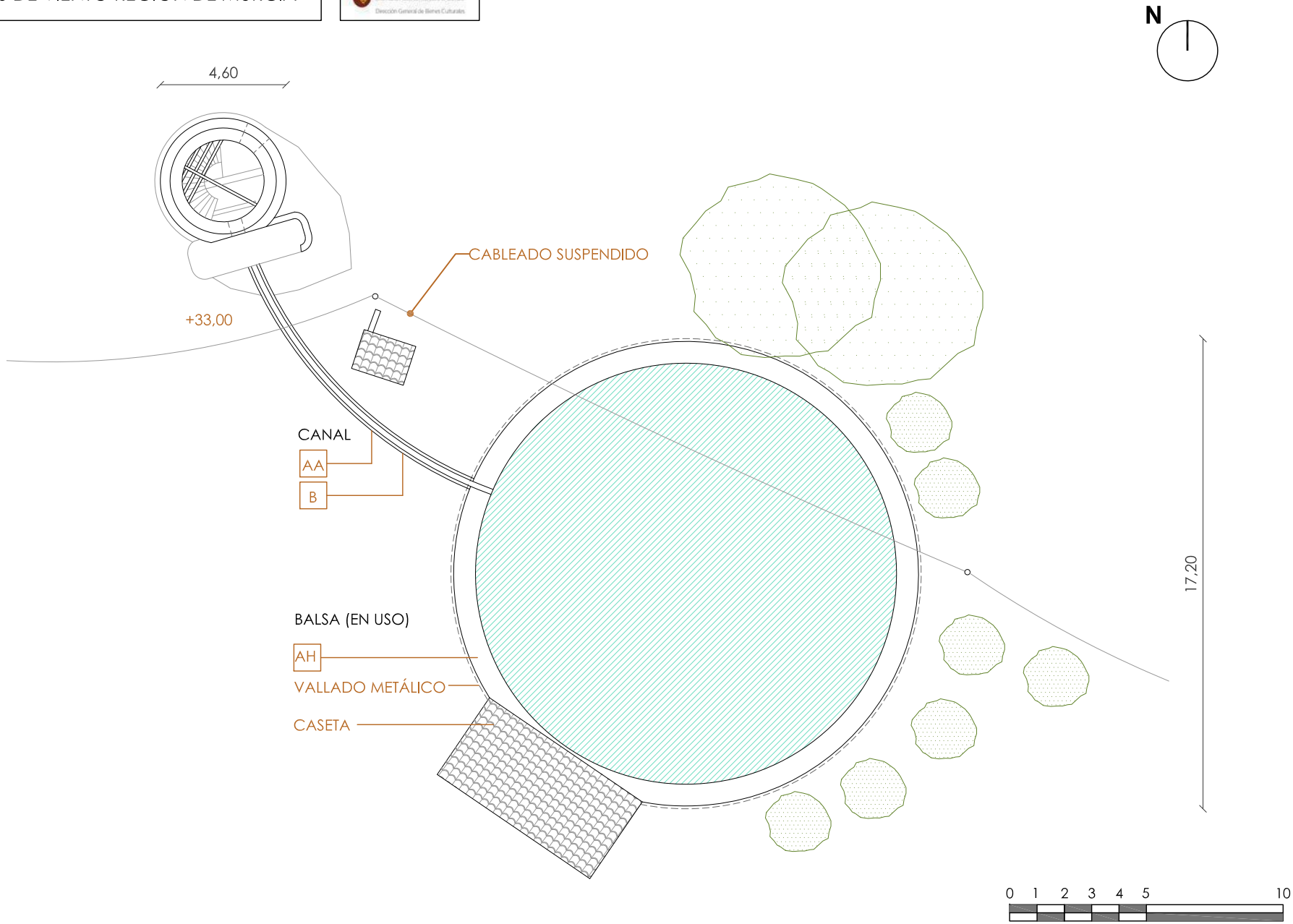
DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

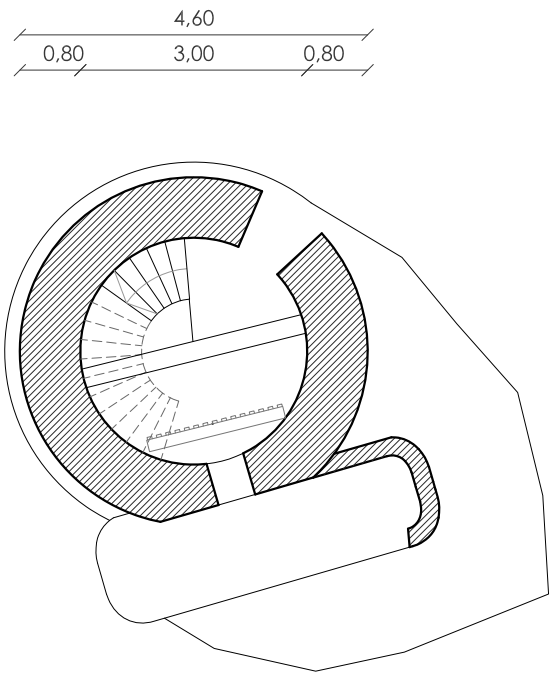
PLANOS MOLINO 036. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

Fecha
Julio 2019

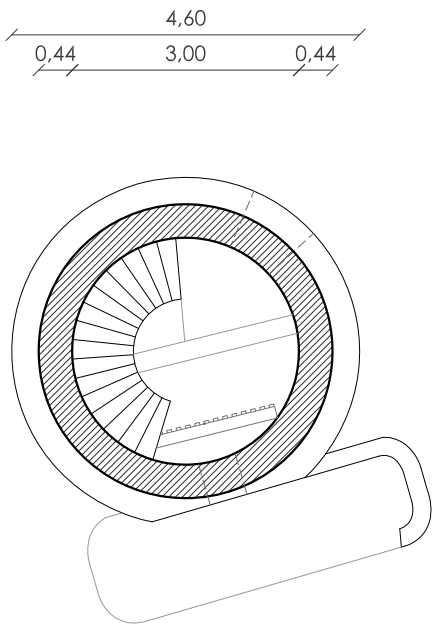
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

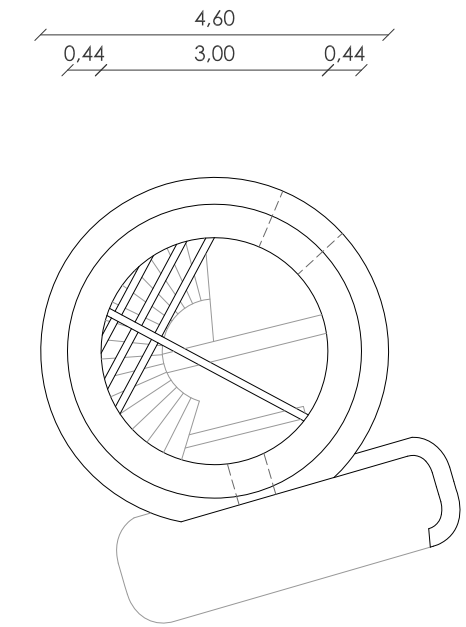
N



NIVEL ACCESO



NIVEL INTERMEDIO



NIVEL CORONACIÓN

NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 036. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

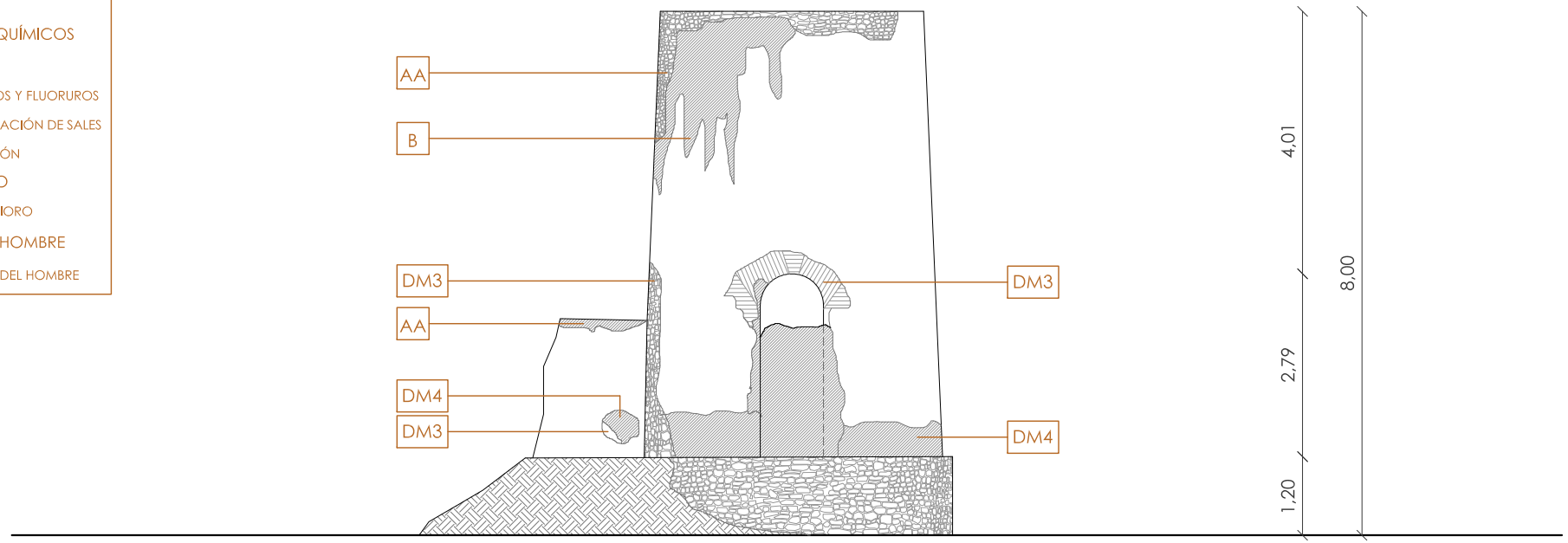
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO NORESTE. ACCESO

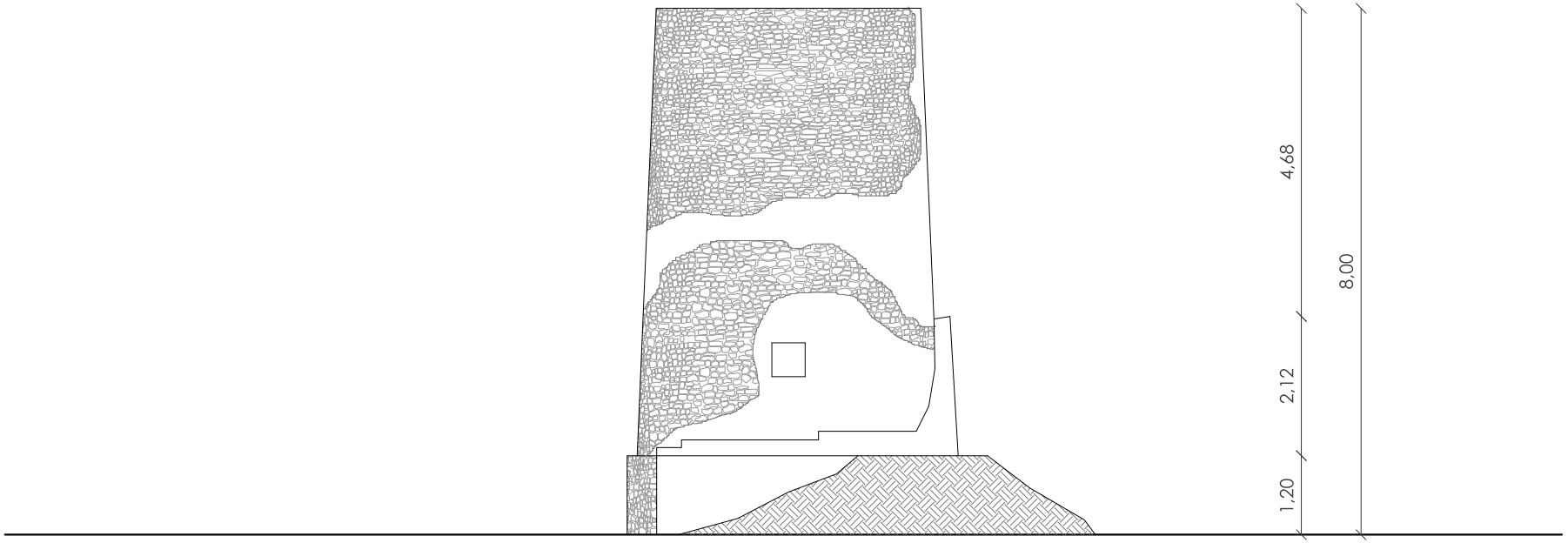
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 036. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO SUR

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

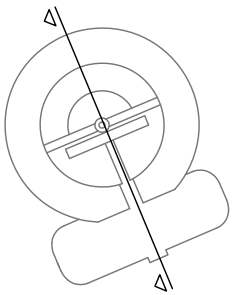
PLANOS MOLINO 036. ALZADO ESTADO ACTUAL

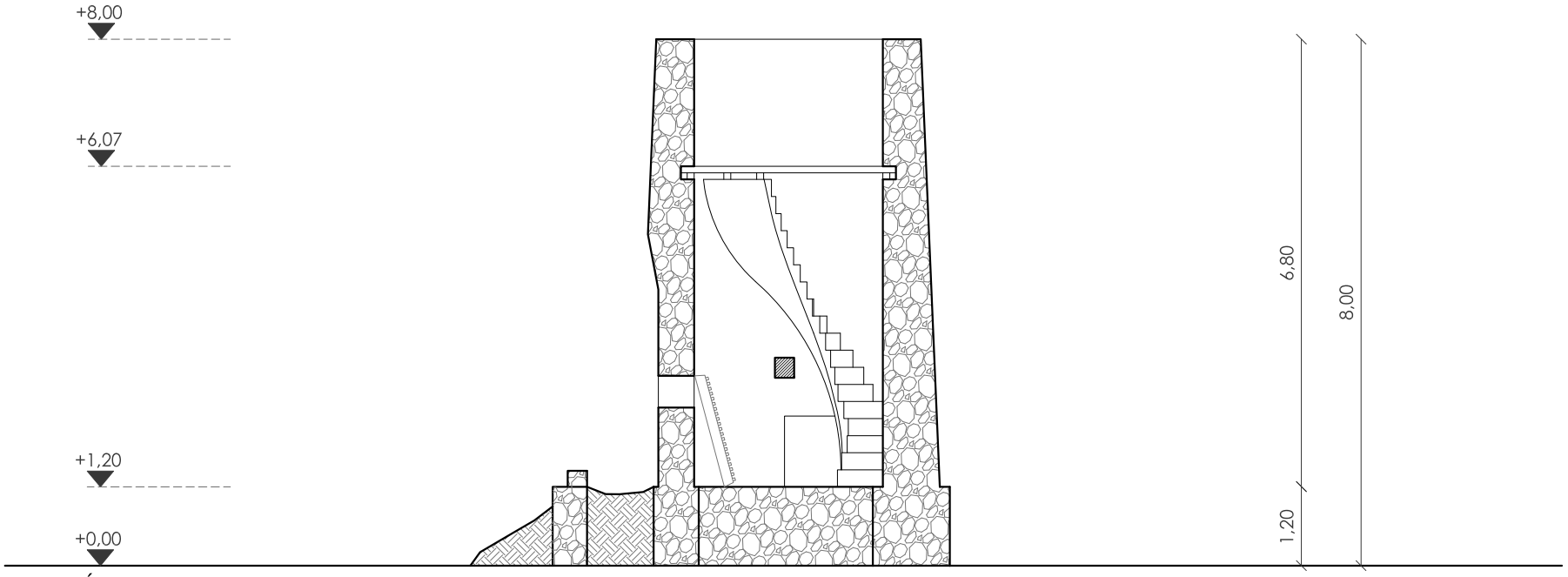
E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA





SECCIÓN

0 1 2 3 4 5

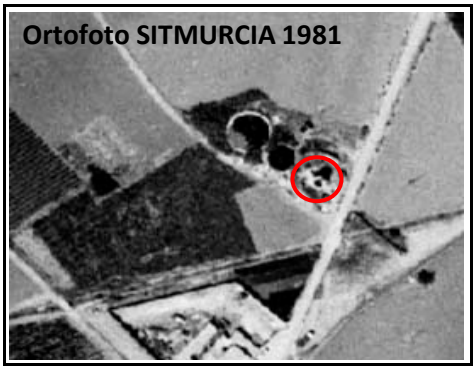
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

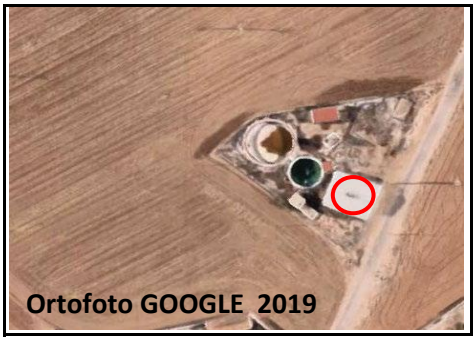
PLANOS MOLINO 036. SECCIÓN ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	036 - 7

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

037 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**037**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21512/2009	Nombre popular:	
Nº Catalogo Carm:	160700	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:

Caserio La Piqueta. San Félix. Polígono 126 Parcela 193

Población/Paraje:	Cartagena
Municipio	Cartagena
Código Postal:	30300
Hoja IGN:	0977

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	678432.65
	Y:	4168158.82
Elementos asociados: Balsa	X:	678408.33
	Y:	4168177.39

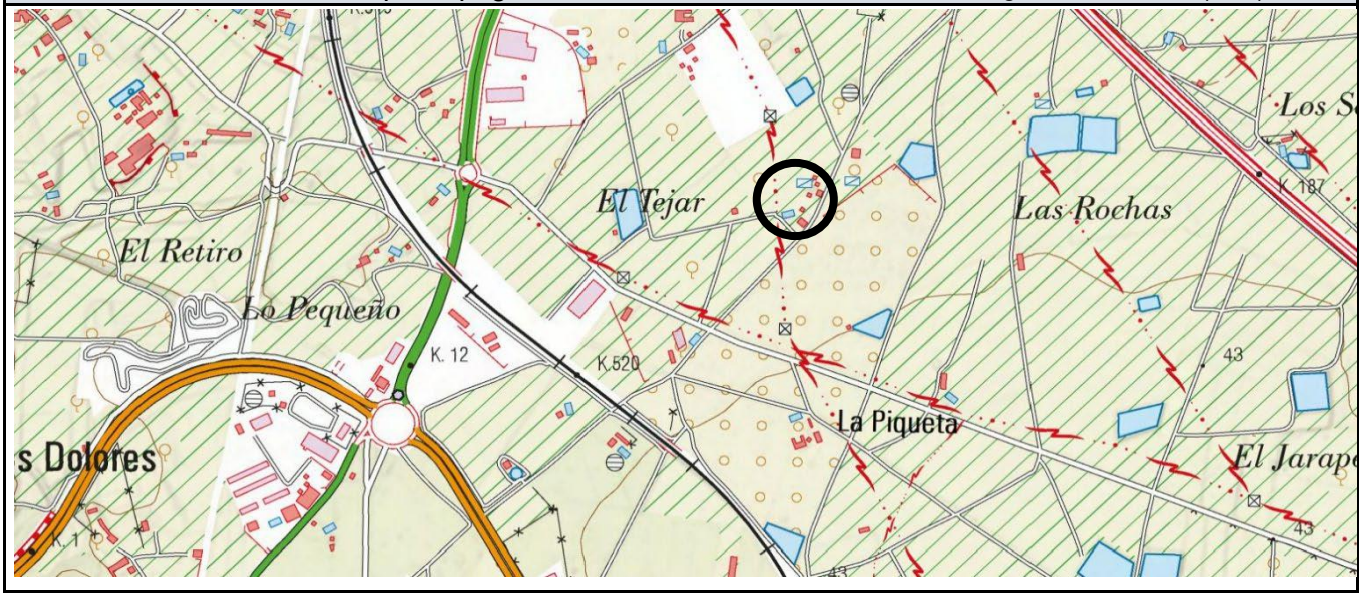
Acceso libre. Dificultad baja	☐
Acceso libre. Dificultad media	☐
Acceso libre. Dificultad Alta	☐
Acceso restringido	☐

Acceso

Vía más próxima:

Carretera de la Piqueta

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	037 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A126001930000BQ	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX - XX
Sup Parcela:	2.289 m²	Uso actual:	

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Molino demolido, no se tienen datos históricos ni sociales

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos de relevancia	

Intervenciones:

Demolido con posterioridad a la incoación como bien de interés cultural de los Molinos de Viento de la Región de Murcia informado favorablemente por la Comisión de Cultura (BORM nº 25 de 31 de enero de 1986).

Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervenciones sin alteración del elemento	
Intervenciones con alteración del elemento	
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



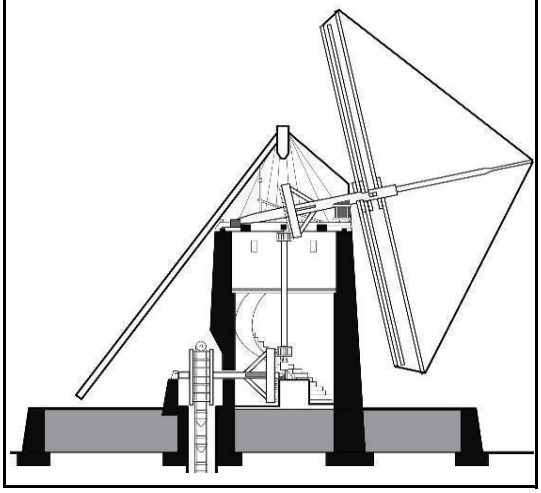
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	037 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Demolido. Molino con pozo sobre andén, y dos balsas circulares.

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.

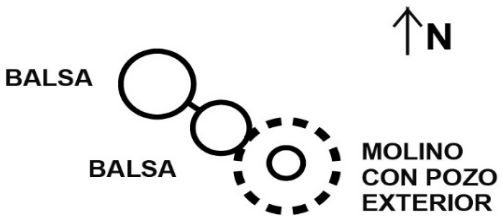


Estructura vertical:	
Torre:	
Revestimiento exterior:	
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	
Estructura horizontal:	
Forjados:	

Elementos asociados

Se conservan las dos balsas

Pozo:	
Balsa:	Dos balsas circulares
Canal:	



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno	

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido x	Muy Mal	Mal	Regular	Bien	Muy Bien	

8. PATOLOGÍAS

Torre:	
Elementos asociados:	
Maquinaria:	
Medidas urgentes de actuación:	

9. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

Fotografías Históricas. No hay registros

Fotografías 1989. En Exp 160700 DGBC - 2 fotografías. En ficha 2

9.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino 037. Alzado Acceso y balsa / 160700-1-1989- Exp 160700 DGBC



F2: Molino 037. Alzado Sur / 160700-1-1989- Exp 160700 DGBC

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

678100 678200 678300 678400 678500 678600 678700 678800

4168315 4168220 4168125 4168030 4167935

040

51016A12600027

51016A12600193

51016A12500043

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación

Carretera
- No Catalogada
- Camino

Torre de alta tensión

Línea eléctrica

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
- Pista

PARCELA CATASTRAL
- M037_51016A12600193

0 50 100 150 200 m

INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
037	Molino	M. de elevar agua	678432.65	4168158.82	XIX - XX	Cartagena	51016A12600193

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

PLANOS MOLINO 037. ENTORNO — 1:2.000 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN,
FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

037-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25

- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación
- Camino

PARCELA CATASTRAL

- M037_51016A12600193

OTROS

- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE — Veg. Esporádica_Árboles
- VEA — Veg. Esporádica_Arbustos
- VET — Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA — Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP — Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM — Veg. Ornamental_Porte medio
- VP — Veg. Promisoria
- CH — Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA — Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T — Tierra
- TC — Tierra compactada
- P — Peatonal-piedra
- TZ — Terrizo
- AS — Asfalto
- A — Acera
- C — Cemento
- E — Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería
- Otros

PLANOS MOLINO 037. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

037-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	038 - 1 Noviembre 2020

Nº de Inventario:	038	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21513/2009	Nombre popular:	Molino de La Piqueta
Nº Catalogo Carm:	160701	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Finca Lo Negrete. San Félix. Polígono 125. Parcela 43.		
Población/Paraje:	Negrete	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30395	
Hoja IGN:	0977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	678899.32
	Y:	4168362.05
Elementos asociados: Balsa	X:	678914.24
	Y:	4168372.87

Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Autovía de Murcia A-30

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	038 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A125000430000BS	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX-XX
Sup Parcela:	84.935 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

No se han realizado intervenciones en el molino

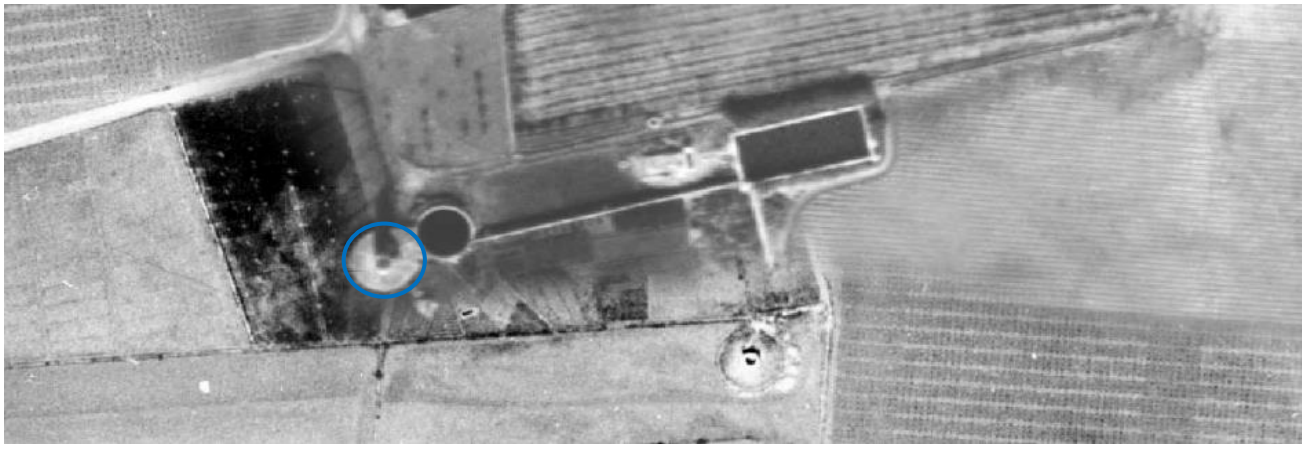
Autenticidad:

Conserva su estructura original	X
Intervenciones sin alteración del elemento	
Intervenciones con alteración del elemento	
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



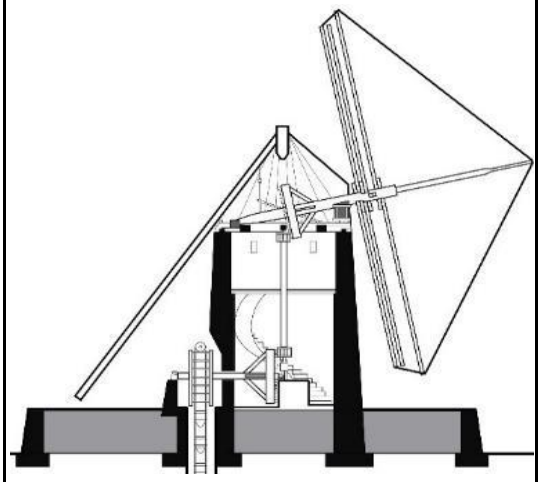
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	038 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre, balsa circular, balsa rectangular de mayor dimension y canal

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.

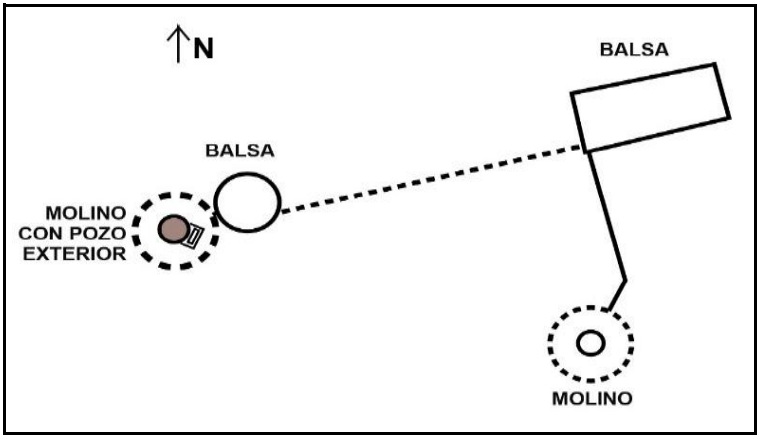


Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre ejecutada con muros de mampostería.	
Revestimiento exterior:	Revoco, deteriorado
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo
Estructura horizontal:	
Forjados:	No se conservan
Carpinterias:	No se conservan

Elementos asociados

No se conserva el andén del molino. El pozo ha sido cegado. Se conservan las dos balsas, una circular y otra rectangular, de mayor dimensión, ambas abandonadas. Existía un canal, que no se conserva, que comunicaba las dos balsas. A su vez, la balsa rectangular conectaba mediante otro canal, que se mantiene aunque deteriorado, con otro molino que allí existía (Ortofoto 1929)

Pozo:	Cegado
Balsa:	Balsa circular y rectangular, abandonadas
Canal:	Se conserva deteriorado



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Los elementos de la maquinaria del aire no conservan.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno	

Los elementos de la maquinaria del agua no conservan.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado deformaciones y desprendimiento de su fábrica y revestimientos en algunas zonas, (DM3), (DM1). Erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la de agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Biodeterioro, (B) por la acción de las aves. Deterioros químicos por la acción de los óxidos (DQ1).
Elementos asociados:	Pozo, Andén y Canal: No se conservan Balsas: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación en su interior.
Maquinaria:	No se conserva.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Consolidación. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas, por su visión desde la autovia.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar. Acceso por camino rural		

Infraestructuras existentes en el entorno:

Autovía de Murcia A-30. Lineas eléctricas aéreas

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrario, existen en su entorno próximo dos balsas de riego de grandes dimensiones. En 500 metros se encuentran los molinos 030 y 040.

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 12/04/2016 de la DGBC. (BORM 30/04/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo No Urbanizable Protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones.
3. La única protección que ostenta es la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia.
4. Tiene incoado entorno de protección BORM 30/04/2016.
5. El entorno protegido afecta a seis parcelas.
6. El molino presentaba dos balsas asociadas y una de ellas no queda incluida en el entorno de protección definido.
7. El entorno incluye una gran balsa de riego que no forma parte de sus elementos asociados.
8. La delimitación de entorno no llega a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual ni como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje.
9. La presencia de la Autovía A-30 favorece su visibilidad.
10. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, aunque el centro de transformación junto a la balsa y el tendido eléctrico no permitirían su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
11. El Centro de Transformación, las dos torres eléctricas, la suciedad y proliferación de vegetación en las balsas y el cableado eléctrico afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Cultivos de regadío. Junto al molino Matorral y vegetación herbácea.

Elementos discordantes:

Centro de Transformación junto a la balsa. Dos torres eléctricas de alta y media tensión en el entorno. La torre del molino se utiliza como poste de la luz. Suciedad y proliferación de vegetación en las balsas. Impacto visual del cableado eléctrico en su entorno próximo.

Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, tan sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

Fotografías Históricas. No hay registros

Fotografías 1989. En Exp 160701 DGBC - 2 fotografías. En ficha 1

Fotografías 2014. En Exp 160701 DGBC - 12 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 44. En ficha 3

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino de La Piqueta. Alzado Norte. Vista acceso / 160701-1-Año 1989 - Exp 160701 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F2: Molino de La Piqueta. Alzado Norte. Vista acceso / DSC00261 - Exp 160701 DGBC



F3: Molino de La Piqueta. Alzado Noreste y balsa / DSC00262 - Exp 160701 DGBC



F4: Molino de La Piqueta. Alzado Noreste. Pozo / IMG_20190703_125121



F5: Molino de La Piqueta. Balsa / IMG_20190703_125159

FOTOGRAFÍAS 2019



F6: Molino de La Piqueta. Alzado Noroeste. Acceso / IMG_7362

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

678600 678700 678800 678900 679000 679100 679200

4168600 4168505 4168410 4168315 4168220 4168125

51016A12600027

51016A12500043

51016A12500044

040

038

030

A-30

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación
- Camino
- Torre de alta tensión
- Línea eléctrica

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
- Autovía
- Pista

PARCELA CATASTRAL
- M038_51016A12500043

0 50 100 150 200 m

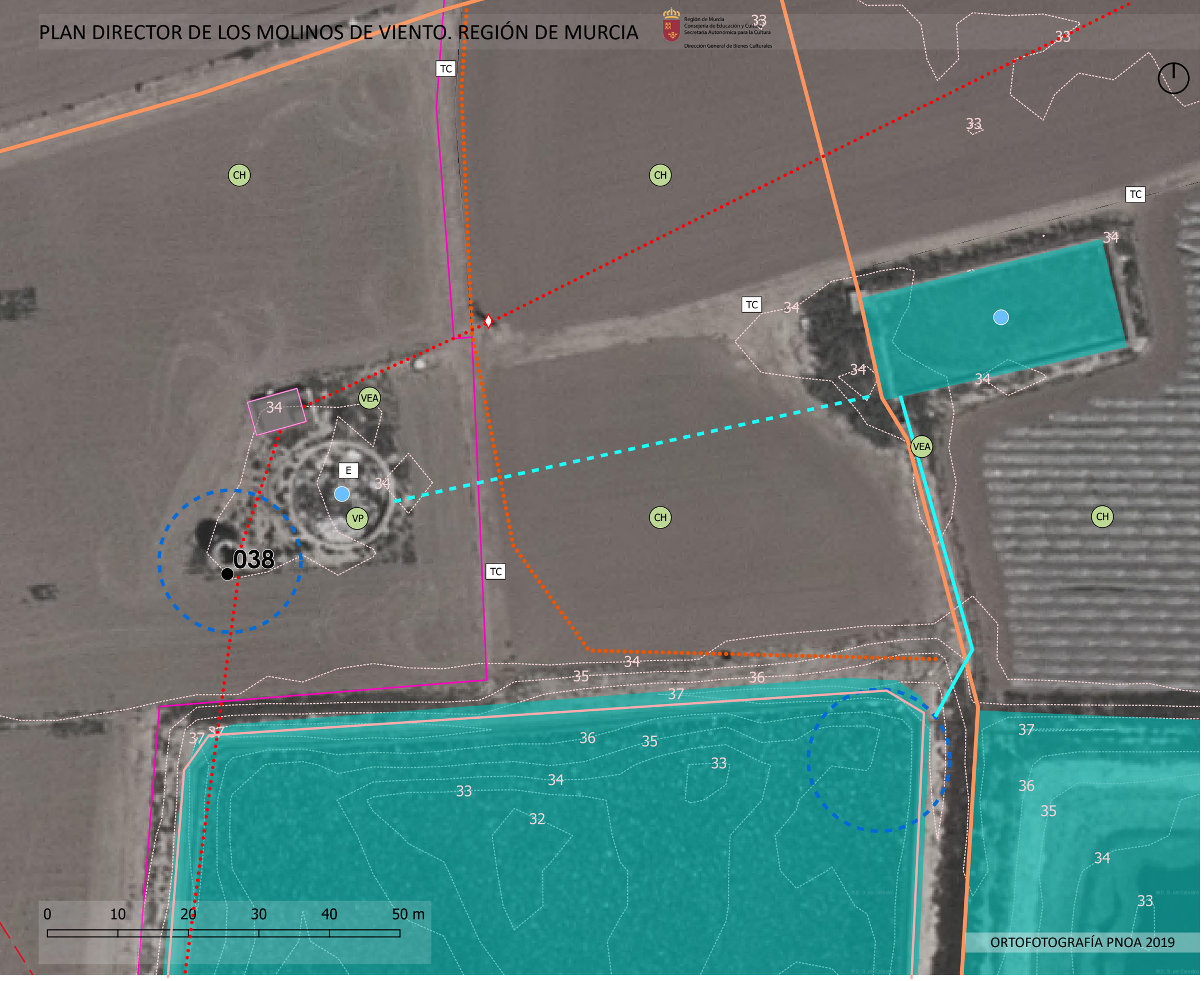
INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
038	Molino La Piqueta	M. de elevar agua	678899.32	4168362.05	XIX - XX	Cartagena	51016A12500043

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

PLANOS MOLINO 038. ENTORNO 1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	038-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25

- Almacenamiento de agua
- Edificación
- Camino
- Línea eléctrica

PARCELA CATASTRAL

- M038_51016A12500043

OTROS

- Cerramiento

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería
- Otros

PLANOS MOLINO 038. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

038-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

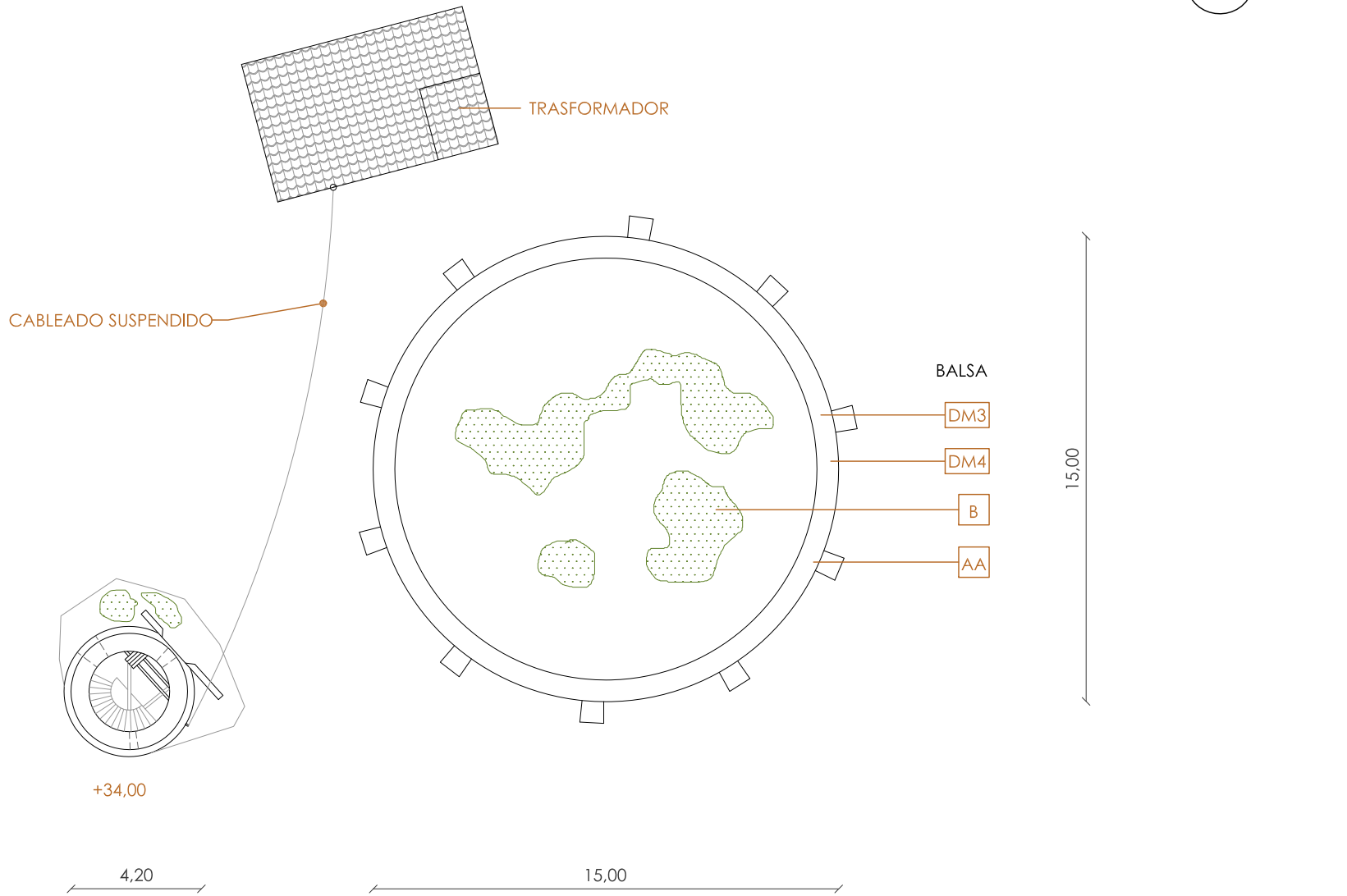
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 038. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

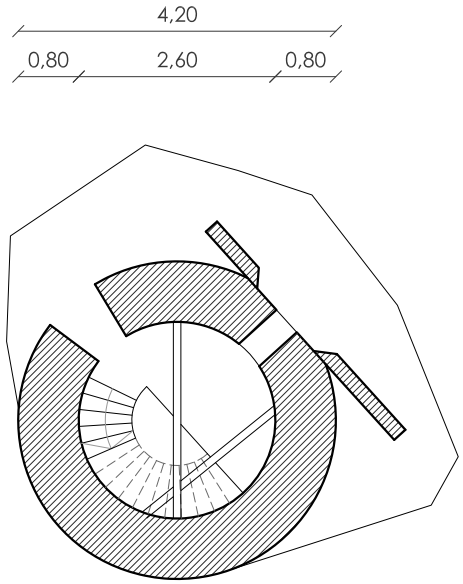
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

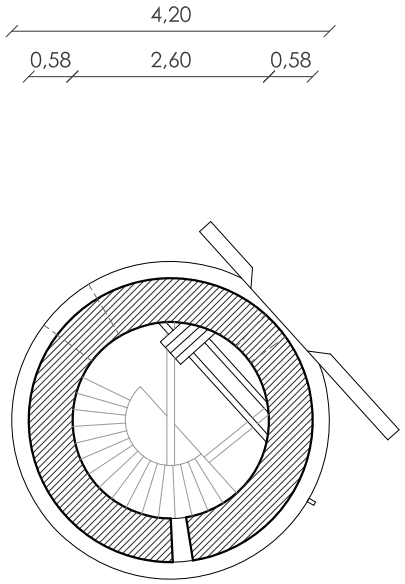
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

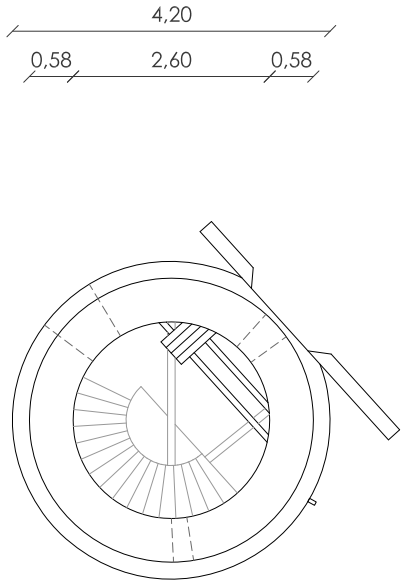
N



NIVEL ACCESO



NIVEL INTERMEDIO



NIVEL CORONACIÓN

NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 038. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

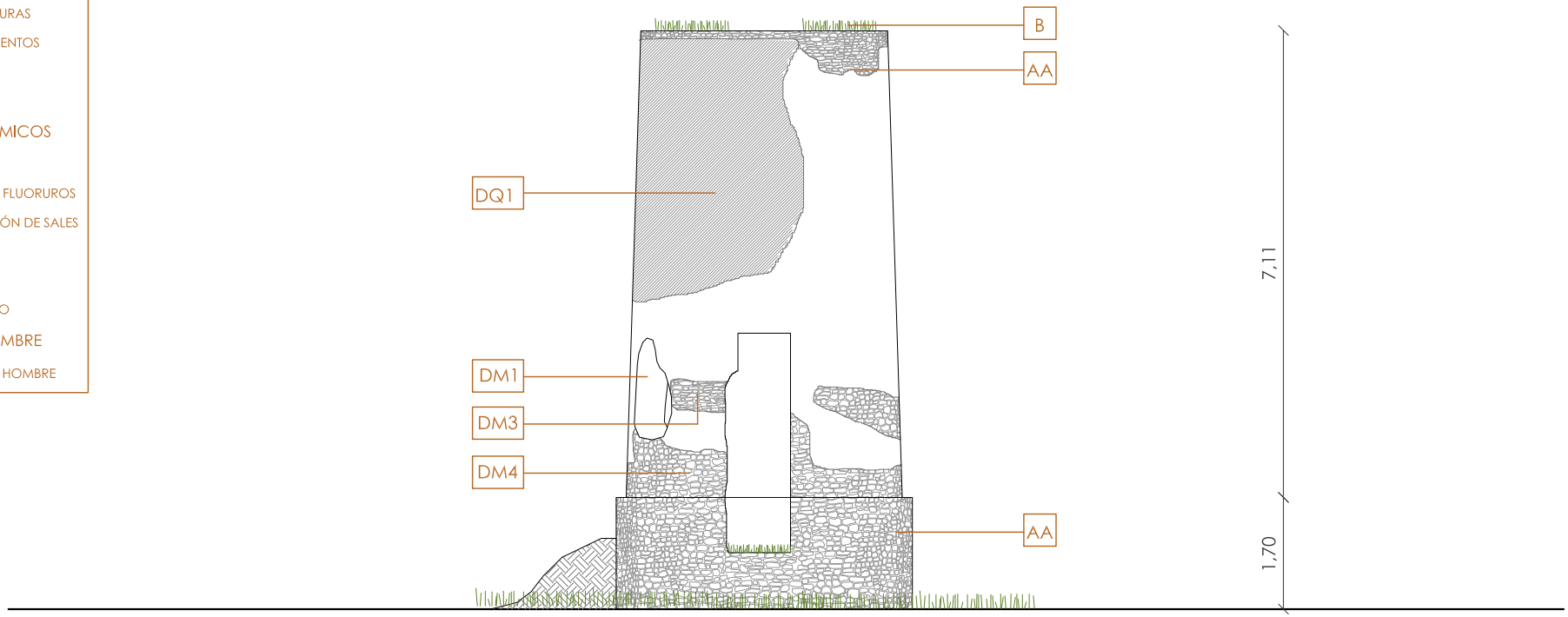
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO NOROESTE. ACCESO

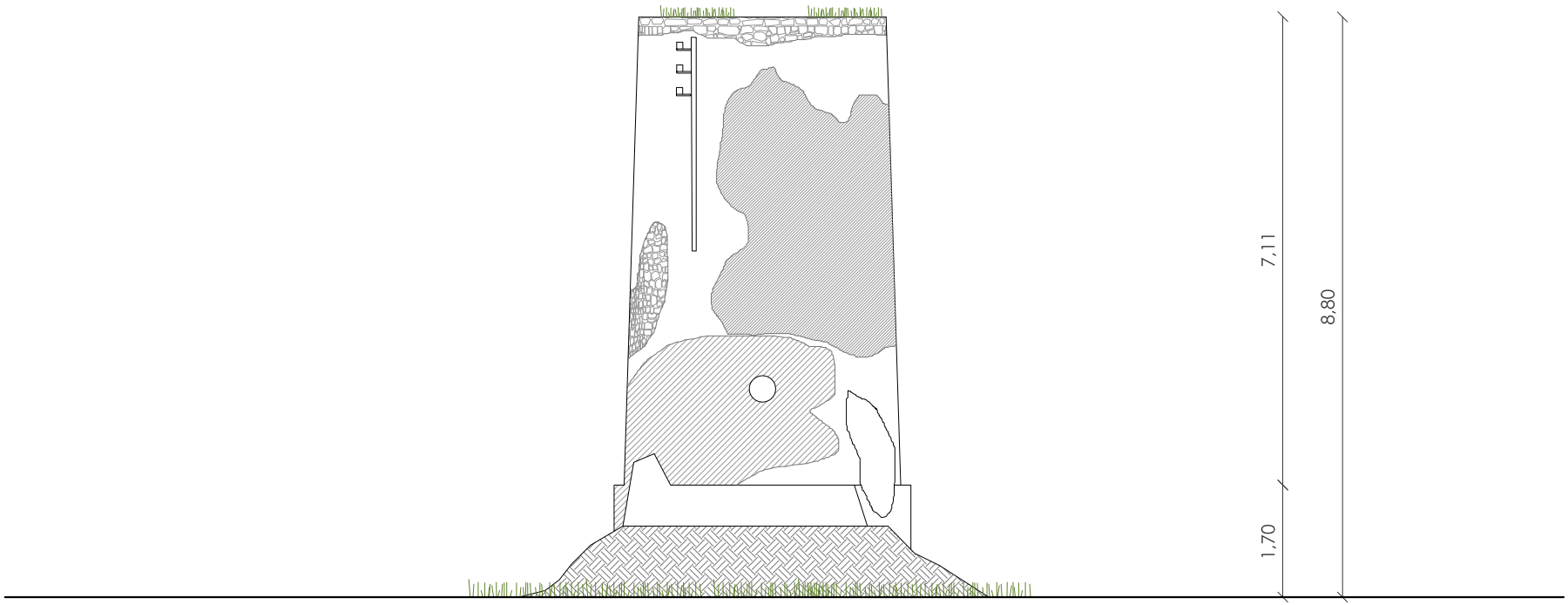
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 038. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO NORESTE

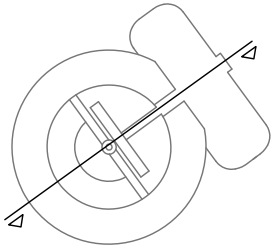
0 1 2 3 4 5

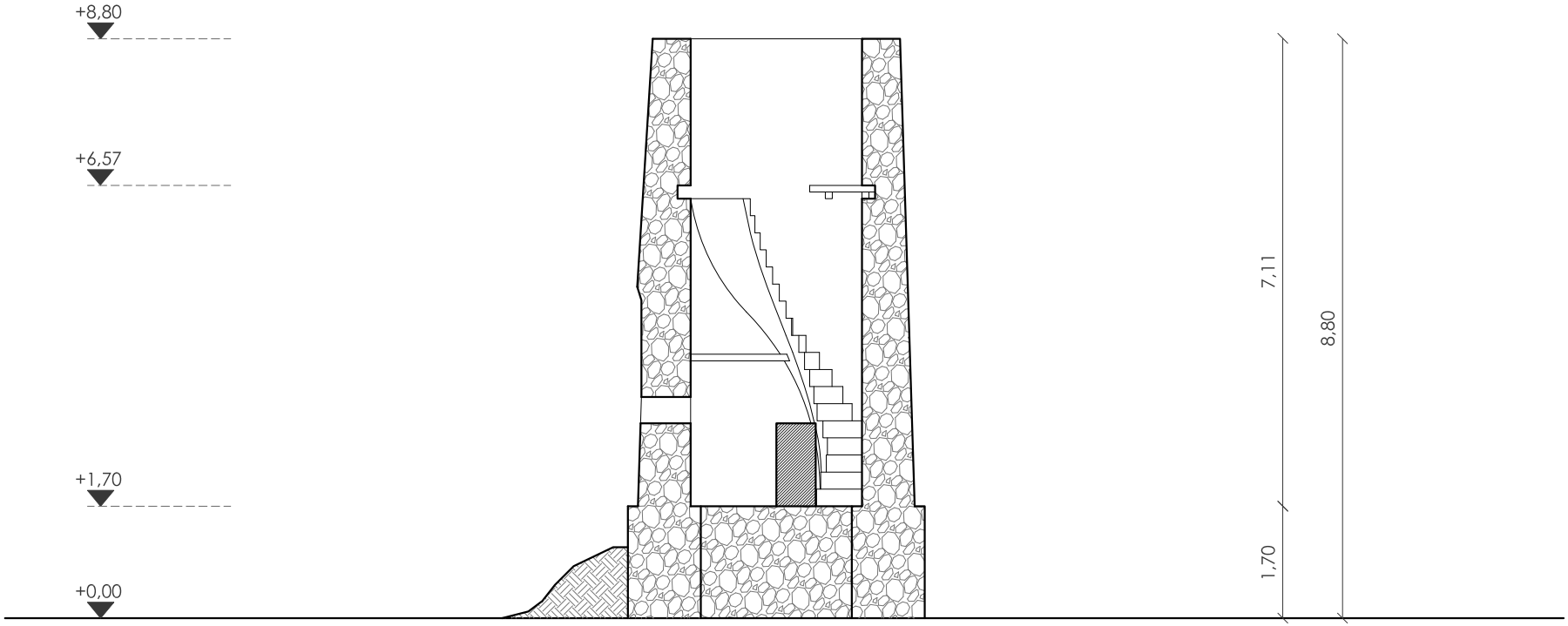
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 038. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS





SECCIÓN

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 038. SECCIÓN ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	039 - 1 Noviembre 2020

Nº de Inventario:	039	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21514/2009	Nombre popular:	Molino de La Piqueta
Nº Catalogo Carm:	160702	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Paraje Piqueta Vieja. San Félix. Polígono 16. Parcela 160.		
Población/Paraje:	El Chorlito	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30300	
Hoja IGN:	0977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	677887.27
	Y:	4167653.51
Elementos asociados: Balsa	X:	677898.12
	Y:	4167658.40

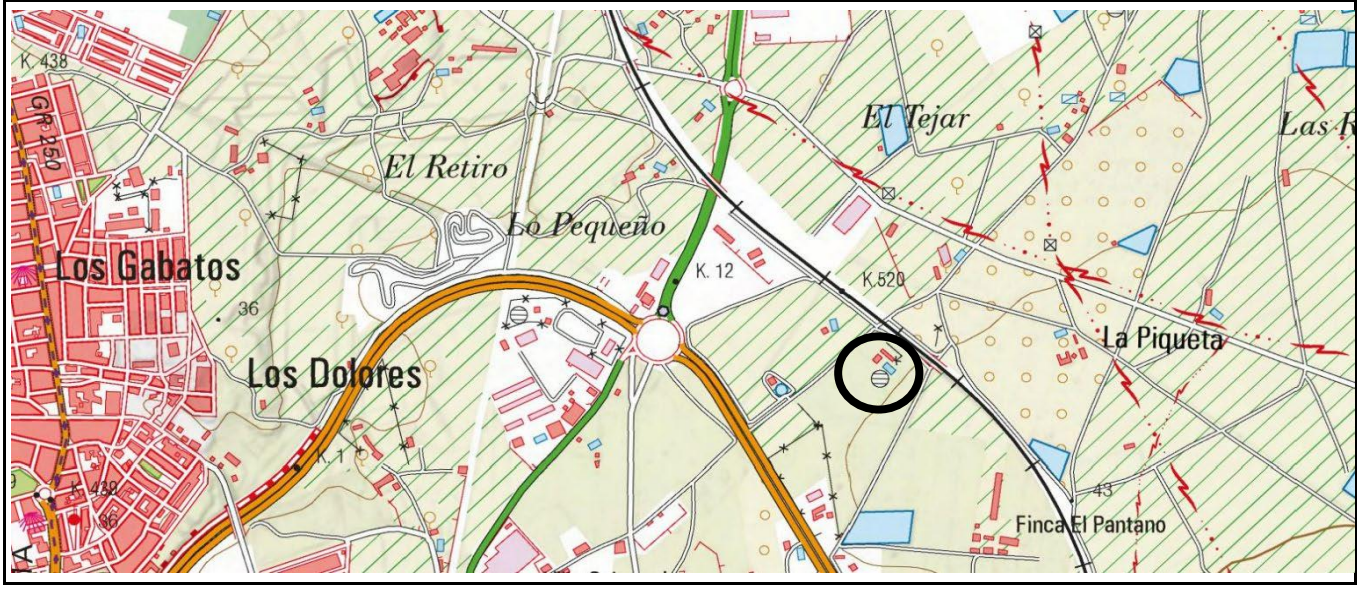
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Carretera a los Dolores

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	039 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A016001600000AW	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XX
Sup Parcela:	74.388 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº143, Molino La Piqueta. "...Construido en 1904 por Salvador Paulino y fuera de servicio desde 1952. Conserva la torre en buen estado y con coronamiento abalconado..."

Elemento con especial relevancia histórica		Valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

Se ha añadido un antepecho a la torre en su coronación, a modo de barandilla cerámica. Presenta ejecutado un forjado plano.

Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	X
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



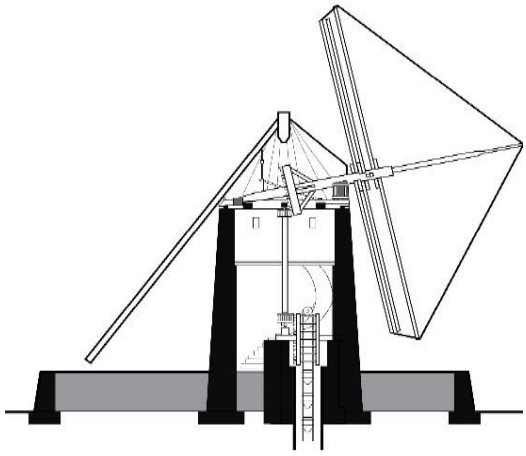
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	039 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre con pozo en su interior y balsa cuadrada

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.

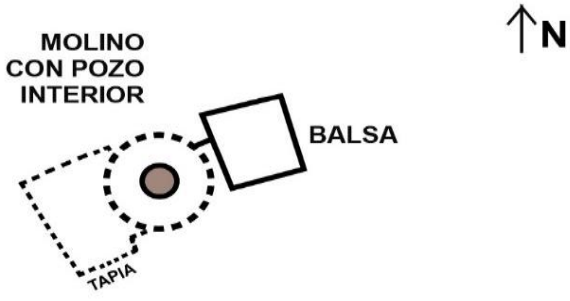


Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre ejecutada con muros de mampostería. Se ha construido un antepecho a modo de barandilla en la coronación de la torre, las ventanas superiores de ventilación parece que han sido ampliadas y se ha ejecutado un forjado plano.	
Revestimiento exterior:	Revoco, deteriorado
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo
Estructura horizontal:	
Forjados:	No se conservan
Carpinterias:	No se conservan. Puerta metálica en acceso

Elementos asociados

No se conserva el andén del molino. El pozo se ubica en el interior de la torre. La balsa cuadrada se mantiene, así como el canal que la conectaba con el molino. Exístía una tapia cercando un espacio anexo al andén (Ortofoto 1929), utilizado posiblemente para encerrar ganado en su interior de manera transitoria.

Pozo:	
Balsa:	Balsa cuadrada, seca, sin uso
Canal:	Se conserva deteriorado



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Los elementos de la maquinaria del aire no conservan.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno	

Los elementos de la maquinaria del agua no conservan.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	**Mal**	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Biodeterioro, (B) por la acción de las aves, junto a la acción del hombre (AH) que ha ejecutado un forjado plano en cubierta y añadido como remate una antepecho cerámico.
Elementos asociados:	Pozo: Ubicado en su interior, presenta deterioros físicos de sus revestimientos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) y biodeterioro (B) por la acción de las aves. Andén: No se conserva. Canal y Balsa: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación sobre los mismos.
Maquinaria:	No se conserva.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Retirada de barandilla cerámica y ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUA - No Urbanizable	Categoría:	Agrícola cultivo tradicional
Afecciones:	PGMO de Cartagena NUA Terrenos agrícolas de cultivo tradicional, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar. Acceso por camino rural		

Infraestructuras existentes en el entorno:

FF.CC Cartagena-Madrid. Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Ubicado en el area periurbana de Cartagena, se encuentra rodeado de parcelas de uso agrario. Existen en su entorno próximo varias instalaciones industriales rurales y viviendas unifamiliares aisladas. A 500 metros se encuentra el molino 041.

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 19/02/2016 de la DGBC. (BORM 10/03/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo No Urbanizable Agrícola estando limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. El PGMO vigente prevé en su desarrollo S.G.C en terrenos colindantes, su trazado afectaría al BIC y su entorno de protección. Será necesario alegar esta situación en el PG en redacción.
3. La única protección que ostenta es la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia.
4. Tiene incoado entorno de protección BORM 10/03/2016.
5. El entorno protegido afecta a dos parcelas.
6. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje.
7. La presencia de la FF.CC favorece su visibilidad.
8. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
9. La barandilla ejecutada en la coronación de la torre afecta a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	
Cultivos de regadío. Rodeando a la torre cultivos hortícolas.	
Elementos discordantes:	
Barandilla ejecutada en la coronación de la torre. Suciedad y proliferación de vegetación en la balsa. Impacto visual del cableado eléctrico en su entorno próximo.	
Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, tan sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160702 DGBC - 3 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2014. En Exp 160702 DGBC - 12 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 62. En ficha 2

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino de La Piqueta. Alzado Noreste y balsa / 160702-1-Año 1989 - Exp 160702 DGBC



F2: Molino de La Piqueta. Alzado Sureste y balsa / 160702-1-Año 1989 - Exp 160702 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino de La Piqueta. Alzado Norte y balsa / DSC00243 - Exp 160702 DGBC



F4: Molino de La Piqueta. Balsa / DSC00252 - Exp 160702 DGBC



F5: Molino de La Piqueta. Alzado Sur. Acceso / DSCF8533

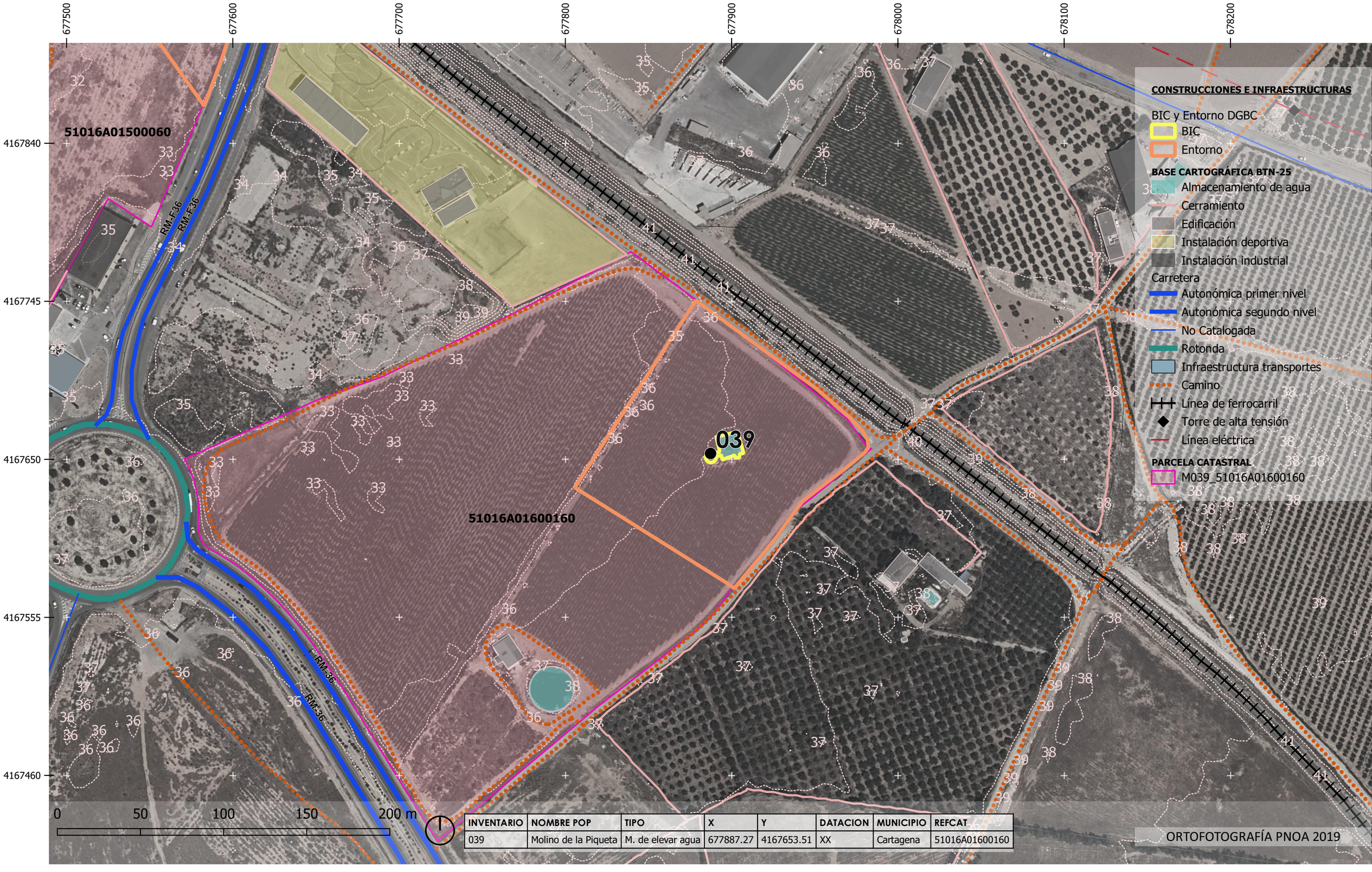


F6: Molino de La Piqueta. Balsa / DSCF8536

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
039	Molino de la Piqueta	M. de elevar agua	677887.27	4167653.51	XX	Cartagena	51016A01600160

PLANOS MOLINO 039. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	039-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Otros: tapia
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación
- Camino
- Línea de ferrocarril

PARCELA CATASTRAL
- M039_51016A01600160

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 039. ENTORNO PRÓXIMO 1:500 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	039-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

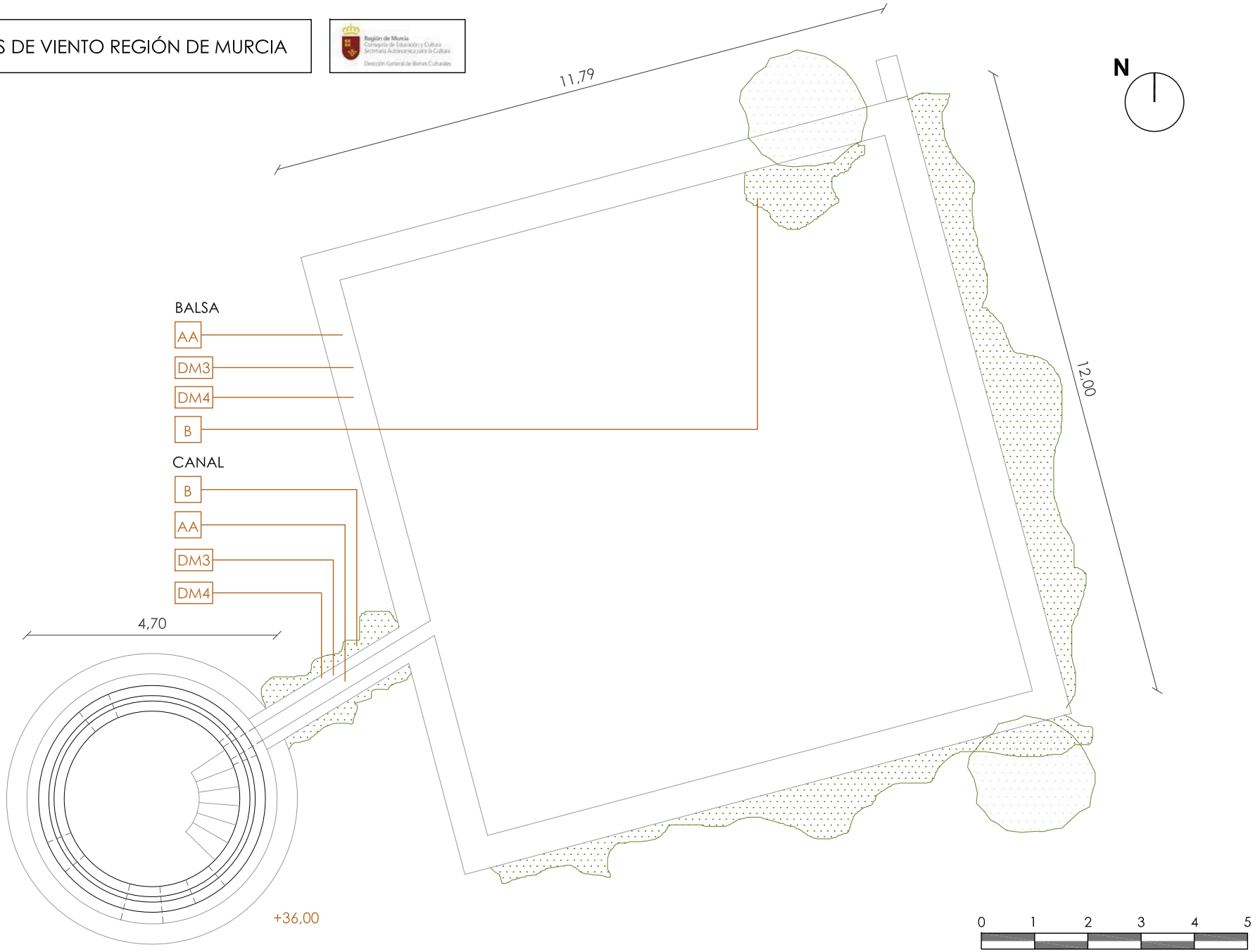
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 039. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/100

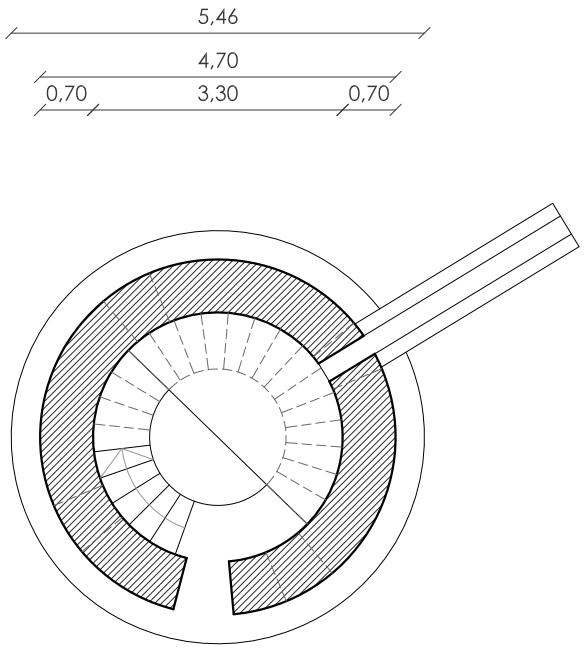
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

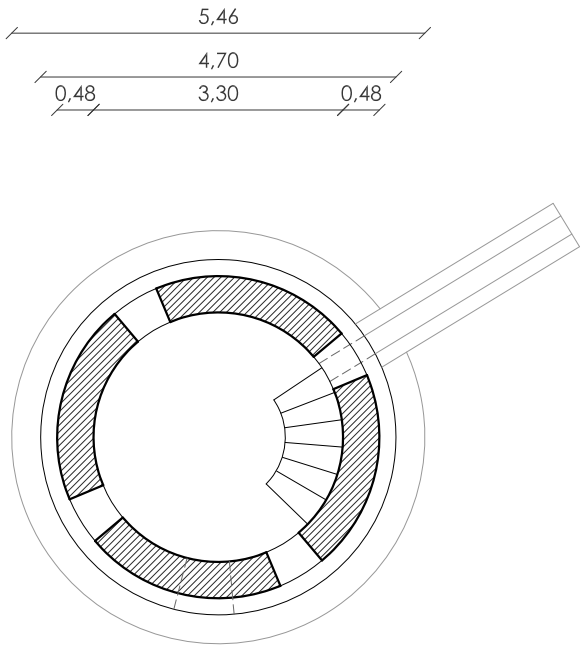
039 - 3

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

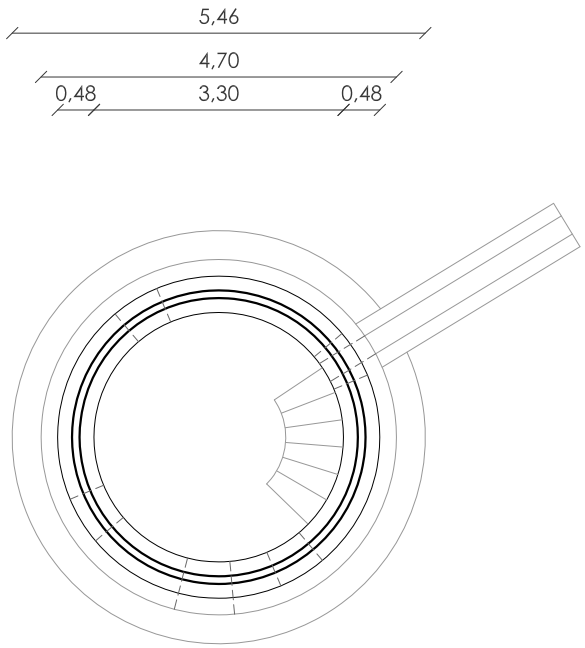
N



NIVEL ACCESO



NIVEL INTERMEDIO



NIVEL CORONACIÓN

NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 039. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

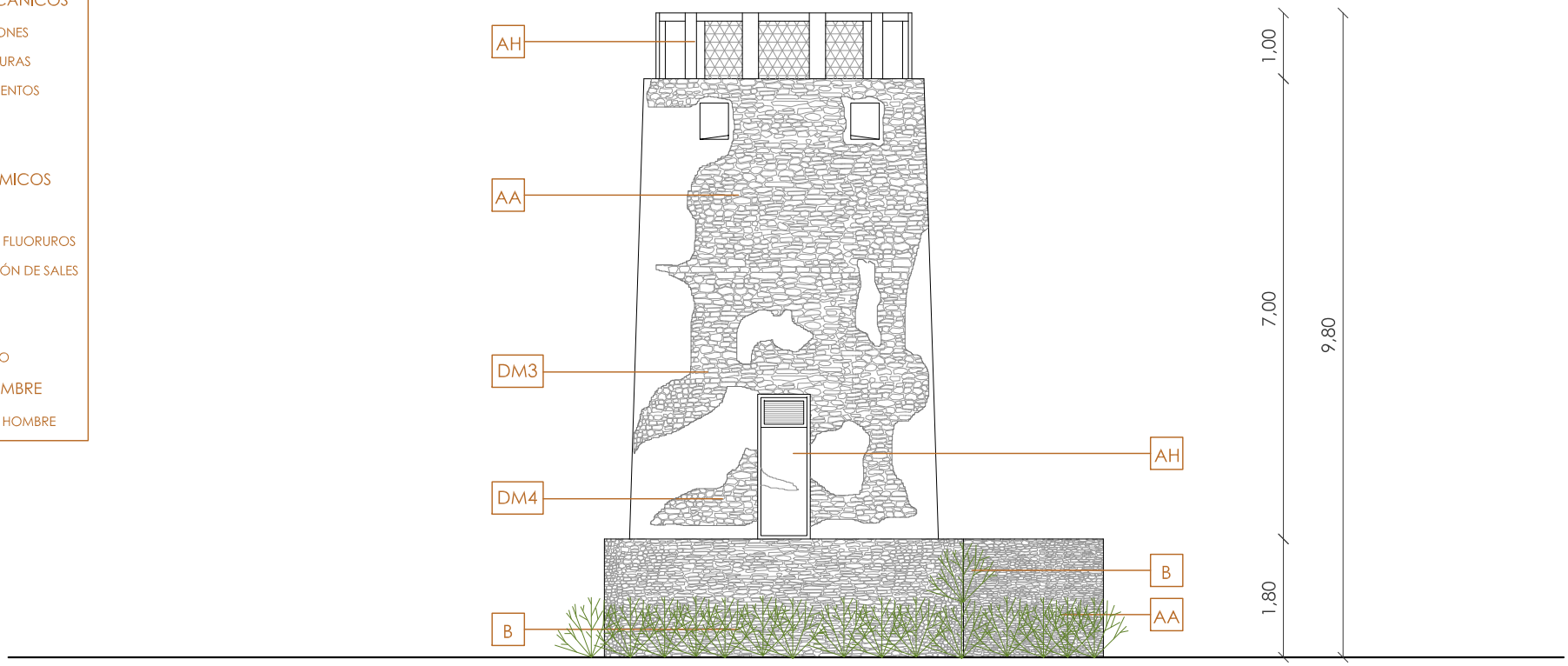
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SUR. ACCESO

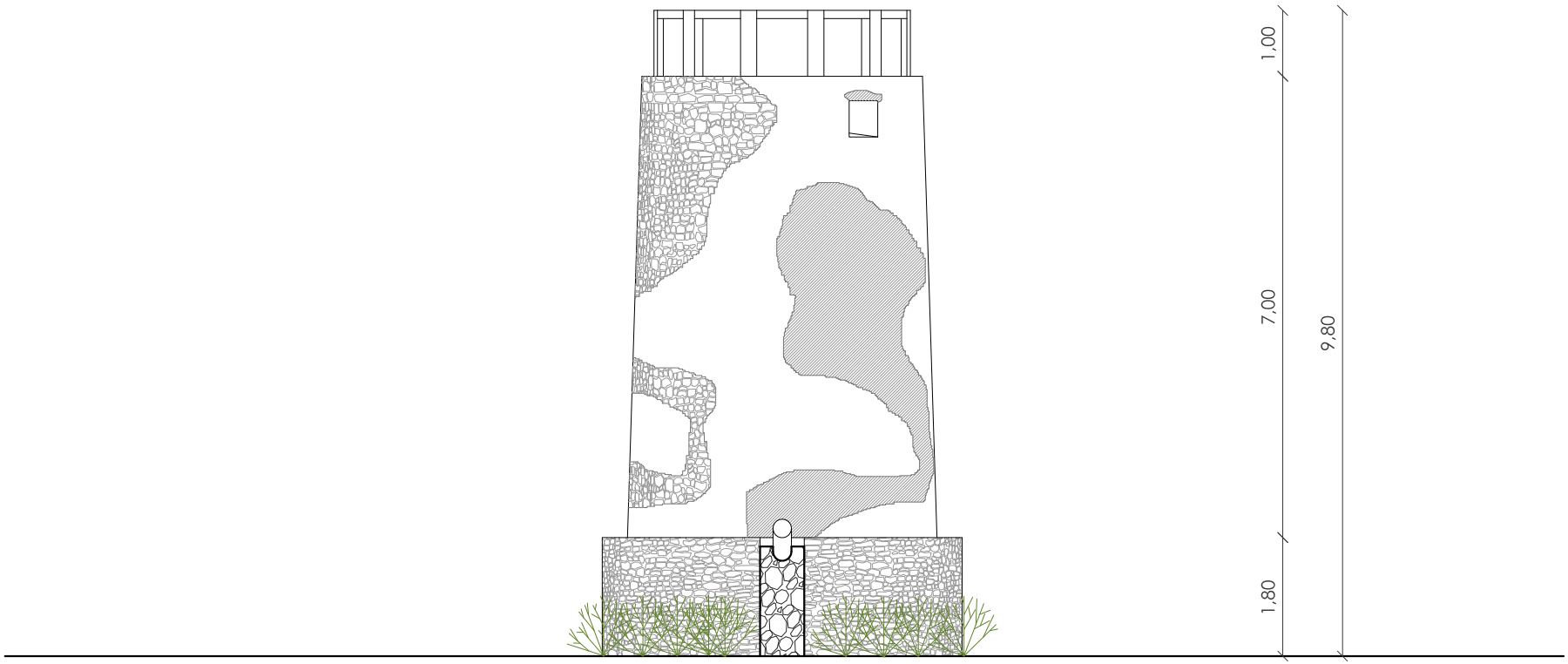
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 039. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

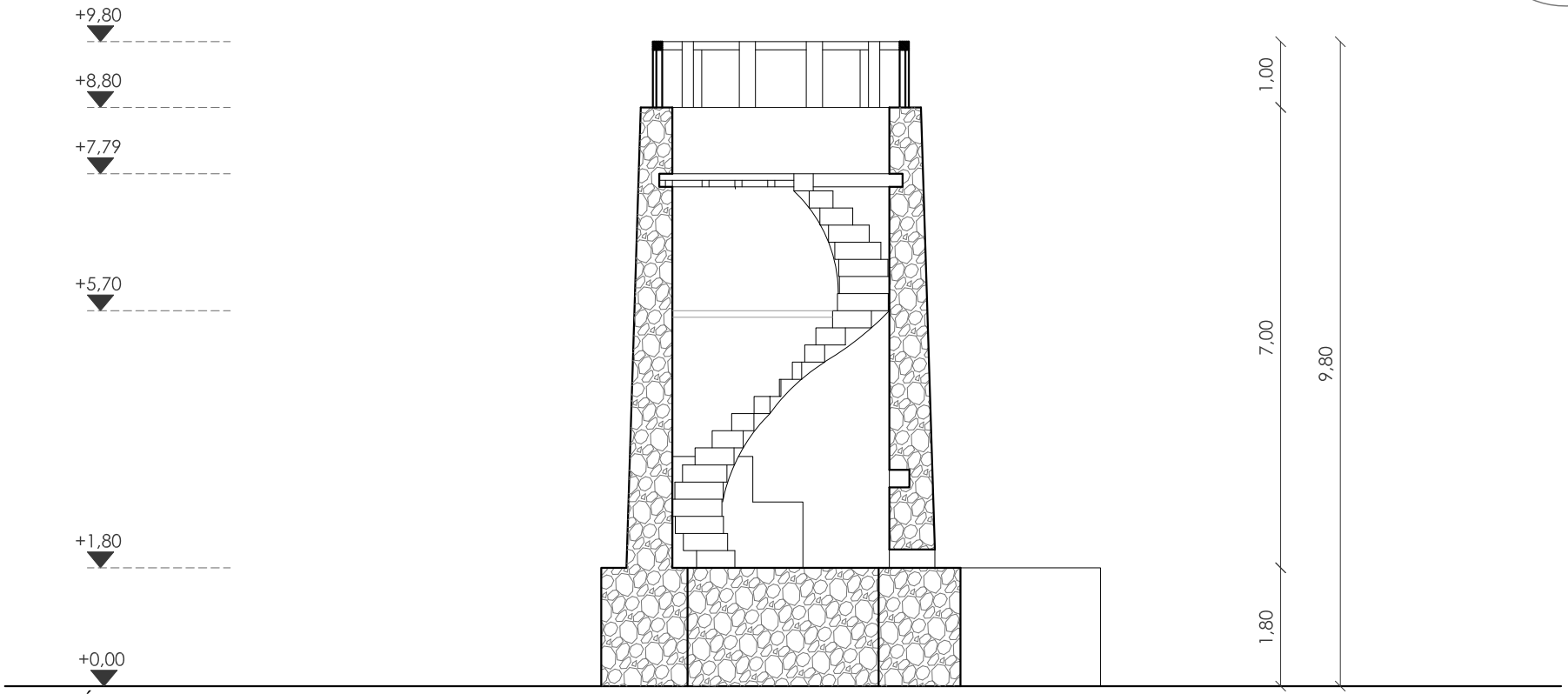


ALZADO NORESTE

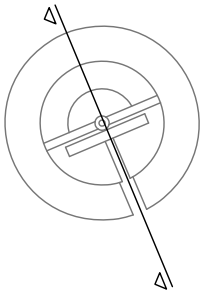
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 039. ALZADO ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	039 - 6



SECCIÓN



0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 039. SECCIÓN ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

040 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**040**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21515/2009	Nombre popular:	Molino Lo Pelegrín
Nº Catalogo Carm:	160703	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:	
Polígono 126. Parcela 27.	
Población/Paraje:	Pelegrín
Municipio	Cartagena
Código Postal:	
Hoja IGN:	0977

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	678512.11
	Y:	4168388.05
Elementos asociados: Balsa	X:	678503.70
	Y:	4168407.50

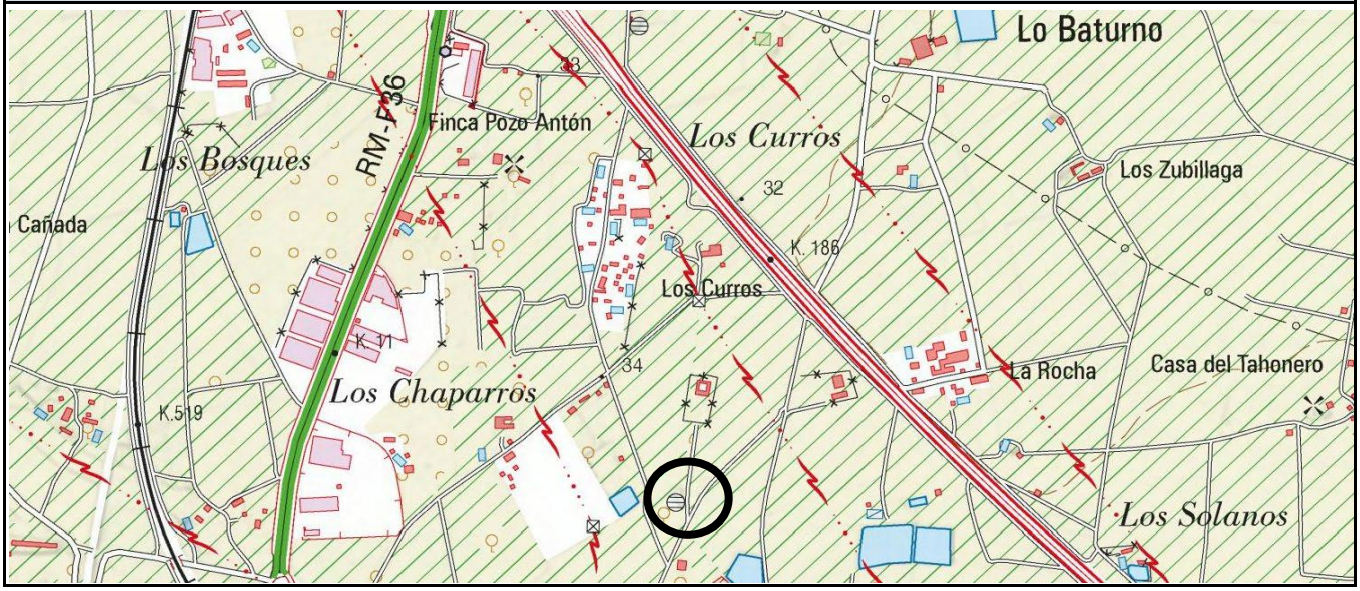
Acceso libre. Dificultad baja	
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	X

Acceso

Vía más próxima:

Carretera de la Piqueta

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	040 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A126000270000BY	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XX
Sup Parcela:	129.405 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº140. Molino Lo Pelegrín. "...Fue construido en 1905 por el maestro Arturo de Santa Ana. Cesó en su actividad en 1950 y durante mucho años ha estado bastante bien conservado. Este molino era uno de los que yo solía mostrár en mi charlas como ejemplo de molino de estética clásica..."

Elemento con especial relevancia histórica		Valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

Se ha recercado la puerta de acceso al molino con chapado de piedra. El mismo material se ha colocado como solado del andén. La balsa ha sido reformada como piscina.

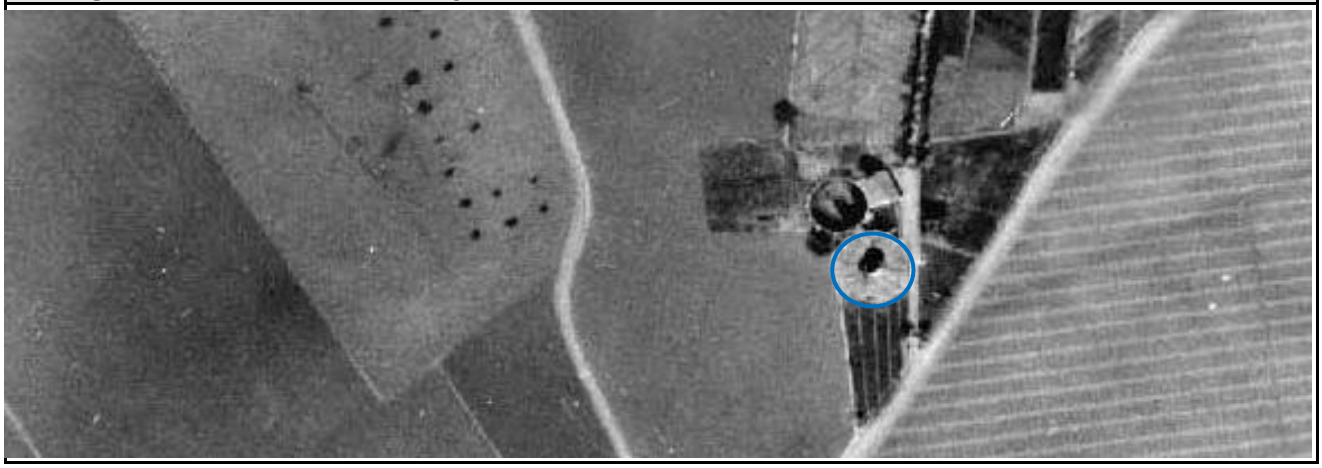
Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	X
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



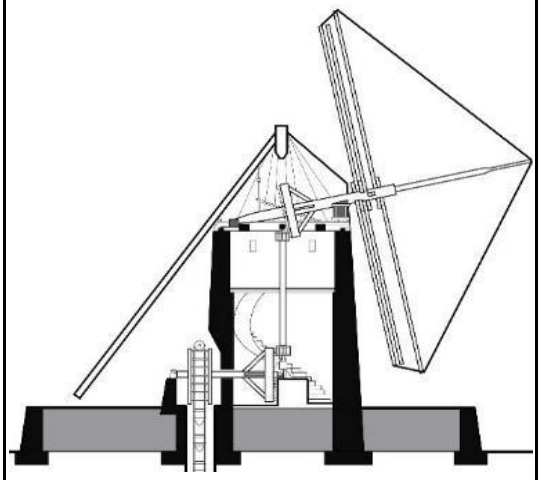
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	040 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre con pozo sobre andén y balsa circular

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre ejecutada con muros de mampostería. No presenta ventanas de ventilación en su planta superior.	
Revestimiento exterior:	Revoco
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	
Estructura horizontal:	
Forjados:	Forajdo de madera
Carpinterias:	Puerta de acceso de madera

Elementos asociados

Pozo:	Se conserva
Balsa:	Balsa circular, convertida en piscina
Canal:	

Se conserva el andén del molino, el pozo y la balsa circular aunque ha sido reformada como piscina. Existía una pequeña construcción, caseta de aperos, junto al perímetro de la balsa.(Ortofoto 1929)



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera		Piedra Rabote	x	Palos	x
Telar	x	Piedra Fuéllaga	x	Aparejo	
Linterna	x	Botalón	x	Velas	
Rueda del aire	x	Palo guía y carrete	x	Mecanismo frenado	
Eje principal	x	Chapitel			

Se conservan aunque deteriorados telar, rueda del aire, linterna, eje principal, piedras fuéllaga y rabote, palo guía y 8 palos.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	x	Maza	x	Linterna del infierno	x
Arbolete	x	Rueda del Infierno	x		

Se conservan todos los elementos de la maquinaria del agua, aunque deteriorados.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	**Regular**	Bien	Muy Bien
			x		

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) y las humedades (H), que han causado la degradación de sus revestimientos. Biodeterioro, (B) por la acción de las aves y daños por la acción del hombre, (AH), que ha recercado el acceso.
Elementos asociados:	Pozo: Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos y las humedades que han causado la degradación de sus revestimientos (AA), (H). Deterioros mecánicos, grietas y fisuras en la fábrica (DM2). Andén: Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han causado la degradación de sus revestimientos (AA). Biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación sobre el mismo y la acción del hombre (AH) que ha pavimentado su superficie. Canal: No se conserva Balsa: Daños por la acción del hombre (AH) que la ha reformado como piscina.
Maquinaria:	Deterioro de la madera que los conformaba por la acción de los agentes atmosféricos (AA). Deterioros mecánicos por roturas (DM5) debido a cargas sobre los distintos elementos. Biodeterioro (B) por la acción de hongos y aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas y restos de maquinaria.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada vallada. Acceso por camino rural		

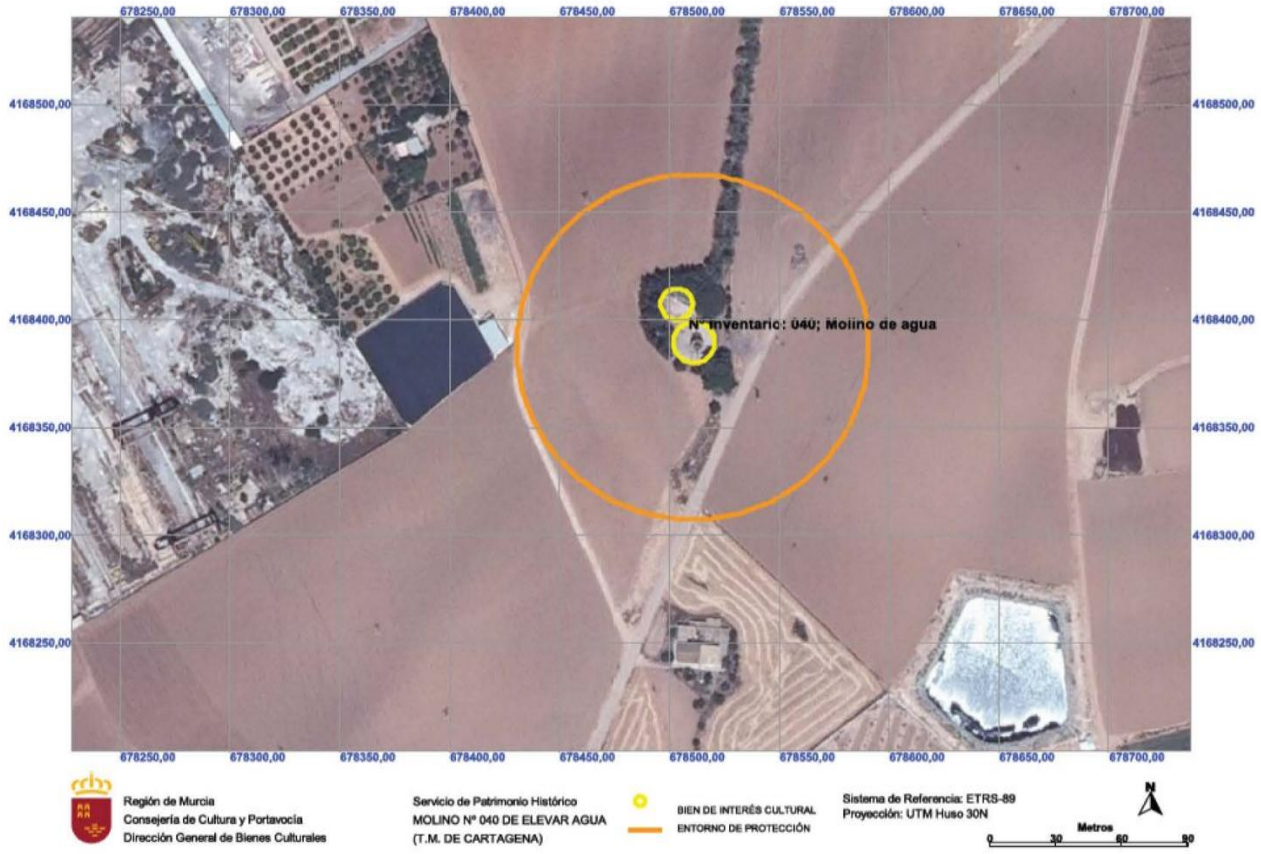
Infraestructuras existentes en el entorno:

Autovía de Murcia A-30. Lineas eléctricas aéreas

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrario, existen en su entorno próximo varias viviendas unifamiliares aisladas e instalaciones industriales rurales. A 400 metros se encuentran los molinos 036 y 038.

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 03/05/2016 de la DGBC. (BORM 21/05/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo No Urbanizable Protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones.
3. La única protección que ostenta es la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia.
4. Tiene incoado entorno de protección BORM 21/05/2016.
5. El entorno protegido afecta a seis parcelas.
6. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje.
7. La presencia de la Autovía A-30 favorece su visibilidad.
8. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
9. El pavimento ejecutado en el andén, el recercado de la puerta de acceso de la torre y la reforma de la balsa como piscina afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	

Cultivos de regadío. Rodeando el molino árboles de gran porte influyen en su contemplación.

Elementos discordantes:

Pavimento del andén y recercado de la puerta de acceso de la torre. Reforma de la balsa como piscina. Suciedad en el interior del molino. Impacto visual del cableado eléctrico.

Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, tan sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160703 DGBC - 4 fotografías. En ficha 1
- Fotografías 2014. En Exp 160703 DGBC - 6 fotografías. En ficha 1
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 60. En ficha 4

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino Lo Pelegrín. Alzado Este / 160703-1-Año 1989- Exp 160703 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F2: Molino Lo Pelegrín. Alzado Oeste. Acceso / DSC00255- Exp 160703 DGBC



F3: Molino Lo Pelegrín. Alzado Norte. Pozo / IMG_20190703_131528



F4: Molino Lo Pelegrín. Alzado Este / IMG_7430

FOTOGRAFÍAS 2019



F5: Molino Lo Pelegrín. Maquinaría del aire / IMG_7424

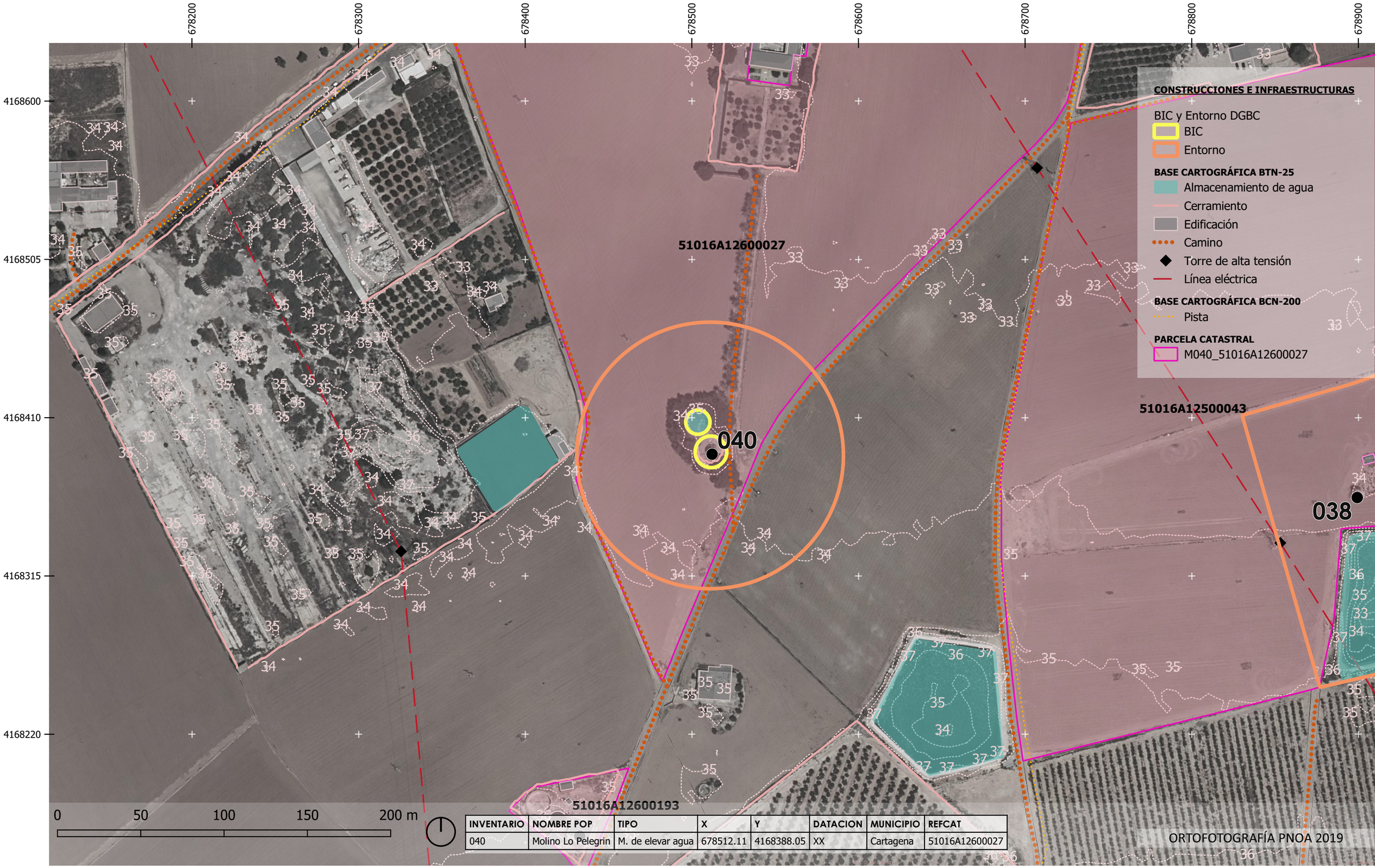


F6: Molino Lo Pelegrín. Balsa / IMG_IMG_7399

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
040	Molino Lo Pelegrin	M. de elevar agua	678512.11	4168388.05	XX	Cartagena	51016A12600027

PLANOS MOLINO 040. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	040-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal
- Otros: caseta de aperos

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación
- Camino

PARCELA CATASTRAL
- M040_51016A12600027

OTROS
- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 040. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

040-2

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

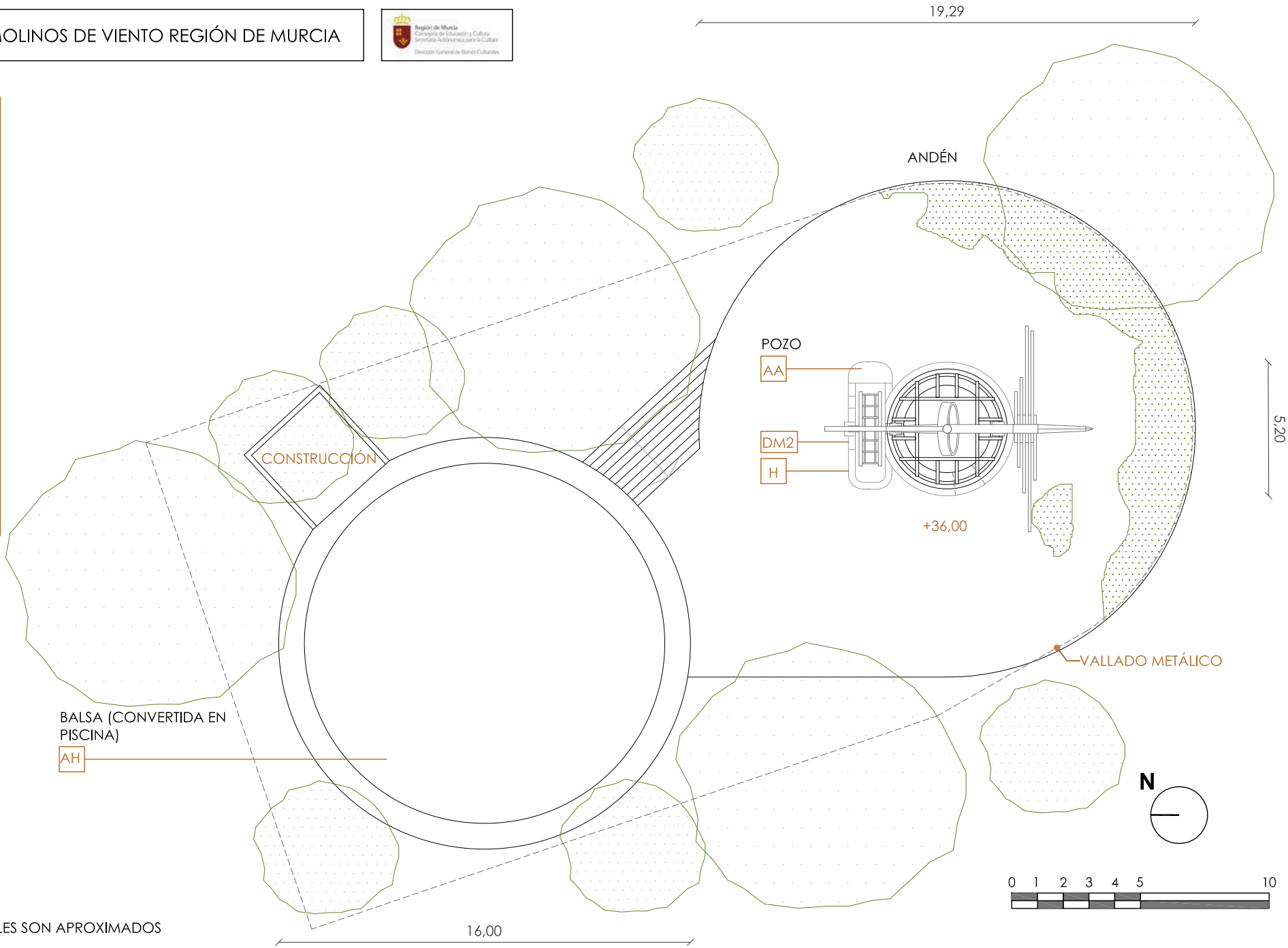
DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 040. ELEMENTOS ASOCIADOS

E:1/200

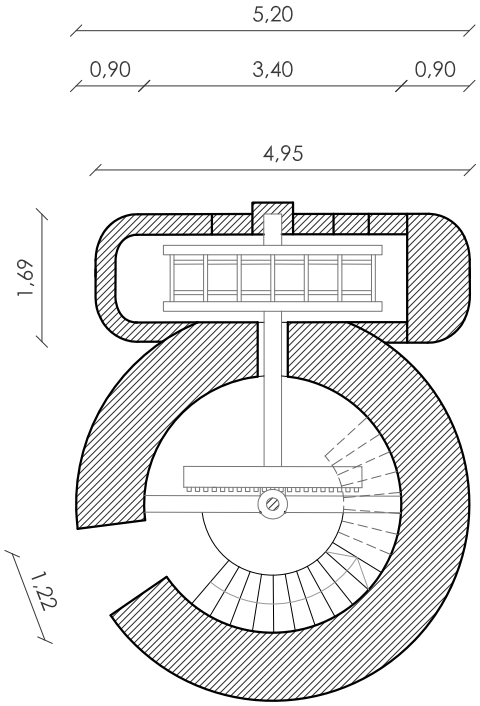
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL ACCESO

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

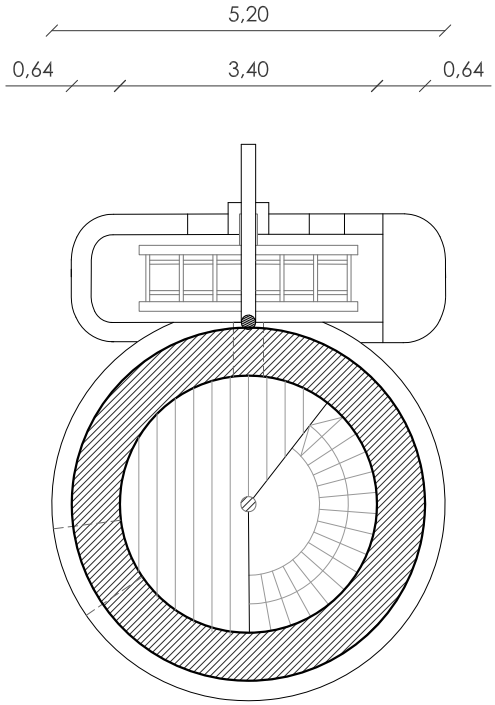
PLANOS MOLINO 040. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

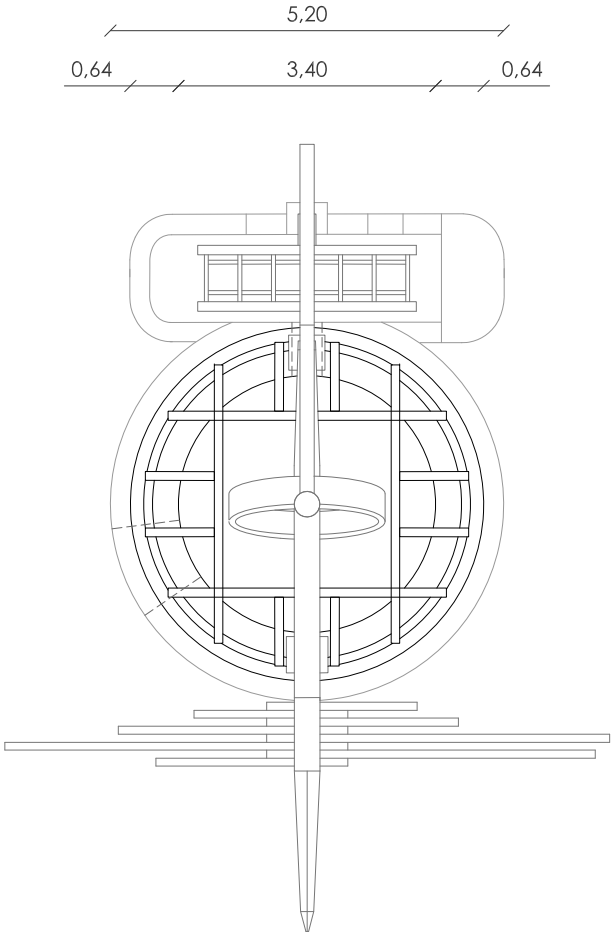
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL INTERMEDIO



NIVEL CORONACIÓN

NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 040. PLANTAS ESTADO ACTUAL

E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

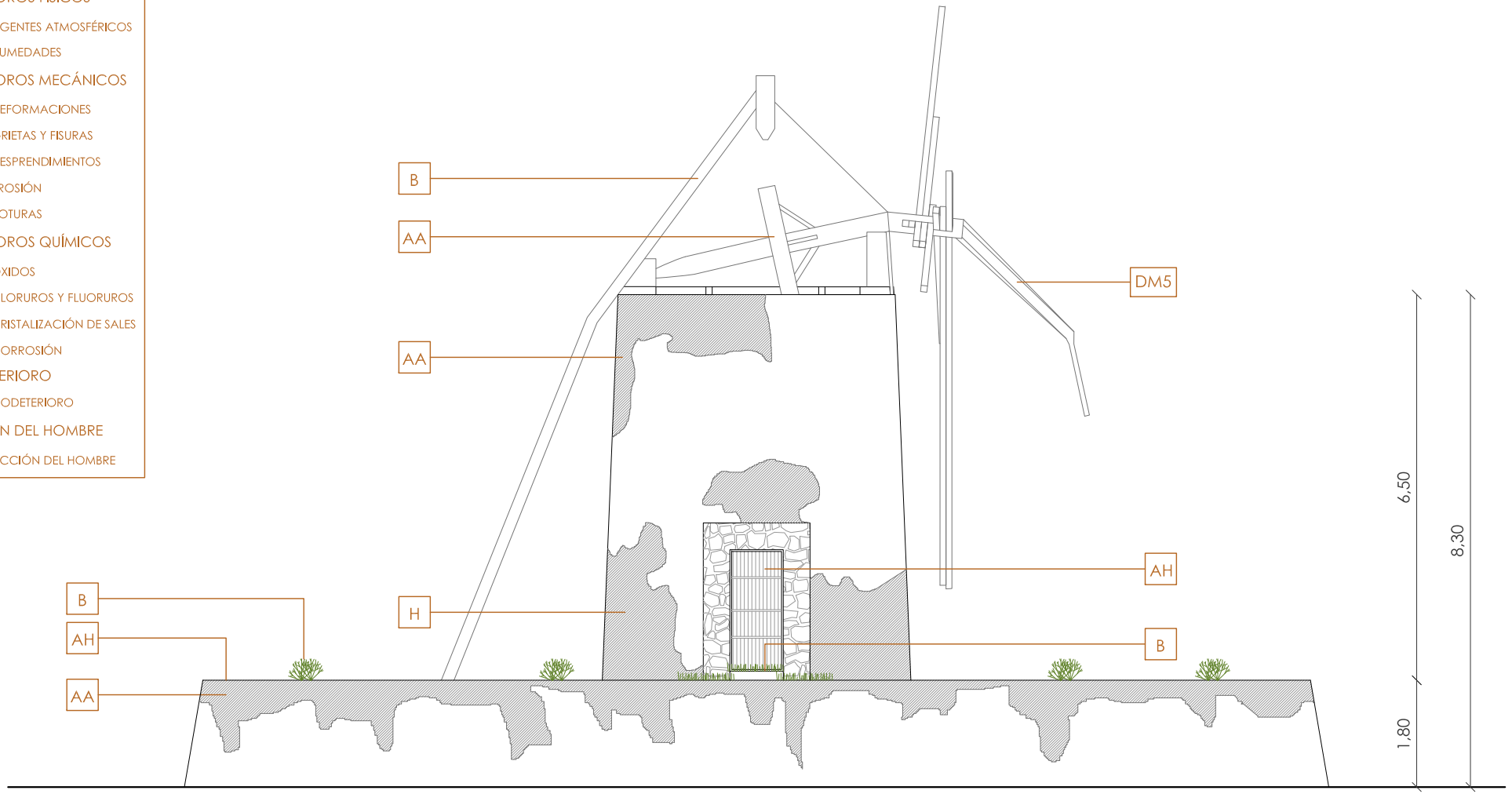
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO OESTE. ACCESO

0 1 2 3 4 5

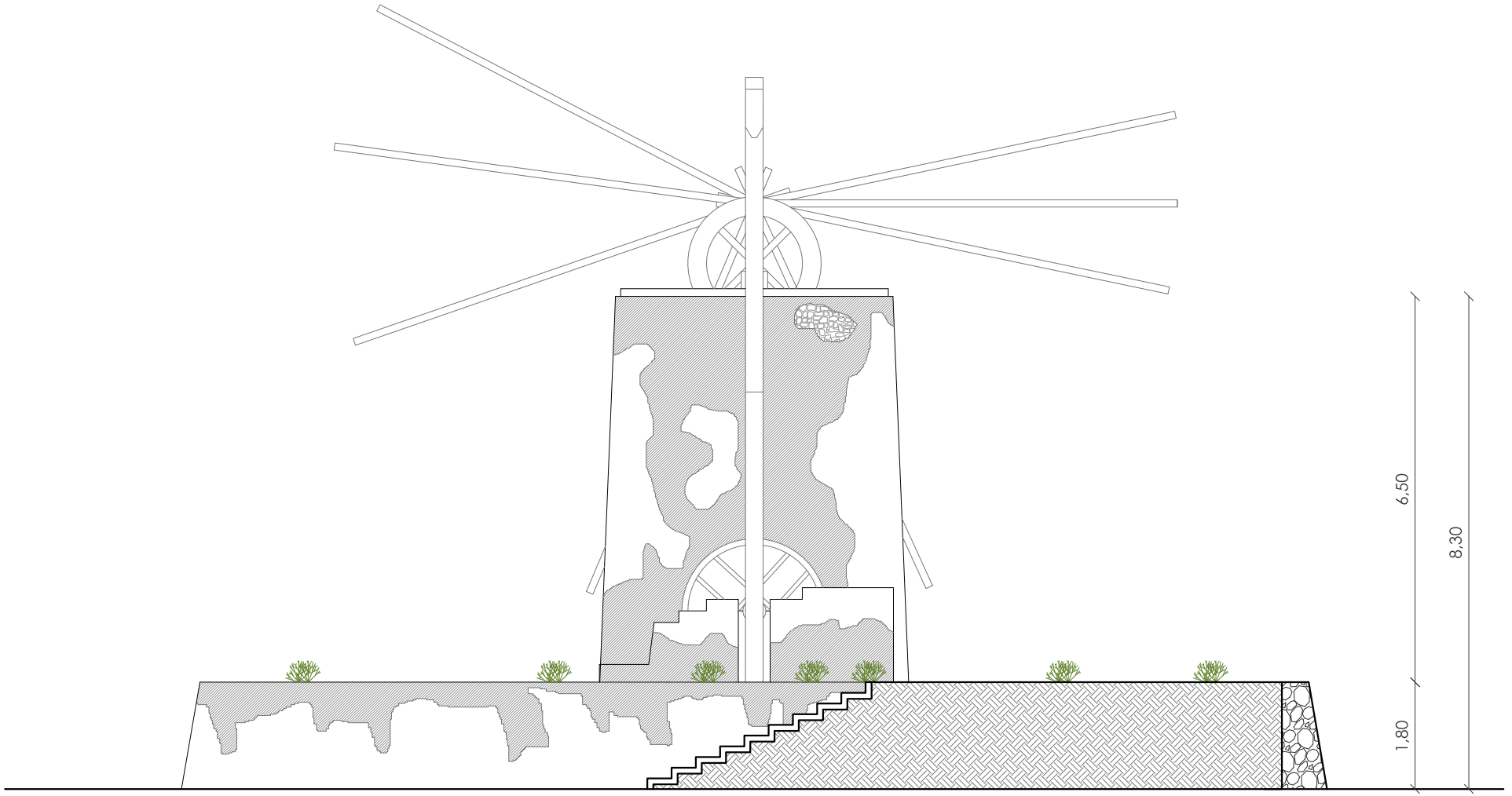
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 040. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

040 - 6



ALZADO NORTE

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

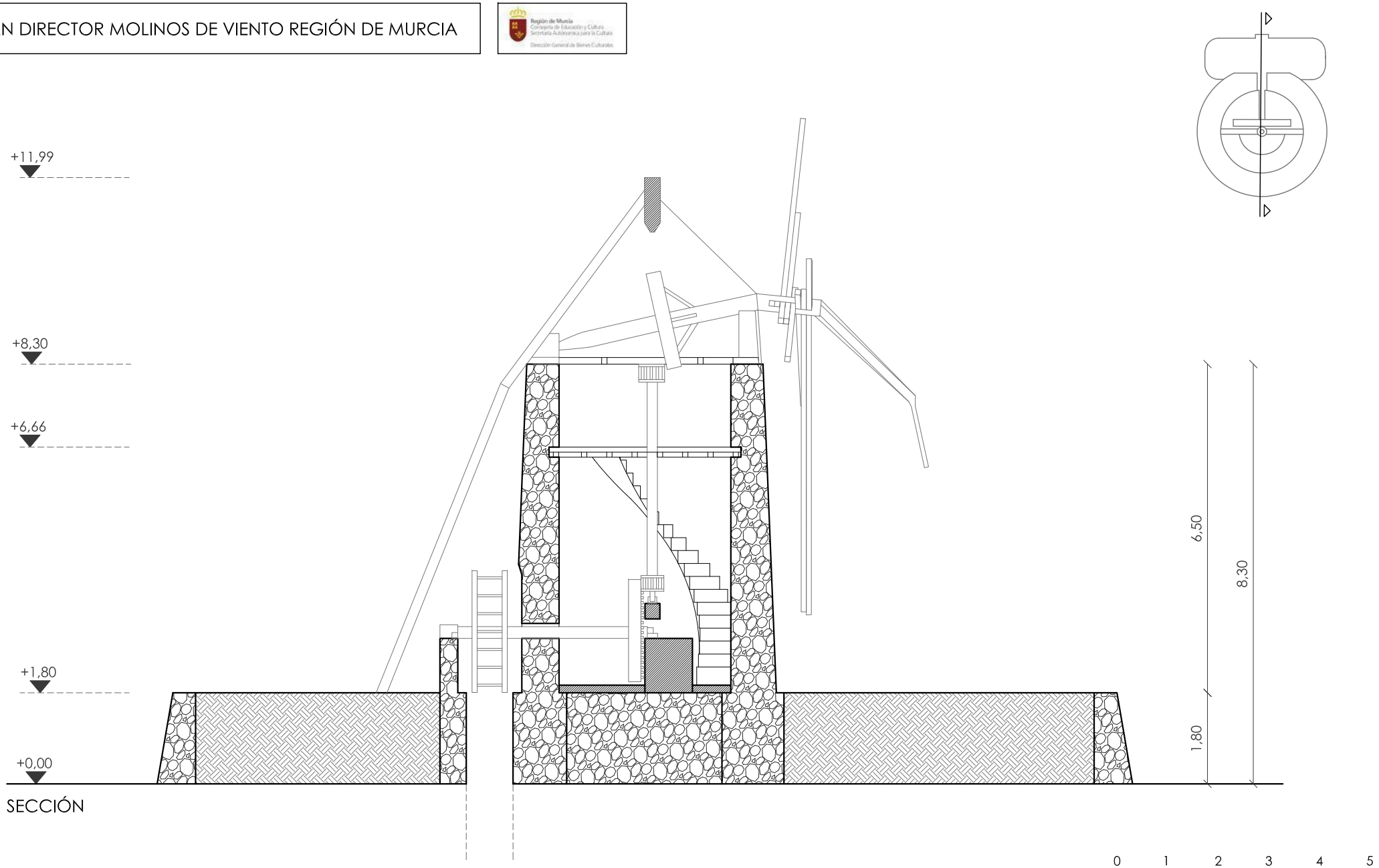
PLANOS MOLINO 040. ALZADO ESTADO ACTUAL

E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



SECCIÓN

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 040. SECCIÓN ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	040 - 8

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

041 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**041**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21516/2009	Nombre popular:	Molino Lo Pequeño
Nº Catalogo Carm:	160704	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Finca Lo Pequeño. San Félix. Polígono 15. Parcela 60.		
Población/Paraje:	Vía Ferrea	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30395	
Hoja IGN:	0977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	677541.69
	Y:	4168011.44
Elementos asociados: Balsa	X:	677522.12
	Y:	4168004.89

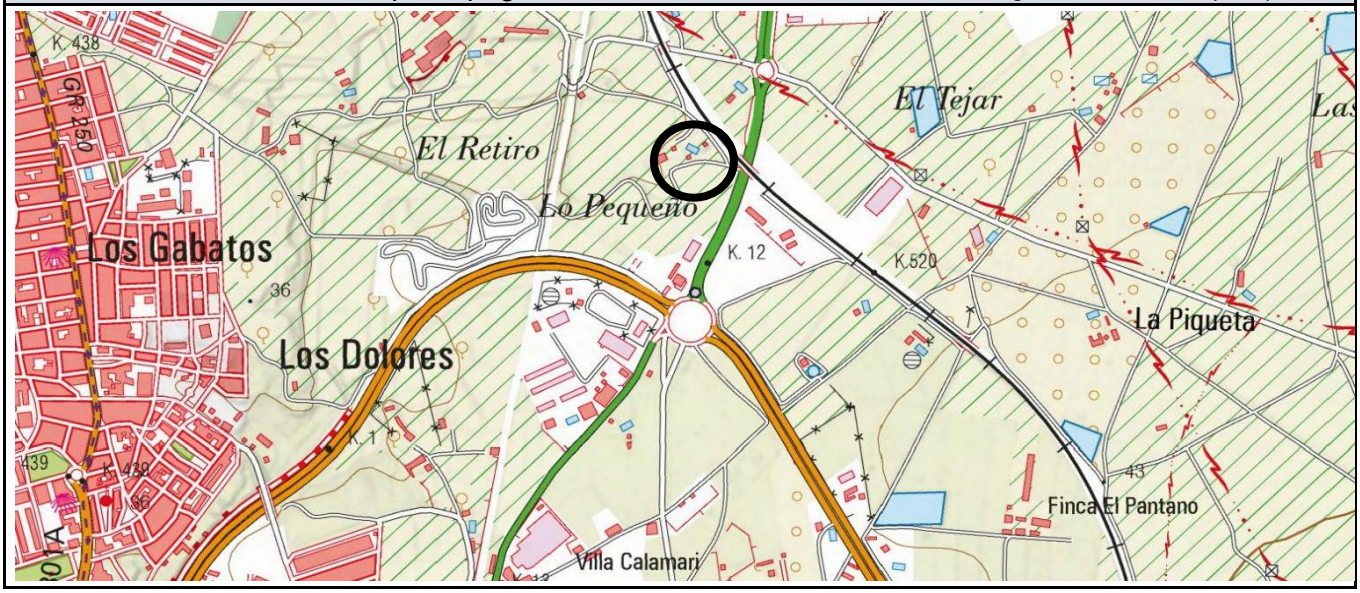
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F36

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	041 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A015000600000AY	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XX
Sup Parcela:	109.396 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº141, Molino Lo Pequeño. "...Construido hacia 1920 por el Tío Eulogio de La Aparecida y cesó en su actividad entre 1952 y 1956…"

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos relevantes	X

Intervenciones:

No se han realizado intervenciones en el molino

Autenticidad:

Conserva su estructura original	X
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



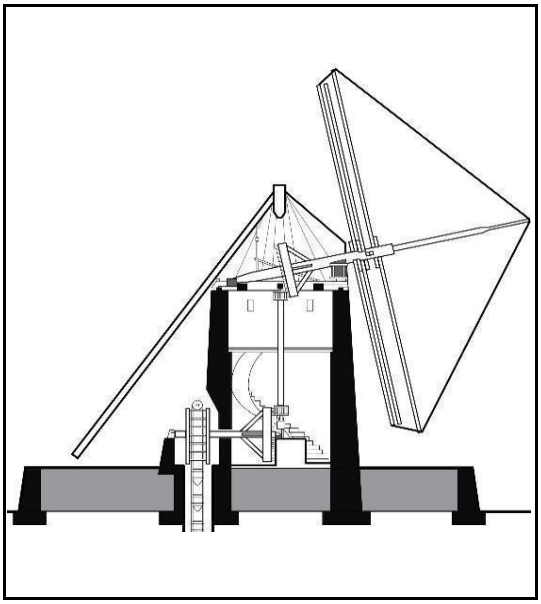
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	041 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre con pozo sobre andén y balsa circular.

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.

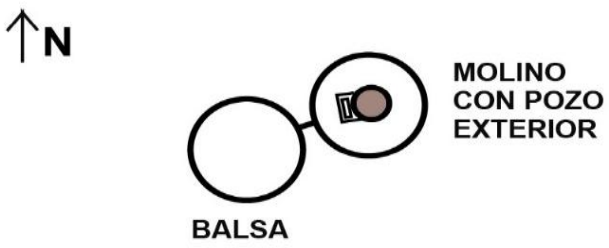


Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre completa, ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior mantiene las cuatroventanas de ventilación a modo de saeteras.	
Revestimiento exterior:	Revoco. Deteriorado
Revestimiento interior:	Mortero. Deteriorado
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo
Estructura horizontal:	
Forjados:	No se conservan
Carpinterias:	No se conservan

Elementos asociados

Se conserva el andén del molino, el pozo y la balsa circular. No conserva canal.

Pozo:	Se conserva, sin uso
Balsa:	Balsa circular, seca, sin uso
Canal:	No se conserva



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera		Piedra Rabote	x	Palos	
Telar	x	Piedra Fuéllaga	x	Aparejo	
Linterna	x	Botalón	x	Velas	
Rueda del aire	x	Palo guía y carrete	x	Mecanismo frenado	
Eje principal	x	Chapitel			

Molino de 8 palos. Se conserva telar, linterna, rueda del aire, eje, piedras fuéllaga y rabote, botalón y palo guía, encontrándose muy deteriorados.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	x	Maza	x	Linterna del infierno	x
Arbolete	x	Rueda del Infierno	x		

Se conservan todos los elementos de la maquinaria del agua pero muy deteriorados.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	**Regular**	Bien	Muy Bien
			x		

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM4) en algunas zonas. Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Biodeterioro, (B) por la acción de las aves.
Elementos asociados:	Pozo: Deterioros físicos de sus revestimientos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) y la acción del hombre (AH), que ha ejecutado un revestimiento de pintura sobre el brocal. Andén: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos y fábricas en algunas zonas, (DM3), grietas (DM2), y erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación sobre el mismo. Balsa: Deterioros físicos de sus revestimientos por la acción de los agentes atmosféricos (AA). Biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación en su interior junto con la acción del hombre, (AH) que ha vallado su perímetro en el que también se ubican tuberías.
Maquinaria:	Deterioro de la madera por la acción de los agentes atmosféricos (AA). Deterioros mecánicos por roturas (DM5) debido a cargas sobre los distintos elementos. Biodeterioro (B) por la acción de hongos y aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fábricas y restos de maquinaria.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUA - No Urbanizable	Categoría:	Agrícola cultivo tradicional
Afecciones:	PGMO de Cartagena NUA Terrenos agrícolas de cultivo tradicional, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar, acceso por carretera RM-F-36		

Infraestructuras existentes en el entorno:

FF.CC Cartagena-Madrid. Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Ubicado en el area periurbana de Cartagena, se encuentra rodeado de parcelas de uso agrario, lindando con el área urbana. Existen en su entorno próximo varias instalaciones industriales rurales y viviendas unifamiliares aisladas. A 500 metros se encuentra el molino 039. Junto a la balsa existe un centro de transformación y una pequeña edificación en ruinas.

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 04/05/2016 de la DGBC. (BORM 21/05/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo no urbanizable con categoría de Agrícola de cultivo tradicional, estando por tanto muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
3. Tiene incoado entorno de protección BORM 21/05/2016.
4. El entorno afecta a cuatro parcelas, invadiendo en una de ellas la zona de servidumbre de la vía férrea
5. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. El entorno linda con la carretera RM-F36.
6. Los límites de su entorno conformados por la vía férrea y la carretera RM-F36 favorecen su visibilidad.
7. La presencia de un antiguo transformador sin uso y las ruinas de una pequeña edificación afectan a la contemplación del monumento.
8. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación. Este entorno ofrece unas condiciones favorables en cuanto a su visibilidad para la recuperación del molino.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo: Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Terreno baldío. Matorral, vegetación herbácea y alguna especie arbórea.

Elementos discordantes:

Centro de transformación. Pequeña edificación en ruinas. Suciedad y vegetación en balsa y andén. Impacto visual del cableado eléctrico en su entorno próximo.

Variables Medioambientales: Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160704 DGBC - 7 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2014. En Exp 160704 DGBC - 12 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 45. En ficha 4

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino Lo Pequeño. Entorno y Alzado sureste. Acceso /160704-3-Año 1989- Exp 160704 DGBC



F2: Molino Lo Pequeño. Pozo y rueda de arcaduces /160704-1-Año 1989- Exp 160704 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino Lo Pequeño. Alzado Suroeste. Vista de acceso y pozo / DSC00230- Exp 160704 DGBC



F4: Molino Lo Pequeño. Vista de la balsa / DSC00230- Exp 160704 DGBC



F5: Molino Lo Pequeño. Alzado Suroeste. Vista de acceso y pozo /IMG_20190703_134646



F6: Molino Lo Pequeño. Vista de la balsa / IMG_7447



F7: Molino Lo Pequeño. Vista interior. Eje, botalón y rueda del aire / IMG_20190703_135042

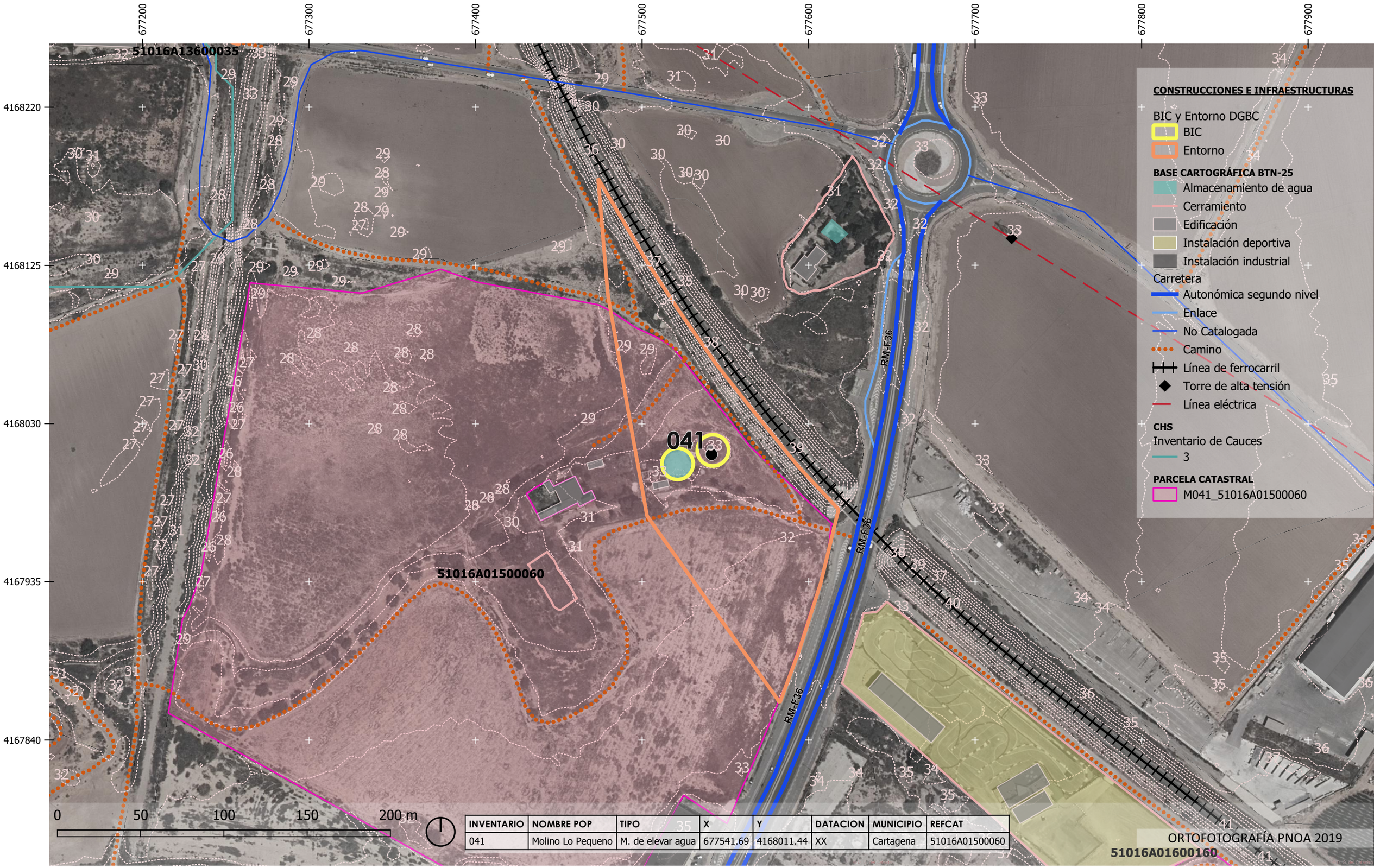


F8: Molino Lo Pequeño. Vista interior. Rueda del infierno y puntal del eje / IMG_20190703_135026

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
041	Molino Lo Pequeno	M. de elevar agua	677541.69	4168011.44	XX	Cartagena	51016A01500060

PLANOS MOLINO 041. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	041-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación

Carretera
- Autonómica segundo nivel
- Camino
- Línea de ferrocarril

PARCELA CATASTRAL
- M041_51016A01500060

OTROS
- R Construcción en ruinas
- Otras construcciones

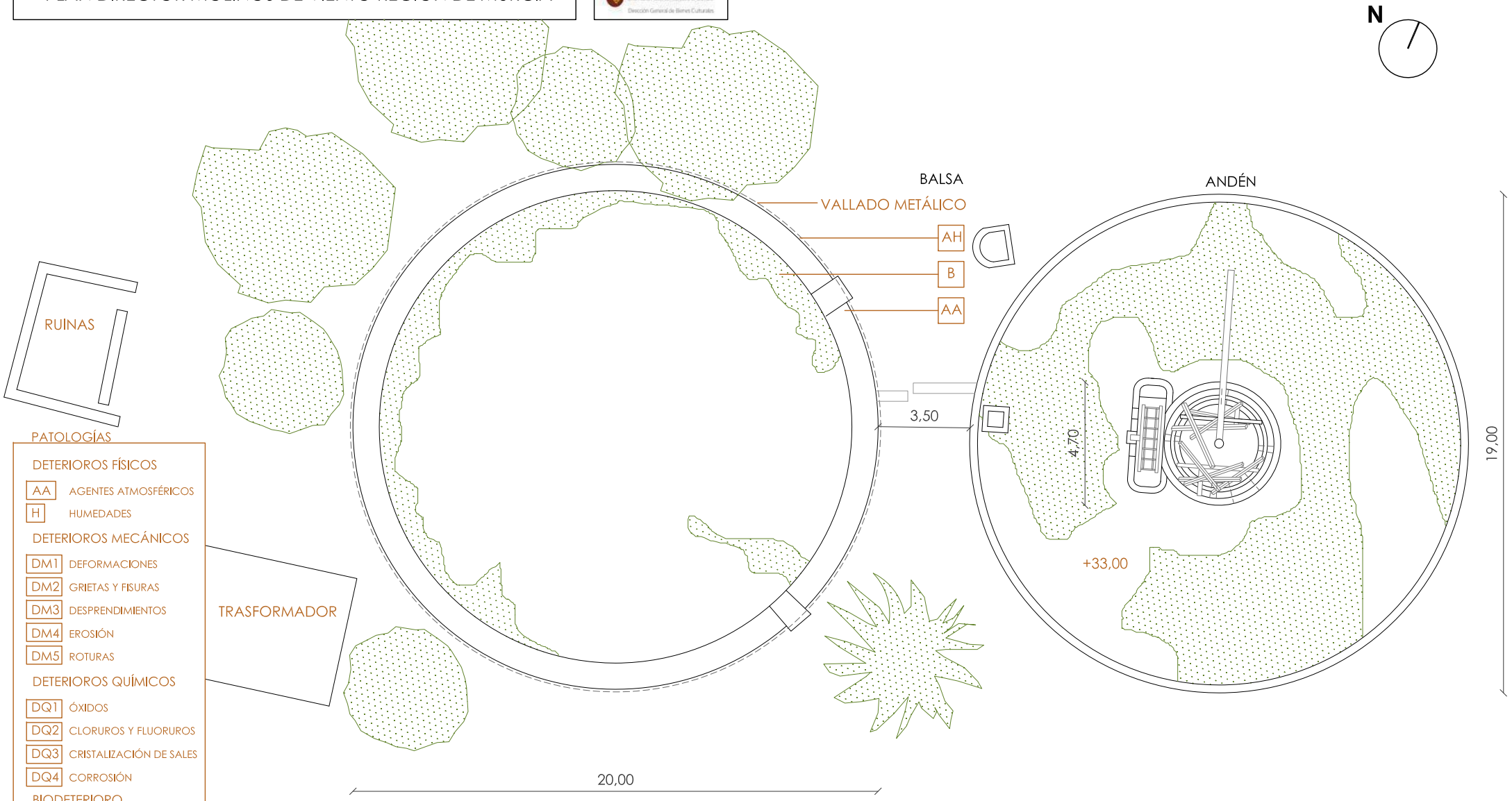
AGRICULTURA Y VEGETACIÓN
- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN
- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO
- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 041. ENTORNO PRÓXIMO	1:500 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	041-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 041. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

Fecha: Julio 2019

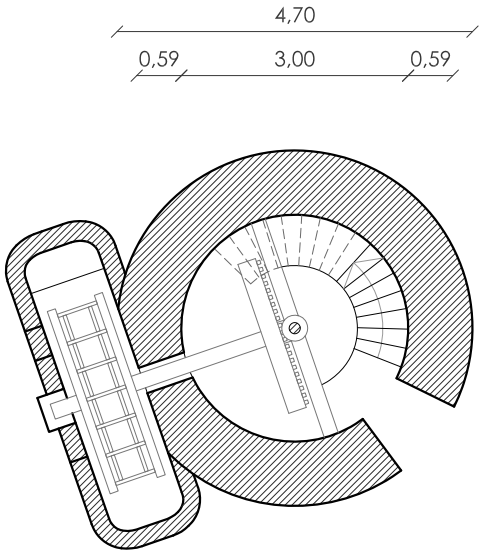
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

041 - 3

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL ACCESO

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 041. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

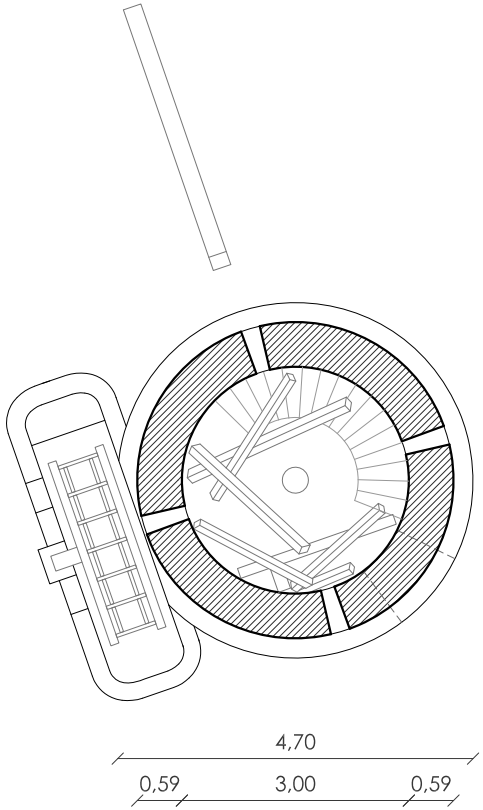
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

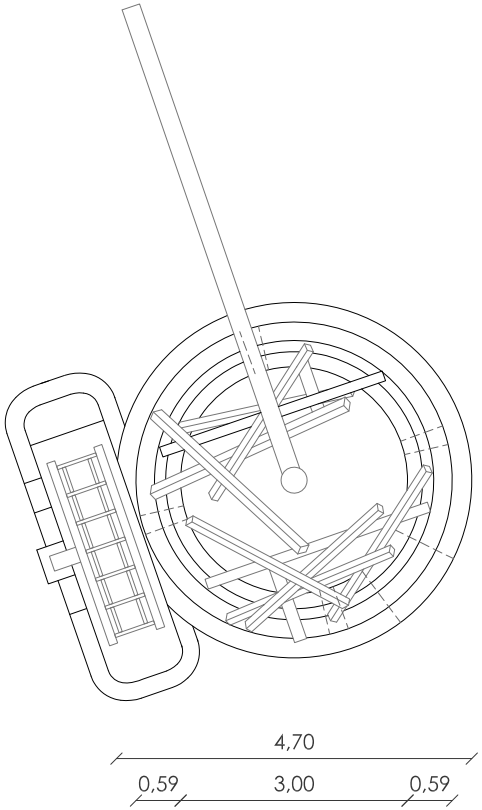
041 - 4

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL INTERMEDIO



NIVEL CORONACIÓN

NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 041. PLANTAS ESTADO ACTUAL

E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

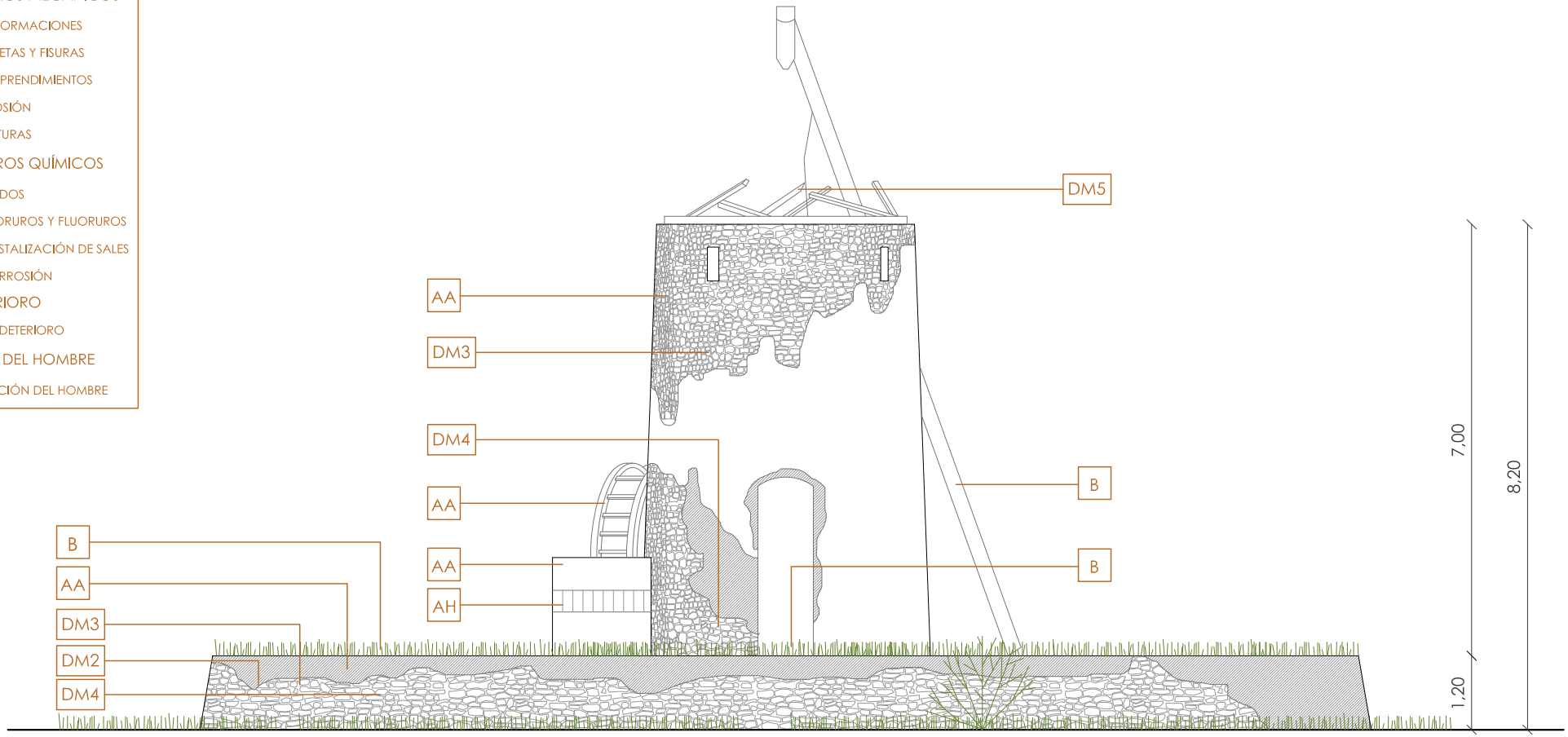
DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SURESTE. ACCESO

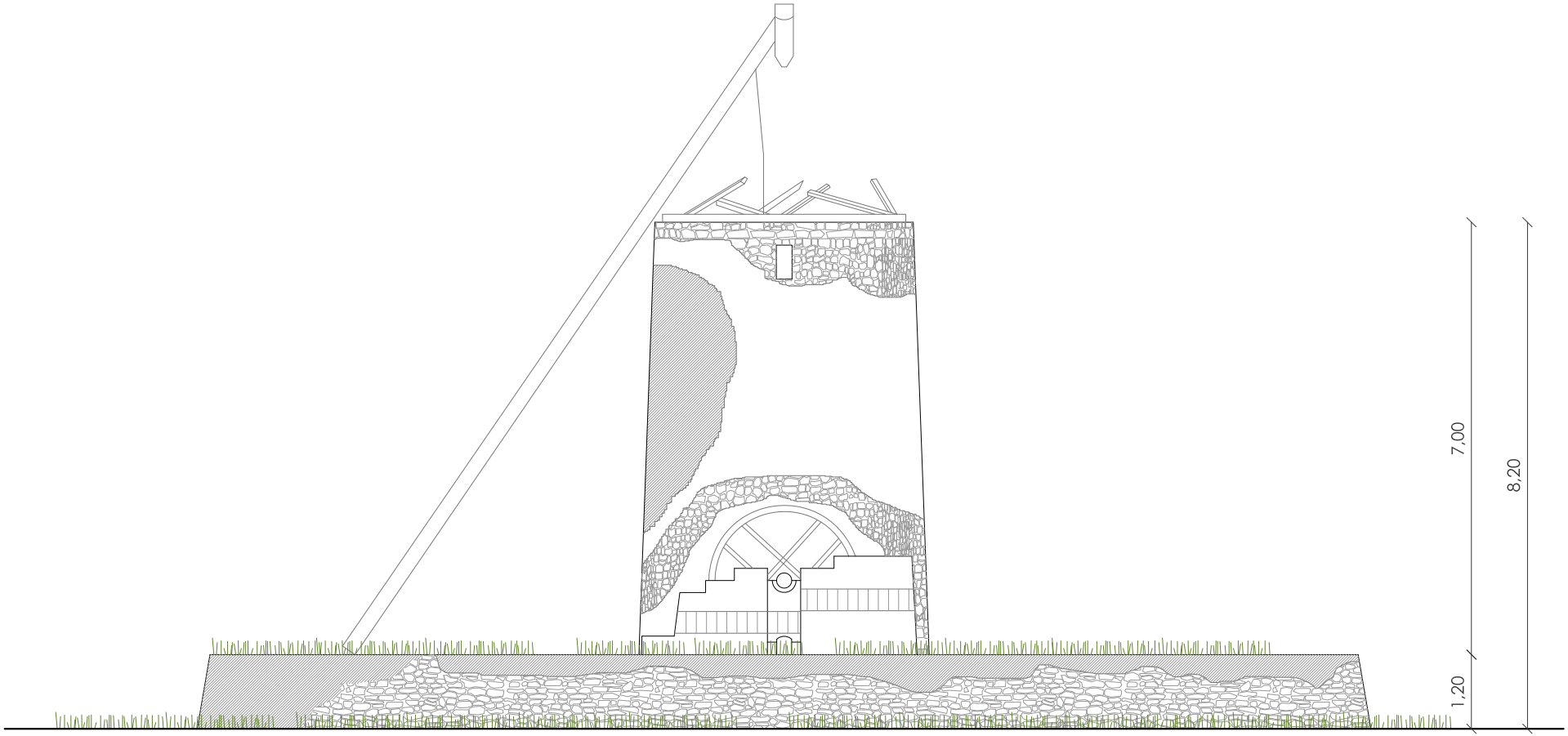
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 041. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO OESTE

0 1 2 3 4 5

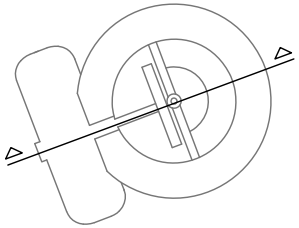
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

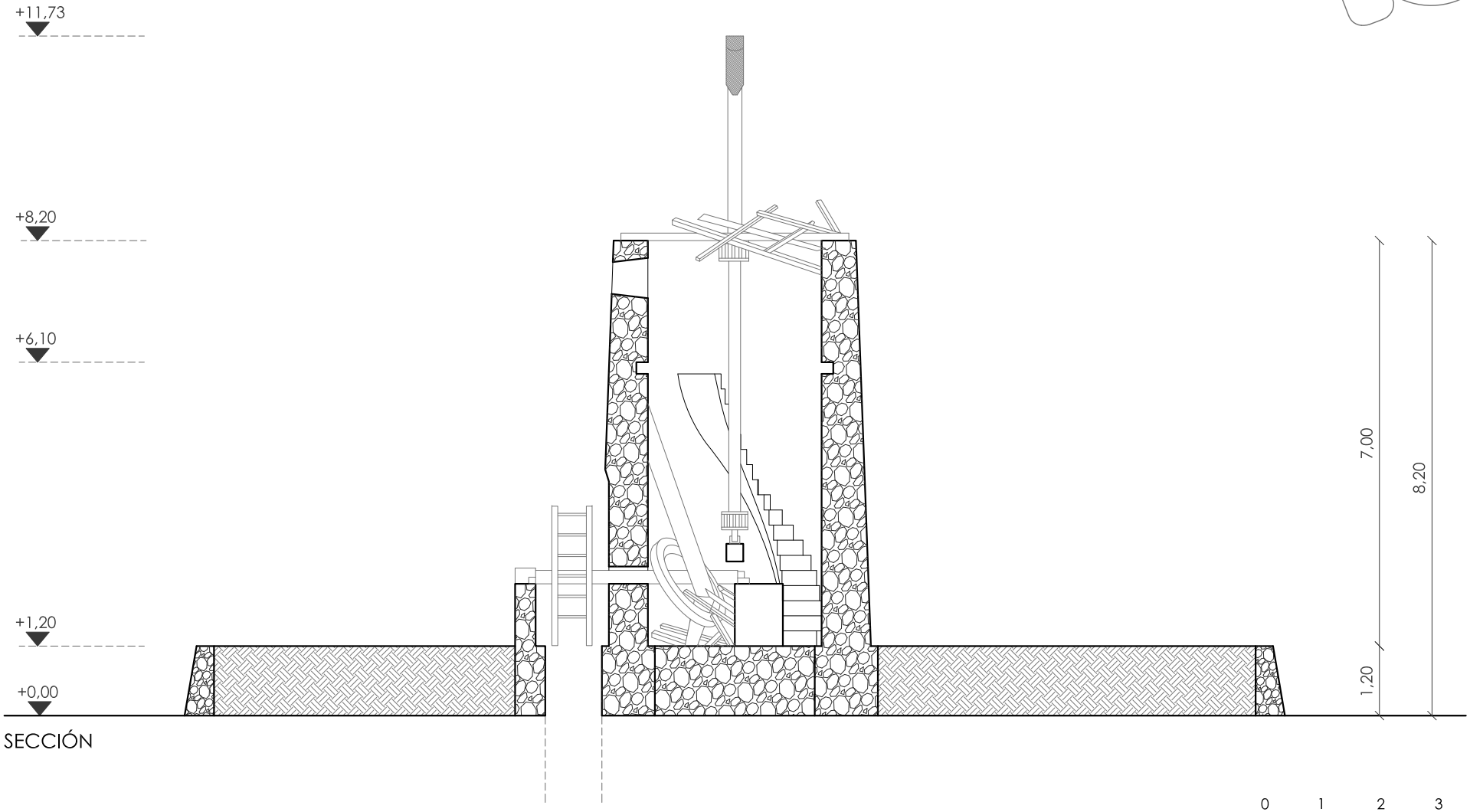
PLANOS MOLINO 041. ALZADO ESTADO ACTUAL

E:1/100

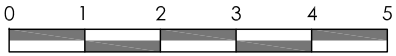
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS





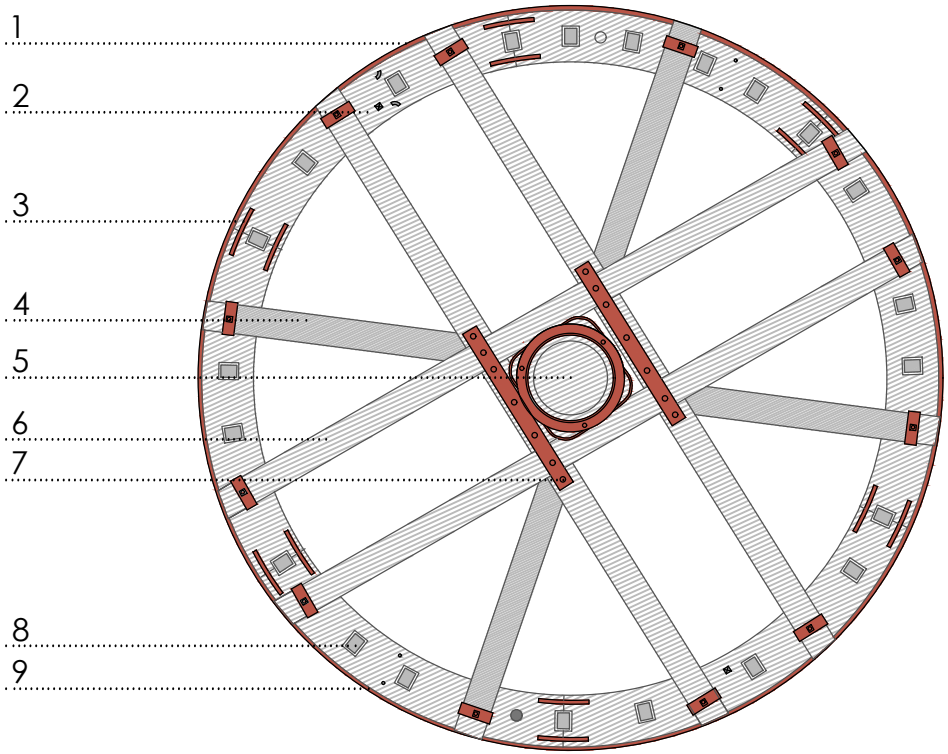
SECCIÓN

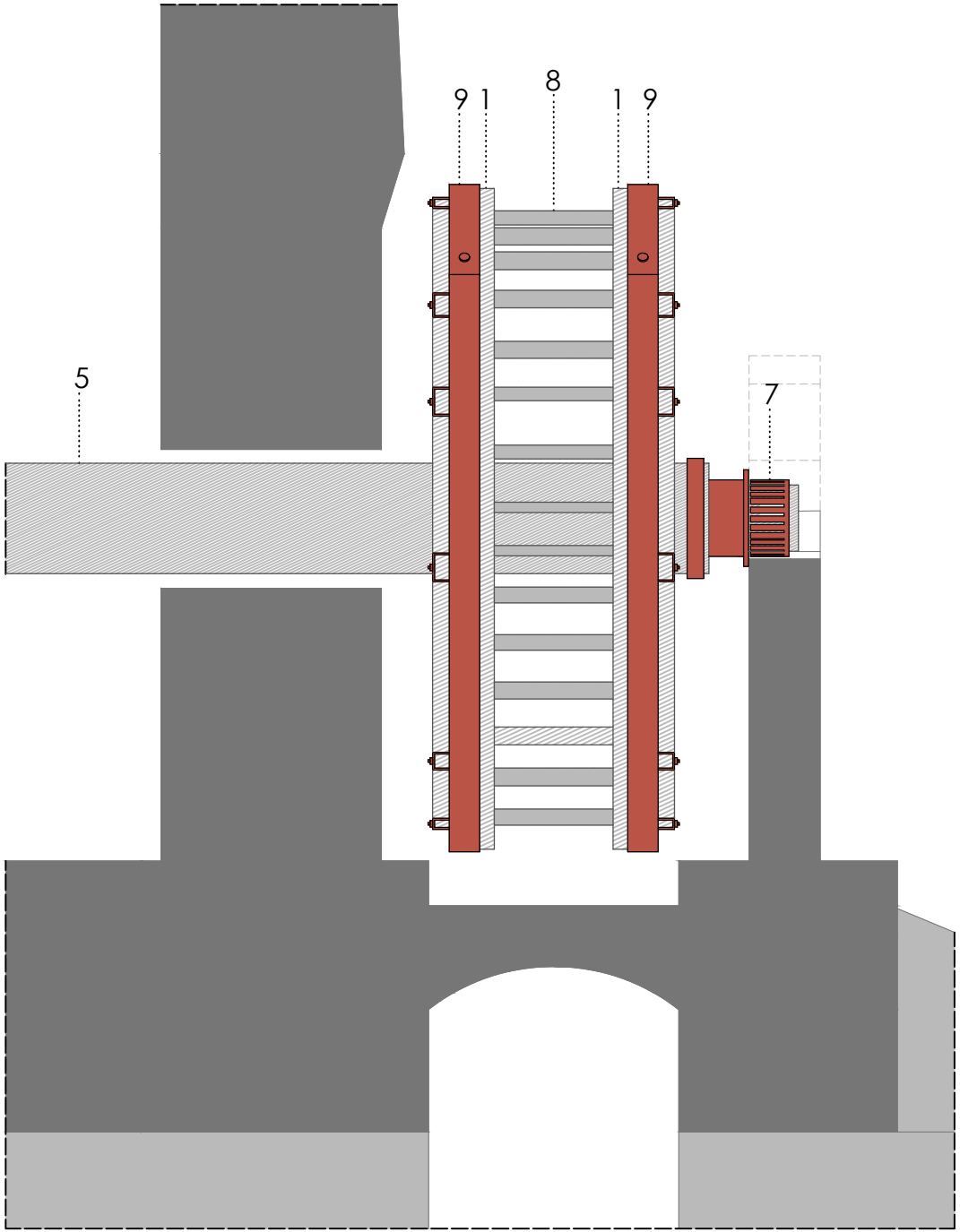


NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 041. SECCIÓN ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	041 - 8

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA





TAMBOR DE ARCADUCES: Esta formado por dos ruedas de madera y cada una de ellas la conforman dos anillos constituidos por varias piezas de madera ensambladas entre sí mediante grapas y pletinas de hierro.
Las ruedas abrazan mediante radios a la maza y quedan unidas transversalmente por medio de traviesas de madera sobre las que se dispondrán las maromas portadoras de los arcaduces.

1. RUEDA
2. PINA
3. GRAPA DE HIERRO PARA UNIÓN ENTRE PIEZAS
4. RIOSTRA
5. MAZA
6. CRUCEROS
7. PLETINAS DE REFUERZO
8. TRAVIESA
9. PLETINA DE ZUNCHO

PLANOS MOLINO 041. RUEDA DE ARCADUCES | E:1/25

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	042 - 1 Noviembre 2020

Nº de Inventario:	042	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21517/2009	Nombre popular:	Molino de Las Cañadas
Nº Catalogo Carm:	160705	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:	
Polígono 136. Parcela 40.	
Población/Paraje:	Cañada
Municipio	Cartagena
Código Postal:	
Hoja IGN:	0977

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	676987.07
	Y:	4168693.84
Elementos asociados: Balsa	X:	676982.83
	Y:	4168684.44

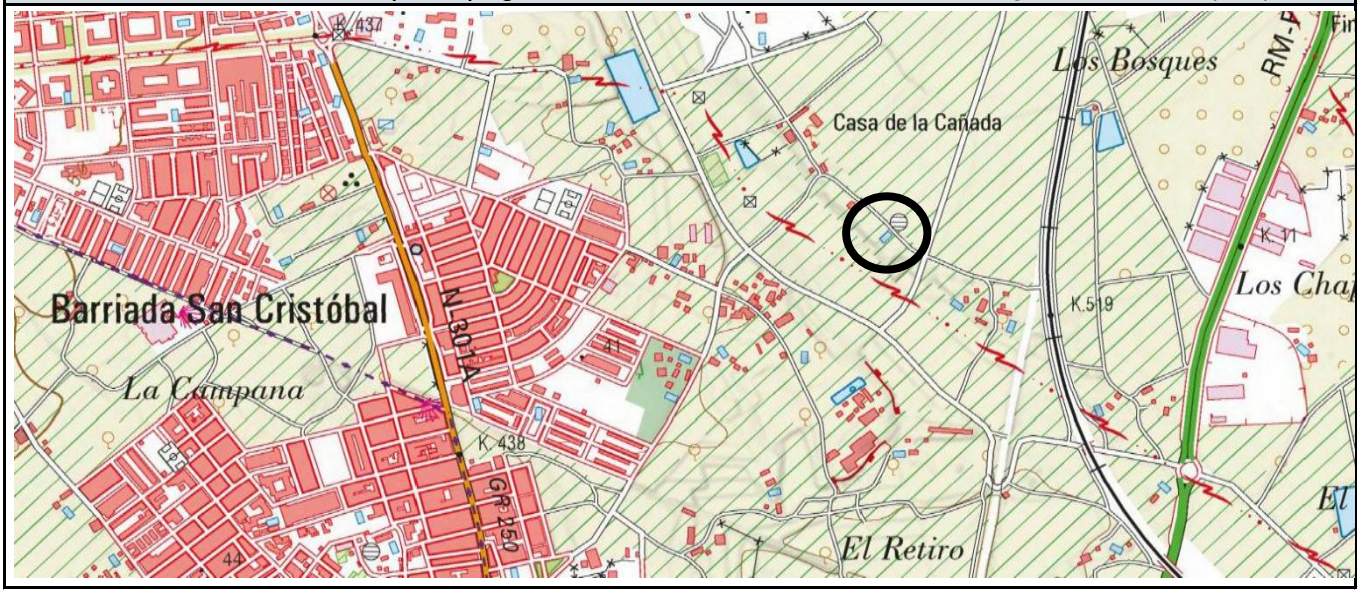
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Carretera de la Cañada

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	042 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A136000400000BD	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX
Sup Parcela:	9.540 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana en su libro "Antología de los molinos de viento", lo identifica con el nº87, fecha su construcción en 1875/1880, perteneciendo siempre a la misma familia que apodaban de las Cañadas. Cesó su actividad en 1955. La torre fue sobre-elevada ya que el caudal del agua que poseía el pozo era tal que necesitaba más arboladura para tener más fuerza y poder elevarla.

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

No se han realizado intervenciones en el molino. Existe proyecto con número de expediente 250/2016, planteando desmontar toda la maquinaría y ejecutar un forjado plano en la torre con panel sandwich.

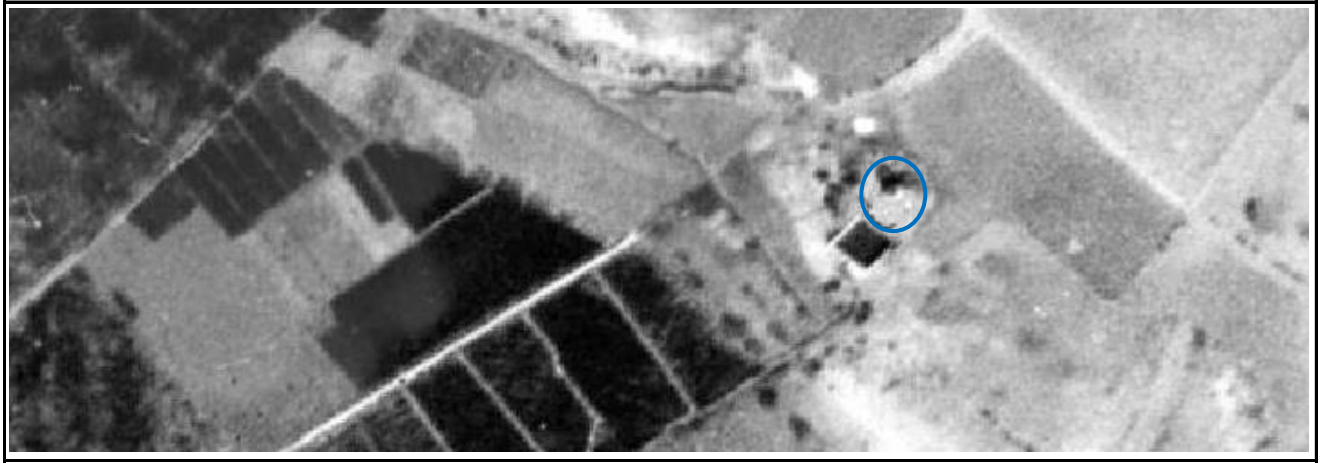
Autenticidad:

Conserva su estructura original	X
Intervenciones sin alteración del elemento	
Intervenciones con alteración del elemento	
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



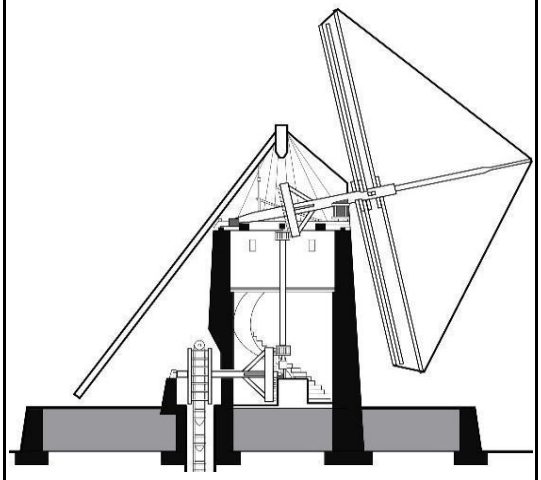
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	042 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Molino con pozo y balsa cuadrada.

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.

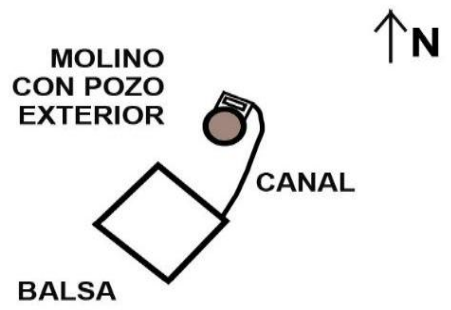


Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre completa, ejecutada con muros de mampostería.	
Revestimiento exterior:	Revoco, deteriorado
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo
Estructura horizontal:	
Forjados:	No se conservan
Carpinterias:	No se conservan

Elementos asociados

El molino no presenta construido andén al quedar ubicado en una zona elevada. Se conserva la balsa cuadrada y el canal que conectaba el pozo con la balsa. El pozo está cegado.

Pozo:	Cegado
Balsa:	Balsa cuadrada, seca, sin uso
Canal:	Ladrillo y cal hidráulica



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	042 - 4
	Noviembre 2020

6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera		Piedra Rabote		Palos	
Telar	x	Piedra Fuéllaga	x	Aparejo	
Linterna		Botalón	x	Velas	
Rueda del aire		Palo guía y carrete	x	Mecanismo frenado	
Eje principal	X	Chapitel	x		

Molino de 8 palos. De la maquinaria del aire se conservan restos de chapitel, telar, eje, piedra fuéllaga, botalón y palo guía, todos ellos muy deteriorados.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces		Maza		Linterna del infierno	
Arbolete		Rueda del Infierno			

Los elementos de la maquinaria del agua no se conservan.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido		Muy Mal		**Mal**	x	Regular		Bien		Muy Bien	

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) y las humedades (H) que han aumentado estas lesiones. Biodeterioro, (B) por la acción de las aves.
Elementos asociados:	Pozo, Canal y Balsa: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3), grietas (DM2), y erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) que han aumentado estas lesiones. Biodeterioro, (B) por la proliferación de la vegetación sobre los mismos. Andén: No se conserva
Maquinaria:	Deterioro de la madera que los conformaba por la acción de los agentes atmosféricos (AA). Biodeterioro (B) por la acción de hongos y aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas y restos de maquinaria.

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	042 - 5 Noviembre 2020

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUA - No Urbanizable	Categoría:	Agrícola cultivo tradicional
Afecciones:	PGMO de Cartagena NUA Terrenos agrícolas de cultivo tradicional, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar, acceso por camino rural		

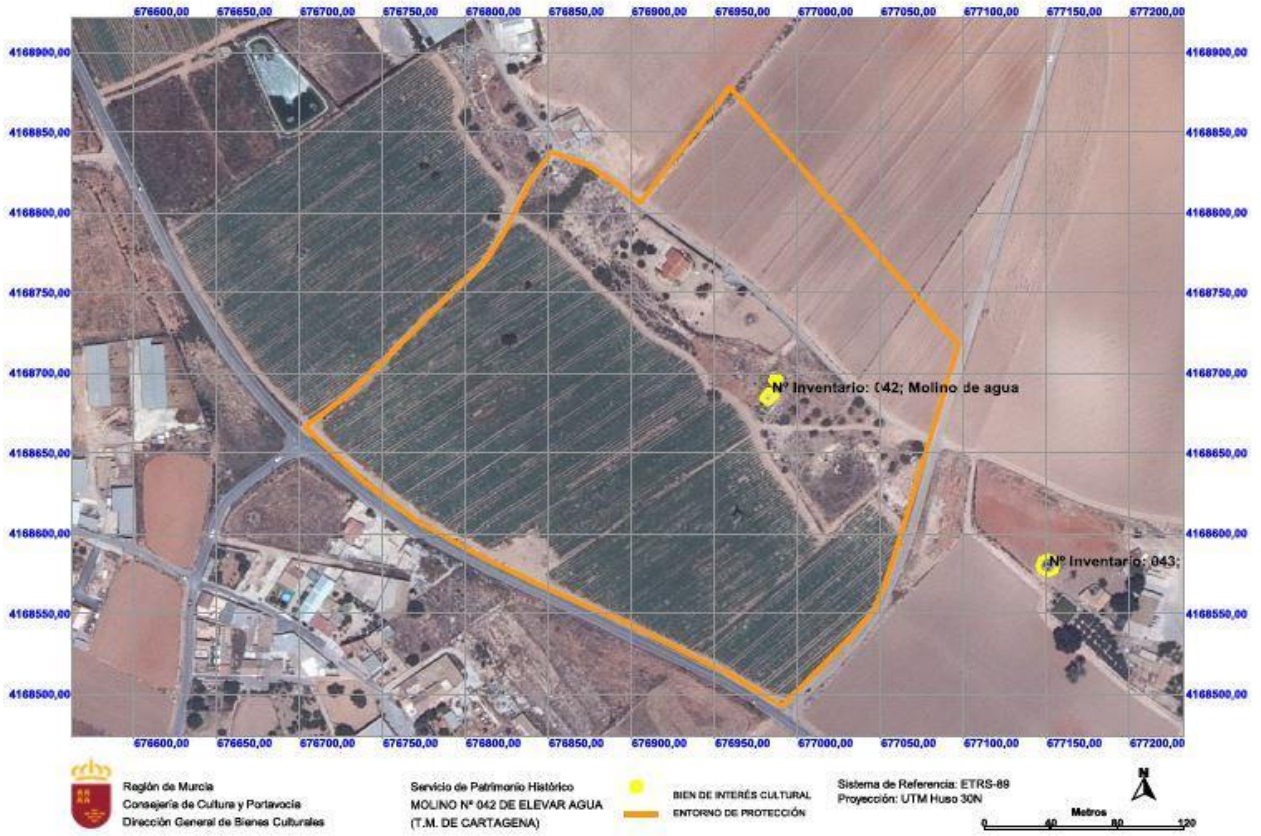
Infraestructuras existentes en el entorno:

FF.CC Cartagena-Madrid. Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Ubicado en el area periurbana de Cartagena, se encuentra rodeado de parcelas de uso agrario. Existen en su entorno próximo varias instalaciones industriales rurales y viviendas unifamiliares aisladas. A 200 metros se encuentra el molino 043.

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 04/05/2016 de la DGBC. (BORM 21/05/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo no urbanizable con categoría de Agrícola de cultivo tradicional, estando por tanto muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
3. Tiene incoado entorno de protección BORM 21/05/2016.
4. El entorno afecta a doce parcelas.
5. La Carretera de La Cañada separa los entornos de protección de los molinos 042 y 043.
6. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. El entorno linda con la carretera de Cartagena y la carretera de La Cañada.
7. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación. Este entorno ofrece unas condiciones favorables en cuanto a su visibilidad para la recuperación del molino.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo: Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Cultivos de regadío. Terreno baldío. Matorral, vegetación herbácea y alguna especie arbórea.

Elementos discordantes:

Materiales acumulados en el interior del molino. Suciedad y proliferación de vegetación en fábrica de balsa. Impacto visual del cableado eléctrico en su entorno próximo.

Variables Medioambientales: Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160705 DGBC - 2 fotografías. En ficha 1
- Fotografías 2014. En Exp 160705 DGBC - 9 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 55. En ficha 3

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino de Las Cañadas. Alzado Sur. Acceso / 160705-1-Año 1989 - Exp 160705 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F2: Molino de Las Cañadas. Alzado Sur. Acceso / DSC00074 - Exp 160705 DGBC



F3: Molino de Las Cañadas. Alzado Noroeste. Pozo / DSC00076 - Exp 160705 DGBC



F4: Molino de Las Cañadas. Alzado Sur. Acceso y Balsa / IMG_7485



F5: Molino de Las Cañadas. Pozo y canal / IMG_7528

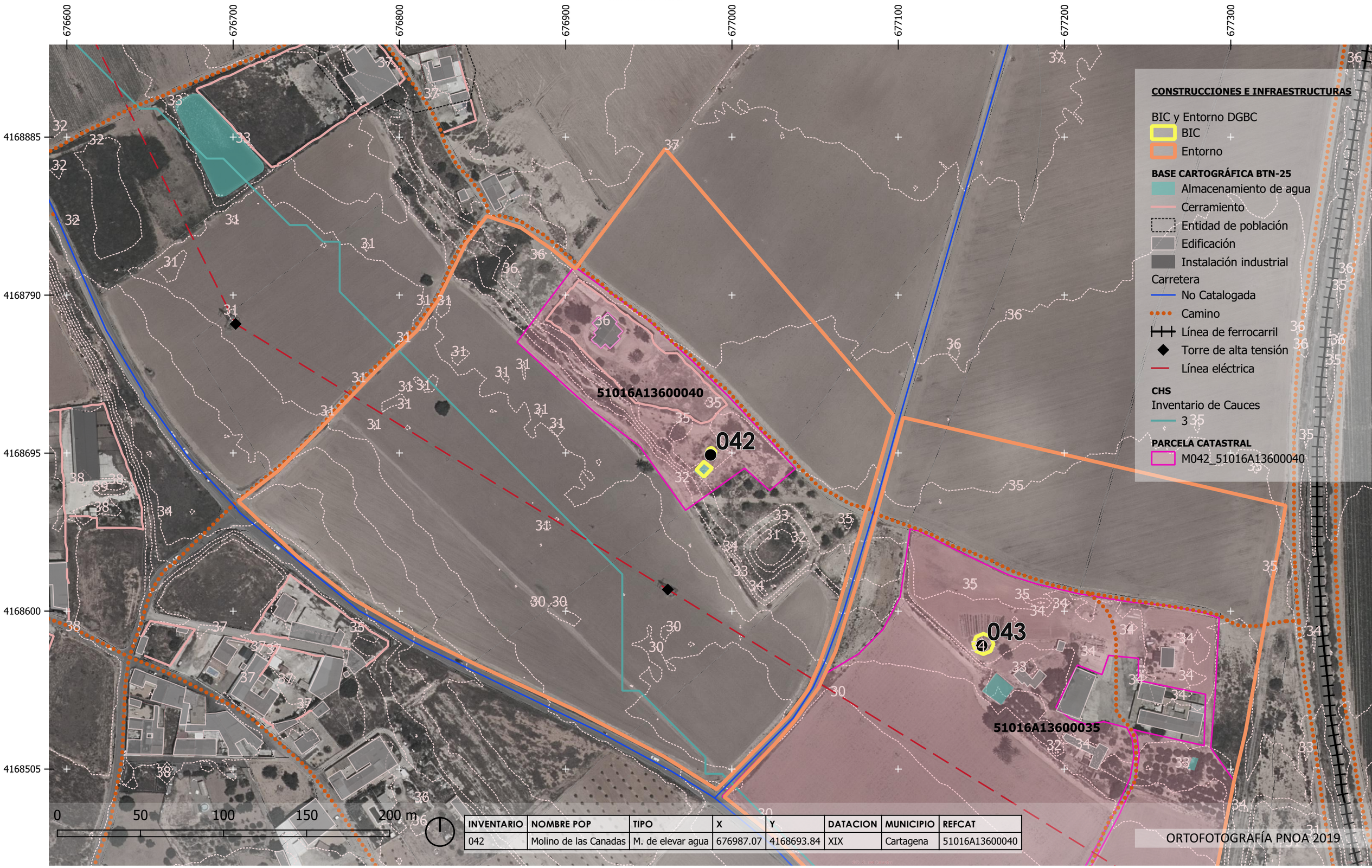


F6: Molino de Las Cañadas. Alzado Noreste / IMG_7482

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
042	Molino de las Canadas	M. de elevar agua	676987.07	4168693.84	XIX	Cartagena	51016A13600040

PLANOS MOLINO 042. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	042-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

042

0 10 20 30 40 50 m

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación
- Camino
- Línea eléctrica

CHS
Inventario de Cauces
- 3

PARCELA CATASTRAL
- M042_51016A13600040

OTROS
- Otras construcciones

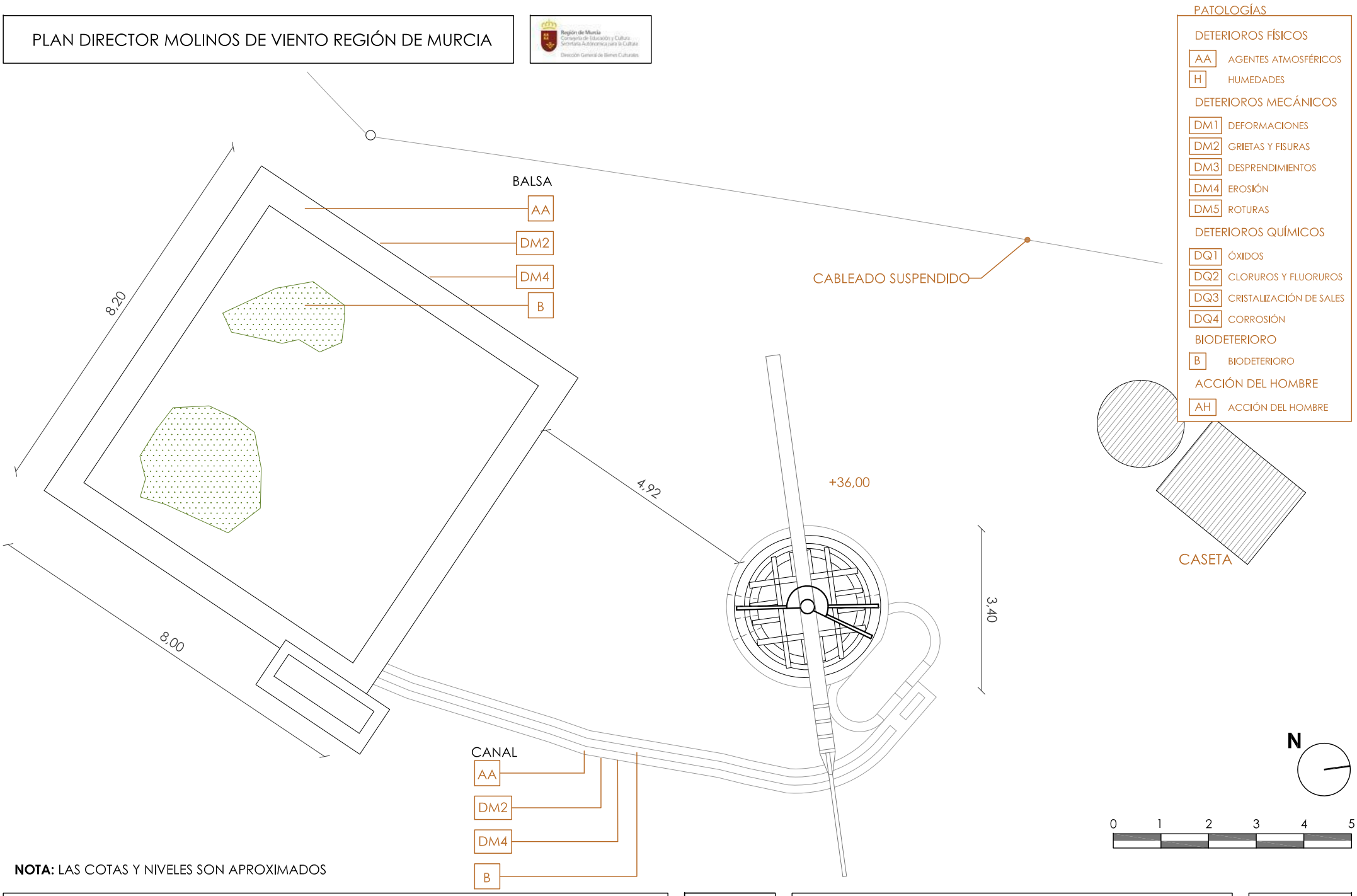
AGRICULTURA Y VEGETACIÓN
- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN
- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO
- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 042. ENTORNO PRÓXIMO	1:500 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	042-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 042. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/100

Fecha
Julio 2019

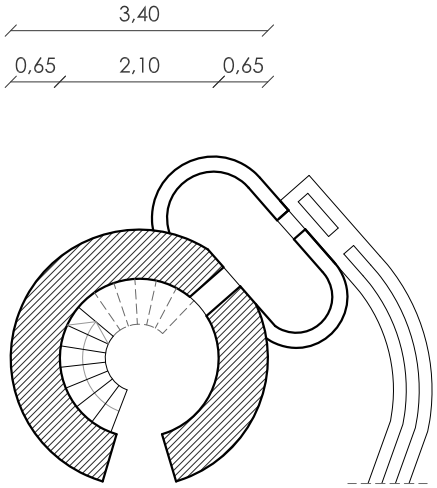
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

042 - 3

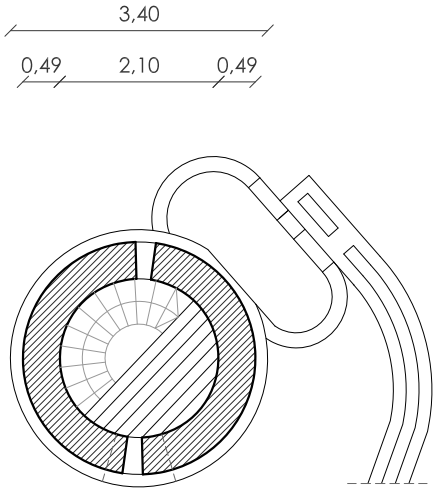
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL ACCESO



NIVEL INTERMEDIO

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 042. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

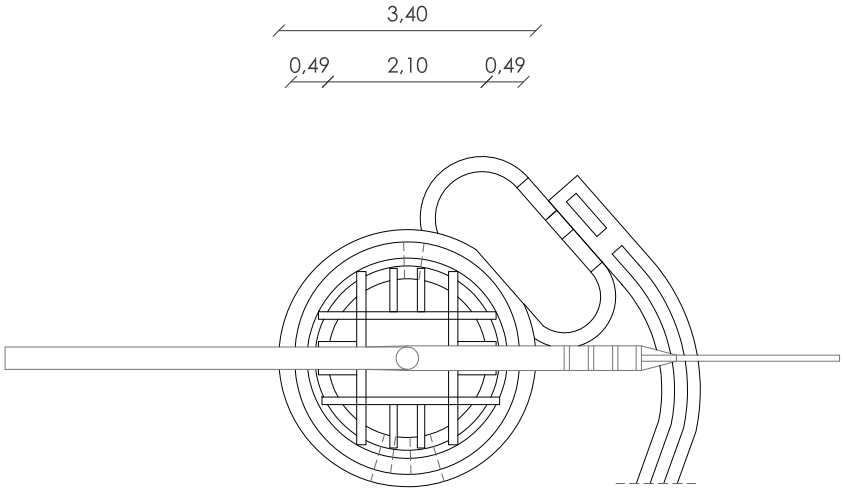
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

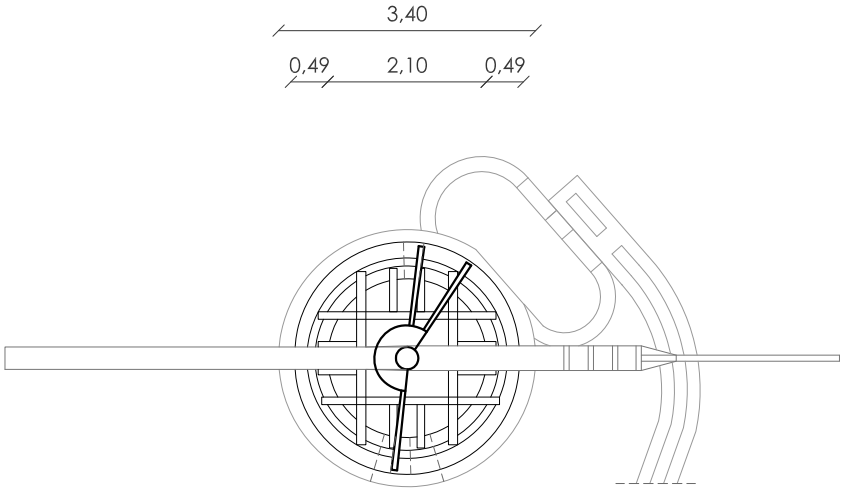
042 - 4

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL CORONACIÓN



NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 042. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PATOLOGÍAS

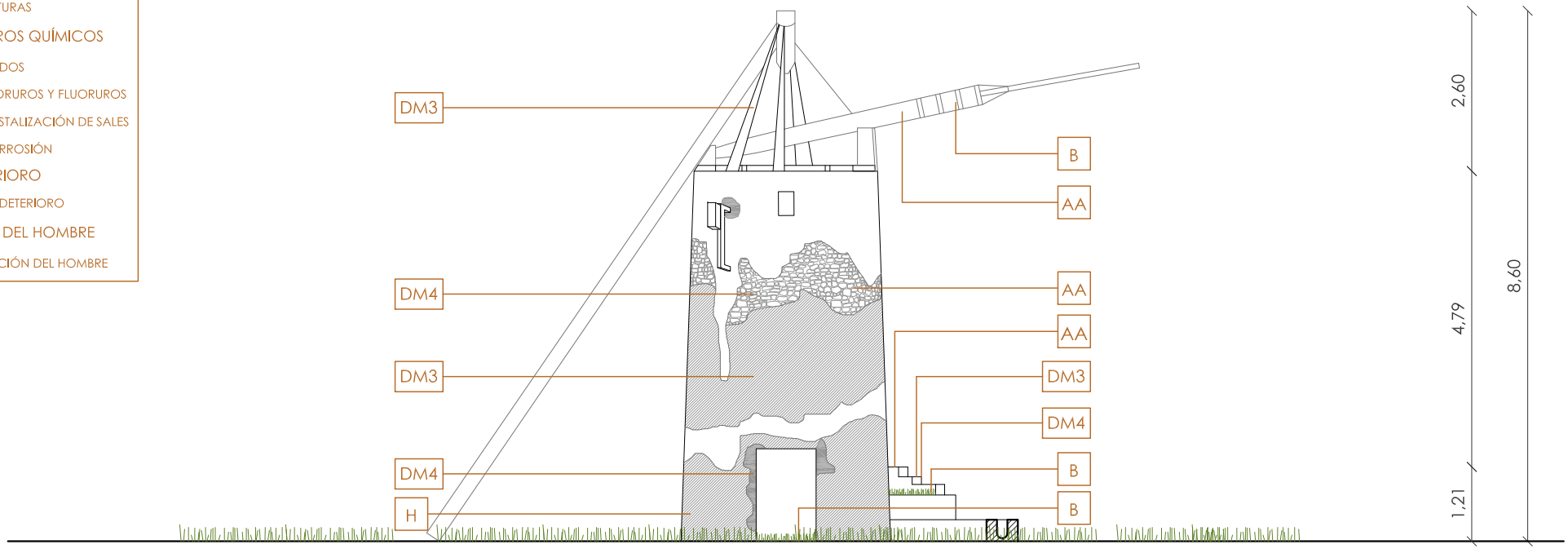
DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SUR. ACCESO

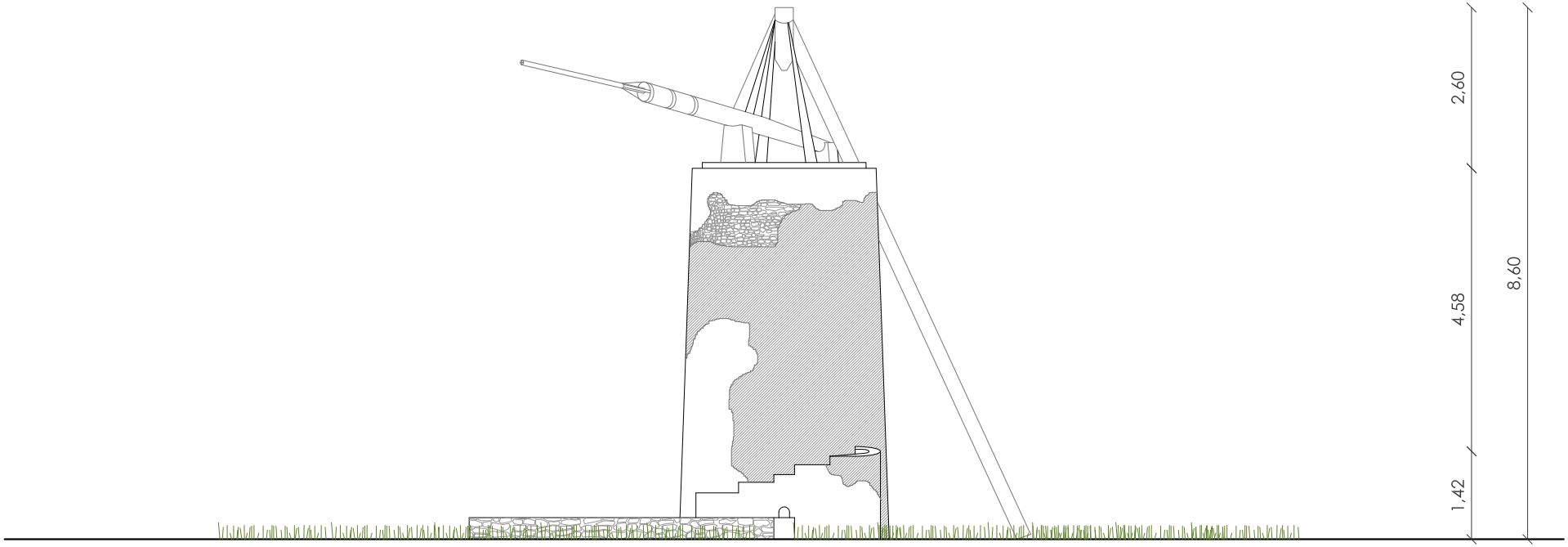
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 042. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO NORESTE

0 1 2 3 4 5

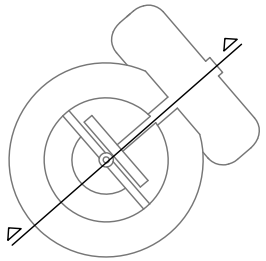
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

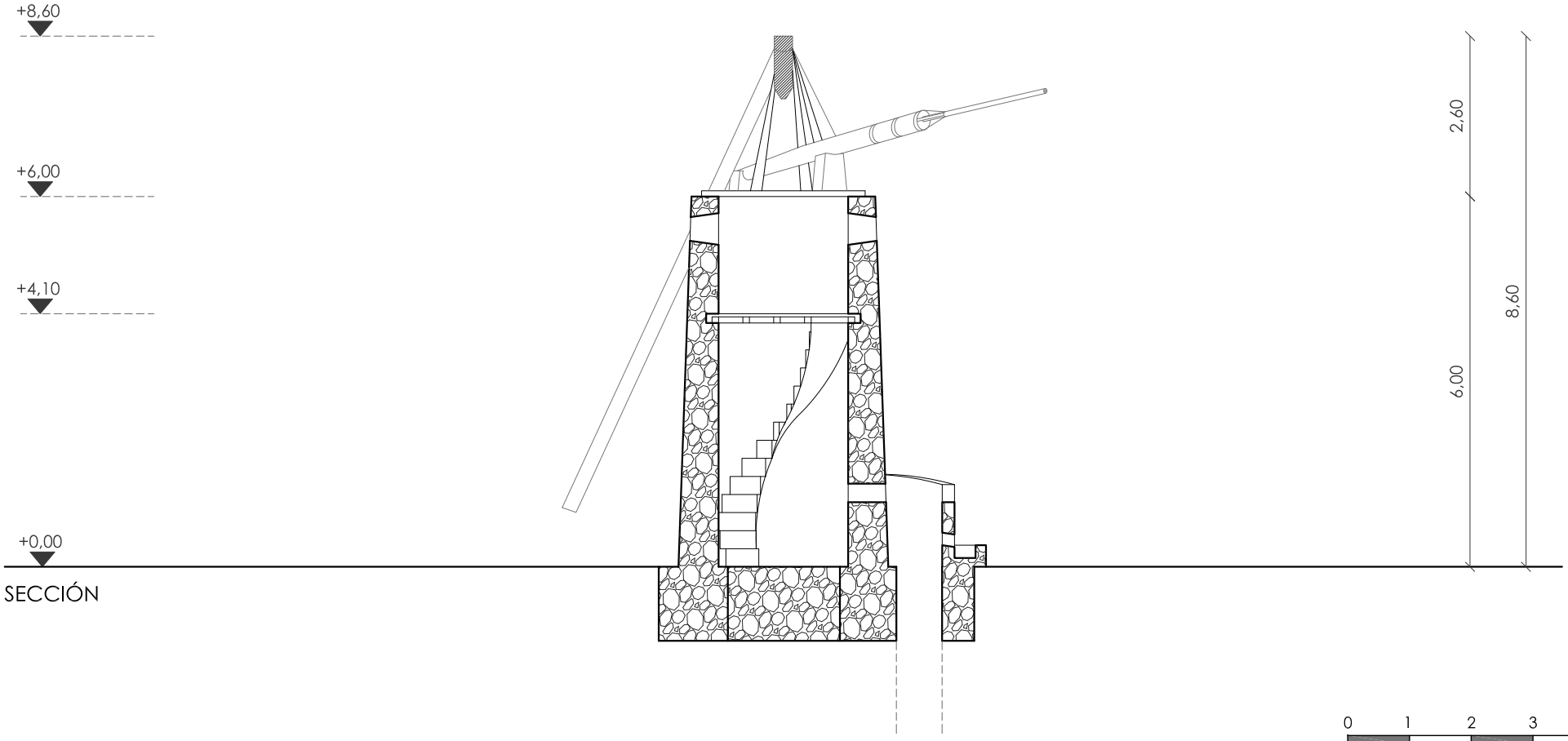
PLANOS MOLINO 042. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA





SECCIÓN

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 042. SECCIÓN ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

042 - 8

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	043 - 1 Noviembre 2020

Nº de Inventario:	043	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21518/2009	Nombre popular:	Molino de Paco El Pollo
Nº Catalogo Carm:	160706	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Paraje Las Cañadas. El Plan. Polígono 136. Parcela 35.		
Población/Paraje:	Cañada	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30319	
Hoja IGN:	0977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	677150.16
	Y:	4168579.22
Elementos asociados: Balsa	X:	677159.34
	Y:	4168554.07

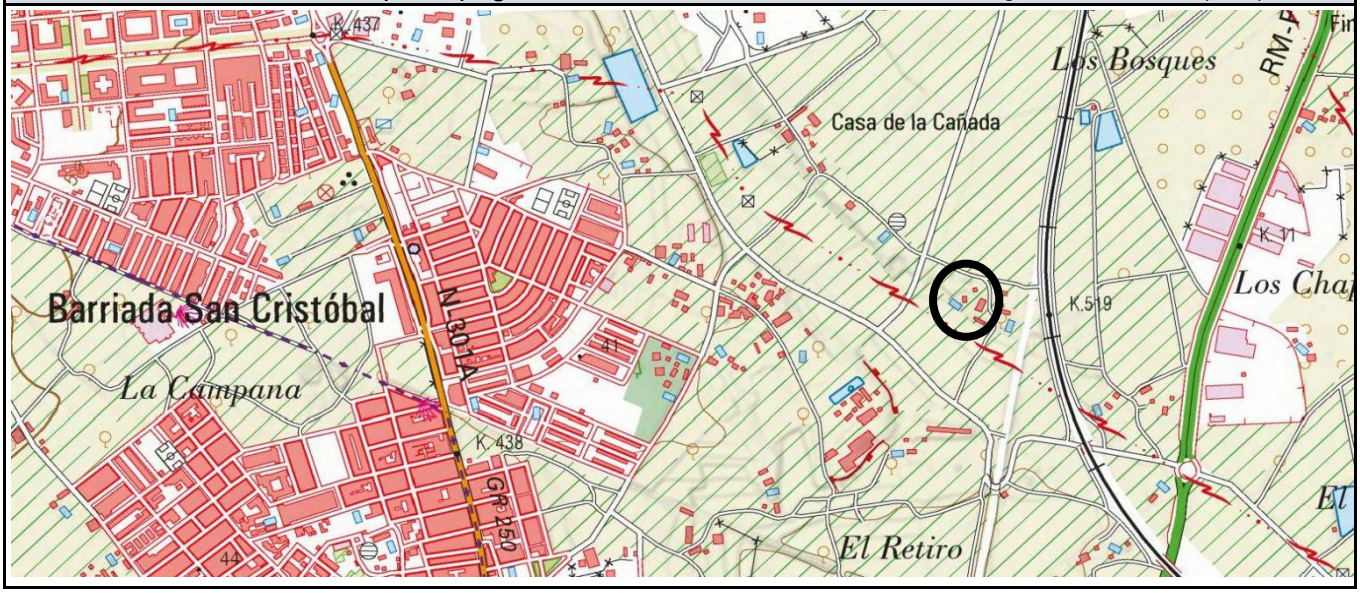
Acceso libre. Dificultad baja	
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	X

Acceso

Vía más próxima:

Carretera de la Cañada

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	043 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A136000350000BK	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX
Sup Parcela:	64.399 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº 88, Molino de Paco el Pollo. "… Tiene una antigüedad aproximada al molino de Pablo de las Catíadas. Cesó en su actividad en 1946."

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

Se ha revestido parte de la torre con mortero de cemento. Sobre la puerta de acceso se ha colocado un tejadillo de teja cerámica y se ha ampliado el hueco de acceso.

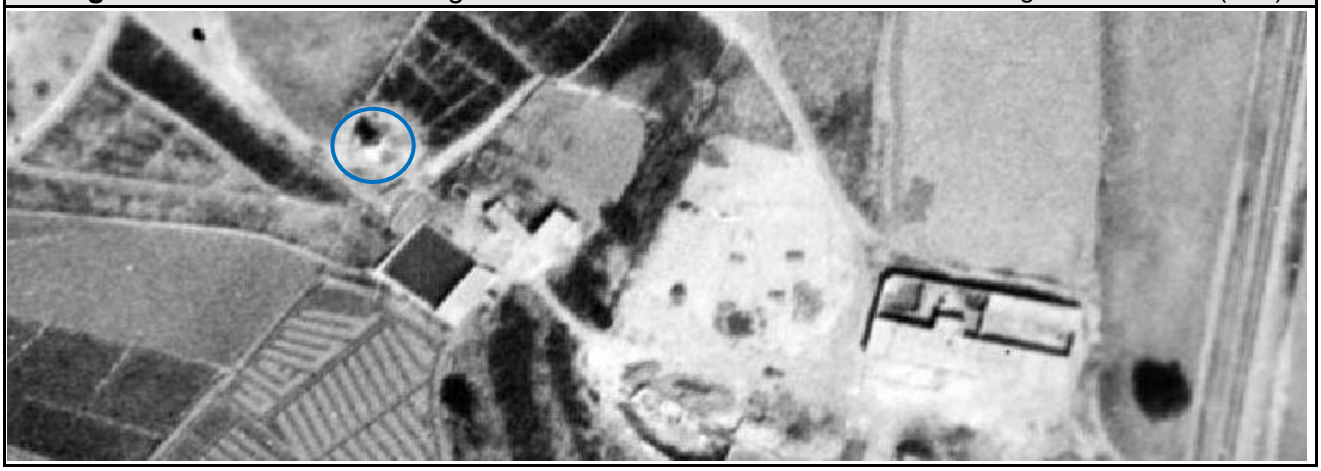
Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	X
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



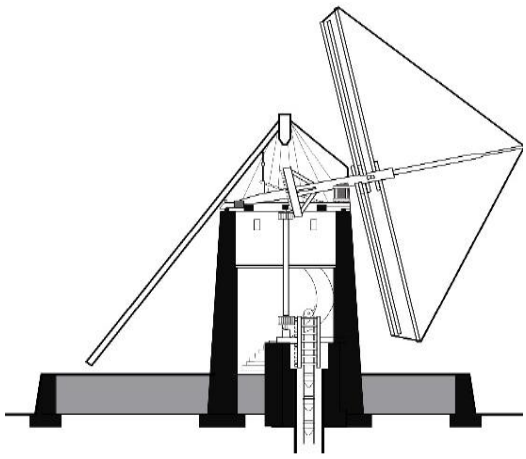
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	043 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre con pozo en su interior y balsa cuadrada

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:

Torre:

Conserva la torre completa, ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior mantiene las cuatro ventanas de ventilación a modo de saeteras.

Revestimiento exterior:	Mortero de cemento
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo

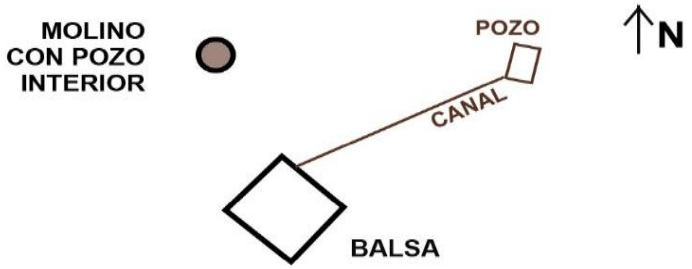
Estructura horizontal:

Forjados:	No se conservan
Carpinterias:	No se conservan

Elementos asociados

El molino no presenta construido andén al quedar ubicado en una zona elevada. El pozo está ubicado en el interior de la torre. Se conserva la balsa cuadrada, y existe actualmente un canal que conecta la balsa con lo que podría ser otro pozo.

Pozo:	Situado en el interior de la torre
Balsa:	Balsa cuadrada, seca, sin uso
Canal:	No se conserva



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Los elementos de la maquinaria del agua no se conservan.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno	

Los elementos de la maquinaria del agua no se conservan.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) y las humedades (H) que han aumentado estas lesiones. Deterioros químicos por la acción de óxidos (DQ1). Biodeterioro, (B) por la acción de las aves y la proliferación de la vegetación, junto con la acción del hombre (AH) que ha ejecutado un revestimiento de mortero sobre la fábrica de la torre y un tejadillo cerámico sobre el acceso.
Elementos asociados:	Pozo, andén y canal: No se conservan Balsa: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos, (DM3) y erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) y las humedades (H) que han aumentado estas lesiones, junto con la acción del hombre (AH) que ha vallado su perímetro.
Maquinaria:	No se conserva.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza y desescombro del entorno.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUA - No Urbanizable	Categoría:	Agrícola cultivo tradicional
Afecciones:	PGMO de Cartagena NUA Terrenos agrícolas de cultivo tradicional, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada vallada, acceso por camino rural		

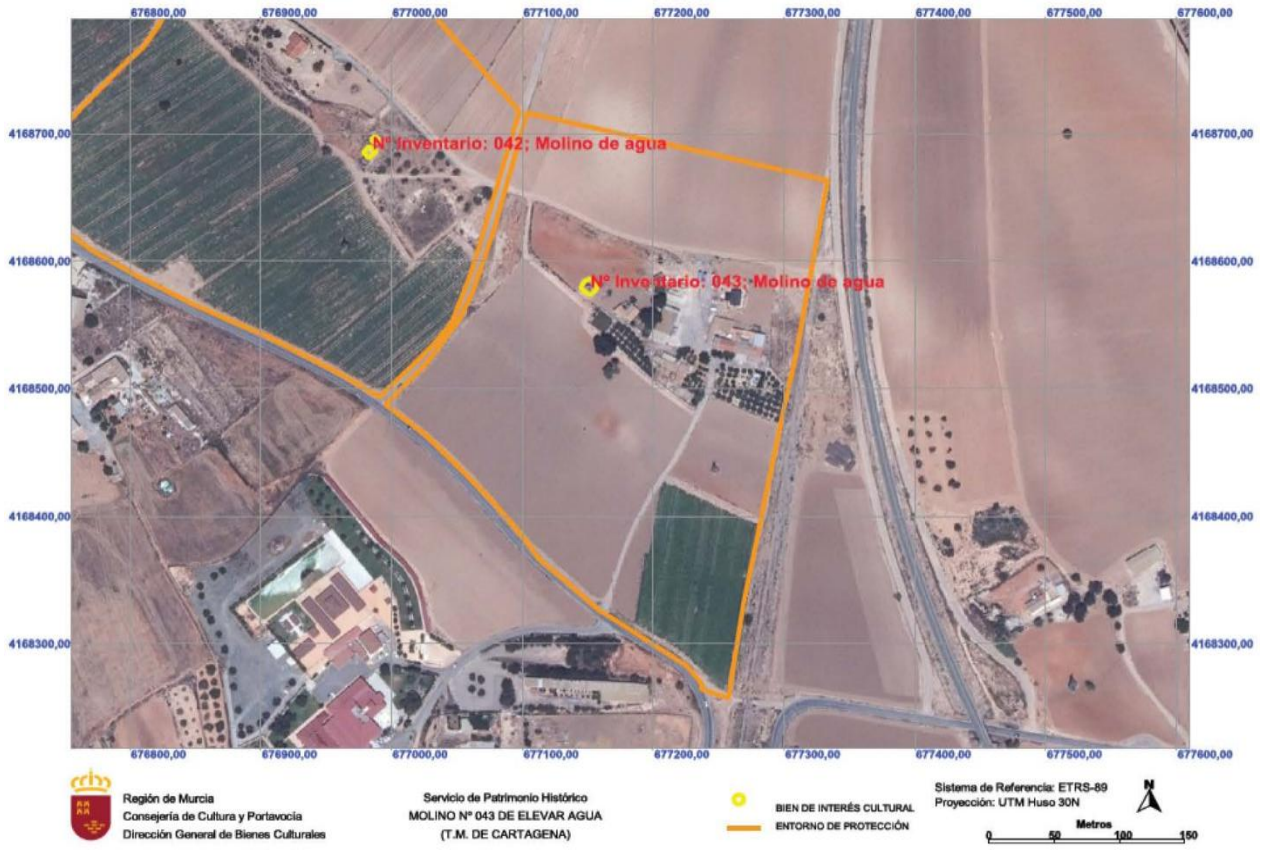
Infraestructuras existentes en el entorno:

FF.CC Cartagena-Madrid. Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Ubicado en el area periurbana de Cartagena, se encuentra rodeado de parcelas de uso agrario. Existen en su entorno próximo varias instalaciones industriales rurales y viviendas unifamiliares aisladas. A 200 metros se encuentra el molino 042.

Entorno de Protección:



Resolución de incoación como BIC 20/05/2016 de la DGBC. (BORM 13/06/2016)

Delimitación del entorno y justificación: La justificación del entorno viene dada por constituir una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, así mismo, se cumple con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo no urbanizable con categoría de Agrícola de cultivo tradicional, estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
3. Tiene incoado entorno de protección BORM 13/06/2016.
4. El entorno afecta a once parcelas.
5. La Carretera de La Cañada separa los entornos de protección de los molinos 042 y 043.
6. La delimitación de entorno llega a espacios de acceso público que posibilitan su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. El entorno linda con la carretera de Cartagena y la carretera de La Cañada.
7. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
8. Sería recomendable aplicar criterios paisajísticos a la parcela donde se ubica el molino, restaurar las viviendas con criterios de arquitectura tradicional y evitar almacenar objetos no relacionados con el molino, escombros y materiales de construcción que en la actualidad se ubican junto al mismo, con el fin de mejorar la calidad del paisaje que lo acompaña.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo: Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Cultivos de regadío. Terreno baldío. Vegetación herbácea y tres ejemplares de palmera.

Elementos discordantes:

Revestimiento de mortero en la torre y tejadillo sobre su acceso. Materiales y escombros acumulados en el entorno del molino. Impacto visual del cableado eléctrico en su entorno próximo.

Variables Medioambientales: Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

Fotografías Históricas. No hay registros

Fotografías 1989. En Exp 160706 DGBC - 3 fotografías. En ficha 1

Fotografías 2014. En Exp 160706 DGBC - 8 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 17. En ficha 2

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino de Paco El Pollo. Alzado Este. Acceso /160706-1-Año 1989- Exp 160706 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F2: Molino de Paco El Pollo. Alzado Noreste. Vista de acceso y pozo /DSC00090- Exp 160706 DGBC



F3: Molino de Paco El Pollo. Alzado Norte. Vista Pozo /DSC00088- Exp 160706 DGBC



F4: Molino de Paco El Pollo. Alzado Noreste. Vista de acceso y pozo / IMG_7476

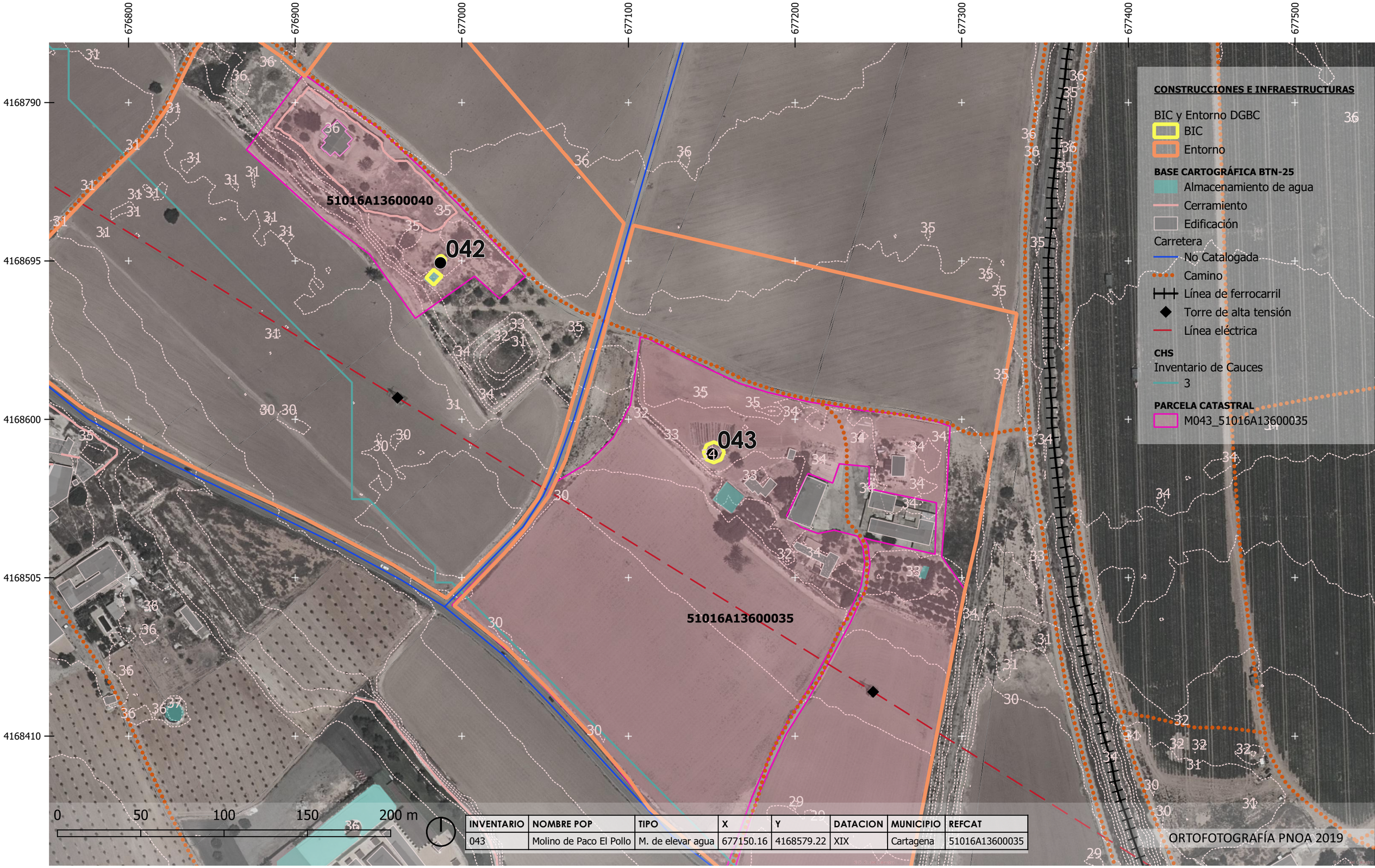


F5: Molino de Paco El Pollo. Balsa /photo_2019-07-03_18-16-14

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

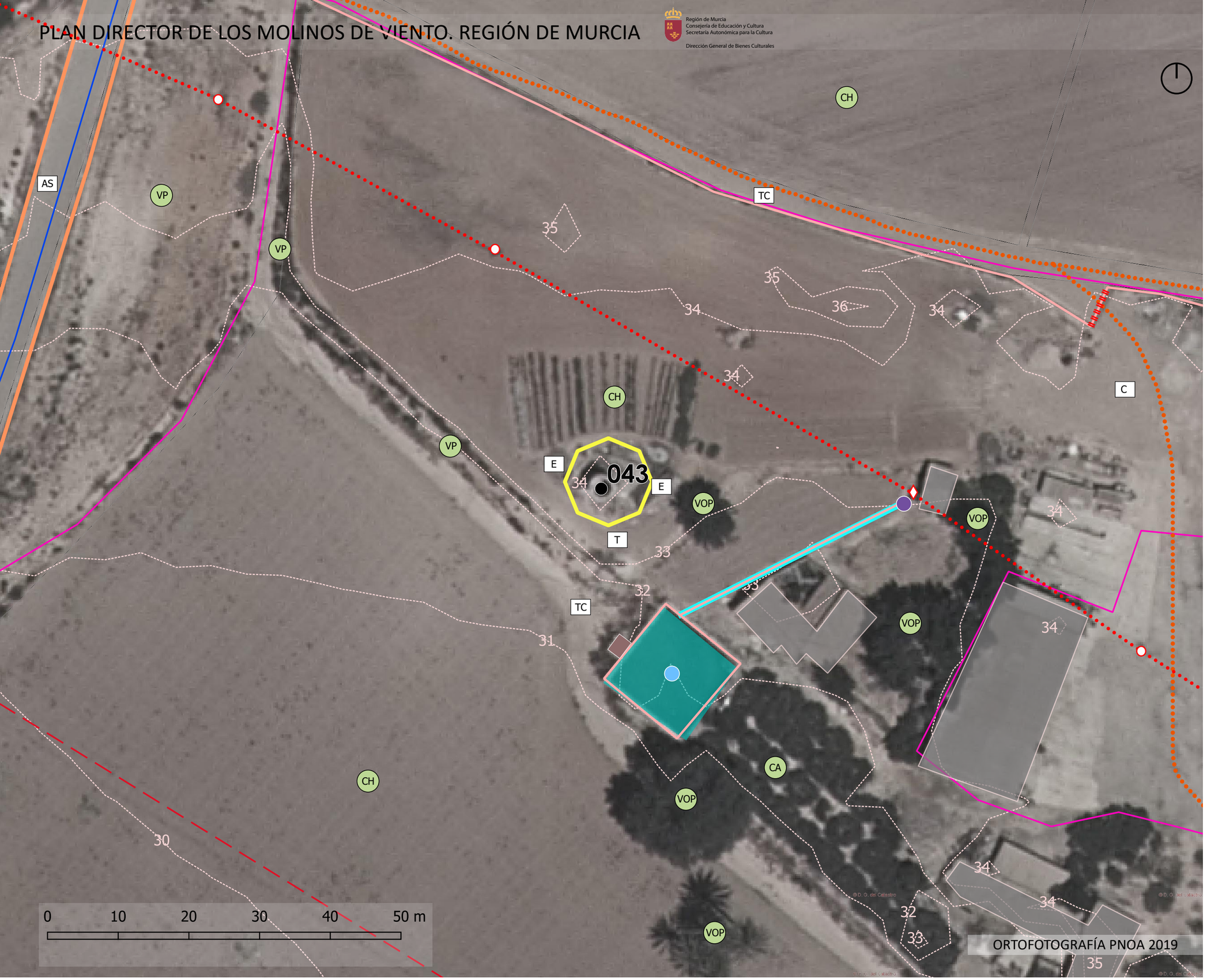


INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
043	Molino de Paco El Pollo	M. de elevar agua	677150.16	4168579.22	XIX	Cartagena	51016A13600035

PLANOS MOLINO 043. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	043-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BIC y Entorno DGBC
- BIC
- Entorno

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Edificación

Carretera
- No Catalogada
- Camino
- Línea eléctrica

PARCELA CATASTRAL
- M043_51016A13600035

OTROS
- Cerramiento
- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN
- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN
- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO
- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 043. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

043-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

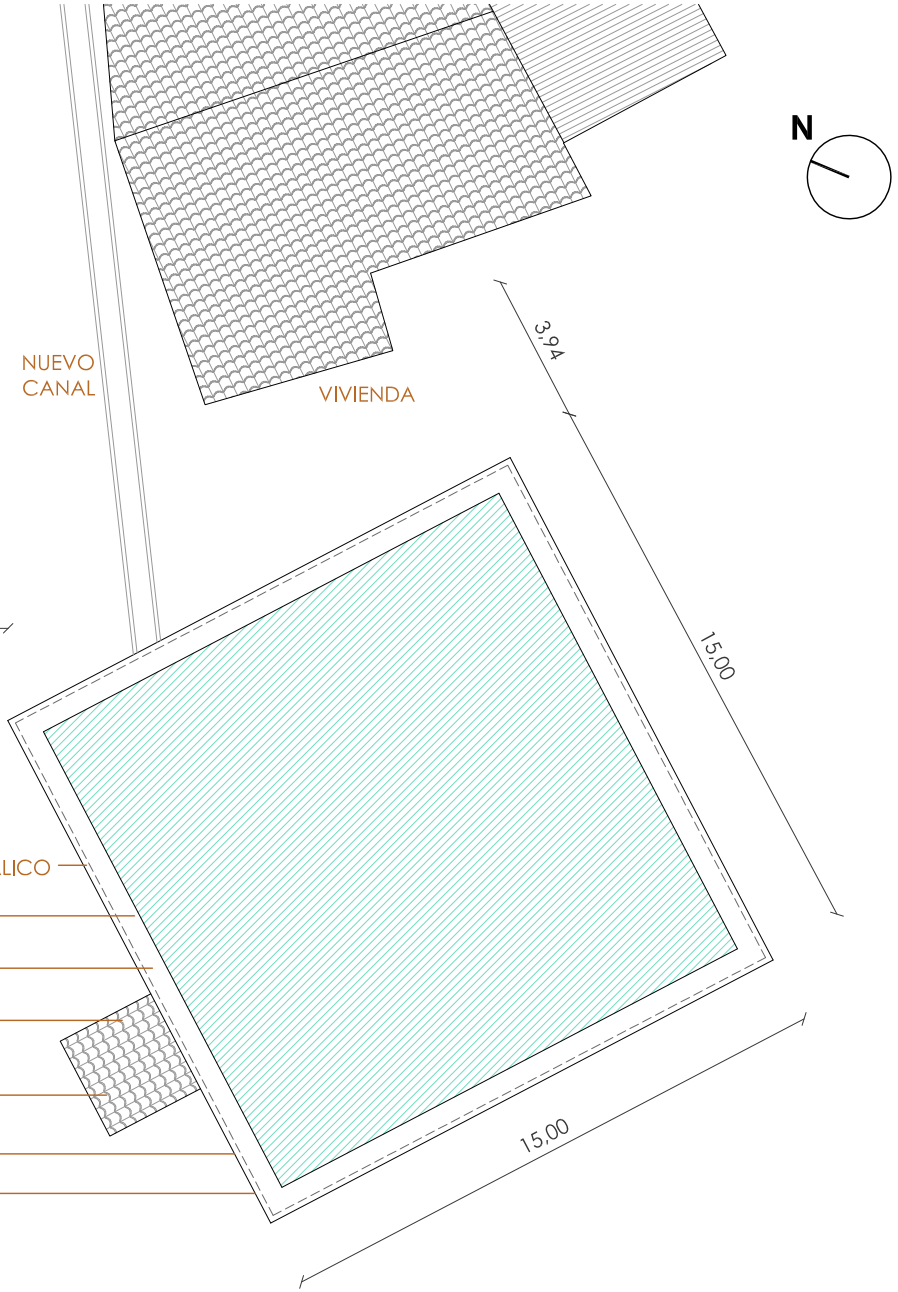
BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE





0 1 2 3 4 5 10

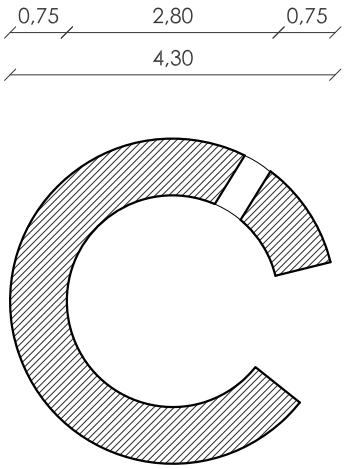
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 043. ELEMENTOS ASOCIADOS	E:1/200	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	043 - 3

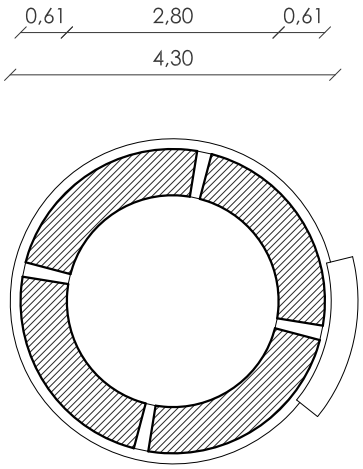
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

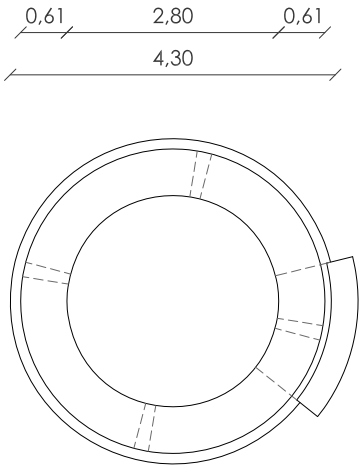
N



NIVEL ACCESO



NIVEL INTERMEDIO



NIVEL CORONACIÓN

NIVEL CUBIERTA



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 043. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

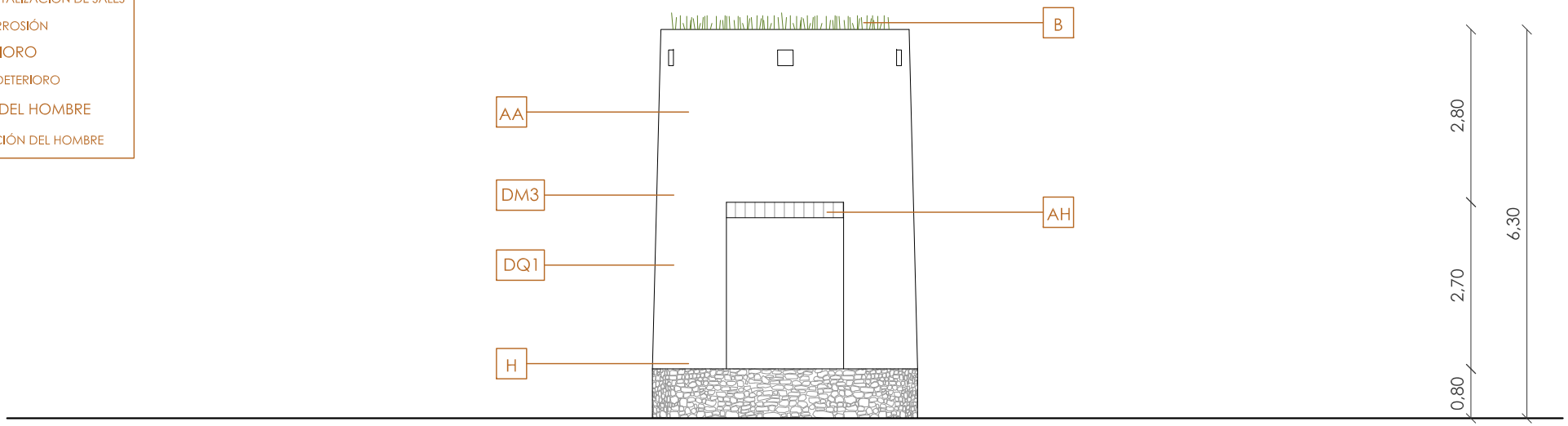
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO ESTE. ACCESO

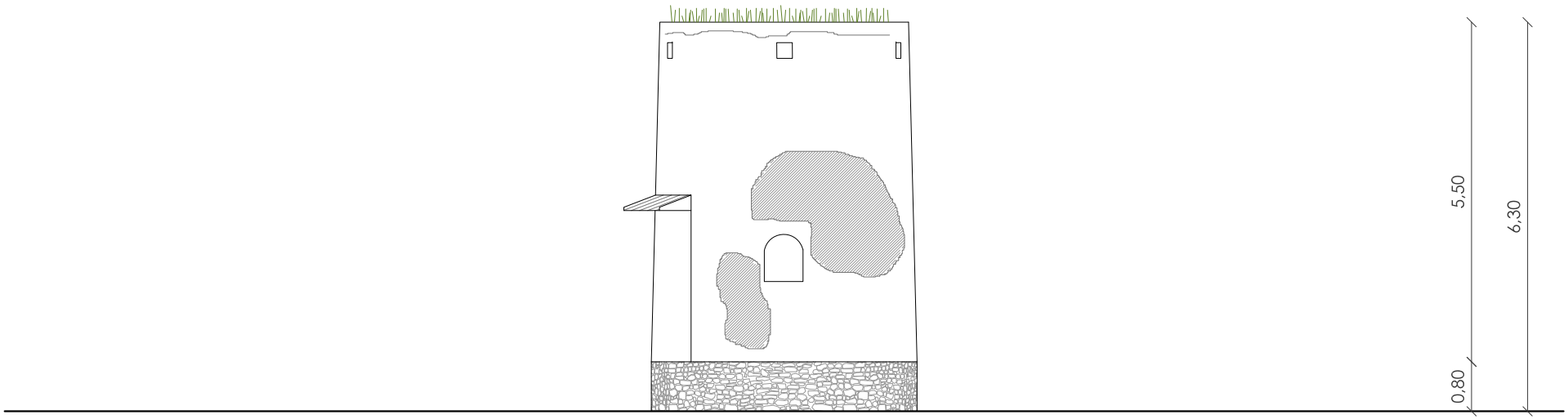
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 043. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO NORTE

0 1 2 3 4 5

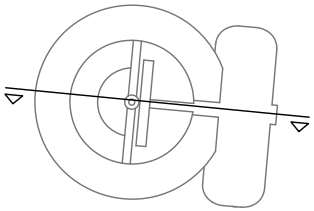
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

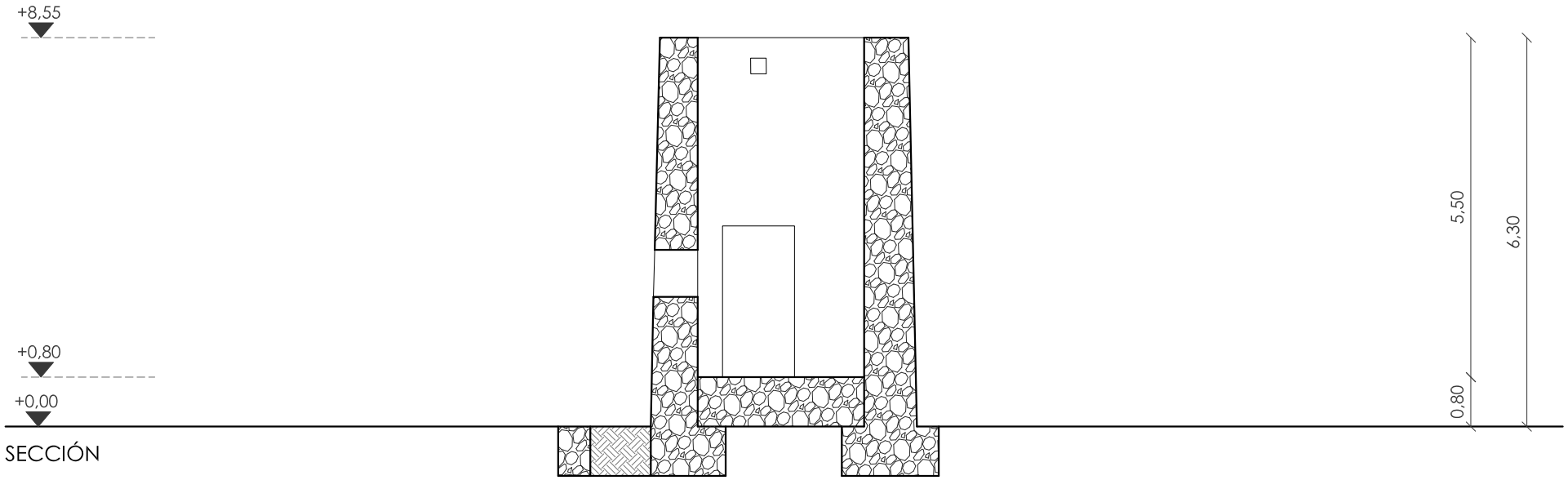
PLANOS MOLINO 043. ALZADO ESTADO ACTUAL

E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS





SECCIÓN

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 043. SECCIÓN ESTADO ACTUAL

E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

044 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**044**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21519/2009	Nombre popular:	Molino de La Cueva
Nº Catalogo Carm:	160707	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:	
Polígono 136. Parcela 96.	
Población/Paraje:	Las Monjas,3
Municipio	Cartagena
Código Postal:	
Hoja IGN:	0977

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	676676.23
	Y:	4170343.72
Elementos asociados: Balsa	X:	676641.22
	Y:	4170370.43

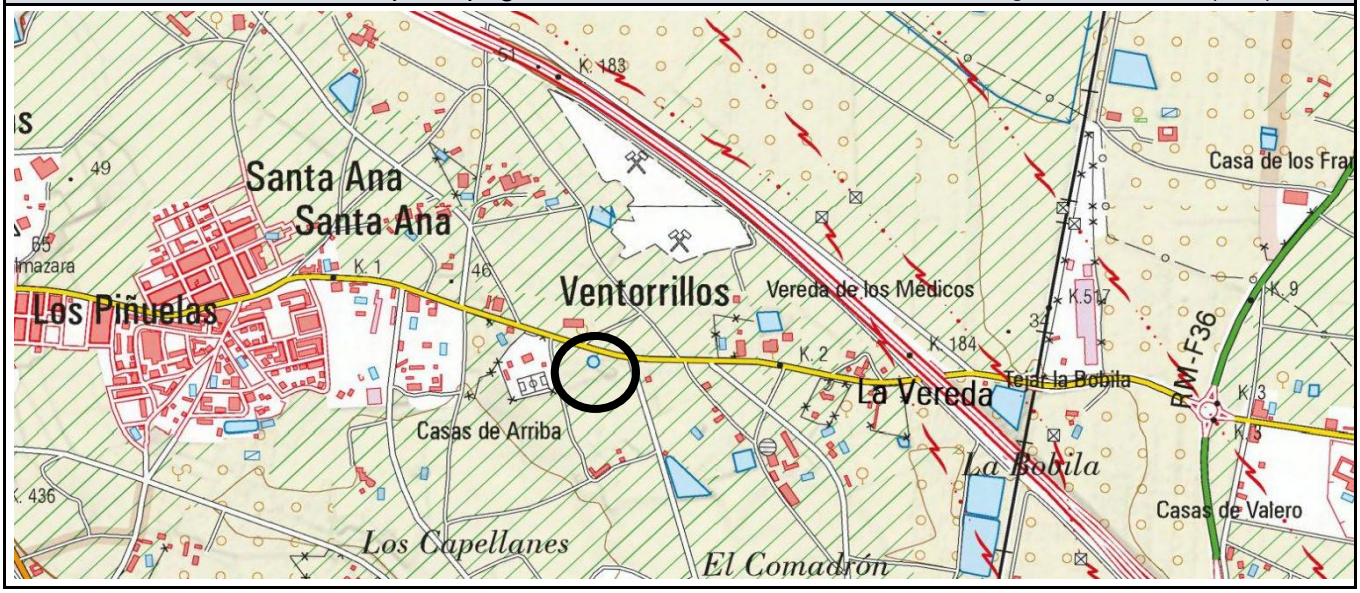
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F37

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	044 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A136000960000BF	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX - XX
Sup Parcela:	67.058 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

No se han realizado intervenciones en el molino

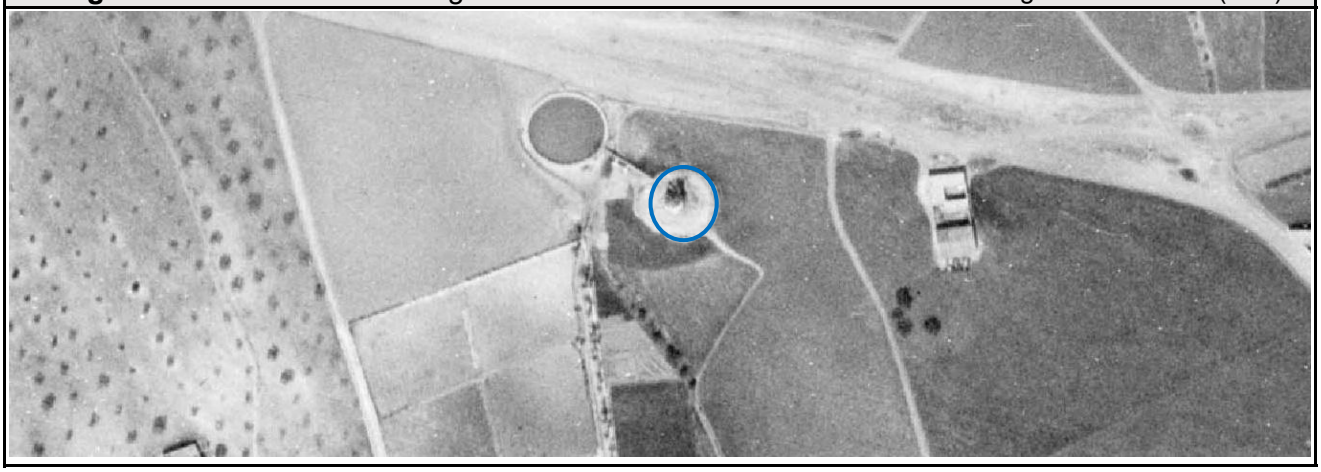
Autenticidad:

Conserva su estructura original	X
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



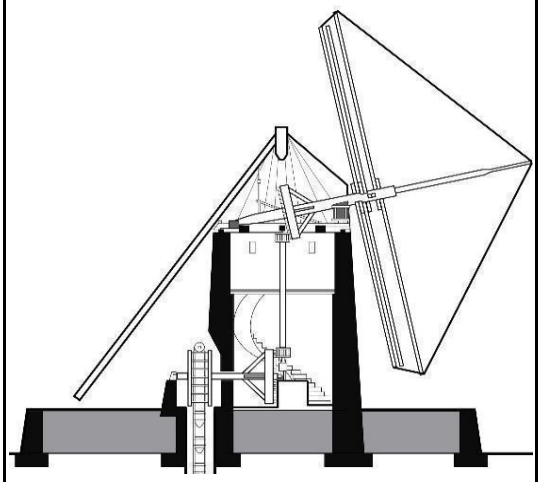
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	044 - 3
	Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre sobre andén, balsa circular y acueducto.

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre completa, ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior mantiene las cuatro ventanas de ventilación a modo de saeteras.	
Revestimiento exterior:	Revoco, deteriorado
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo
Estructura horizontal:	
Forjados:	No se conservan
Carpinterias:	No se conservan

Elementos asociados

Se conserva el andén del molino aunque parcialmente destruido. El pozo ha sido cegado. Se conserva la balsa circular y el acueducto que la conectaba al molino, un pequeño acueducto de dos arcos muy deteriorado.

Pozo:	Cegado
Balsa:	Balsa circular, seca, sin uso
Canal:	Acueducto, dos arcos, deteriorado



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera		Piedra Rabote		Palos	
Telar		Piedra Fuéllaga	x	Aparejo	
Linterna		Botalón		Velas	
Rueda del aire		Palo guía y carrete		Mecanismo frenado	
Eje principal		Chapitel			

Los elementos de la maquinaria del agua no se conservan. Piedra fuéllaga en el suelo

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces		Maza		Linterna del infierno	
Arbolete		Rueda del Infierno			

Los elementos de la maquinaria del agua no se conservan.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos y fábricas en algunas zonas, (DM3), grietas (DM2), y erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Deterioros químicos por la acción de los óxidos (DQ1). Biodeterioro, (B) por la acción de las aves.
Elementos asociados:	Pozo: No se conserva Andén, Acueducto y Balsa: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3), grietas (DM2), y erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) que han aumentado estas lesiones. Biodeterioro, (B) por la proliferación de la vegetación sobre los mismos.
Maquinaria:	No se conserva.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Consolidación y protección de los elementos asociados al BIC en peligro inminente de desaparición (Acueducto). Limpieza y desescombro del entorno.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUA - No Urbanizable	Categoría:	Agrícola cultivo tradicional
Afecciones:	PGMO de Cartagena NUA Terrenos agrícolas de cultivo tradicional, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar, acceso por carretera RM-F37		

Infraestructuras existentes en el entorno:

Autovía de Murcia A-30. Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Ubicado próximo al núcleo urbano de Santa Ana, se encuentra rodeado de parcelas de uso agrario. Existen en su entorno próximo varias instalaciones industriales rurales y viviendas unifamiliares aisladas. A 400 metros se encuentran los molinos 045 y 047. Linda con el colegio público Luis Calandre y al norte con una vía pecuaria.

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo no urbanizable con categoría de Agrícola de cultivo tradicional, estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
3. No tiene definido entorno de protección.
4. El entorno incluirá el BIC y sus elementos asociados
5. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. La parcela en la que se ubica el molino linda con la carretera RM-F37 y con la Carretera de Capellantas, que favorecen su visibilidad.
6. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
7. La parcela linda al norte con una vía pecuaria, posibilitando su conectividad ecológica con otros elementos del territorio.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo: Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Cultivos de regadío. Junto al molino Matorral y vegetación herbácea.

Elementos discordantes:

Materiales y escombros acumulados en el entorno del andén, la balsa y el acueducto. Suciedad y proliferación de vegetación sobre la fábrica de balsa.

Variables Medioambientales: Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

Fotografías Históricas. No hay registros

Fotografías 1989. En Exp 160707 DGBC - 5 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2014. En Exp 160707 DGBC - 13 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 41. En ficha 3

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino de La Cueva. Alzado Noroeste y balsa / 160707-1-Año 1989 - Exp 160707 DGBC



F2: Molino de La Cueva. Alzado Noroeste. Acueducto y molino 045 /160707-1-Año 1989 - Exp 160707 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino de La Cueva. Alzado Este. Pozo / DSC00057 - Exp 160707 DGBC



F4: Molino de La Cueva. Acueducto y balsa / DSC00060 - Exp 160707 DGBC



F5: Molino de La Cueva. Alzado Este. Pozo / P1380235



F6: Molino de La Cueva. Acueducto y balsa / P1380246

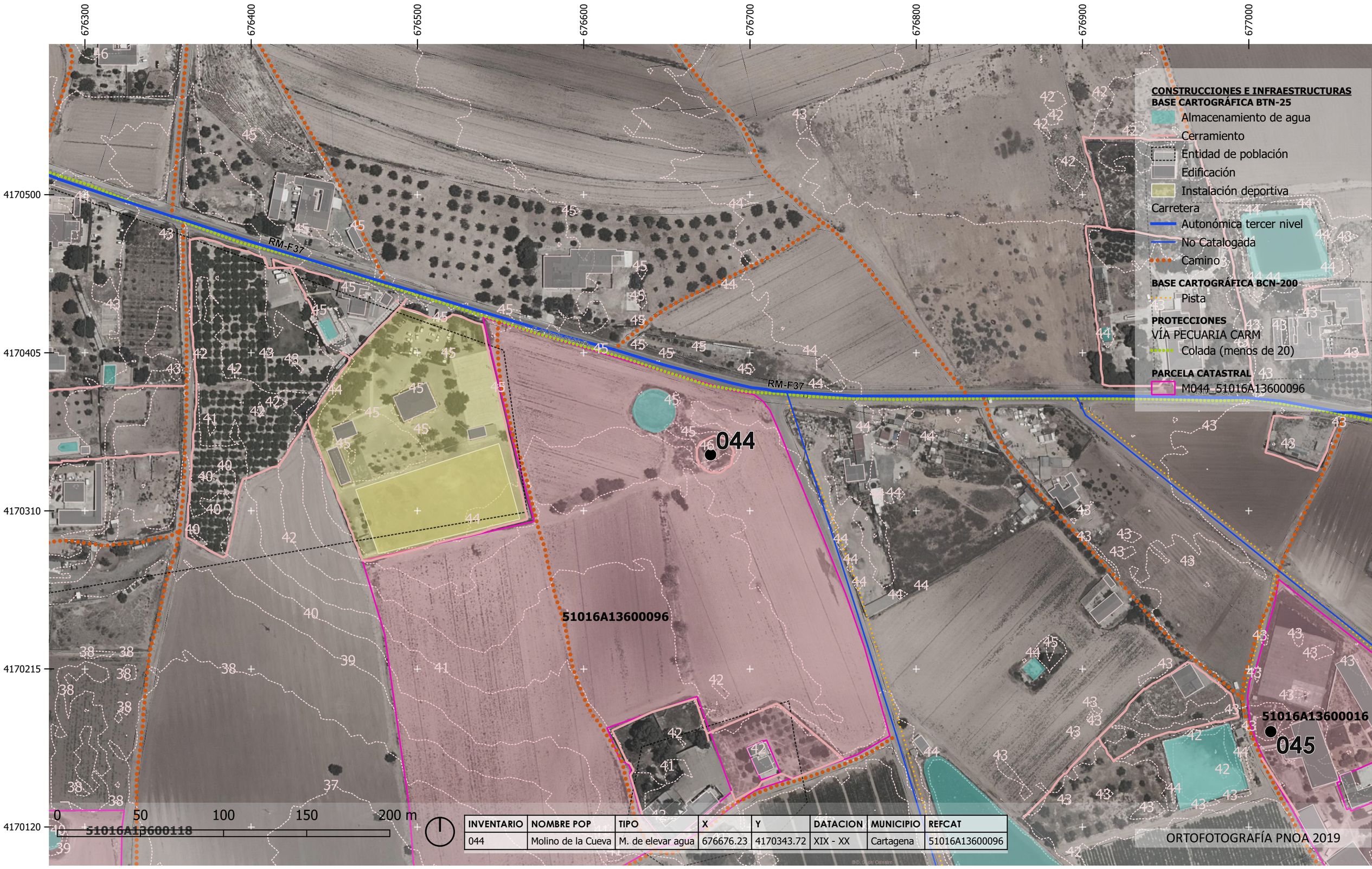


F7: Molino de La Cueva. Alzado Suroeste. Acceso / P1380252

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
044	Molino de la Cueva	M. de elevar agua	676676.23	4170343.72	XIX - XX	Cartagena	51016A13600096

PLANOS MOLINO 044. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	044-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

RM-F37

Cl. del Puerto del Saladillo

044

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

0 10 20 30 40 50 m

BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Acueducto

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25

- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación

Carretera

- Autonómica tercer nivel
- No Catalogada
- Camino

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200

- Carretera Autonómica
- Pista

PROTECCIONES

VÍA PECUARIA CARM

- Colada (menos de 20)

PARCELA CATASTRAL

- M044_51016A13600096

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 044. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

044-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

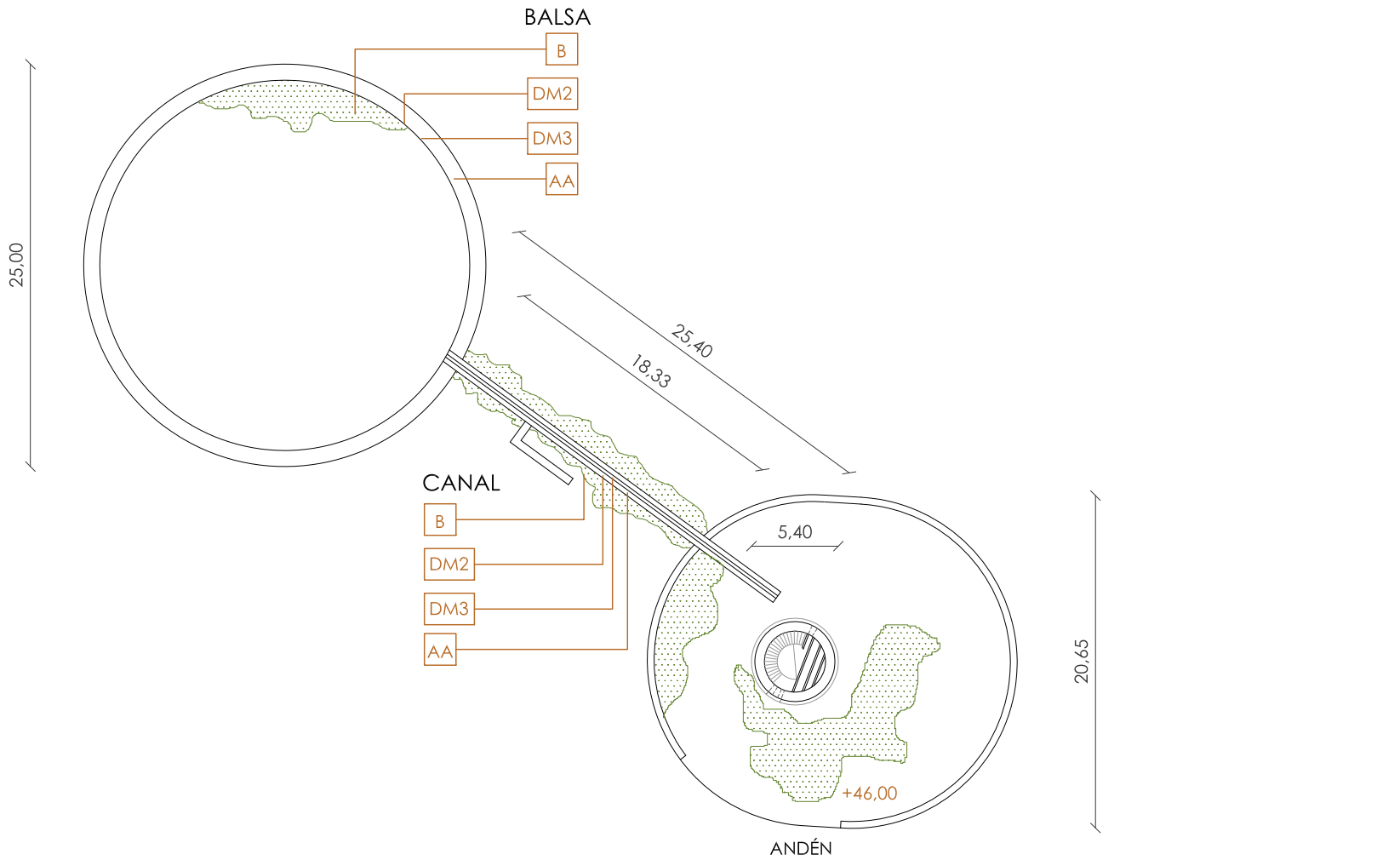
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 044. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/400

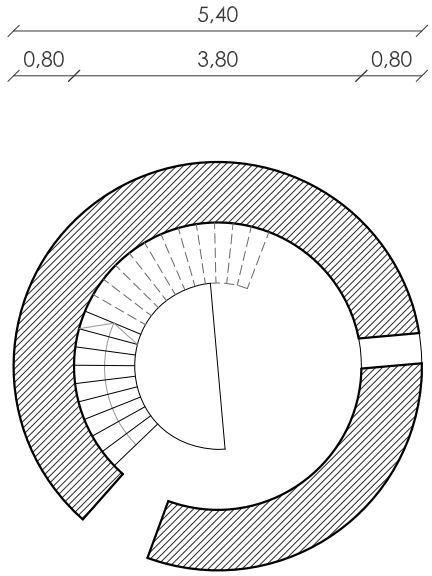
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL ACCESO

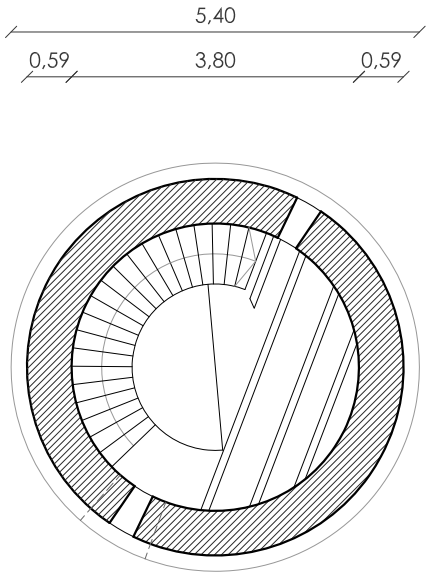
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

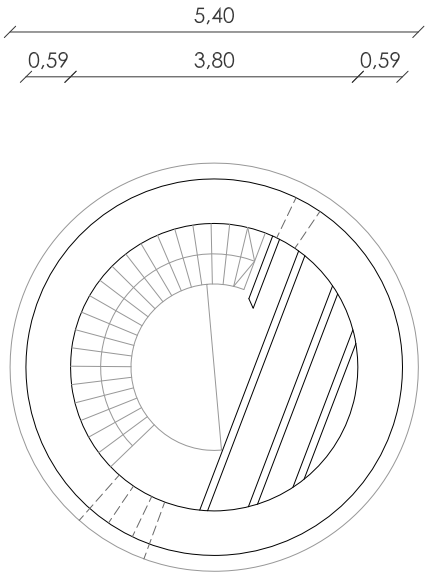
PLANOS MOLINO 044. PLANTAS ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	044 - 4

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL INTERMEDIO



NIVEL CORONACIÓN

NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 044. PLANTAS ESTADO ACTUAL

E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

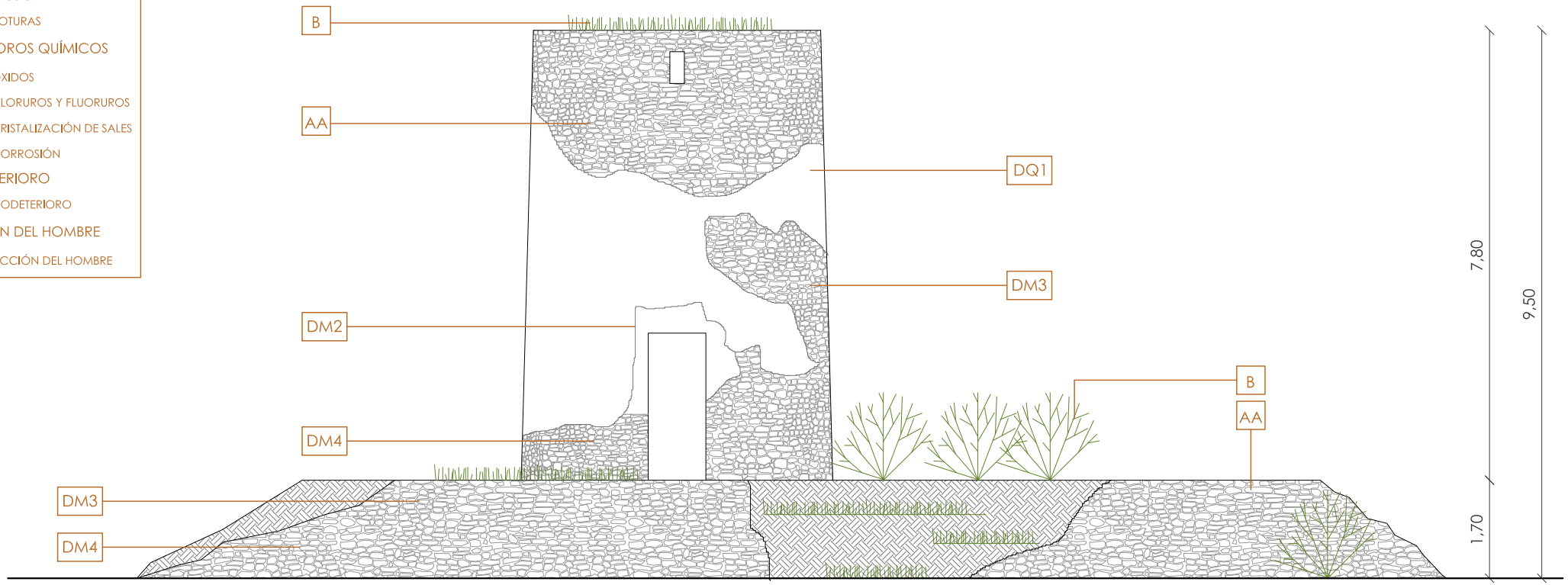
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SUROESTE. ACCESO

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 044. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO ESTE

0 1 2 3 4 5

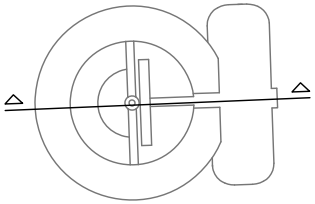
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

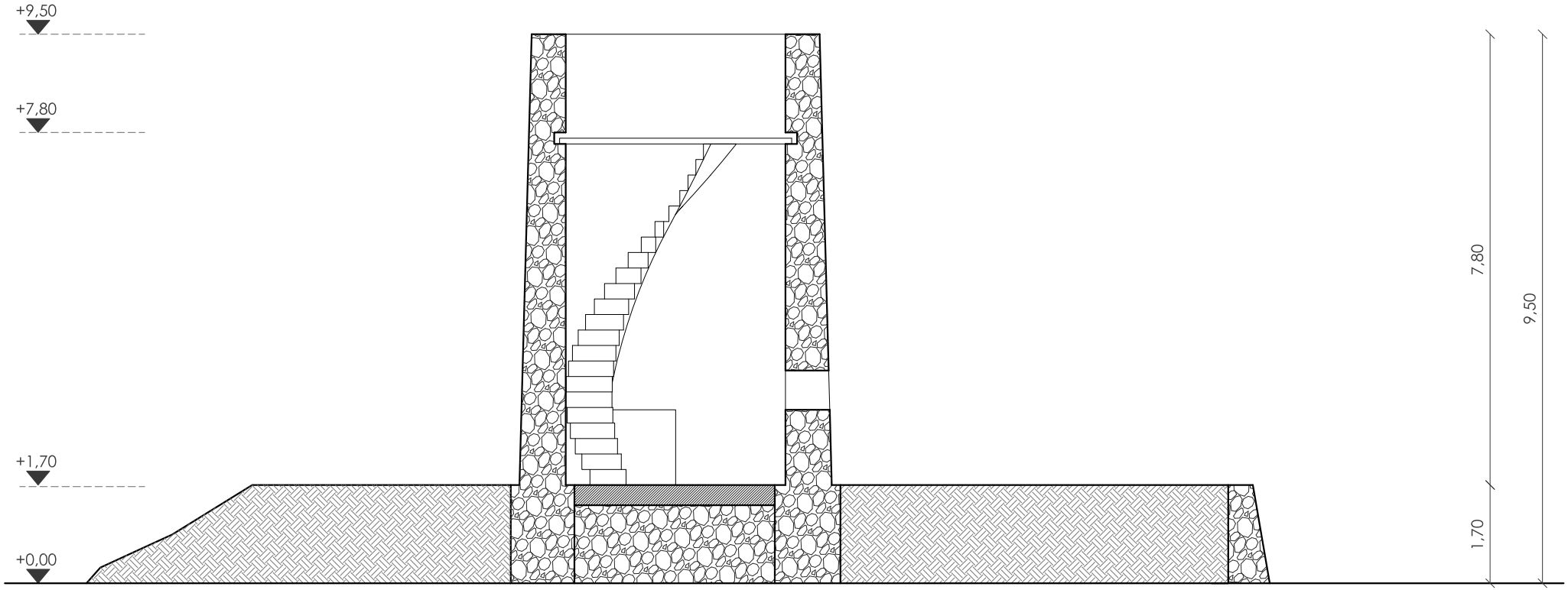
PLANOS MOLINO 044. ALZADO ESTADO ACTUAL

E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS





SECCIÓN

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 044. SECCIÓN ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	045 - 1 Noviembre 2020

Nº de Inventario:	045	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21520/2009	Nombre popular:	Molino de La Huertecica
Nº Catalogo Carm:	160708	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Vereda Santa Ana. Polígono 136. Parcela 16.		
Población/Paraje:	Los Cuencas, 1	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30319	
Hoja IGN:	0977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	677013.20
	Y:	4170177.26
Elementos asociados: Balsa	X:	676973.96
	Y:	4170152.50

Acceso libre. Dificultad baja	
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	X

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F37

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	045 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A136000160000BH	Titularidad:	Privada
Ref. Cat. Balsa	51016A136001860000BQ		
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XX
Sup Parcela:	31.000 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romera Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº150. Construido en 1930 por Pepe el de Arturo. Cesó su actividad en 1954. Antiguamente se le conocía como Molino de El Pollo.

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:	**Autenticidad:**	
No se han realizado intervenciones en el molino	Conserva su estructura original	X
	Intervención sin alteración del elemento	
	Intervención con alteración del elemento	
	Totalmente alterado	
	Perdida casi total del elemento	
	Situación Territorial:	
	Dentro de núcleo de población	
	Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
	Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	045 - 3 Noviembre 2020

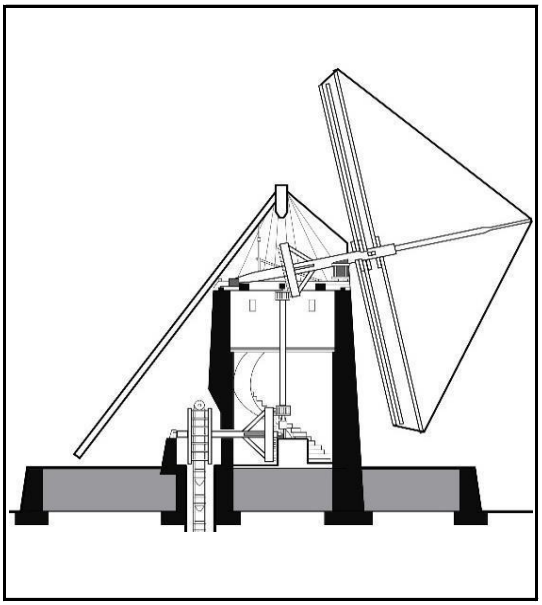
5. ARQUITECTURA

Descripción: Torre sobre andén y gran balsa cuadrada

Tipología:

Trasegar agua		Elevar agua	X		
Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:

Torre:

Conserva la torre completa, ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior mantiene las ventanas de ventilación a modo de saeteras.

Revestimiento exterior:	Revoco, deteriorado
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo

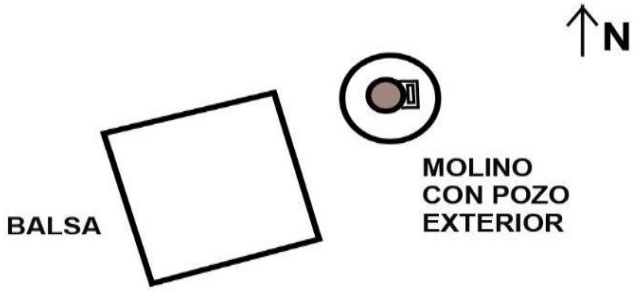
Estructura horizontal:

Forjados:	No se conservan
Carpinterías:	No se conservan

Elementos asociados

El andén del molino se conserva parcialmente, el pozo tiene unos 30m de profundidad y se encuentra seco. No se conserva canal. La balsa cuadrada de grandes dimensiones ha quedado ubicada en otra parcela distinta a la que se encuentra el molino. La balsa ha sido utilizada como pista deportiva.

Pozo:	30m de profundidad, se encuentra seco
Balsa:	Balsa cuadrada 41x41m aprox.
Canal:	No se conserva



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera		Piedra Rabote	x	Palos	
Telar	x	Piedra Fuéllaga	x	Aparejo	
Linterna	x	Botalón	x	Velas	
Rueda del aire	x	Palo guía y carrete	x	Mecanismo frenado	
Eje principal	x	Chapitel			

Se conservan telar, linterna, rueda del aire, eje, palo guía, botalón y piedras rabote y fuéllaga, todos ellos deteriorados.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	x	Maza	x	Linterna del infierno	x
Arbolete	x	Rueda del Infierno	x		

Se conserva aunque muy deteriorada toda la maquinaria del agua

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	**Mal**	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) y las humedades (H) que han aumentado estas lesiones. Biodeterioro, (B) por la acción de las aves.
Elementos asociados:	Pozo y Andén: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3, y erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) que han aumentado estas lesiones. Biodeterioro, (B) por la proliferación de la vegetación sobre los mismos. Canal: No se conserva Balsa: Presenta daños por la acción del hombre (AH), que ha realizado actuaciones en su fábrica perimetral.
Maquinaria:	Deterioro de la madera que los conformaba por la acción de los agentes atmosféricos (AA). Biodeterioro (B) por la acción de hongos y aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas y restos de maquinaria

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	045 - 5 Noviembre 2020

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUA - No Urbanizable	Categoría:	Agrícola cultivo tradicional
Afecciones:	PGMO de Cartagena NUA Terrenos agrícolas de cultivo tradicional, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar, acceso por camino rural		

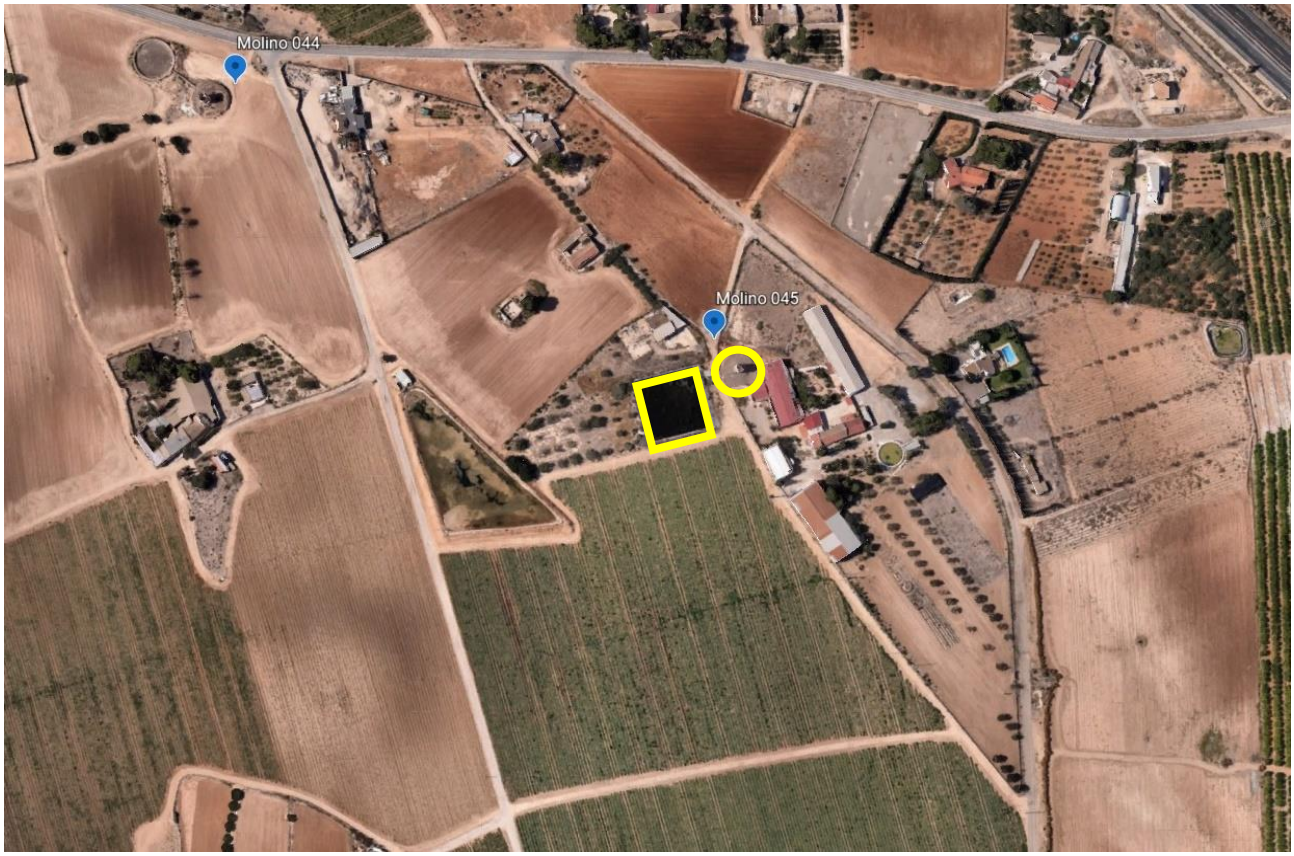
Infraestructuras existentes en el entorno:

Autovía de Murcia A-30. Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Ubicado en la Finca La Huertecica (Centro de Rehabilitación de Toxicómanos), se encuentra rodeado de parcelas de uso agrario. A 400 metros se encuentra el molino 044. Anexo al andén del molino se ubica una nave industrial.

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo no urbanizable con categoría de Agrícola de cultivo tradicional, estando muy limitadas las construccione en su entorno.
2. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
3. No tiene definido entorno de protección.
4. El entorno incluirá el BIC y sus elementos asociados
5. La balsa cuadrada de grandes dimensiones, asociada al molino queda ubicada en otra parcela, separadas ambas por un camino rural
6. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. La parcela en la que se ubica el molino linda con caminos rurales, que favorecen su visibilidad.
7. Actualmente existen edificaciones que impiden la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que no permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
8. La nave construida junto al andén, los invernaderos junto al molino y las actuaciones realizadas en la balsa afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo: Paisaje del Entorno Urbano de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Cultivos de regadío. Junto al molino Matorral y vegetación herbácea.

Elementos discordantes:

Nave construida anexa al andén del molino. Construcciones próximas a la balsa. Impacto visual del cableado eléctrico en su entorno próximo.

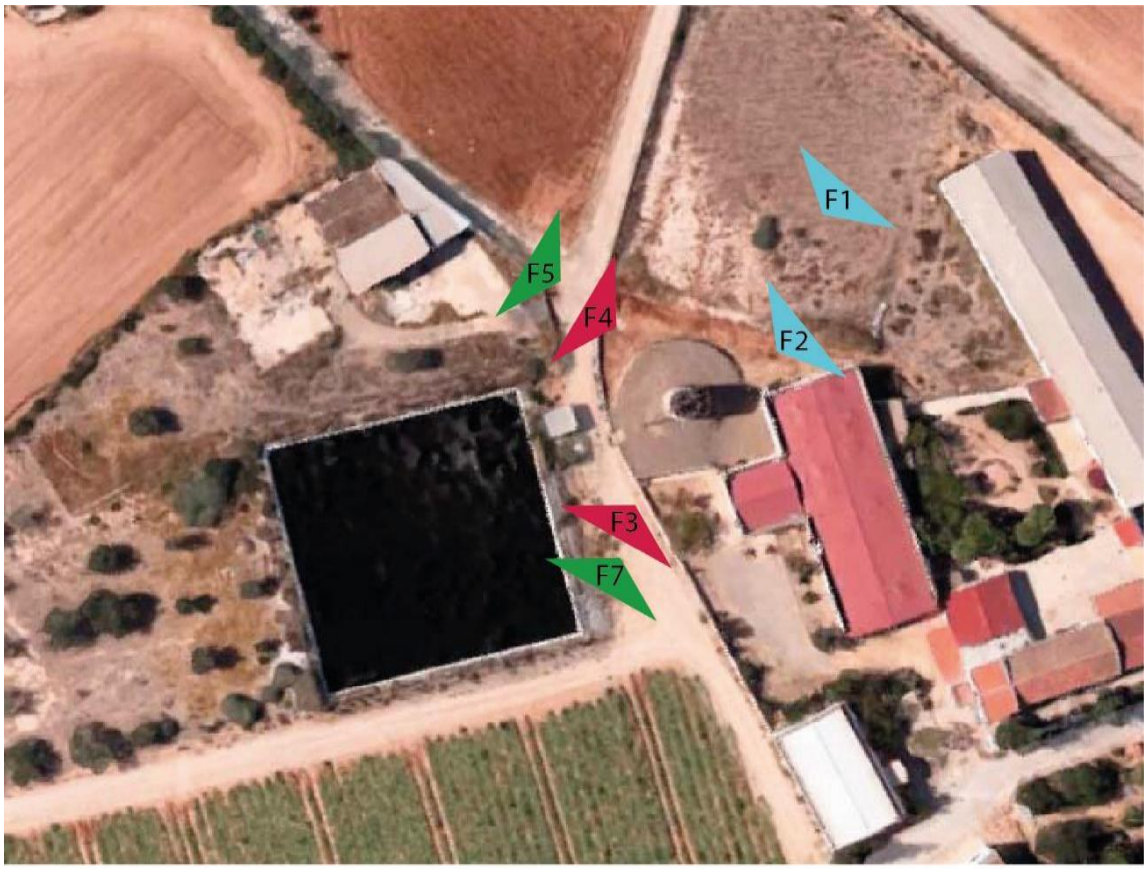
Variables Medioambientales: Entorno Urbano de Cartagena

La unidad queda constituida exclusivamente por el casco urbano de la ciudad de Cartagena, incluyendo tanto su zona centro tradicional como los recientes ensanches y barrios periféricos. La ciudad se asienta sobre una planicie con ligera pendiente hacia el mar, oscilando su altitud desde los 50 m S.N.M. en la zona norte de la unidad hasta su encuentro con el Mar Mediterráneo en la zona del puerto. Destaca paisajísticamente su estrecha relación con las elevaciones montañosas localizadas al Este (Cabezo de Marcelino y Cerro del Castillo de San Julián) y al Oeste con el Cerro del Castillo de Galeras y la Sierra de Pelayo) que dejan como único paso hacia el Mar Mediterráneo la fachada marítima de la ciudad de Cartagena. Destaca así mismo por su entidad la Rambla de la Benipila.

Bordes urbanos: La goemorfología del entorno crea límites que, salvo en el caso del borde norte, generan barreras para el crecimiento urbano; de esta forma el borde sur queda definido por su encuentro con el Mar Mediterráneo a través de la zona portuaria, las elevaciones montañosas tanto al Este como al Oeste configuran su límite y al Norte encontramos el contacto con el final de la llanura agrícola del Campo de Cartagena.

Espacios verdes: La presencia de elementos verdes en las avenidas principales queda garantizada por el arbolado de cierto porte existente en las mismas, no obstante se localiza un número insuficiente de grandes y medios espacios verdes y una desconexión de los mismos con ausencia de trama o recorrido.

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160708 DGBC - 4 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2014. En Exp 160708 DGBC - 4 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 31. En ficha 3

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino de La Huertecica. Alzado Noreste. Pozo / 160708-2-Año 1989 - Exp 160708 DGBC



F2: Molino de La Huertecica. Pozo y rueda de arcaduces / 160708-1-Año 1989 - Exp 160708 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino de La Huertecica. Alzado Suroeste. Acceso / DSC00070 - Exp 160708 DGBC



F4: Molino de La Huertecica. Alzado Noroeste / DSC00073 - Exp 160708 DGBC



F5: Molino de La Huertecica. Alzado Noroeste / P1380279



F6: Molino de La Huertecica. Maquinaria del aire / P1380280

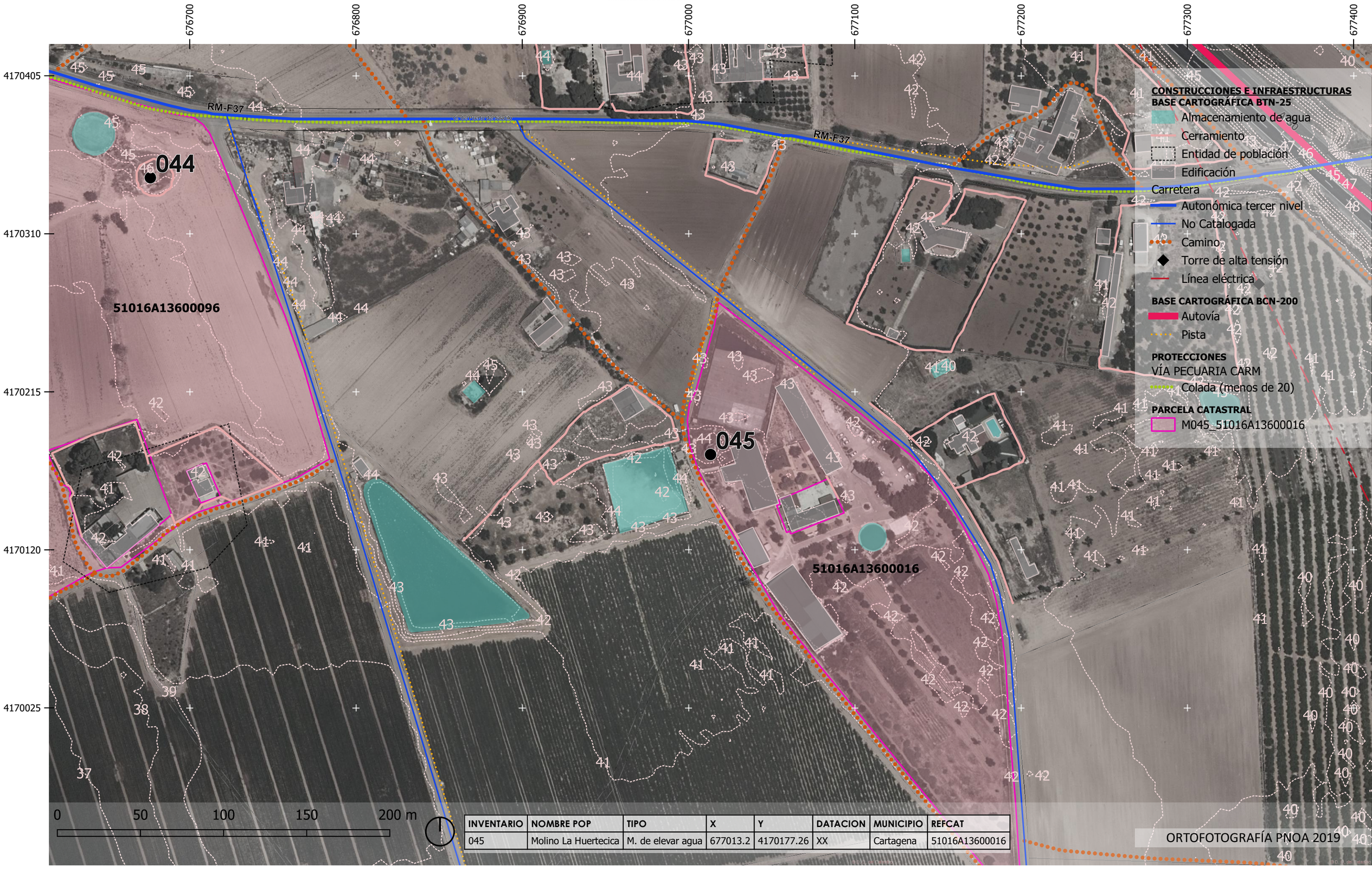


F7: Molino de La Huertecica. Alzado Suroeste. Acceso / P1380291

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

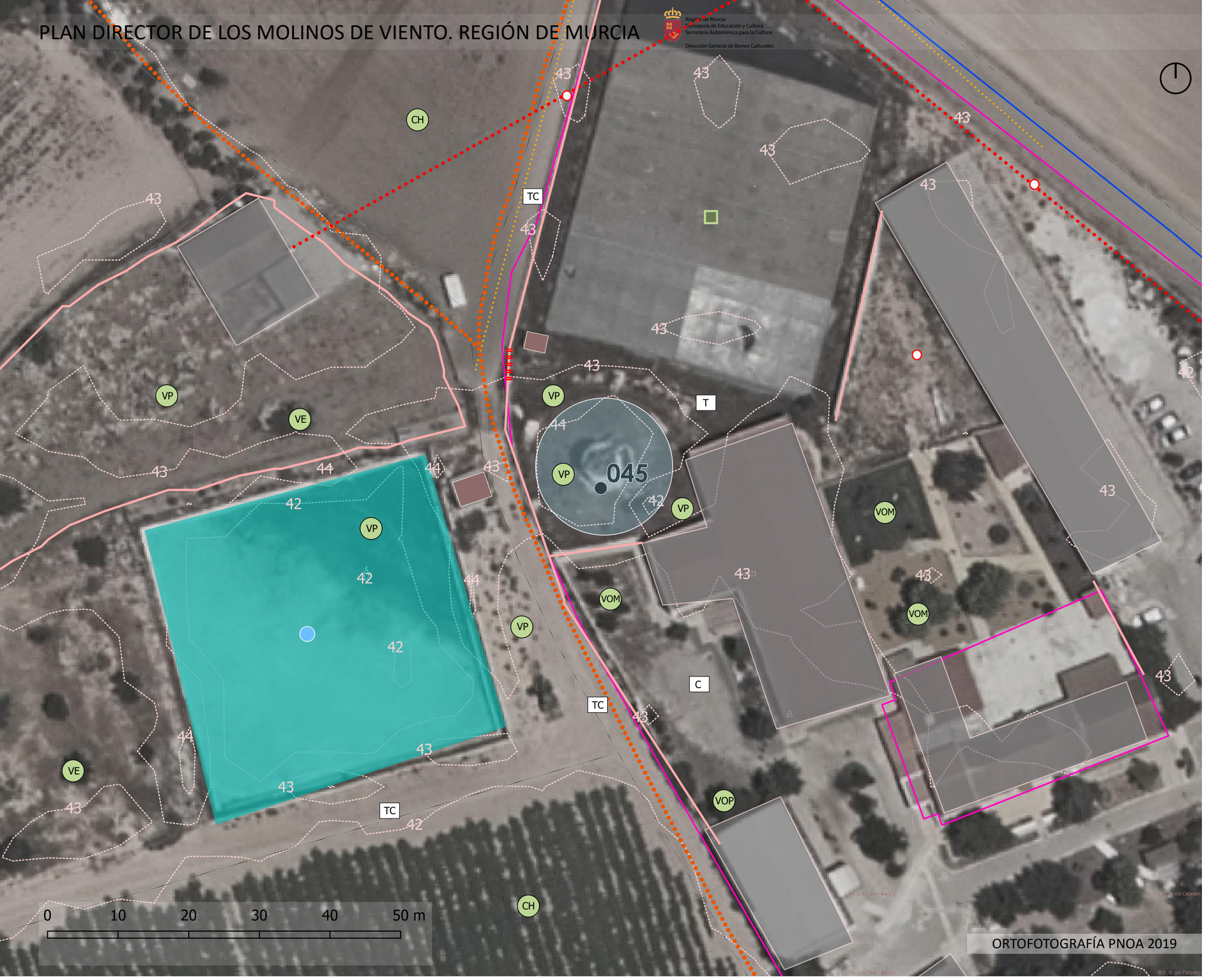


INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
045	Molino La Huertecica	M. de elevar agua	677013.2	4170177.26	XX	Cartagena	51016A13600016

PLANOS MOLINO 045. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	045-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25

- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación

Carretera

- No Catalogada
- Camino

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200

- Pista

PARCELA CATASTRAL

- M045_51016A13600016

OTROS

- Otras construcciones
- Invernadero

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 045. ENTORNO PRÓXIMO	1:500 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	045-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

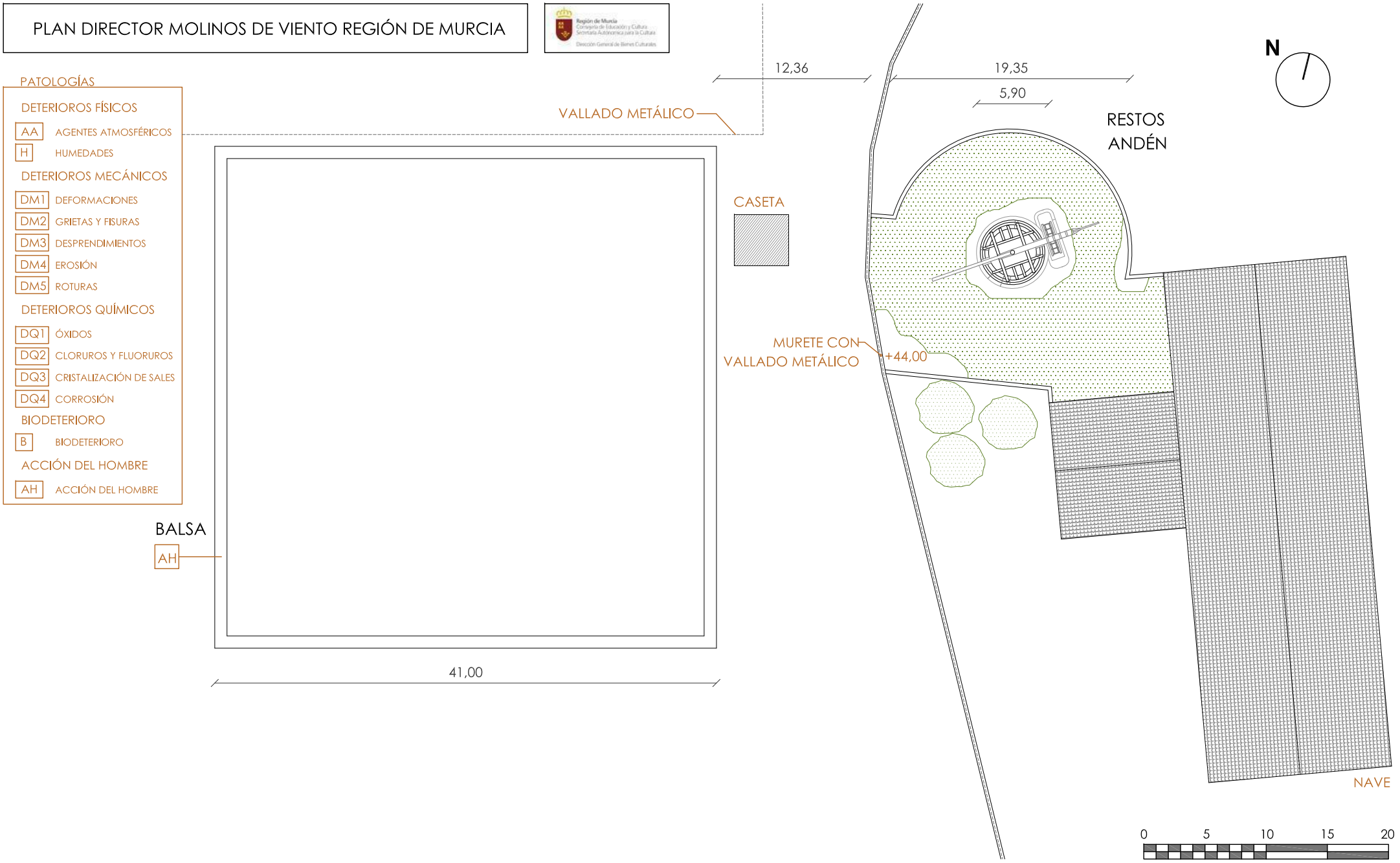
DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 045. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/400

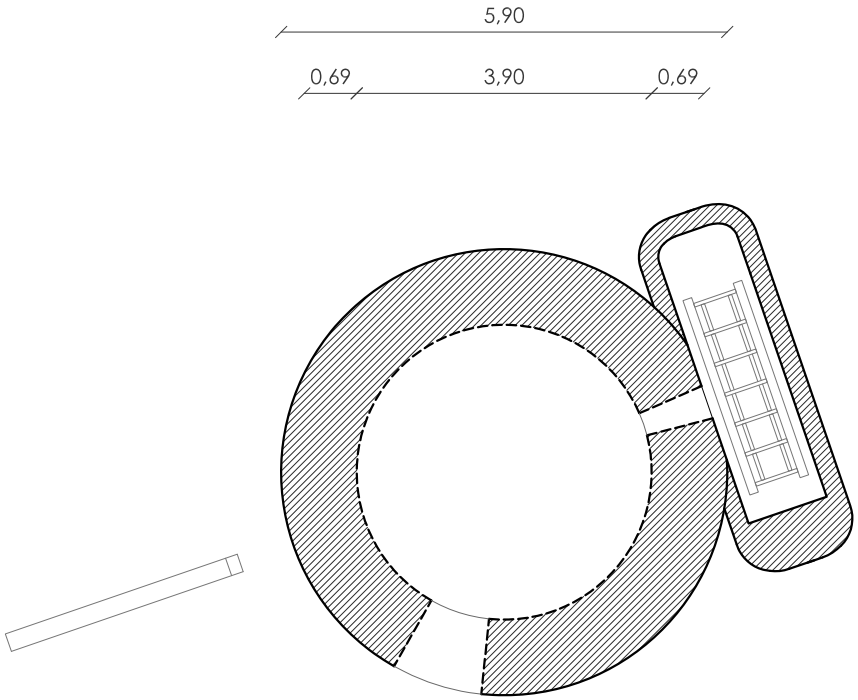
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL ACCESO

0 1 2 3 4 5

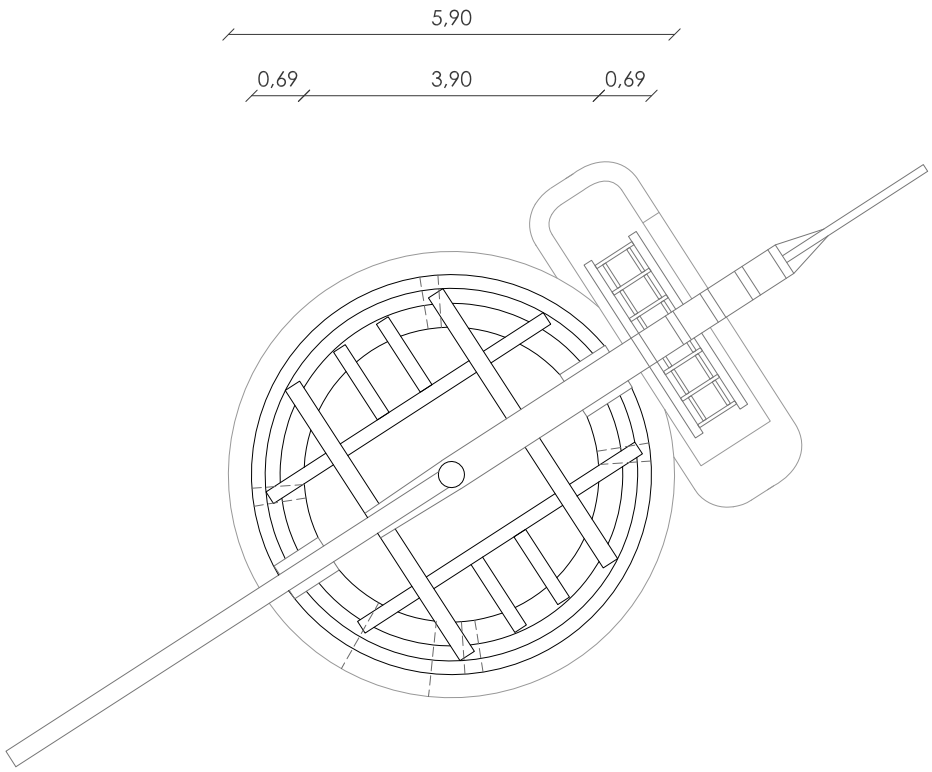
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE HA PODIDO OBTENER DATOS DEL INTERIOR DEL MOLINO

PLANOS MOLINO 045. PLANTAS ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	045 - 4

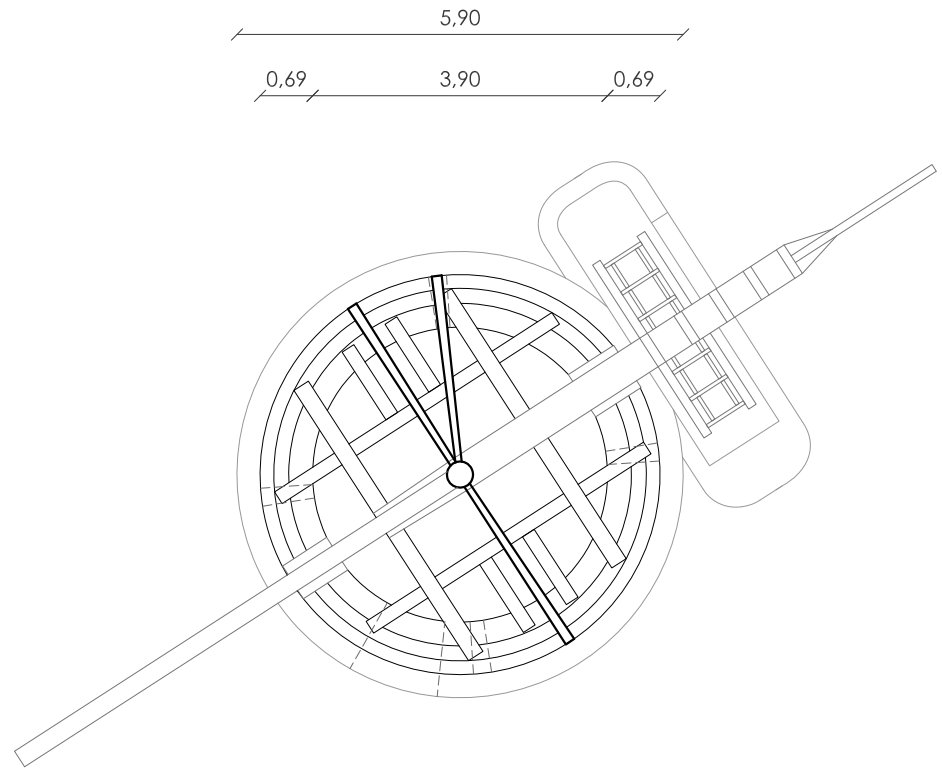
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL CORONACIÓN



NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 045. PLANTAS ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	045 - 5

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

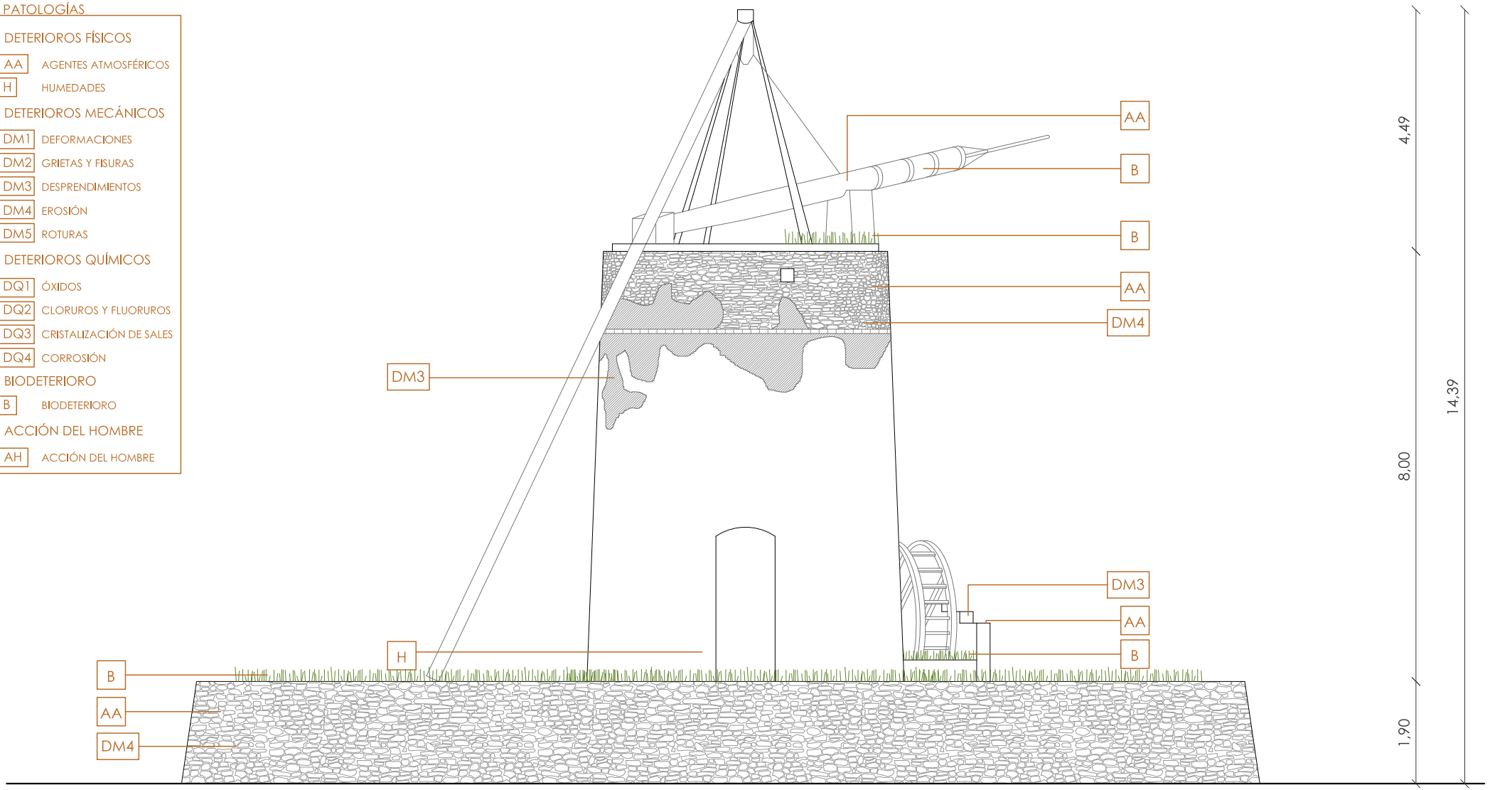
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SUROESTE. ACCESO

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

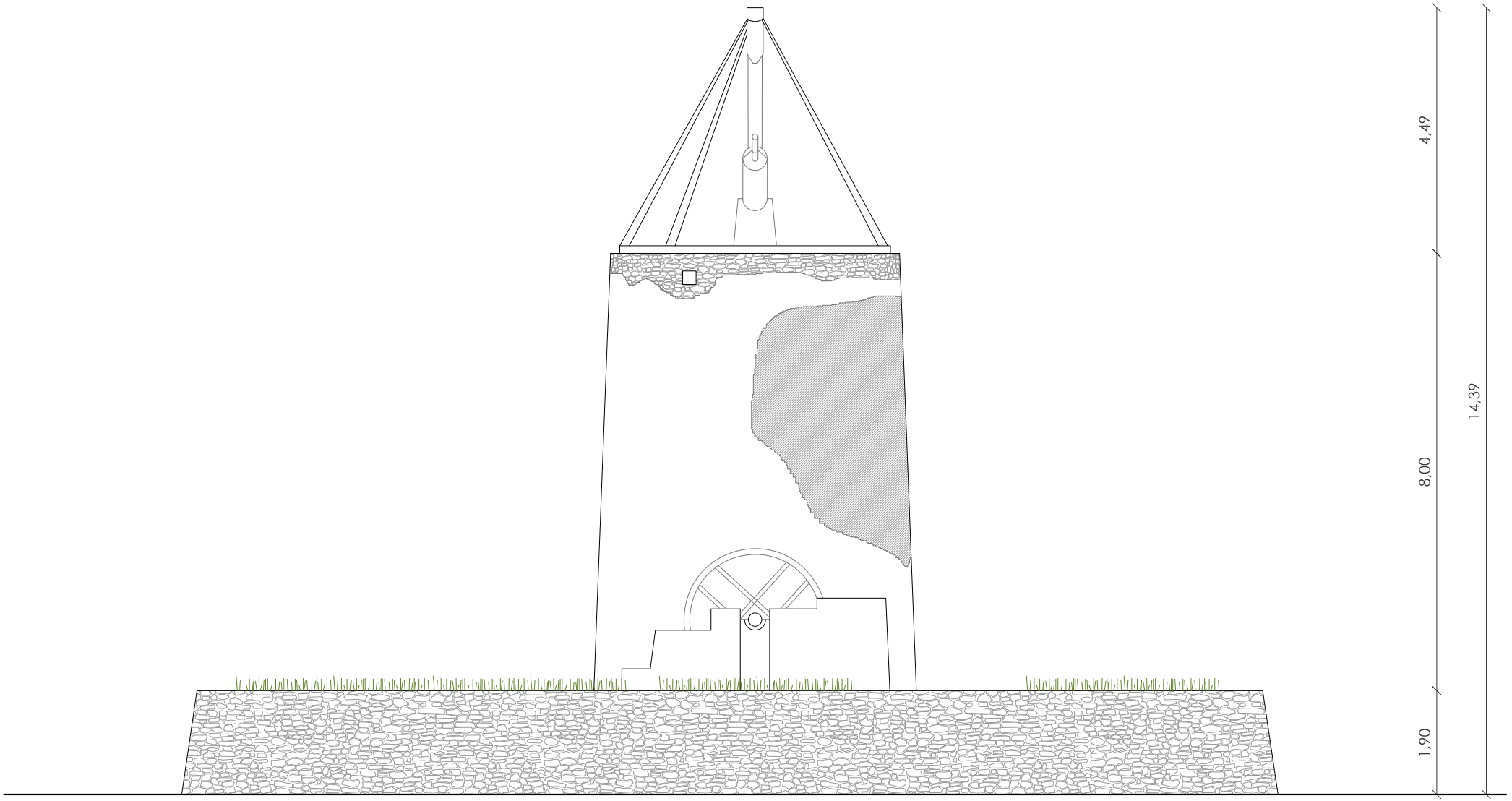
PLANOS MOLINO 045. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

045 - 6

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



ALZADO NORESTE

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 045. ALZADO ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	045 - 7

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	046 - 1 Noviembre 2020

Nº de Inventario:	046	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21521/2009	Nombre popular:	Molino La Cerca
Nº Catalogo Carm:	160709	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Plaza Reja. Santa Ana		
Población/Paraje:	Santa Ana	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30319	
Hoja IGN:	0977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	675943.43
	Y:	4170639.05
Elementos asociados: Balsa	X:	675938.47
	Y:	4170627.51

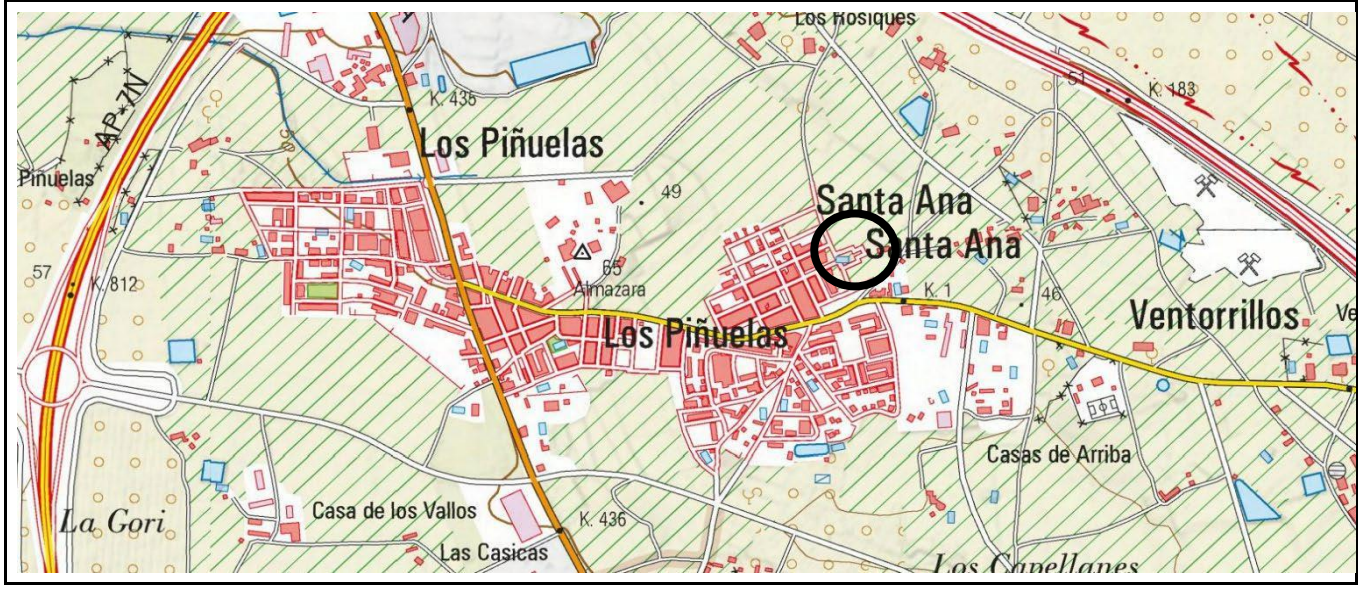
Acceso libre. Dificultad baja	
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	X

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F37

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	046 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	6008501XG7760N0001PP	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XX
Sup Parcela:	1.113 m²	Uso actual:	Molinar

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº146. Molino La Cerca. "... Cuando la finca, donde está el molino, fue adquirida en 1910 por José Conesa el molino ya existía, por lo que me hace suponer que fuera también construido por el maestro Arturo de Santa Ana. En esa fecha el pozo del molino era de 12 metros y en tres ocasiones hubo de profundizarse más y construirle galerías laterales. Entre 1913 y 1915 la linterna inferior y la rueda catalina, que eran de madera, fueron sustituidas por otras de hierro fabricadas en "La Maquinista de Levante". La rueda del aire y la linterna superior son las originales. Posteriormente y debido a la riqueza de agua del pozo se le acopló un motor de los de gas pobre para los días de calma chicha. Cesó en su actividad en 1965..."

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

El molino ha sido restaurado integramente. La torre se encontraba en buen estado de conservación y poseía la maquinaria interior de hierro en muy buen estado. Se procedió al picado de las partes deterioradas de la torre y se enlucieron posteriormente con mortero de cal y arena. Inaugurado en enero del 2000.

Autenticidad:	
Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	X
Intervención con alteración del elemento	
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	
Situación Territorial:	
Dentro de núcleo de población	X
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



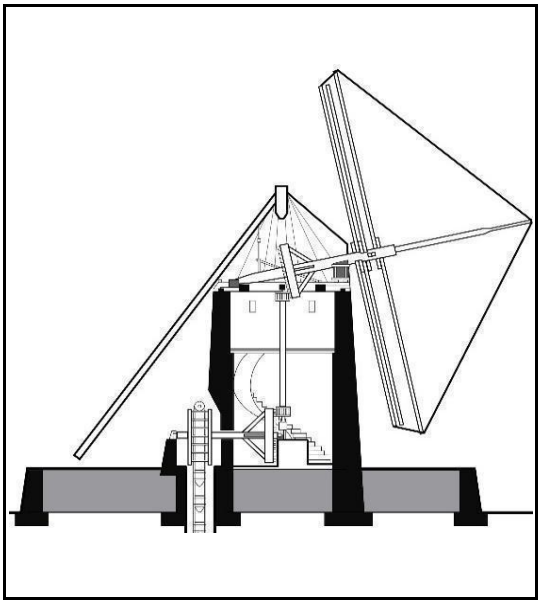
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	046 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Molino con pozo exterior sobre andén y balsa circular

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:	
Torre:	
Torre ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior presenta ventanas de ventilación a modo de saeteras.	
Revestimiento exterior:	Mortero de cal
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo
Estructura horizontal:	
Forjados:	Madera
Carpinterías:	De madera

Elementos asociados

Los elementos asociados al molino, el andén, la balsa y el pozo tambien han sido rehabilitados. Como el nivel freático está muy bajo, se realizó en el interior del pozo un forjado a 6m de profundidad, de viguetas pretensadas apoyadas sobre las paredes del molino y se impermeabilizó. Para que el pozo posea agua se traslada desde la balsa a través de una tubería interna, así el molino eleva el agua del pozo como se realizaba en sus orígenes.

Pozo:	En uso con agua de la balsa
Balsa:	Circular
Canal:	



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	x	Piedra Rabote	x	Palos	x
Telar	x	Piedra Fuéllaga	x	Aparejo	x
Linterna	x	Botalón	x	Velas	x
Rueda del aire	x	Palo guía y carrete	x	Mecanismo frenado	x
Eje principal	x	Chapitel	x		

Presenta todos los elementos de la maquinaría del aire. Las piezas de madera en pino de Canadá que se encontraban en buen estado se mantuvieron. Las colañas del chapitel con sus tablillas y los palos con las velas fueron sustituidos. La rueda del aire, sustituida en 1915 por otra de hierro fabricadas en “La maquinista de Levante” se mantiene.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	x	Maza	x	Linterna del infierno	x
Arbolete	x	Rueda del Infierno	x		

Presenta todos los elementos de la maquinaría del agua. Las piezas de madera en pino de Canadá que se encontraban en buen estado se mantuvieron. La linterna del infierno, sustituida en 1915 por otra de hierro fabricadas en “La maquinista de Levante” se mantiene.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	Regular	Bien	Muy Bien
					x

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Restaurada, presenta un buen estado de conservación. Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han causado la degradación de sus revestimientos (AA), junto con las humedades (H) que se aprecian en su base.
Elementos asociados:	Pozo: Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos y las humedades (H) que han causado la degradación de sus revestimientos (AA). Andén y Balsa: Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han causado la degradación de sus revestimientos (AA). biodeterioro, (B), ocasionado por la proliferación de vegetación sobre ellos. Canal: No se conserva.
Maquinaria:	Restaurada. Comienzan a deteriorarse los elementos exteriores por la acción de los agentes atmosféricos (AA). Biodeterioro (B) por la acción de las aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM).

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	SU - Suelo Urbano	Categoría:	Residencial
Afecciones:	PGMO de Cartagena SU-Núcleo Urbano de Santa Ana. Los Ventorrillos, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada vallada, acceso por C/ General Martín Alonso		

Infraestructuras existentes en el entorno:

Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Ubicado en el centro urbano de la diputación rural de Santa Ana, detrás de la Iglesia. Actualmente se encuentra situado entre cultivos de regadío. En 600m encontramos el molino 047

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en Suelo Urbano, residencial.
2. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
3. No tiene definido entorno de protección.
4. El entorno incluirá el BIC y sus elementos asociados
5. El molino ha quedado incluido en un proyecto de reparcelación, pasando tras las cesiones a quedar ubicado en suelo público. Todavía sin desarrollar. El futuro desarrollo lo ubica en una plaza pública rodeado de edificaciones.
6. Ha sido restaurado y se encuentra en buen estado de conservación.
7. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje.
8. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permite su puesta en funcionamiento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	
Cultivos de regadío. Cítricos. Especies arbóreas y palmeras	
Elementos discordantes:	
Vallado perímetral cerrando el conjunto. Impacto visual del cableado eléctrico en su entorno próximo.	
Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160709 DGBC - 4 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2014. En Exp 160709 DGBC - 5 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 22. En ficha 3

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino La Cerca. Alzado Este. Pozo / 160709-2-Año 1989 - Exp 160709 DGBC



F2: Molino La Cerca. Pozo y rueda de arcaduces / 160709-1-Año 1989 - Exp 160709 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino La Cerca. Alzado Oeste / DSC00046 - Exp 160709 DGBC



F4: Molino La Cerca. Alzado Suroeste / DSC00044 - Exp 160709 DGBC



F5: Molino La Cerca. Alzado Oeste. Vista Acceso / P1380322



F6: Molino La Cerca. Alzado Este. Pozo / P1380324



F7: Molino La Cerca. Alzado Este / P1380325

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

675600 675700 675800 675900 676000 676100 676200 676300

4170880 4170785 4170690 4170595 4170500 4170405

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS
BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Entidad de población
- Edificación
- Instalación industrial

Carretera
- Autonómica tercer nivel
- No Catalogada
- Camino

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
- Pista

PROTECCIONES
VÍA PECUARIA CARM
- Colada (menos de 20)

CHS
Inventario de Cauces
- 3

PARCELA CATASTRAL
- M046_51016A13909000

046

51016A13909000

RM-F37

0 50 100 150 200 m

INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
046	Molino La Cerca	M. de elevar agua	675943.43	4170639.05	XX	Cartagena	51016A13909000

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

PLANOS MOLINO 046. ENTORNO — 1:2.000 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

046-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25

- Almacenamiento de agua
- Entidad de población
- Edificación
- Cerramiento
- Camino

BASE CARTOGRÁFICA BCN_200

- Núcleo de población
- Pista

PARCELA CATASTRAL

- M046-51016A13909000

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 046. ENTORNO PRÓXIMO	1:500 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	046-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

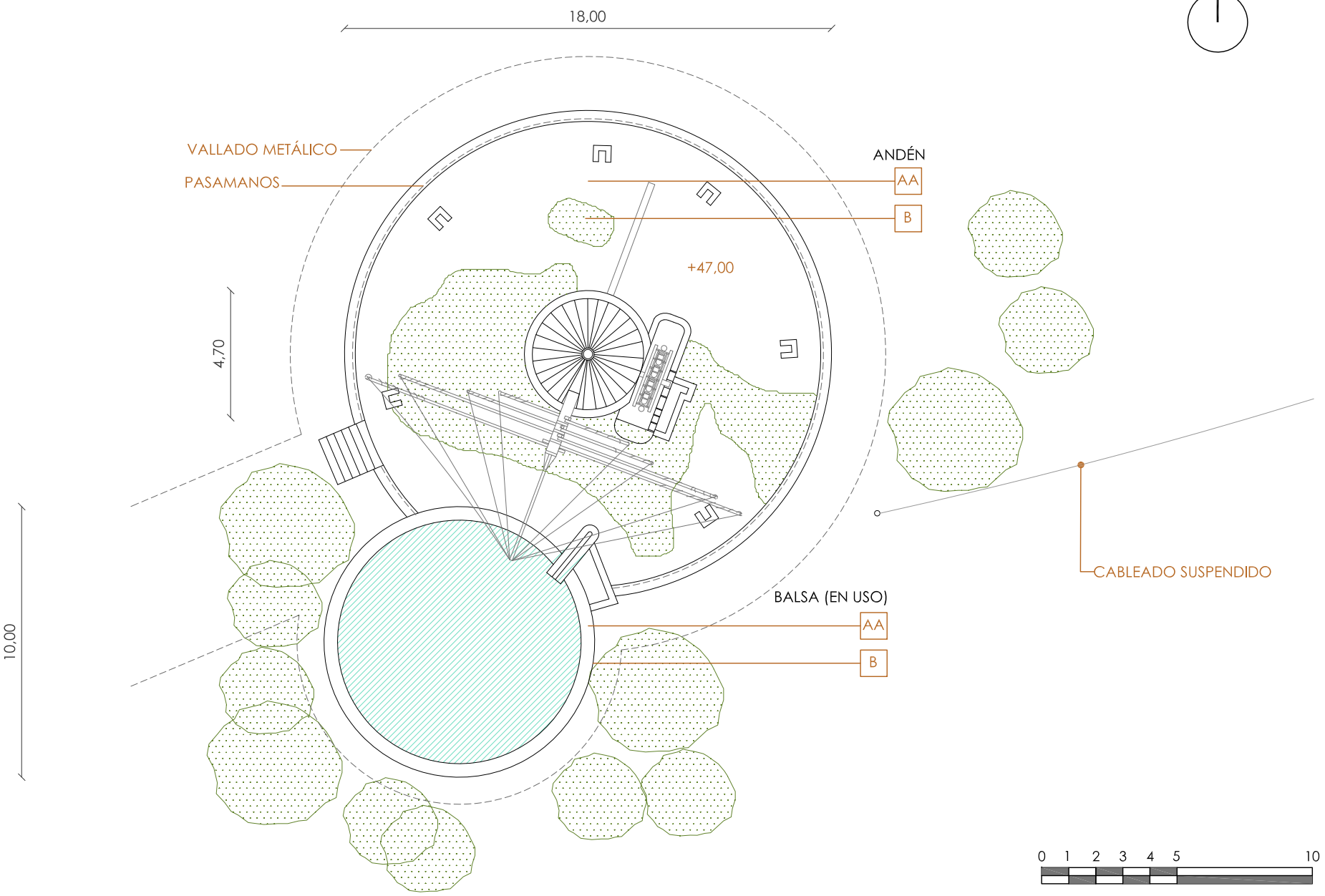
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



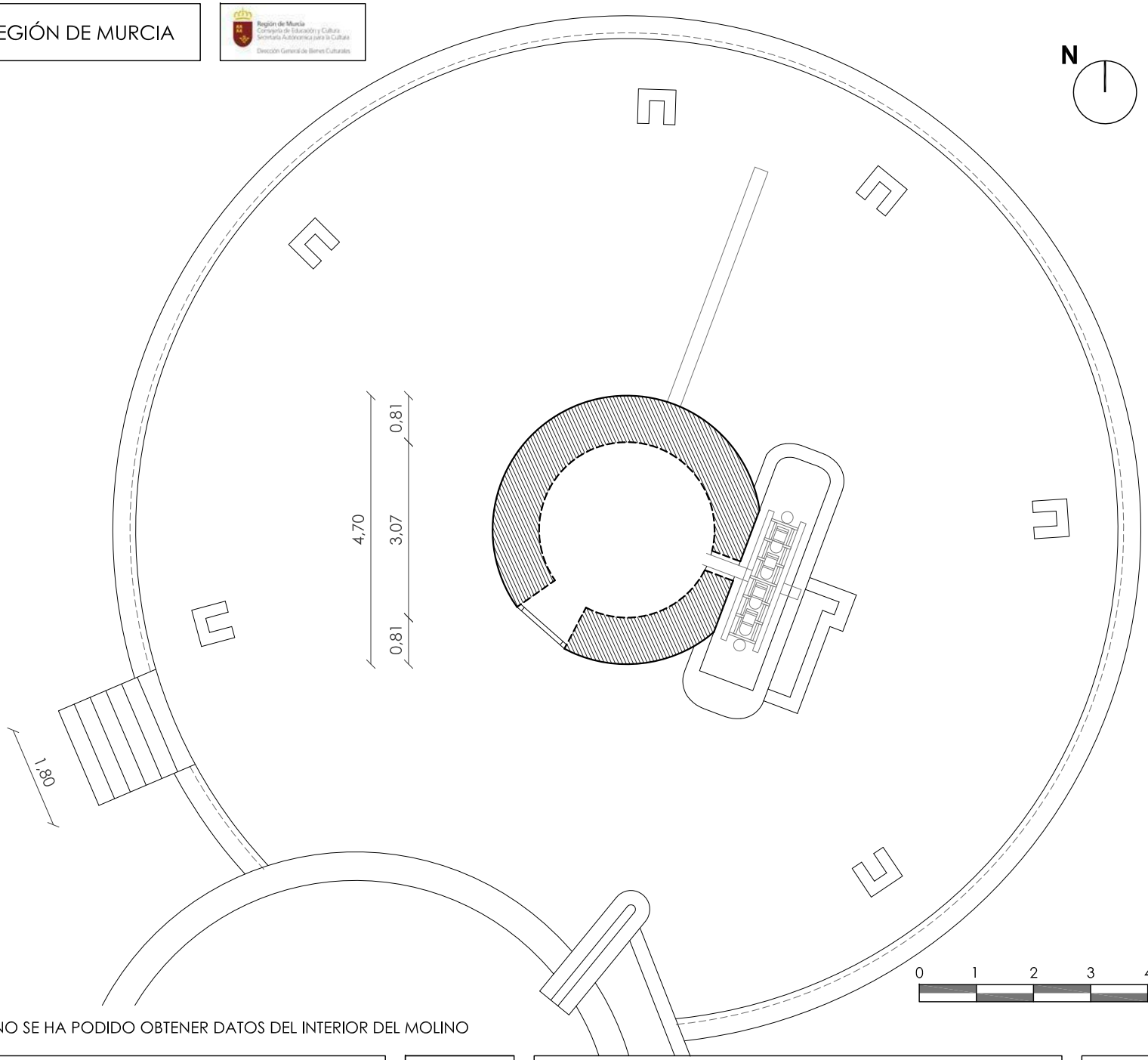
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 046. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



NIVEL ACCESO

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE HA PODIDO OBTENER DATOS DEL INTERIOR DEL MOLINO

PLANOS MOLINO 046. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

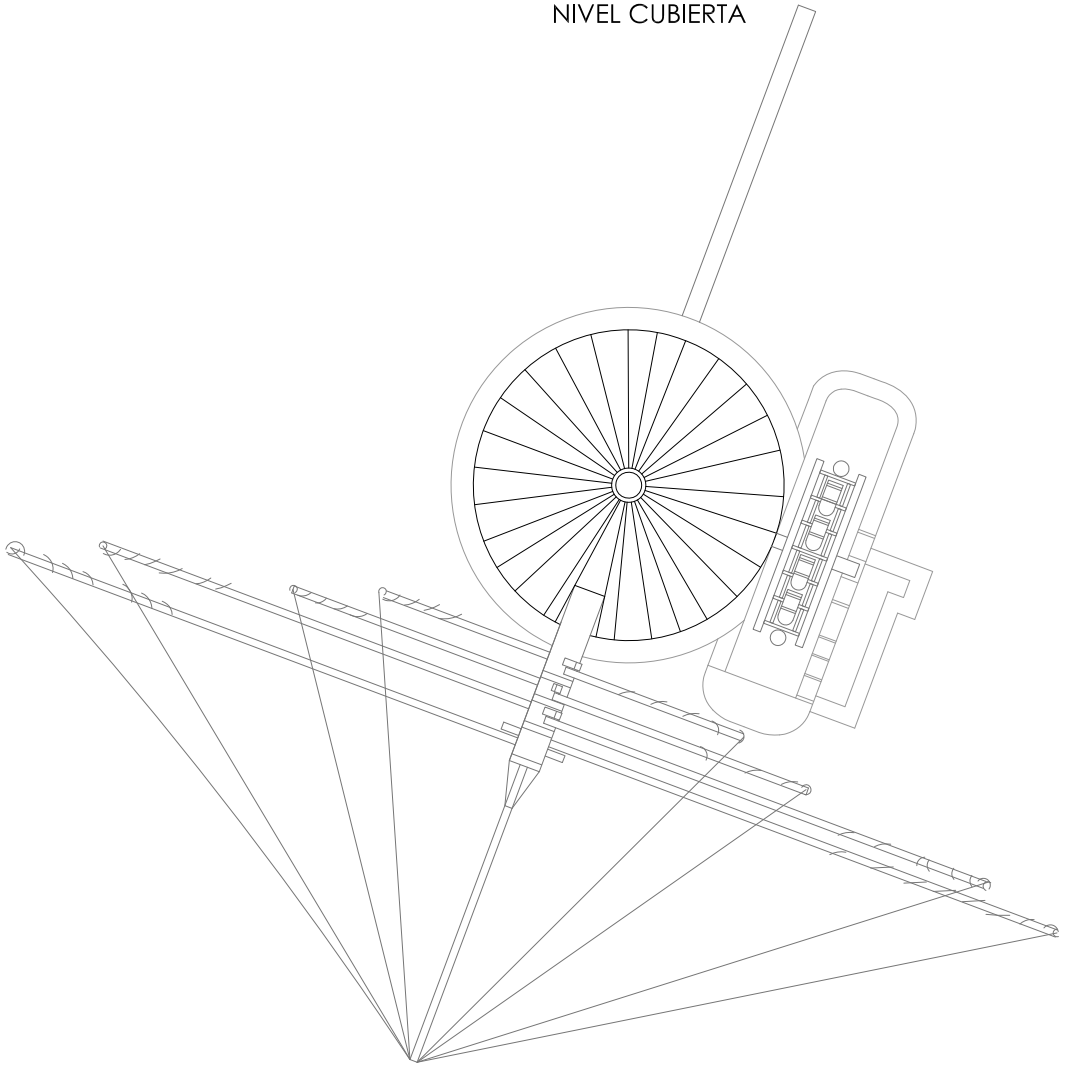
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

046 - 4

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N

NIVEL CUBIERTA



0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 046. PLANTAS ESTADO ACTUAL

E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

0 1 2 3 4 5

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

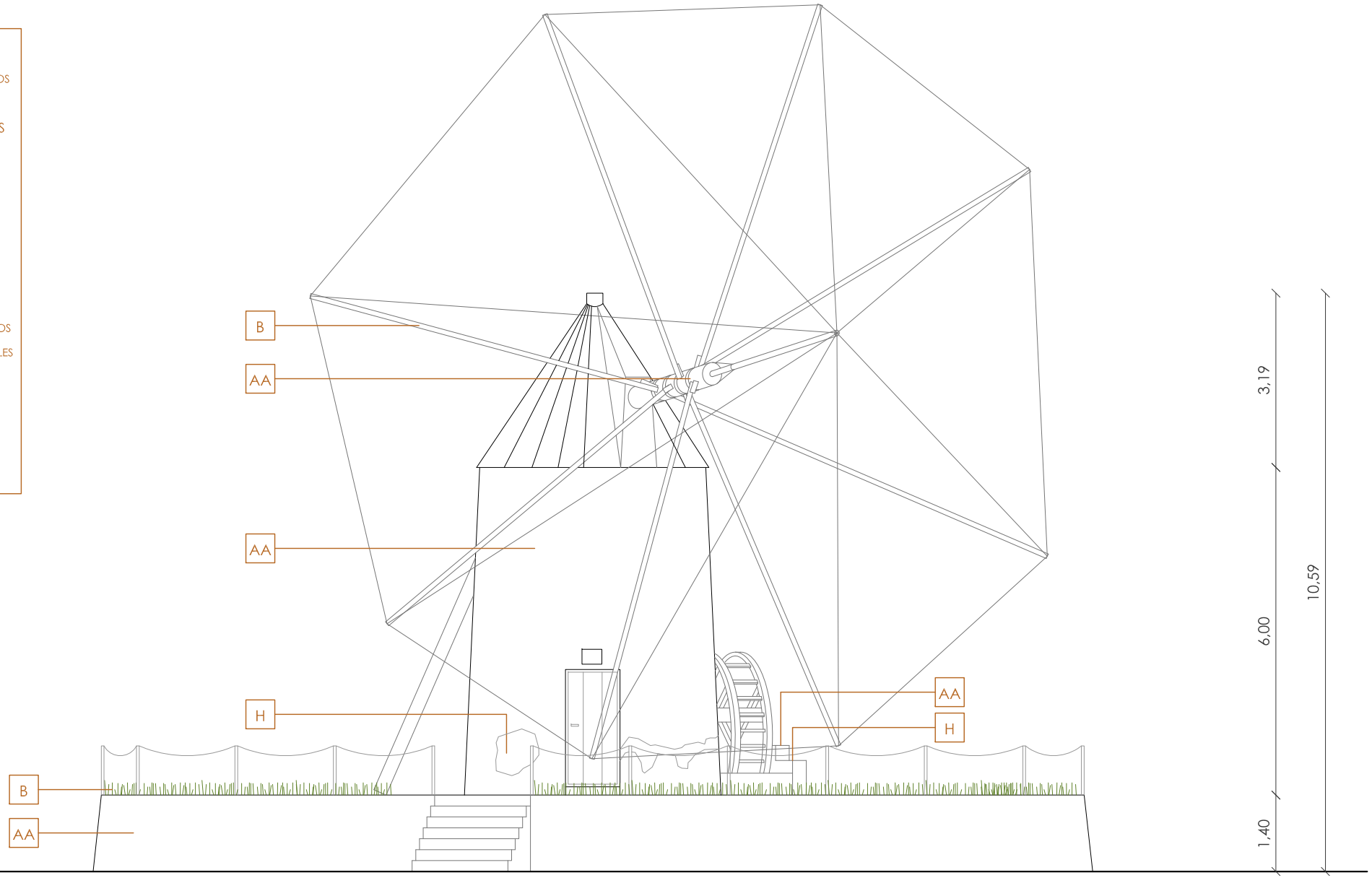
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SUROESTE. ACCESO

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS.

PLANOS MOLINO 046. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

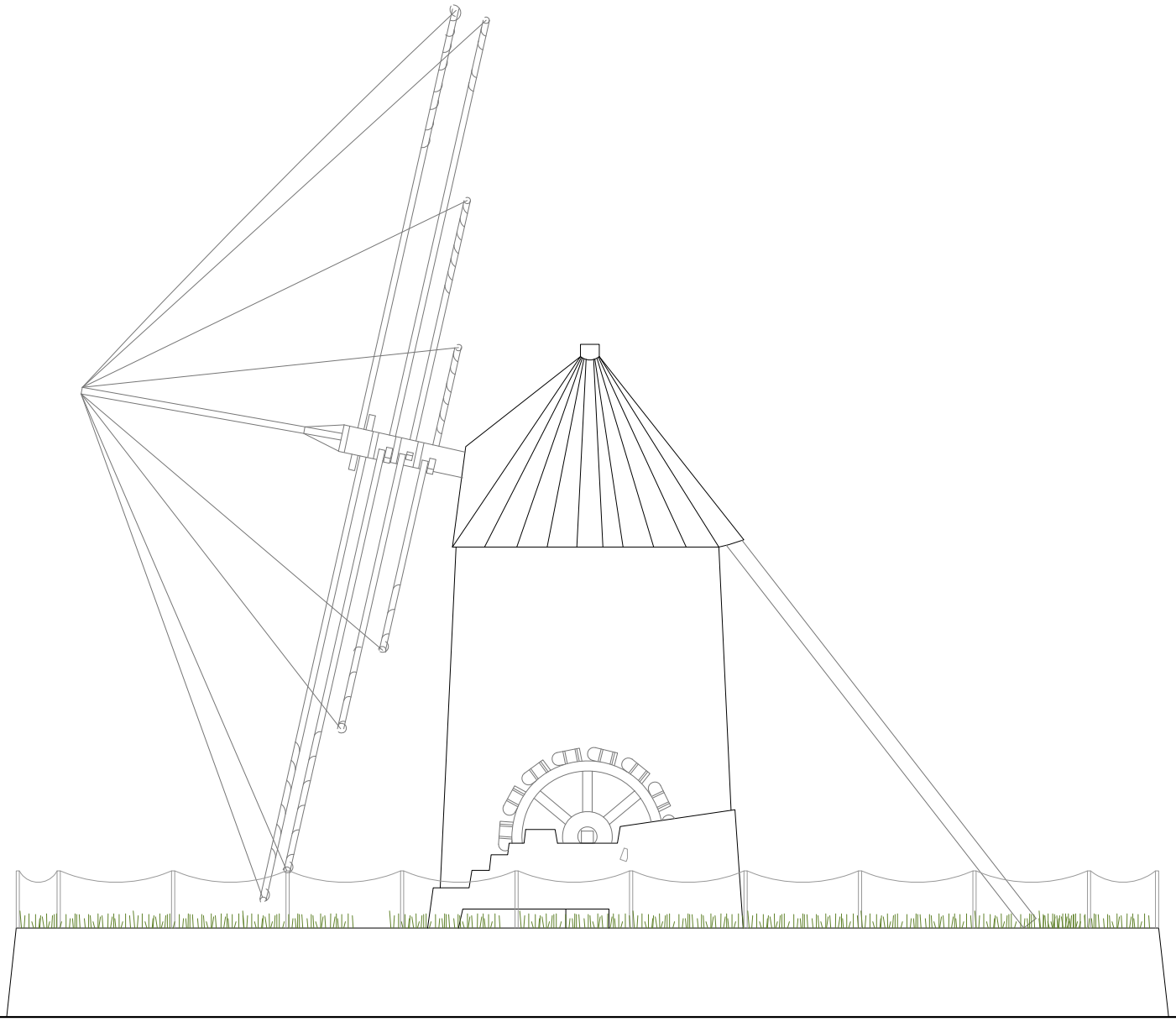
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

0 1 2 3 4 5



ALZADO ESTE

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 046. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	047 - 1 Noviembre 2020

Nº de Inventario:	047	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21522/2009	Nombre popular:	Molino La Perrita
Nº Catalogo Carm:	160710	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Polígono 136. Parcela 118.		
Población/Paraje:	Boticaja	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30319	
Hoja IGN:	0977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	676262.91
	Y:	4170111.67
Elementos asociados: Balsa	X:	676279.11
	Y:	4170112.49

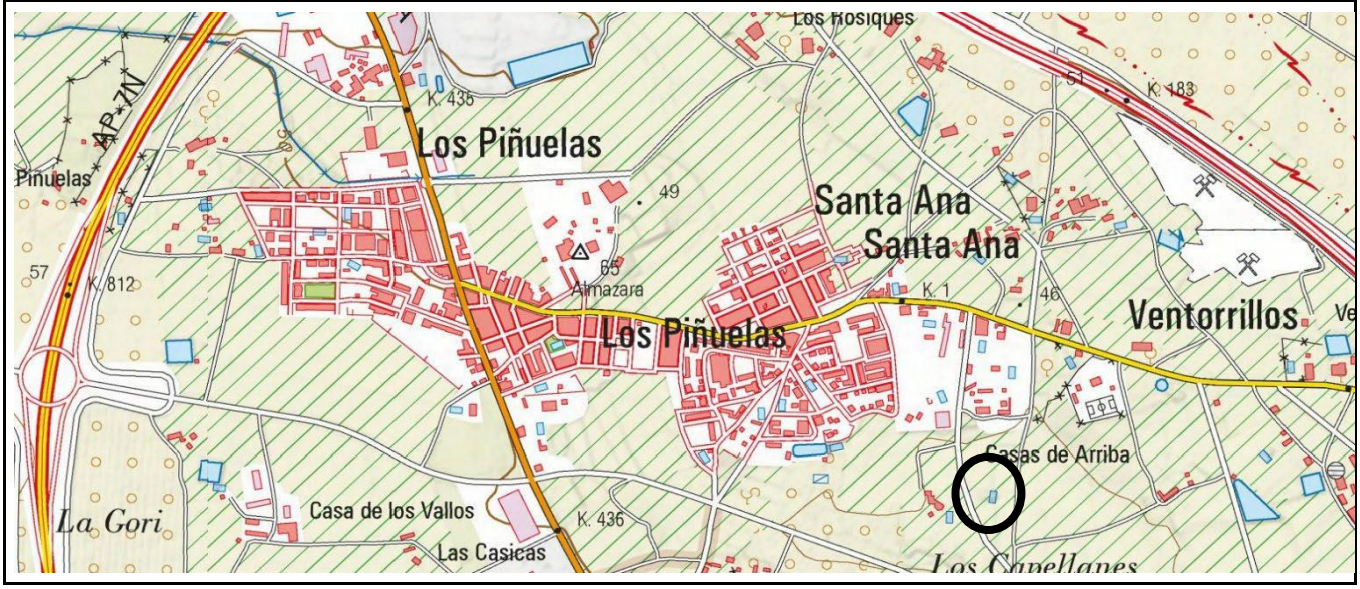
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F37

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	047 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A136001180000BG	Titularidad:	Privada
Propietario:	Europea del Porcino S.L.	DNI:	B30704001
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX - XX
Sup Parcela:	13.801 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº 152. Molino La Perrita. "...Construido en 1918 por el Tío Eulogio de Los Beatos. Cesó en su actividad en 1949. El molino está dentro de un cebadero de cerdos y no pude acceder para más detalles de estructura..."

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

La torre estuvo muchos años dentro de una nave, hoy demolida, sobresaliendo por su cubierta. La torre presenta revoco de cemento en algunas zonas.

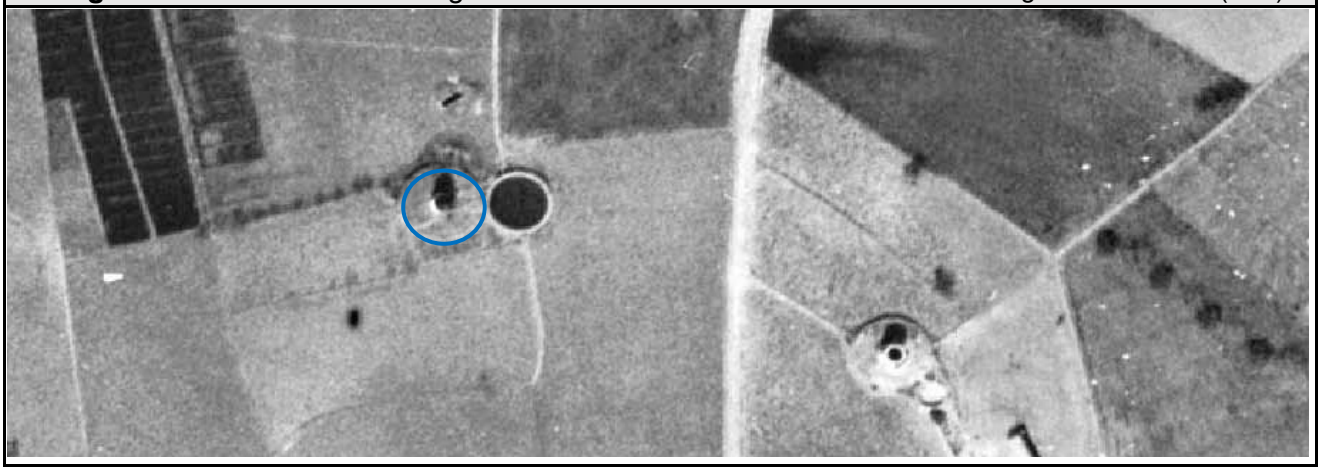
Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	X
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



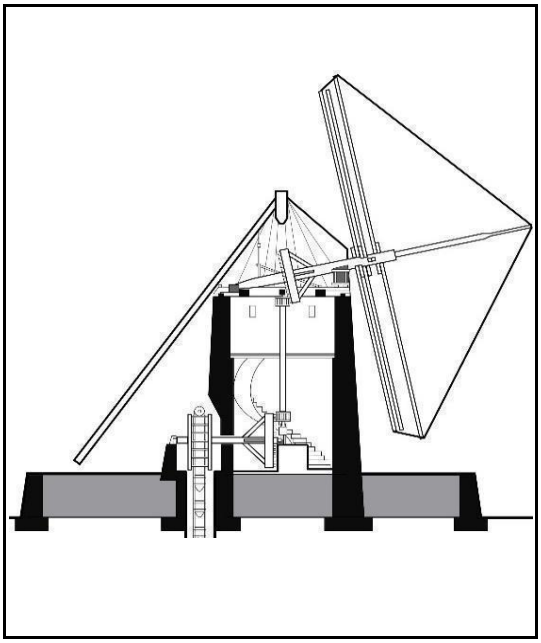
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	047 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre y balsa circular.

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior conserva las ventanas de ventilación a modo de saeteras. El diámetro exterior en la base es de 4,30m.	
Revestimiento exterior:	Revoco, deteriorado
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	
Estructura horizontal:	
Forjados:	De madera
Carpinterías:	No se conservan. Puerta metálica en acceso

Elementos asociados

Se conserva la balsa circular. El andén se encuentra destruido y el pozo cegado.

Pozo:	Cegado
Balsa:	Circular. Vallada. Sin uso
Canal:	No se conserva



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Los elementos de la maquinaria del aire no se conservan.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno	

Los elementos de la maquinaria del agua no se conservan.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3), grietas y fisuras (DM2), y erosión de sus fábricas, (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) que han aumentado estas lesiones. Biodeterioro, (B) por la acción de las aves junto con la acción del hombre (AH) que edificó una naves industrial en su entorno, hoy desaparecida y la utilizó como poste de la luz.
Elementos asociados:	Pozo, Andén y Canal: No se conservan Balsa: Deterioros por la acción del hombre que ha consolidado sus fábricas con mortero, vallado su perímetro e instalado tuberías en ella.
Maquinaria:	No se conserva.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza y desescombro del entorno del molino y la balsa.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUA - No Urbanizable	Categoría:	Agrícola cultivo tradicional
Afecciones:	PGMO de Cartagena NUA Terrenos agrícolas de cultivo tradicional, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar, acceso por camino rural		

Infraestructuras existentes en el entorno:

Autovía de Murcia A-30. Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Ubicado en el entorno del núcleo urbano de Santa Ana, se encuentra rodeado de parcelas de uso agrario. Existen en su entorno próximo varias instalaciones industriales rurales y viviendas unifamiliares aisladas. A 400 metros se encuentran los molinos 045 y 044.

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo no urbanizable con categoría de Agrícola de cultivo tradicional, estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
3. No tiene definido entorno de protección.
4. El entorno incluirá el BIC y sus elementos asociados
5. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. La parcela en la que se ubica el molino linda con caminos rurales, que favorecen su visibilidad.
6. Actualmente no existen edificaciones que impiden la llegada del viento desde cualquier dirección, lo que permitiría su puesta en funcionamiento tras la rehabilitación.
7. La torre eléctrica junto al molino, las actuaciones realizadas en la balsa y las instalaciones ubicadas en ella afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo: Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Cultivos de regadío. Matorral, vegetación herbácea.

Elementos discordantes:

Su uso como poste de luz. Torre de electricidad junto al molino. Impacto visual del cableado eléctrico próximo. Escombro y suciedad en el entorno.

Variables Medioambientales: Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

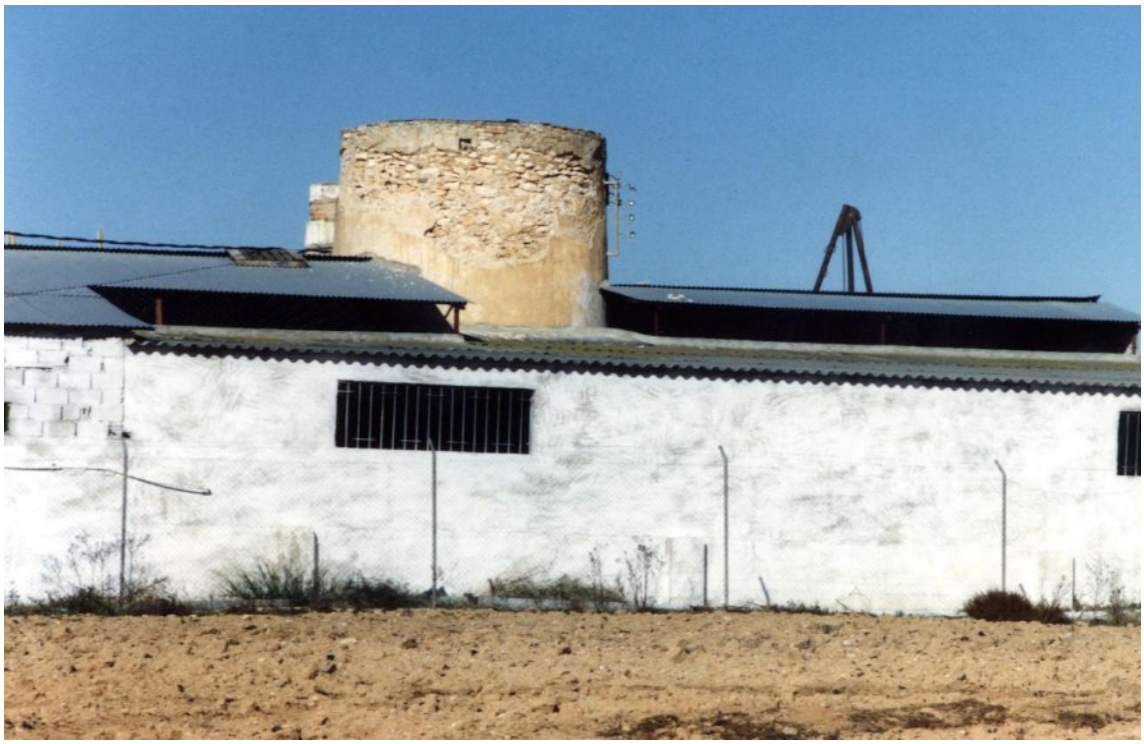
- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160710 DGBC - 3 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2014. En Exp 160710 DGBC - 10 fotografías. En ficha 1
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 28. En ficha 2

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989

Fuente: DGBC



F1: Molino La Perrita. Alzado Oeste / 160710-1-Año 1989 - Exp 160710 DGBC



F2: Molino La Perrita. Alzado Oeste / 160710-1-Año 1989 - Exp 160710 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino La Perrita. Alzado Sureste / DSC00052 - Exp 160710 DGBC



F4: Molino La Perrita. Alzado Suroeste / P1380279



F5: Molino La Perrita. Balsa / P1380279

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

675900 676000 676100 676200 676300 676400 676500 676600

4170310
4170215
4170120
4170025
4169930

51016A13909000

047
51016A13600118

51016A13600096

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS
BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Entidad de población
- Edificación
- Instalación deportiva
- Instalación industrial

Carretera
- No Catalogada
- Camino

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
- Pista

CHS
Inventario de Cauces
- 3

PARCELA CATASTRAL
- M047_51016A13600118

0 50 100 150 200 m

INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
047	Molino La Perrita	M. de elevar agua	676262.91	4170111.67	XIX - XX	Cartagena	51016A13600118

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

PLANOS MOLINO 047. ENTORNO — 1:2.000 A3

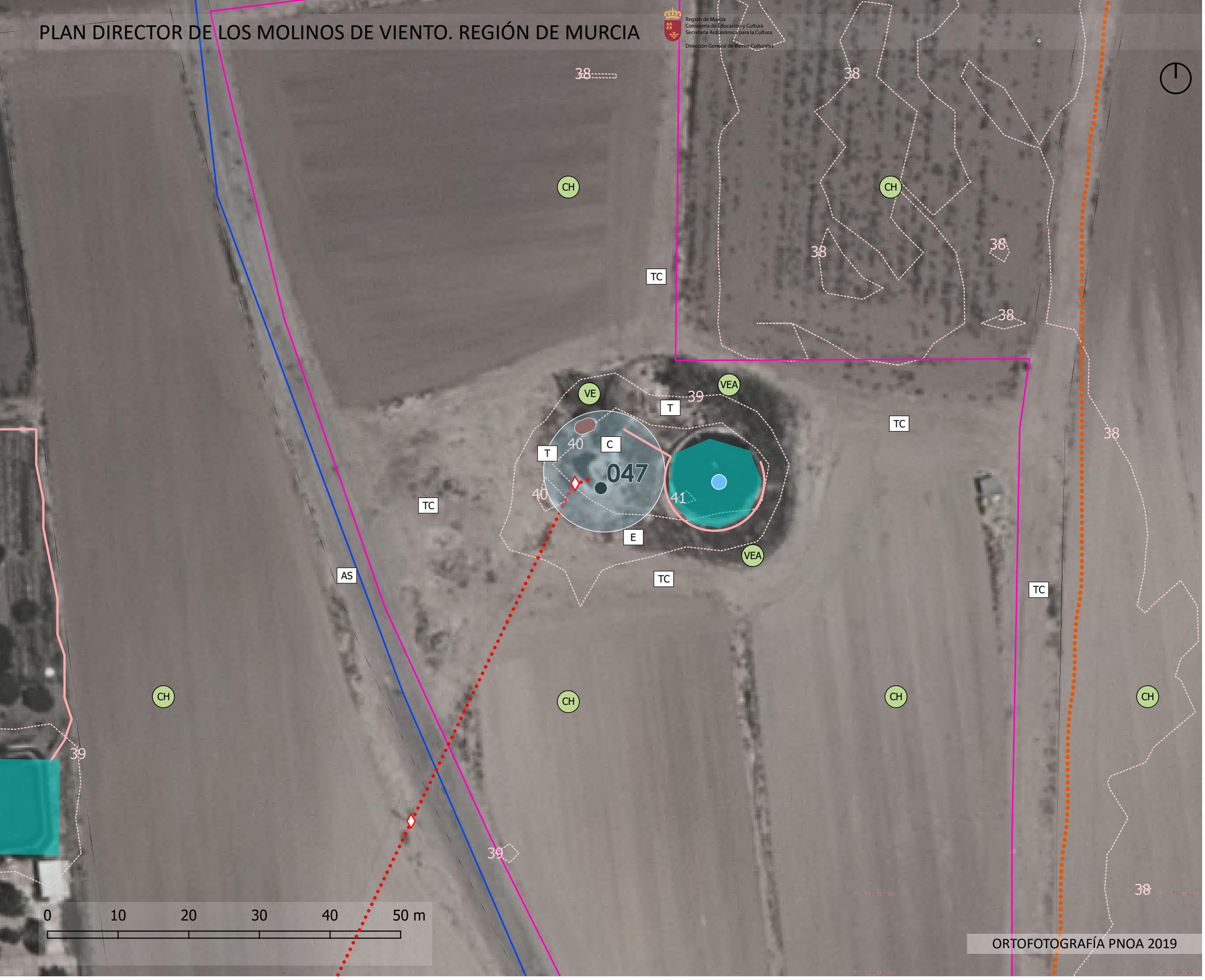
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

047-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
y
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25

- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Carretera
- No Catalogada
- Camino

PARCELA CATASTRAL

- M047_51016A13600118

OTROS

- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería
- Otros

PLANOS MOLINO 047. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

047-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

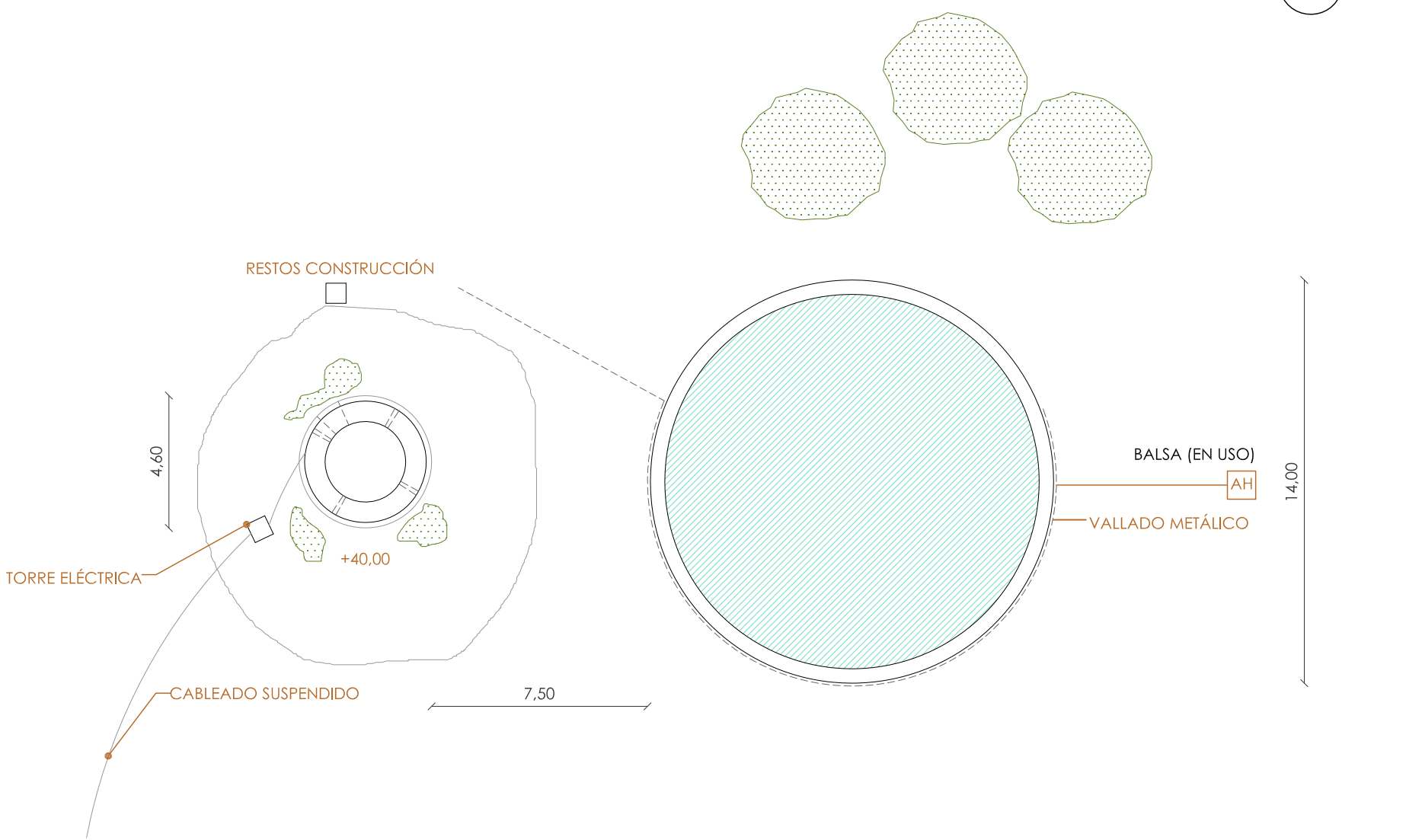
DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 047. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

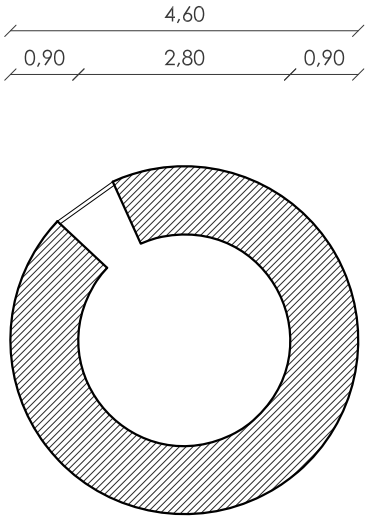
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

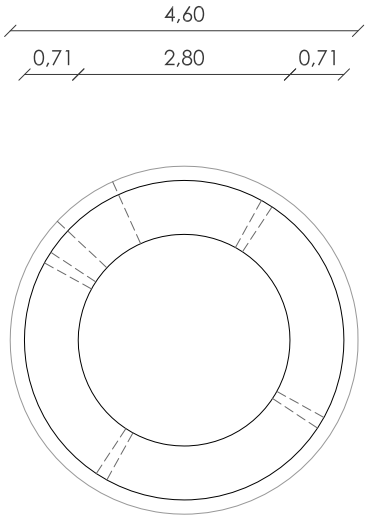
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL ACCESO



NIVEL CORONACIÓN
NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE HA PODIDO OBTENER DATOS DEL INTERIOR DEL MOLINO

PLANOS MOLINO 047. PLANTAS ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	047 - 4

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

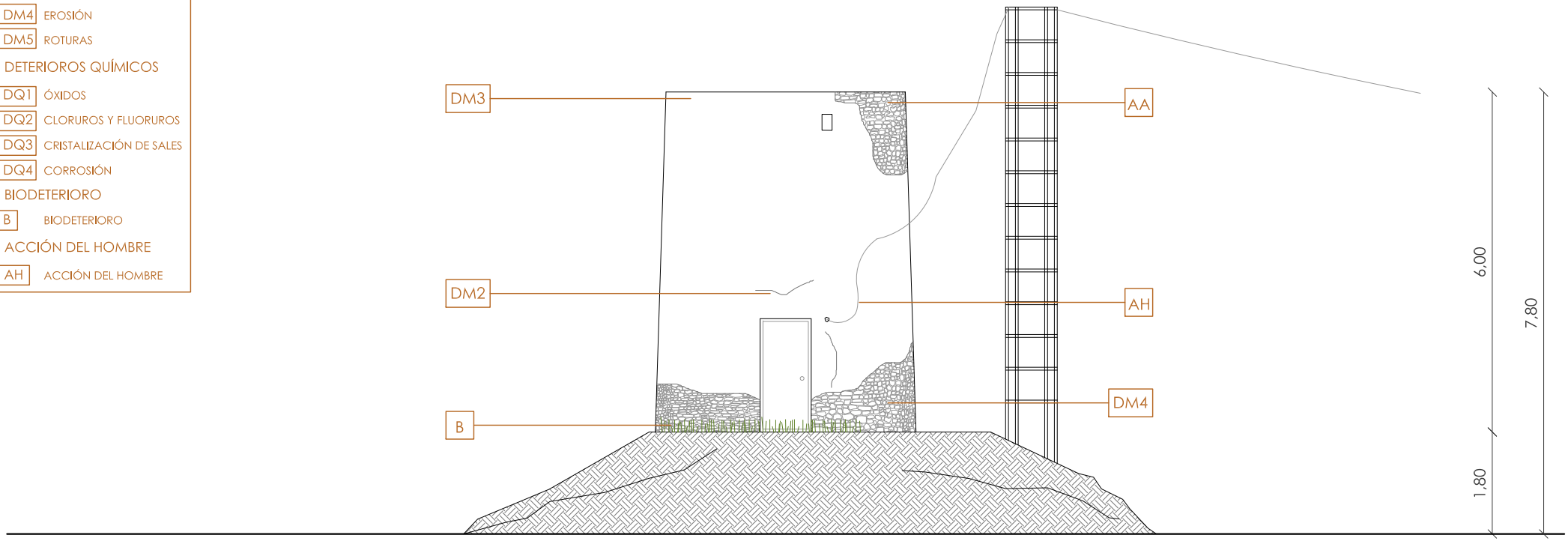
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO NOROESTE. ACCESO

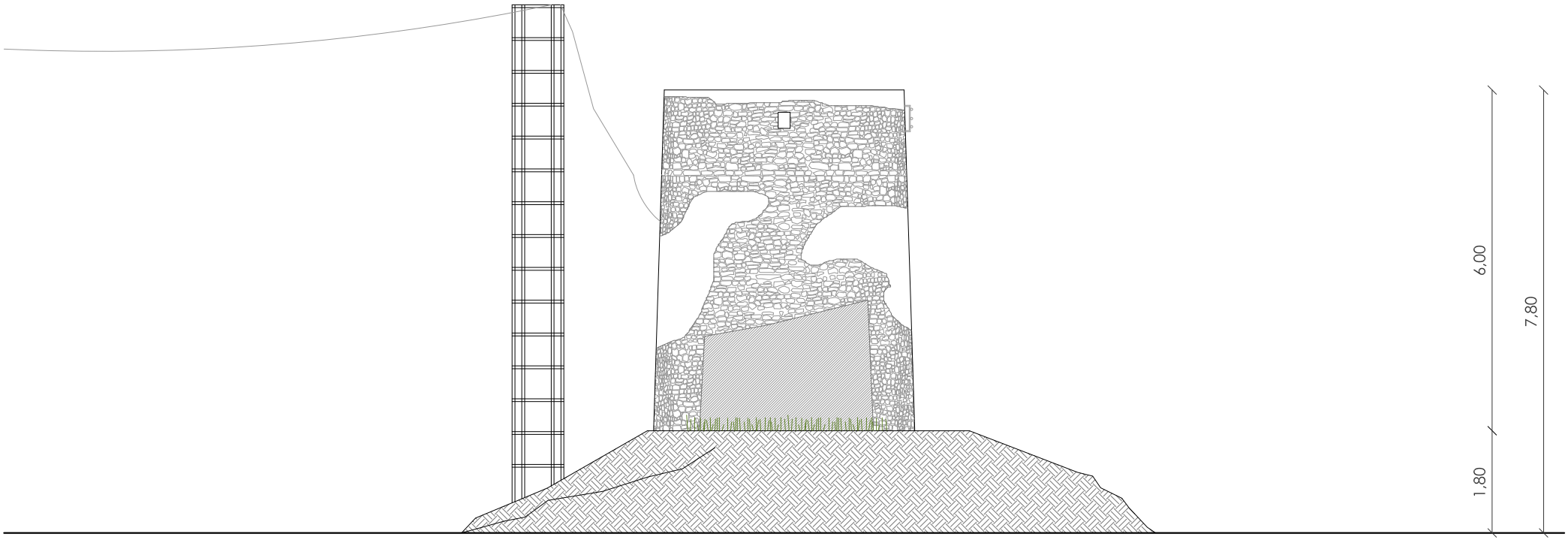
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 047. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO SURESTE

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 047. ALZADO ESTADO ACTUAL

E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

048 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**048**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21523/2009	Nombre popular:	Molino El Cortijo
Nº Catalogo Carm:	160711	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Polígono 136. Parcela 145.		
Población/Paraje:	Molino derribao	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30319	
Hoja IGN:	0977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	675889.66
	Y:	4169597.74
Elementos asociados: Balsa	X:	675874.77
	Y:	4169613.34

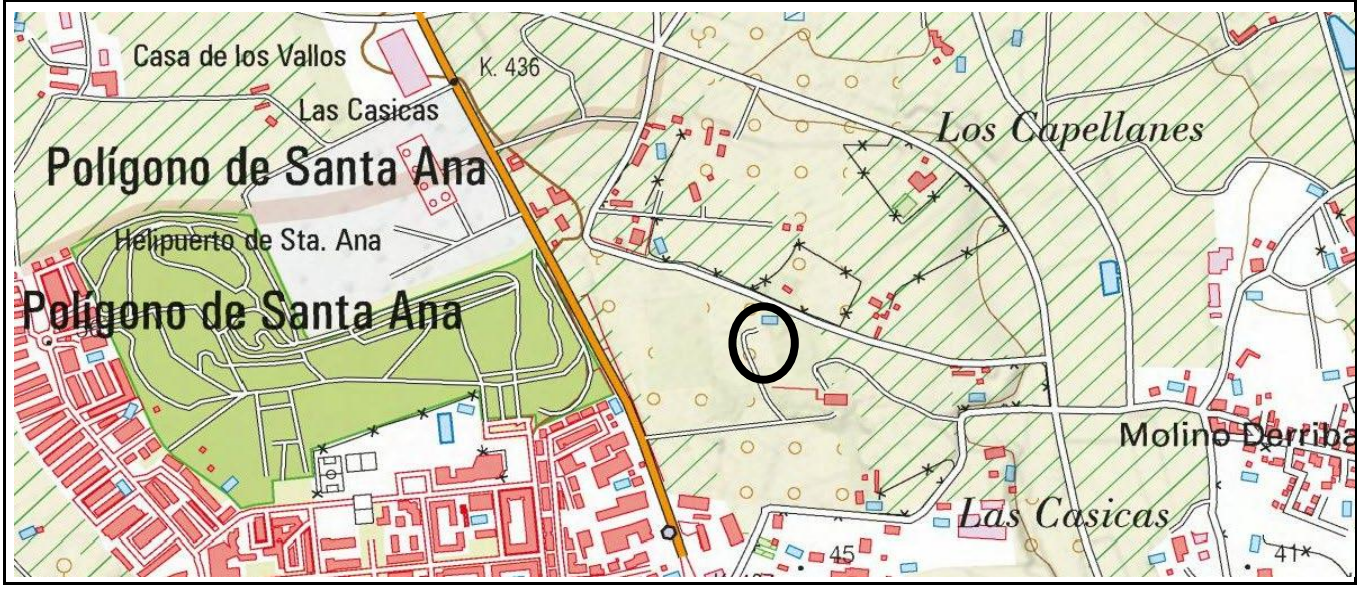
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Carretera de Murcia

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	048 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A136001450000BH	Titularidad:	Privada
Propietario:	Urbanizadora e Inmobiliaria Cartagenera SA	DNI:	A30603716
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX - XX
Sup Parcela:	178.938 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romera Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº 81. Molino La Boticaria. "...En los primeros años del siglo XX la finca fue comprada por Celestino Martínez Solano a Eduardo Picó, cuya esposa era farmacéutica; de ahí el nombre de la finca y del molino. Con posterioridad pasó a llamarse Villa Carmen y actualmente tiene el nombre de El Cortijo. Cuando lo visité por vez primera, hace 30 años, me encontré que en el andén habían 4 aspas manchegas. ¡Se imagina el lector un molino cartagenero con arboladura cervantina! Pero al final de la aberrante modificación no se realizó, pero en cambio colocaron una inadecuada pérgola.

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

Se ha intervenido en el molino interior y exteriormente. Sobre el andén se ha construido una especie de columnata. El revestimiento exterior ha sido sustituido por china proyectada. Presenta ejecutado un zócalo y recercado de huecos de piedra artificial. Interiormente escalera y forjados han sido reformados.

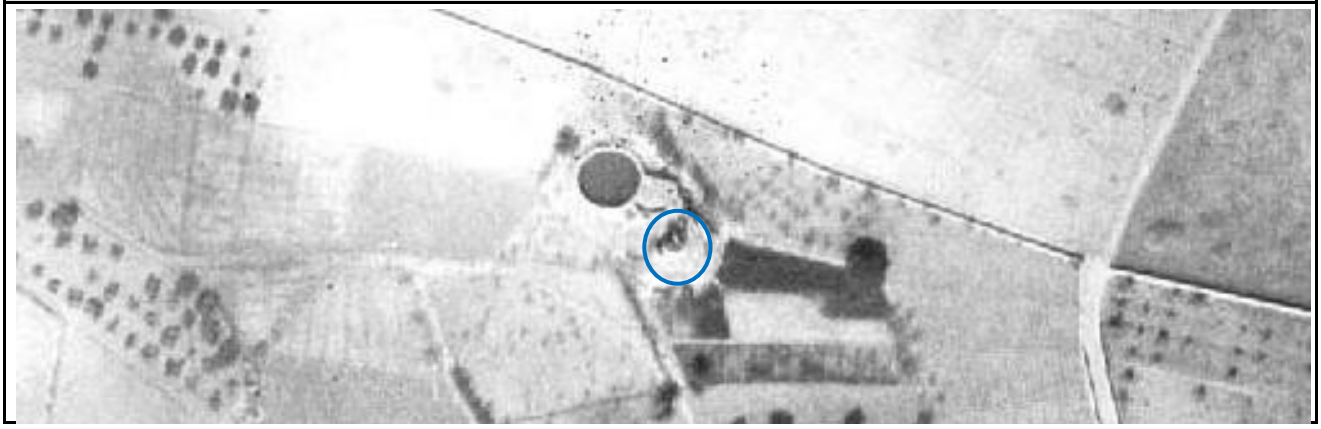
Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	X
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



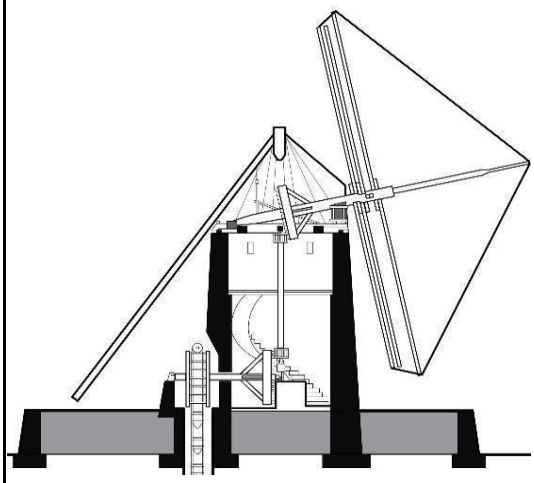
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	048 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Molino sobre andén y balsa circular.

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior no presenta ventanas de ventilación.	
Revestimiento exterior:	China proyectada
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	Bóveda tabicada de ladrillo
Estructura horizontal:	
Forjados:	De madera / Prefabricado hormigón
Carpinterías:	No se conservan. Acceso tapiado

Elementos asociados

Pozo:	Cegado
Balsa:	Circular. Vallada. En uso.
Canal:	No se conserva

Se conserva el andén del molino aunque muy alterado habiéndose construido una columnata sobre el mismo. El pozo se encuentra cegado. No se conserva canal. La balsa circular se encuentra en uso.



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera		Piedra Rabote	x	Palos	
Telar	x	Piedra Fuéllaga	x	Aparejo	
Linterna		Botalón	x	Velas	
Rueda del aire	x	Palo guía y carrete	x	Mecanismo frenado	
Eje principal		Chapitel	x		

Se conserva el telar, rueda del aire, botalón, palo guía, chapitel y piedras rabote y fuéllaga. Todas ellas muy deterioradas.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno	

Los elementos de la maquinaria del agua no se conservan.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	**Mal**	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han influido en la degradación de sus revestimientos, (AA), biodeterioro, (B) causado por la acción de las aves junto con la acción del hombre (AH) que h a recercado el acceso, ejecutado un zócalo en su base y un forjado interior.
Elementos asociados:	Pozo y canal: No se conservan. Andén: Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han causado el deterioro de sus revestimientos (AA), biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación y fundamentalmente la acción del hombre (AH) que ha ejecutado un revestimiento inadecuado de piedra artificial sobre la fábrica, una columnata sobre el mismo y un antepecho cerámico en su perímetro. Balsa: Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han causado la degradación de sus revestimientos (AA). Junto con la acción del hombre (AH), que ha vallado su perímetro e instalado tuberías en la misma.
Maquinaria:	Deterioro de la madera que los conformaba por la acción de los agentes atmosféricos (AA) y biodeterioro (B) por el ataque de hongos y aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas y restos de maquinaria

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	S. Urble No Programado	Categoría:	Residencial
Afecciones:	PGMO de Cartagena UNP SC-1. El Bohio, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar, acceso por carretera de Murcia		

Infraestructuras existentes en el entorno:

Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Ubicado en el entorno del Polígono de Santa Ana, se encuentra rodeado de parcelas de uso agrario. Existen en su entorno próximo varias instalaciones industriales rurales y viviendas unifamiliares aisladas. A 600 metros se encuentra el molino 047.

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo urbanizable no programado, residencial.
2. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
3. No tiene definido entorno de protección.
4. El entorno incluirá el BIC y sus elementos asociados
5. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. La parcela en la que se ubica el molino linda con camino rural y con la carretera de Murcia, que favorecen su visibilidad.
6. Actualmente no existen edificaciones que impiden la llegada del viento desde cualquier dirección, pero la columnata ejecutada en el andén no permitiría su puesta en funcionamiento
7. Las actuaciones realizadas en el molino, la columnata ejecutada en el andén, las actuaciones realizadas en la balsa y las instalaciones ubicadas en ella afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo: Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Cultivos de regadío. Cítricos, palmeras y especies arbóreas influyen en su contemplación.

Elementos discordantes:

Las intervenciones realizadas en el BIC. Torre eléctrica. Impacto visual del cableado eléctrico próximo

Variables Medioambientales: Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

Fotografías Históricas. No hay registros

Fotografías 1989. En Exp 160711 DGBC - 4 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2014. En Exp 160711 DGBC - 24 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 30. En ficha 4

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989

Fuente: DGBC



F1: Molino El Cortijo. Alzado Noroeste y balsa / 160711-1-Año 1989 - Exp 160711 DGBC



F2: Molino El Cortijo. Alzado Sureste. Acceso / 160711-1-Año 1989 - Exp 160711 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino El Cortijo. Alzado Sur / DSC00097 - Exp 160711 DGBC



F4: Molino El Cortijo. Chapitel y rueda del aire / DSC00113 - Exp 160711 DGBC



F5: Molino El Cortijo. Alzado Este / P1380188



F6: Molino El Cortijo. Alzado Norte / P1380180



F7: Molino El Cortijo. Balsa / P1380182

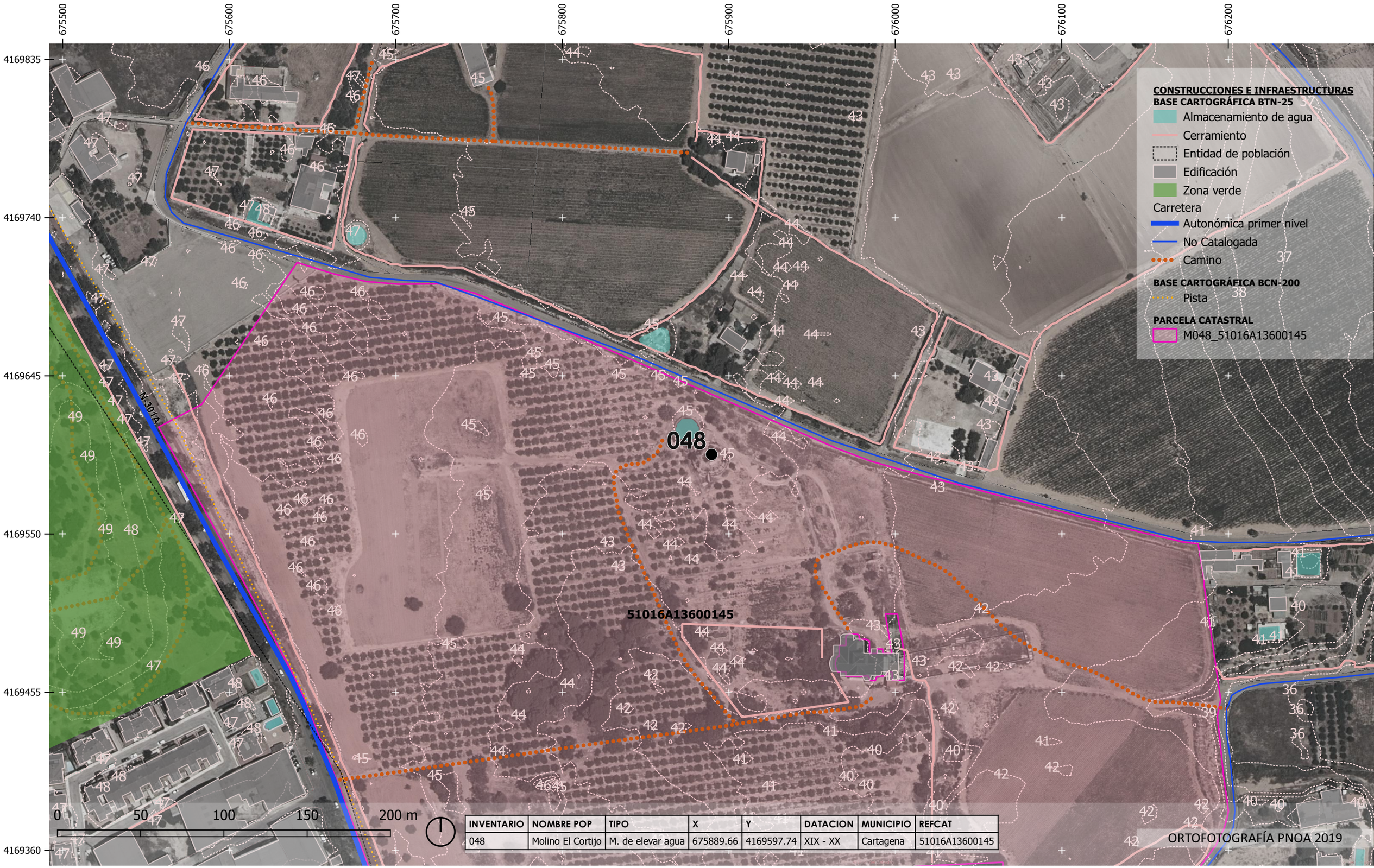


F8: Molino El Cortijo. Chapitel / P1380185

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
048	Molino El Cortijo	M. de elevar agua	675889.66	4169597.74	XIX - XX	Cartagena	51016A13600145

PLANOS MOLINO 048. ENTORNO — 1:2.000 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

048-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS
BASE CARTOGRÁFICA BTN-25

- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación
- Carretera
- No Catalogada
- Camino

PARCELA CATASTRAL

- M048_51016A13600145

OTROS

- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería
- Jardinera

PLANOS MOLINO 048. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

048-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

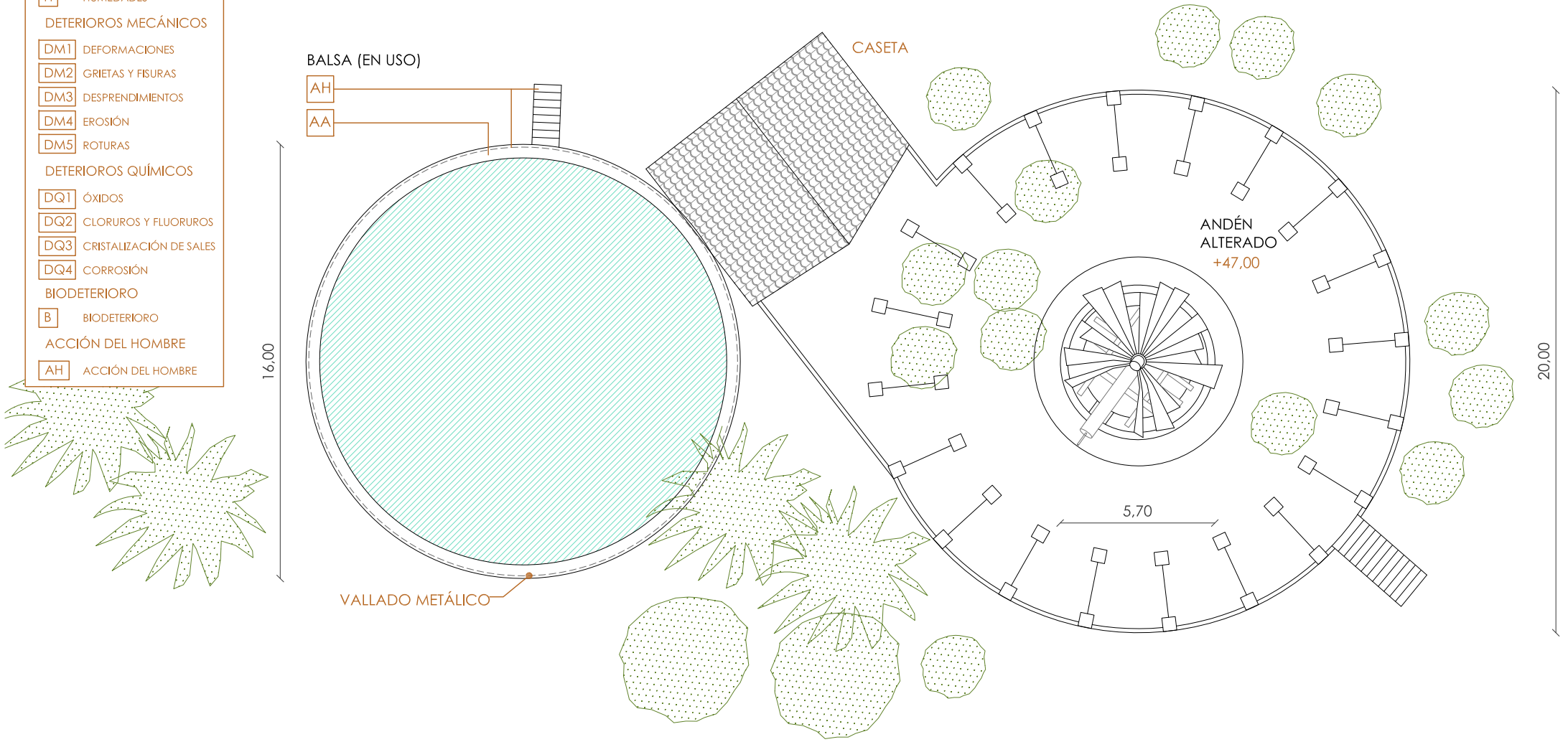
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

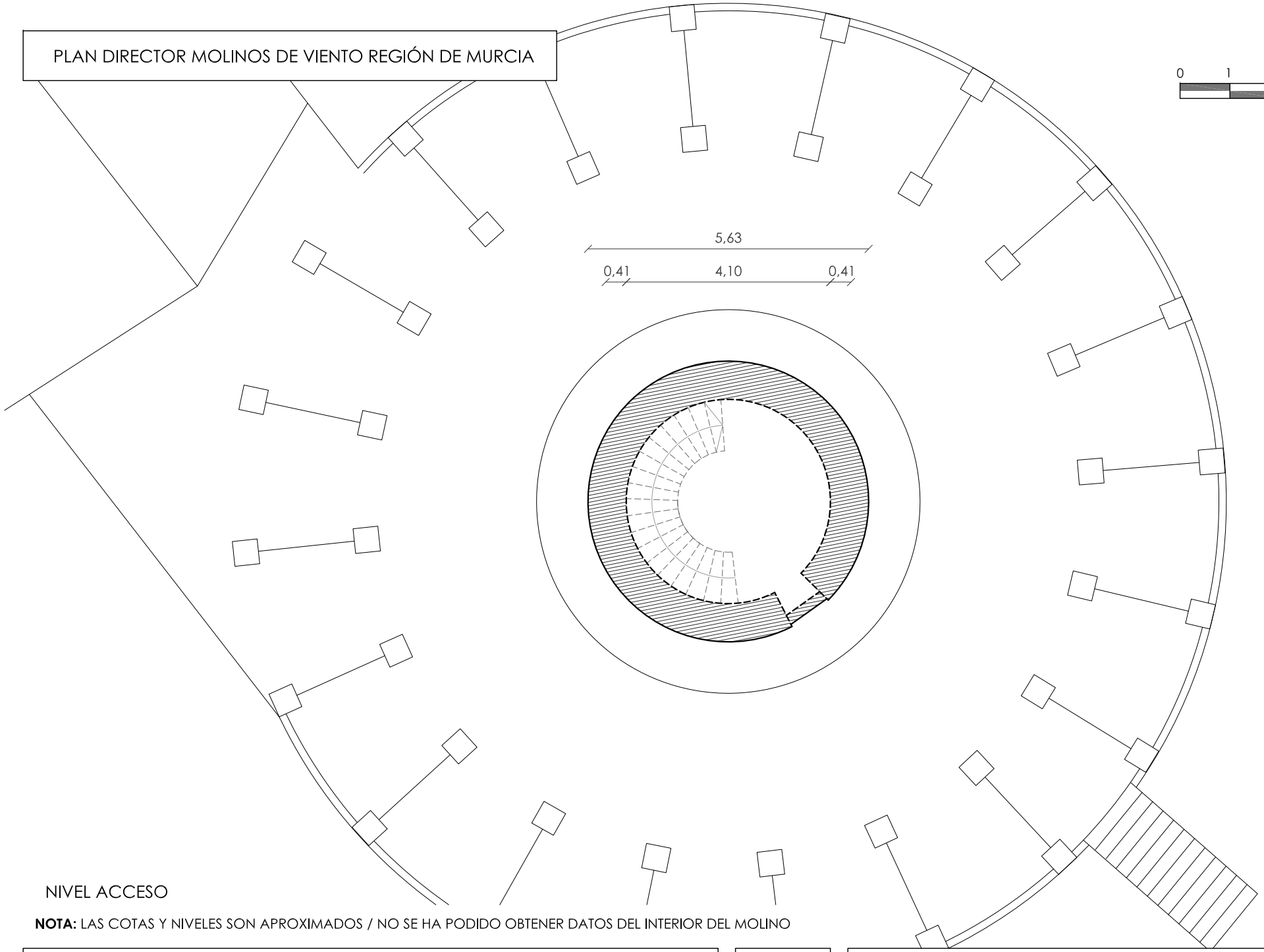
PLANOS MOLINO 048. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

Fecha: Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

048 - 3

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



0 1 2 3 4 5

N

NIVEL ACCESO

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE HA PODIDO OBTENER DATOS DEL INTERIOR DEL MOLINO

PLANOS MOLINO 048. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

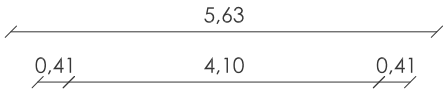
Fecha
Julio 2019

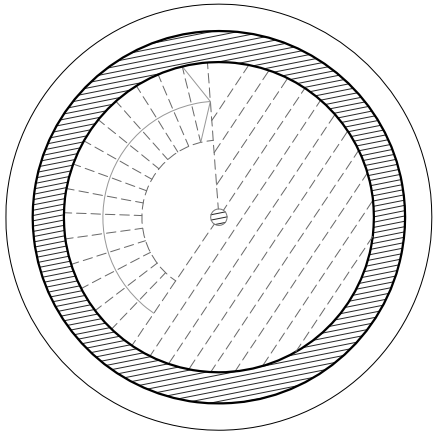
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

048 - 4

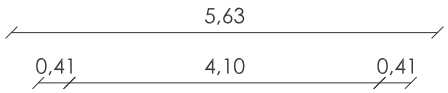
Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

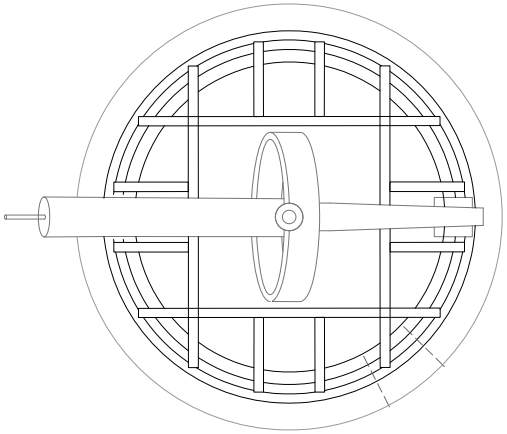
N



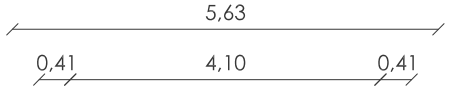


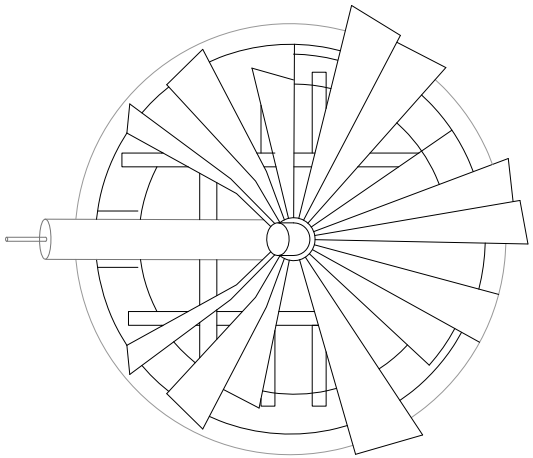
NIVEL INTERMEDIO



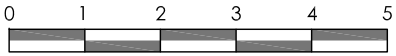


NIVEL CORONACIÓN





NIVEL CUBIERTA



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 048. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

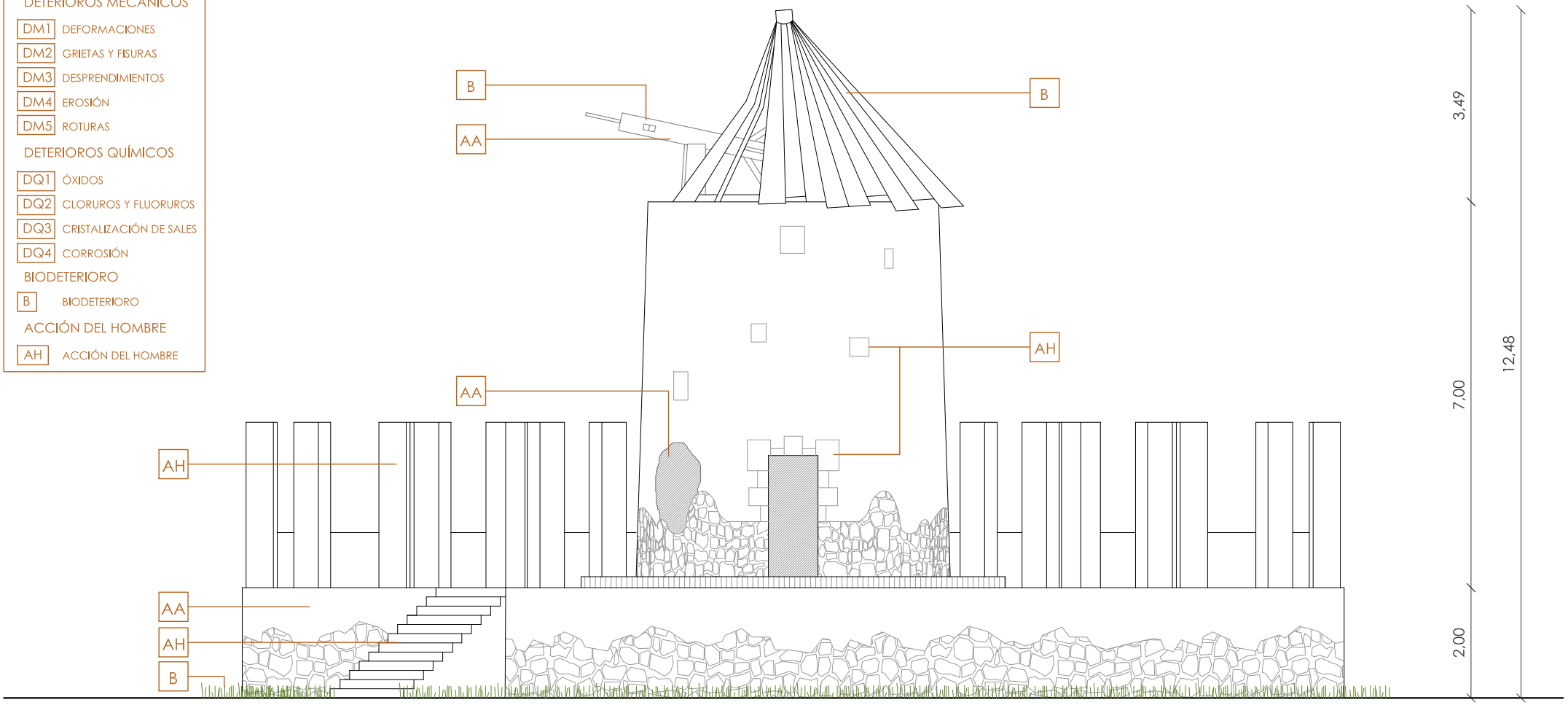
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SURESTE. ACCESO

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

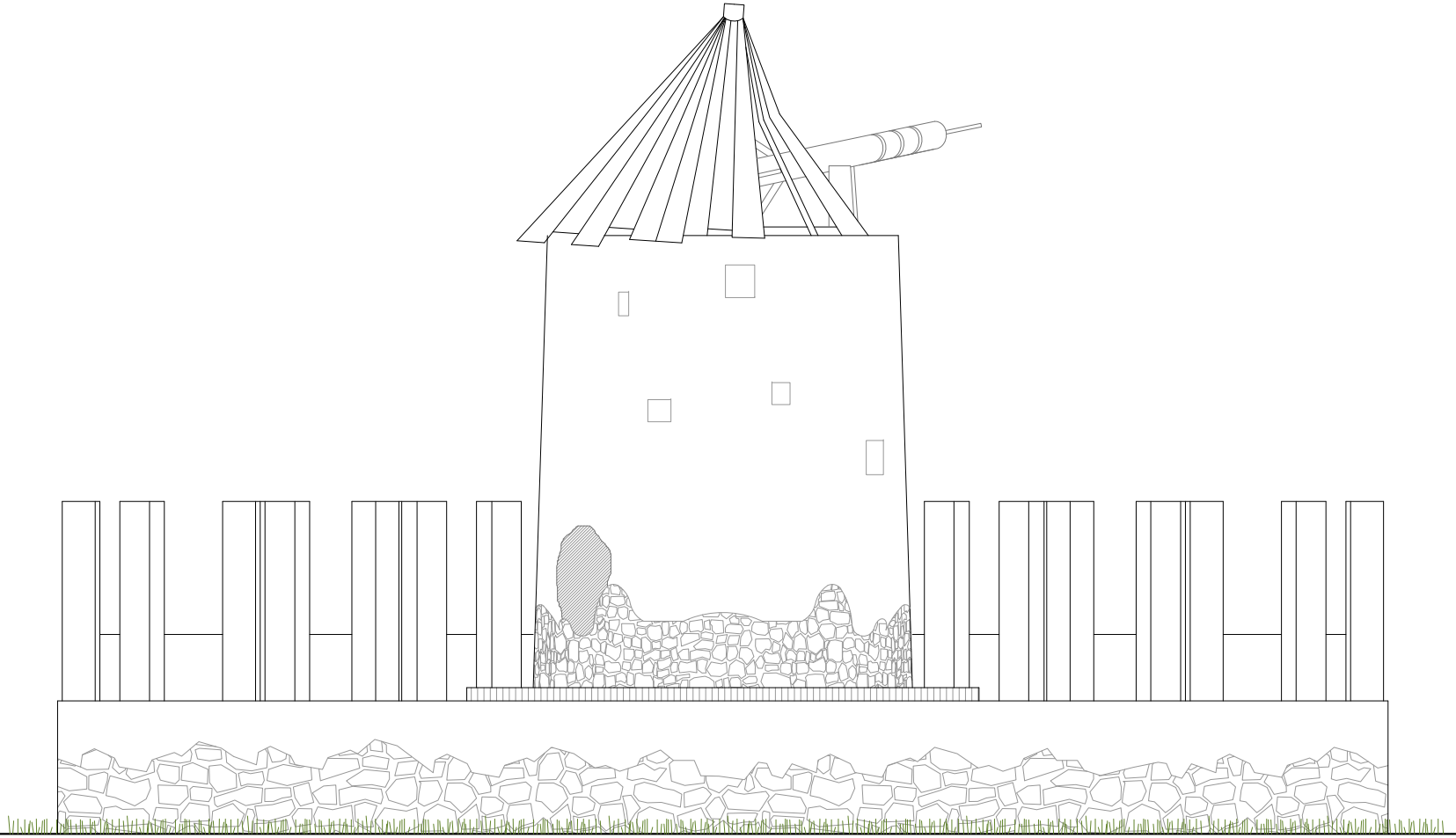
PLANOS MOLINO 048. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

048 - 6

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



ALZADO NORESTE

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 048. ALZADO ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	048 - 7

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	049 - 1 Noviembre 2020

Nº de Inventario:	049	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21524/2009	Nombre popular:	Molino Lo Bosque
Nº Catalogo Carm:	160712	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:	
Finca Lo Bosque. San Félix. Polígono 126. Parcela 5.	
Población/Paraje:	Rosques
Municipio	Cartagena
Código Postal:	30319
Hoja IGN:	0977

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	677562.90
	Y:	4169358.98
Elementos asociados: Balsa	X:	677582.07
	Y:	4169359.28

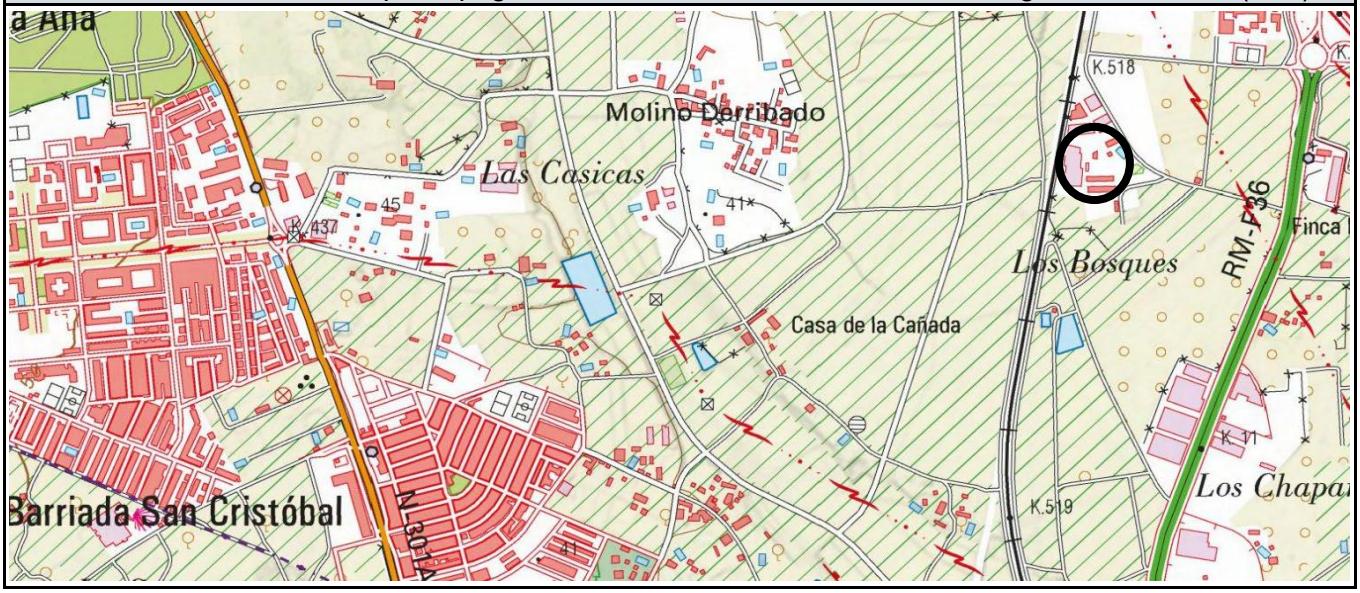
Acceso libre. Dificultad baja	
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	X

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F36

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	049 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A126000050000BM	Titularidad:	Privada
Propietario:	Agricola y Ganadera Maipe S.A..	DNI:	A30621445
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX - XX
Sup Parcela:	36.816 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº135. Molino Lo Bosque. "...Construido a principio del siglo XX por Miguel Barsa y cesó en su actividad por la década de 1950. La finca donde está el molino se dedica a la cría y doma de caballos de silla con el nombre de "Yeguada Maype"..."

Elemento con especial relevancia histórica		Valores arquitectónicos relevantes	

Intervenciones:

La torre se ha cubierto con forjado plano en su coronación.

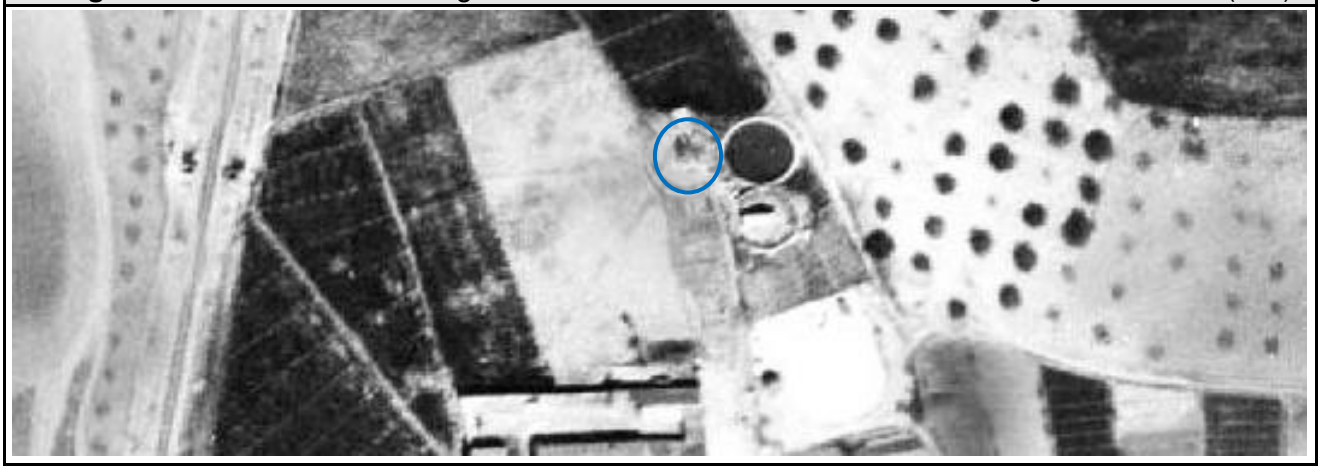
Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	X
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



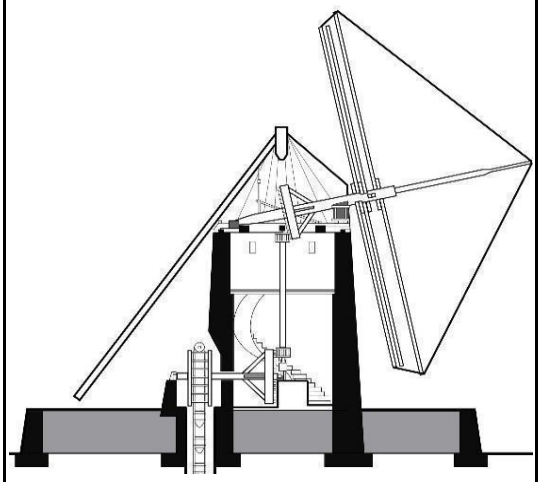
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	049 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre y balsa circular.

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:

Torre:

Conserva la torre ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior conserva ventanas de ventilación a modo de saeteras.

Revestimiento exterior:	Revoco, deteriorado
Revestimiento interior:	
Escalera interior:	

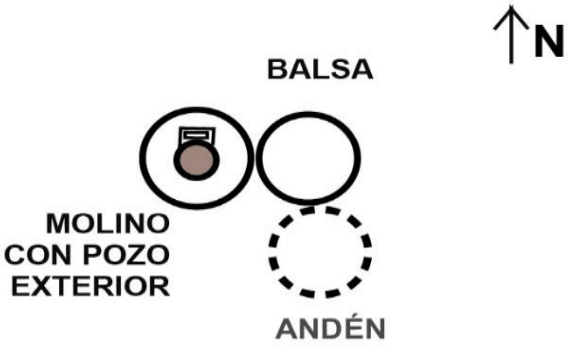
Estructura horizontal:

Forjados:	
Carpinterías:	

Elementos asociados

Pozo:	No se conserva
Balsa:	Circular. Se encuentra cubierta
Canal:	No se conserva

Se conserva la balsa circular. No se conserva el pozo ni canal de riego.Contaba en su origen con otro andén, de menor dimensión, que el del molino, que probablemente albergó una aceña. (Ortofoto 1929)



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Los elementos de la maquinaria del aire no se conservan.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	Maza	Linterna del infierno
Arbolete	Rueda del Infierno	

Los elementos de la maquinaria del agua no se conservan.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos, (DM3) y erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) y las humedades (H) que han aumentado estas lesiones, Biodeterioro, (B) por la acción de las aves y la acción del hombre (AH) que ha ejecutado una cubierta plana en su coronación.
Elementos asociados:	Pozo, andén y canal: No se conservan Balsa: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) que han aumentado estas lesiones. Daños por la acción del hombre (AH) que la ha cubierto.
Maquinaria:	No se conserva.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM).

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUA - No Urbanizable	Categoría:	Agrícola cultivo tradicional
Afecciones:	PGMO de Cartagena NUA Terrenos agrícolas de cultivo tradicional, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada vallada, acceso por camino rural		

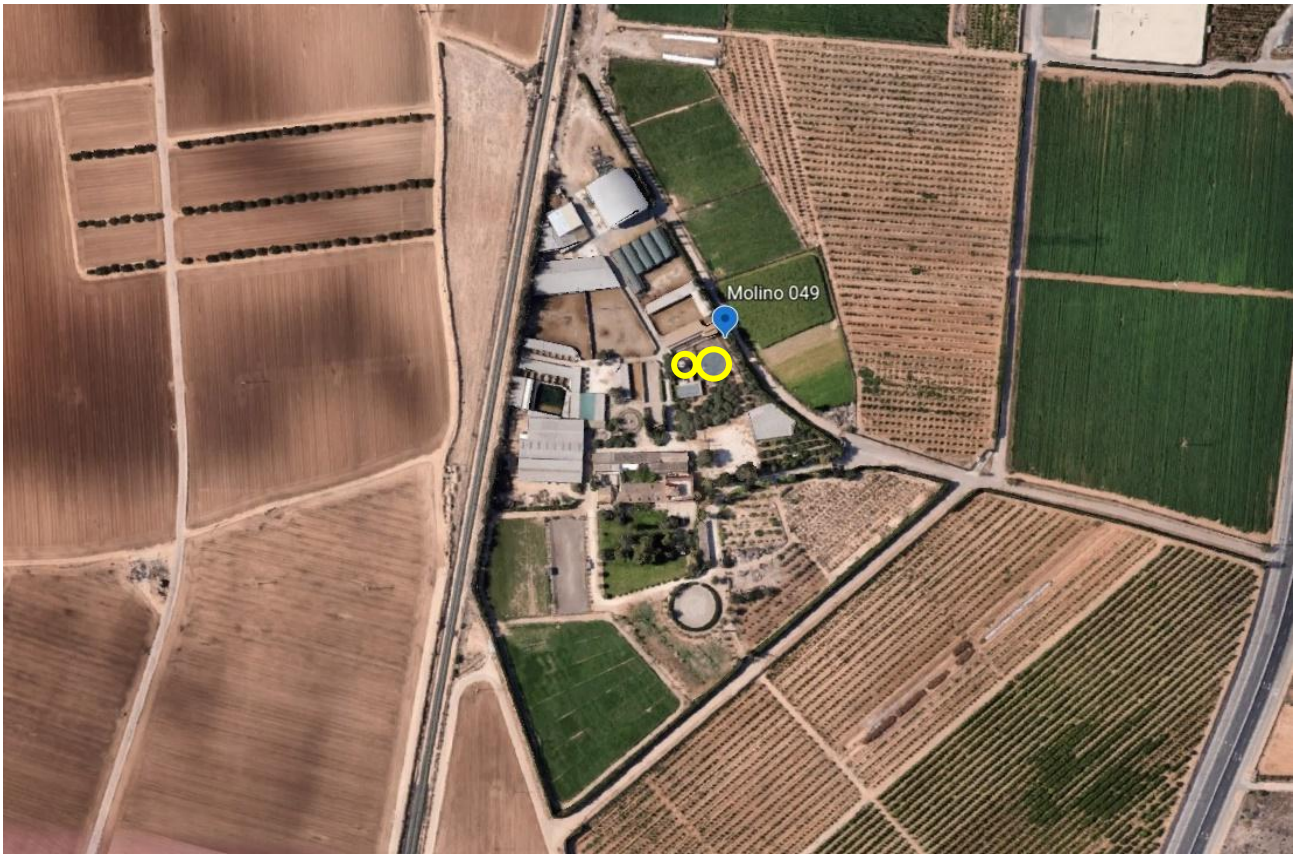
Infraestructuras existentes en el entorno:

FF.CC Cartagena-Murcia. Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

El molino se encuntra ubicado en el interior de una fica con uso agrícola y ganadero. Se han construido distintas edificaciones industriales rurales junto a la balsa y el molino. Existen en su entorno próximo varias instalaciones industriales y viviendas unifamiliares aisladas.

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1.Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo no urbanizable con categoría de Agrícola de cultivo tradicional, estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
3. No tiene definido entorno de protección.
4. El entorno incluirá el BIC y sus elementos asociados
5. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. La parcela en la que se ubica el molino linda con camino rural y con FF.CC Cartagena-Murcia que favorecen su visibilidad, pero el molino queda oculto por las edificaciones de su entorno y por el seto de vallado de la finca.
6. Actualmente existen edificaciones que impiden la llegada del viento desde cualquier dirección, imposibilitando su funcionamiento en caso de ser restaurado.
7. Las actuaciones realizadas en el molino y en la balsa y las instalaciones ubicadas en su entorno afectan a la contemplación del monumento.
8. Sería necesaria una intervención paisajística en su entorno ya que está fuertemente degradado con el fin de mejorar la calidad del paisaje que lo acompaña.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo: Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Cultivos de regadío y secano. Cítricos, almendros y otros influyen en su contemplación.

Elementos discordantes:

Construcciones ganaderas junto a la balsa y el molino. Bloques de hormigón sustituyendo al andén. La altura del seto de vallado de la finca impide ver el molino desde el exterior.

Variables Medioambientales: Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160712 DGBC - 2 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2014. No hay registros
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 7. En ficha 1

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino Lo Bosque. Alzado Suroeste. Acceso / 160712-1-Año 1989 - Exp 160712 DGBC



F2: Molino Lo Bosque. Alzado Sureste / 160712-1-Año 1989 - Exp 160712 DGBC



F3: Molino Lo Bosque. Alzado Este / P1380166

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
049	Molino Lo Bosque	M. de elevar agua	677562.9	4169358.98	XIX - XX	Cartagena	51016A12600005

PLANOS MOLINO 049. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	049-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS
BASE CARTOGRÁFICA BTN-25

- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Edificación
- Instalación industrial
- Camino

PARCELA CATASTRAL

- M049_51016A12600005

OTROS

- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería
- Otros

PLANOS MOLINO 049. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

049-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

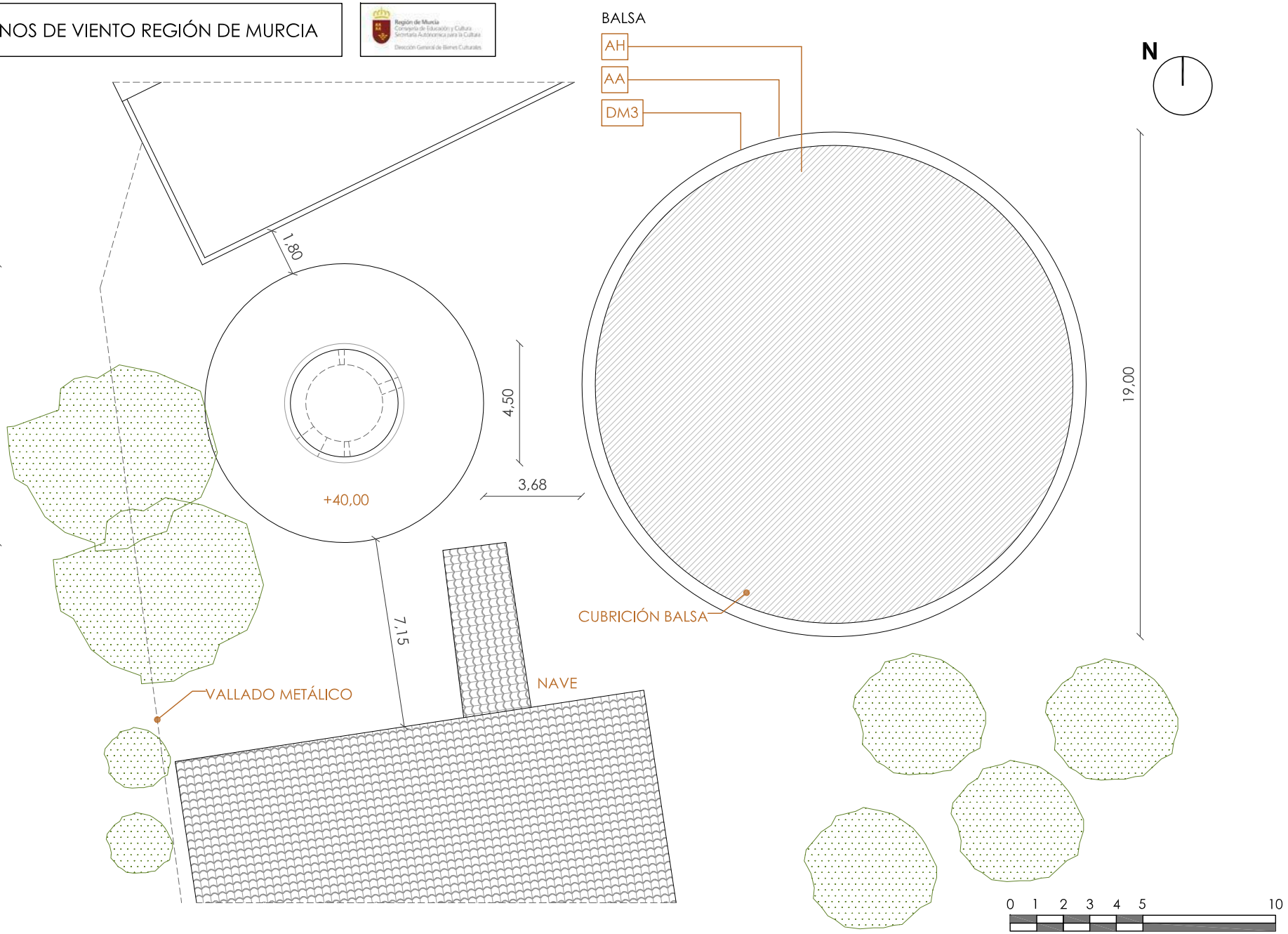
DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

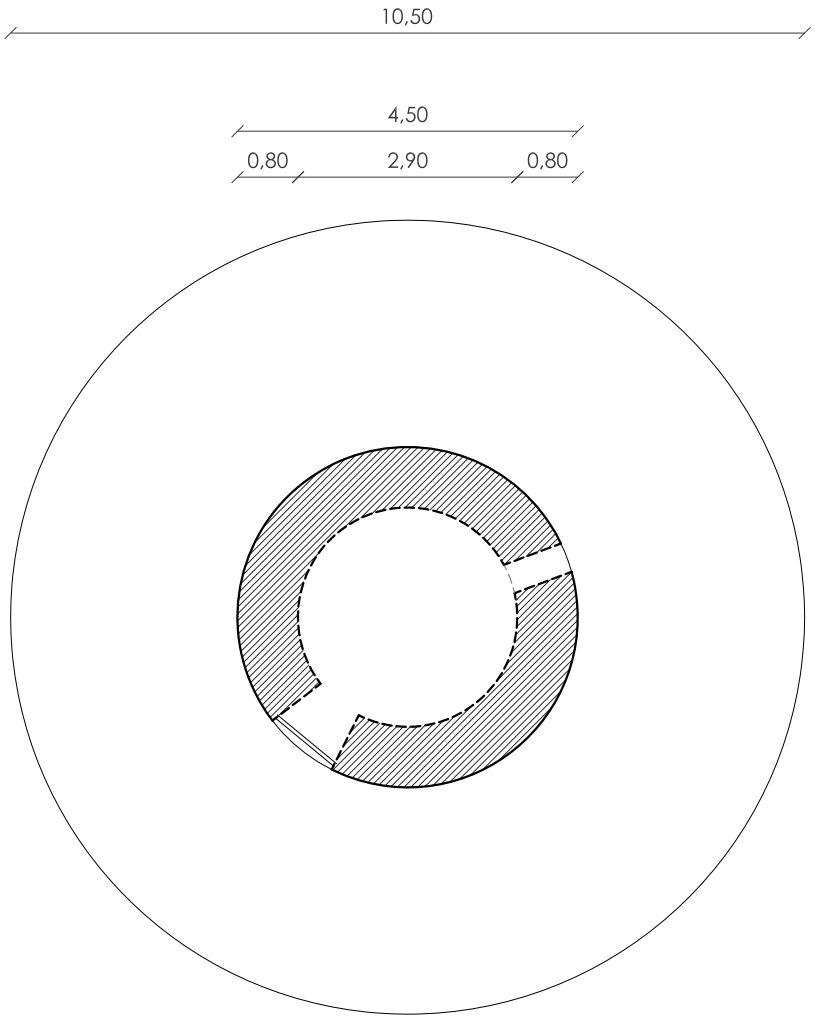
PLANOS MOLINO 049. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

Fecha
Julio 2019

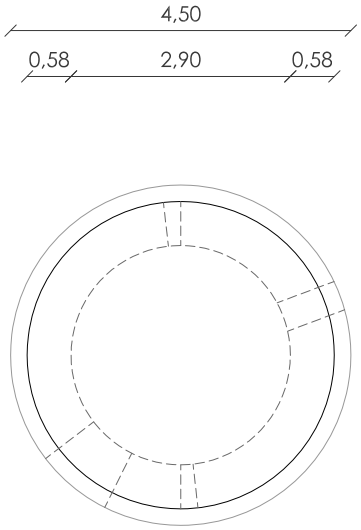
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

049 - 3

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



NIVEL ACCESO



NIVEL CORONACIÓN
NIVEL CUBIERTA

N

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE HA PODIDO OBTENER DATOS DEL INTERIOR DEL MOLINO

PLANOS MOLINO 049. PLANTAS ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	049 - 4

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

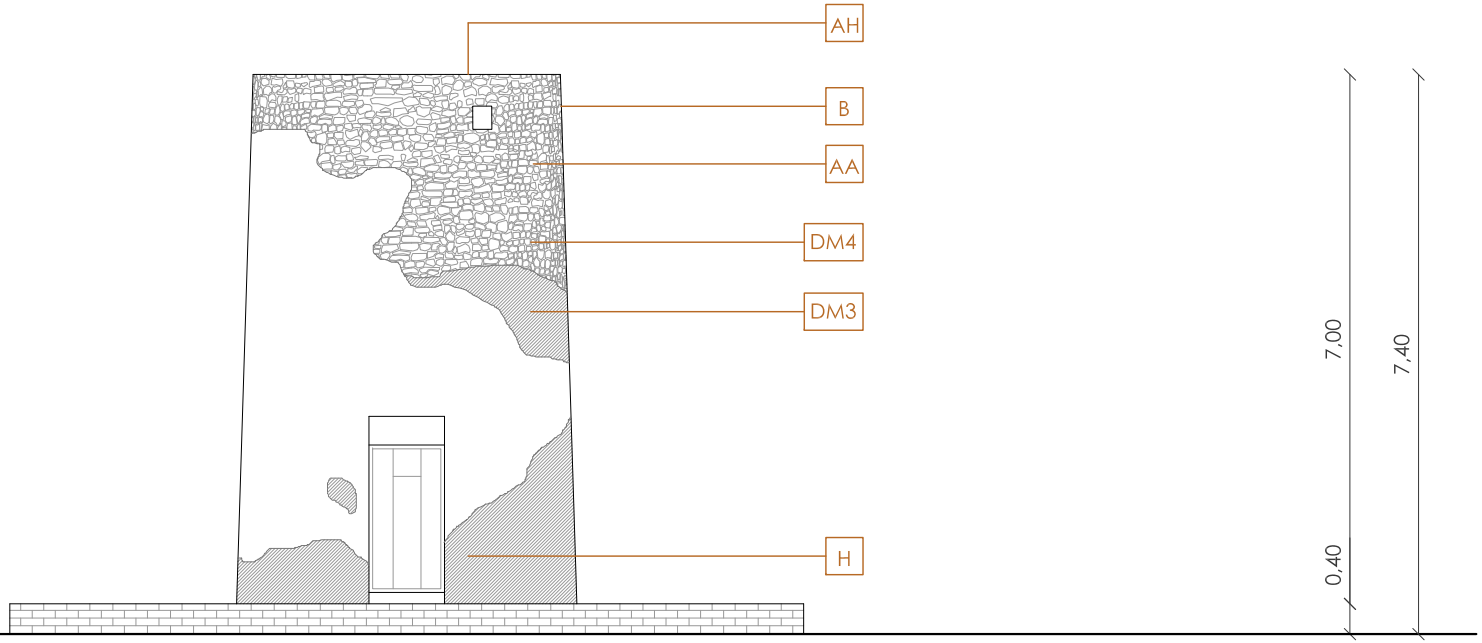
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SUROESTE. ACCESO

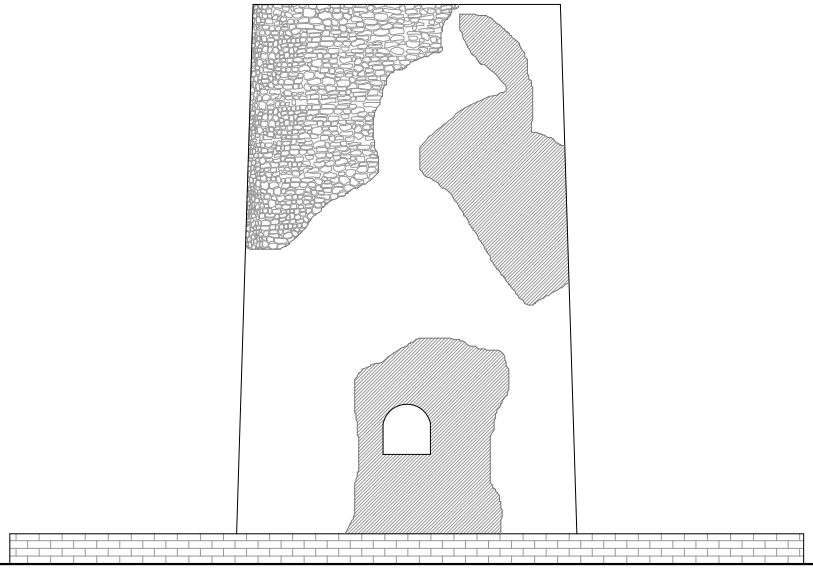
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 049. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO ESTE

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE HA PODIDO OBTENER DATOS DEL INTERIOR DEL MOLINO

PLANOS MOLINO 049. ALZADO ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	049 - 6

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	050 - 1 Noviembre 2020

Nº de Inventario:	050	Denominación:	Molino de viento de moler cereal
NIC:	21525/2009	Nombre popular:	Molino Gallego I
Nº Catalogo Carm:	160713	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Paraje Molinos Gallegos. CC1 SECTOR 1 36(A)		
Población/Paraje:	Cartagena	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30300	
Hoja IGN:	977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	678991.79
	Y:	4166477.36
Elementos asociados: Aljibe	X:	
	Y:	

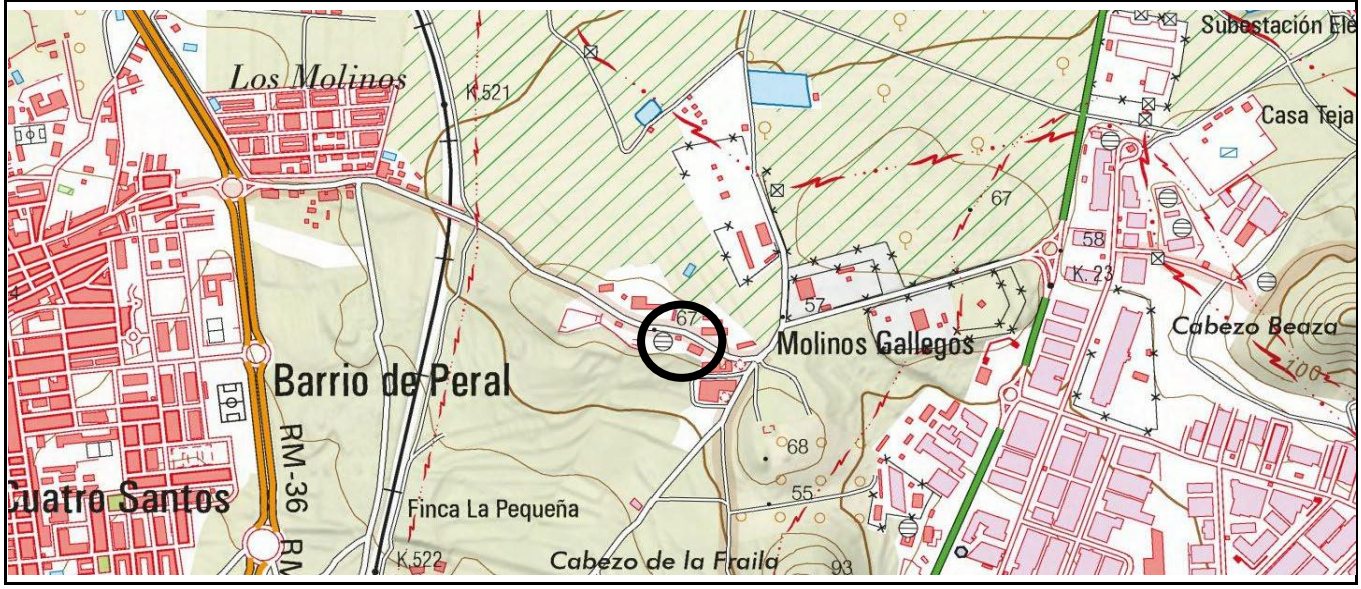
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

RM-F35

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	050 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	9066501XG7696N0001LR	Titularidad:	Pública
Propietario:	Ayuntamiento de Cartagena.	DNI:	P3001600J
Sup. Construida:		Datación:	S. XVIII
Sup Parcela:	5.346 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº93. "...El apellido Gallego era muy frecuente entre los molineros del siglo XVIII y hay varios molinos harineros con propietarios apellidados Gallego. La propietaria en 1973 era Carmen Saura y el Tío Ginés su último molinero. La edificación adosada fue en principio un tele-club..."

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos de relevancia	

Intervenciones:	**Autenticidad:**	
No se han realizado intervenciones	Conserva su estructura original	X
	Intervención sin alteración del elemento	
	Intervención con alteración del elemento	
	Totalmente alterado	
	Perdida casi total del elemento	
	Situación Territorial:	
	Dentro de núcleo de población	
	Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
	Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	050 - 3 Noviembre 2020

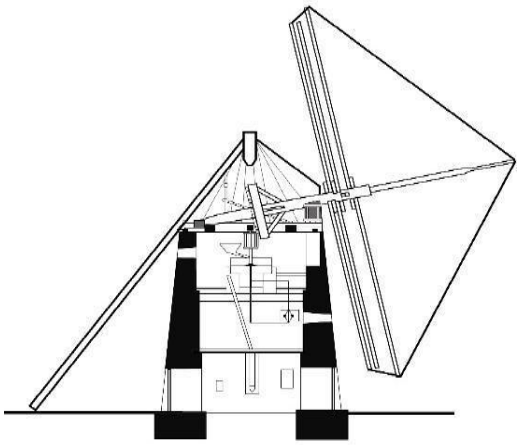
5. ARQUITECTURA

Descripción:	Molino

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua		
	Moler cereal	X	Moler sal		Moler Esparto

El molino harinero tiene como principal función moler cereal para producir harina. Se construyen a nivel del terreno en zonas elevadas.

La mayoría de los molinos de moler suelen desarrollarse en tres plantas. En planta baja encontramos dos puertas enfrentadas orientadas generalmente a levante y poniente. Interiormente en esta planta se ubican tres huecos en el muro de fábrica, por el central es por el que llega el grano de la molienda de las plantas superiores y junto a este encontramos dos pequeños armarios destinados a los utensilios del molinero y a los libros de cuentas. En la planta primera se localiza la maquinaria del alivio y el apergo, y se abre en esta planta una ventana para ventilar la estancia. En la última planta se localiza la maquinaria de moler y se abren en el muro tres pequeñas aberturas para ventilación. En este nivel se ubica también el banco y un hueco en el muro, cerrado con un tabique de escaso espesor, preparado para ser demolido cuando sea necesario el cambio de las piedras o de piezas de maquinaria, siendo reconstruido posteriormente.



Estructura vertical:	
Torre:	
Ejecutada con muros de mampostería, aunque la parte superior ha sido reparada en algunas zonas con ladrillo macizo. Sobre la puerta tiene una amplia ventana denominada de levante y otra tres pequeñas a modo de saeteras y situadas a distinta altura. La puerta está tapiada.	
Revestimiento exterior:	Revoco
Revestimiento interior:	
Estructura horizontal:	
Forjados:	
Carpinterías:	No se conservan. Puerta tapiada

Elementos asociados

Los molinos dedicados a la labor de la molienda suelen encontrarse como edificaciones exentas, pues para su funcionamiento no dependen de construcciones auxiliares. Sin embargo, frecuentemente estos molinos presentan asociado un aljibe cercano que, aun no formando parte del funcionamiento del propio molino se deben tener en cuenta como parte de su entorno de protección.

Aljibe:	

6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera		Piedra Rabote		Palos	
Telar	X	Piedra Fuéllaga	X	Aparejo	
Linterna		Botalón	X	Velas	
Rueda del aire	X	Palo guía y carrete		Mecanismo frenado	X
Eje principal		Chapitel			

Se conservan algunos elementos de la maquinaria del aire, visto desde fuera. No se ha podido acceder al interior.

Maquinaria de moler

Linterna		Piedras		Lengüeta y alzapuente	
Eje linterna y Lavija		Tolva		Apergo y Alivio	
Banco de apoyo		Banco de picar		Marranos	

No se ha podido acceder al interior.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido		Muy Mal		**Mal**	x	Regular		Bien		Muy Bien	

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos (DM3), y erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Biodeterioro, (B) por la acción de las aves y la acción del hombre (AH) que ha reparado zonas de la fábrica de mampostería con ladrillo macizo y tapiado su acceso.
Elementos asociados:	No se conserva.
Maquinaria:	Deterioro de la madera que los conformaba por la acción de los agentes atmosféricos (AA). Deterioros mecánicos por roturas (DM5) debido a cargas sobre los distintos elementos. Biodeterioro (B) por la acción de hongos y aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	SUNP - Urble No Program	Categoría:	Comunicaciones
Afecciones:	DPOTLRM, PGMO de Cartagena SGC. Adscrito CC1, Ley 4/2007 Patrimonio RM		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela sin vallar, acceso por carretera de la Asomada		

Infraestructuras existentes en el entorno:

FF.CC Cartagena-Madrid. Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

La parcela linda con el polígono industrial Cabezo Beaza, y con parcelas de uso agrario. Junto a él, a 30m se situa el molino 051. A 600m encontramos el molino 009

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo urbanizable no programado.
2. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
3. No tiene definido entorno de protección.
4. El molino se encuentra situado en una parcela de suelo público propiedad del Ayto de Cartagena
5. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. La parcela en la que se ubica el molino linda con la Carretera de la Asomada, favoreciendo su visibilidad.
6. A 30 metros se ubica el molino 051. Por su proximidad el entorno de protección debería ser común a ambos molinos.
7. Actualmente existen edificaciones que impiden la llegada del viento desde cualquier dirección, imposibilitando su funcionamiento en la situación actual.
8. La edificación adosada al molino, el cableado y las torres eléctricas en su entorno próximo afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo: Paisaje del Entorno Urbano de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Suelo urbano sin edificar. Matorral y vegetación herbácea

Elementos discordantes:

Edificación adosada al molino. Impacto visual del cableado eléctrico próximo.

Variables Medioambientales: Entorno Urbano de Cartagena

La unidad queda constituida exclusivamente por el casco urbano de la ciudad de Cartagena, incluyendo tanto su zona centro tradicional como los recientes ensanches y barrios periféricos. La ciudad se asienta sobre una planicie con ligera pendiente hacia el mar, oscilando su altitud desde los 50 m S.N.M. en la zona norte de la unidad hasta su encuentro con el Mar Mediterráneo en la zona del puerto. Destaca paisajísticamente su estrecha relación con las elevaciones montañosas localizadas al Este (Cabezo de Marcelino y Cerro del Castillo de San Julián) y al Oeste con el Cerro del Castillo de Galeras y la Sierra de Pelayo) que dejan como único paso hacia el Mar Mediterráneo la fachada marítima de la ciudad de Cartagena. Destaca así mismo por su entidad la Rambla de la Benipila.

Bordes urbanos: La goemorfología del entorno crea límites que, salvo en el caso del borde norte, generan barreras para el crecimiento urbano; de esta forma el borde sur queda definido por su encuentro con el Mar Mediterráneo a través de la zona portuaria, las elevaciones montañosas tanto al Este como al Oeste configuran su límite y al Norte encontramos el contacto con el final de la llanura agrícola del Campo de Cartagena.

Espacios verdes: La presencia de elementos verdes en las avenidas principales queda garantizada por el arbolado de cierto porte existente en las mismas, no obstante se localiza un número insuficiente de grandes y medios espacios verdes y una desconexión de los mismos con ausencia de trama o recorrido.

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160713 DGBC - 4 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2014. En Exp 160713 DGBC - 24 fotografías. En ficha 1
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 12. En ficha 3

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino Gallego I. Alzado Noreste / 160713-1-Año 1989 - Exp 160713 DGBC



F2: Molino Gallego I. Maquinaria del aire / 160713-2-Año 1989 - Exp 160713 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino Gallego I. Alzado Sur / DSC00275 - Exp 160713 DGBC



F4: Molino Gallego I. Alzado Sureste / IMG_3849

FOTOGRAFÍAS 2019 Autor: Equipo redactor



F5: Molino Gallego I. Maquinaria del aire / IMG_3841



F6: Vista Molinos Gallegos / IMG_3873

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

678600 678700 678800 678900 679000 679100 679200 679300

4166700 4166605 4166510 4166415 4166320

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS
BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Entidad de población
- Edificación

Carretera
- No Catalogada
- Camino
- Torre de alta tensión
- Línea eléctrica

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
- Pista

PROTECCIONES
VÍA PECUARIA CARM
- Colada (menos de 20)

ARQUEOLOGÍA
Grado de protección
- C

PARCELA CATASTRAL
- M050_51016A01609000

051 050

51016A01609000

218

0 50 100 150 200 m

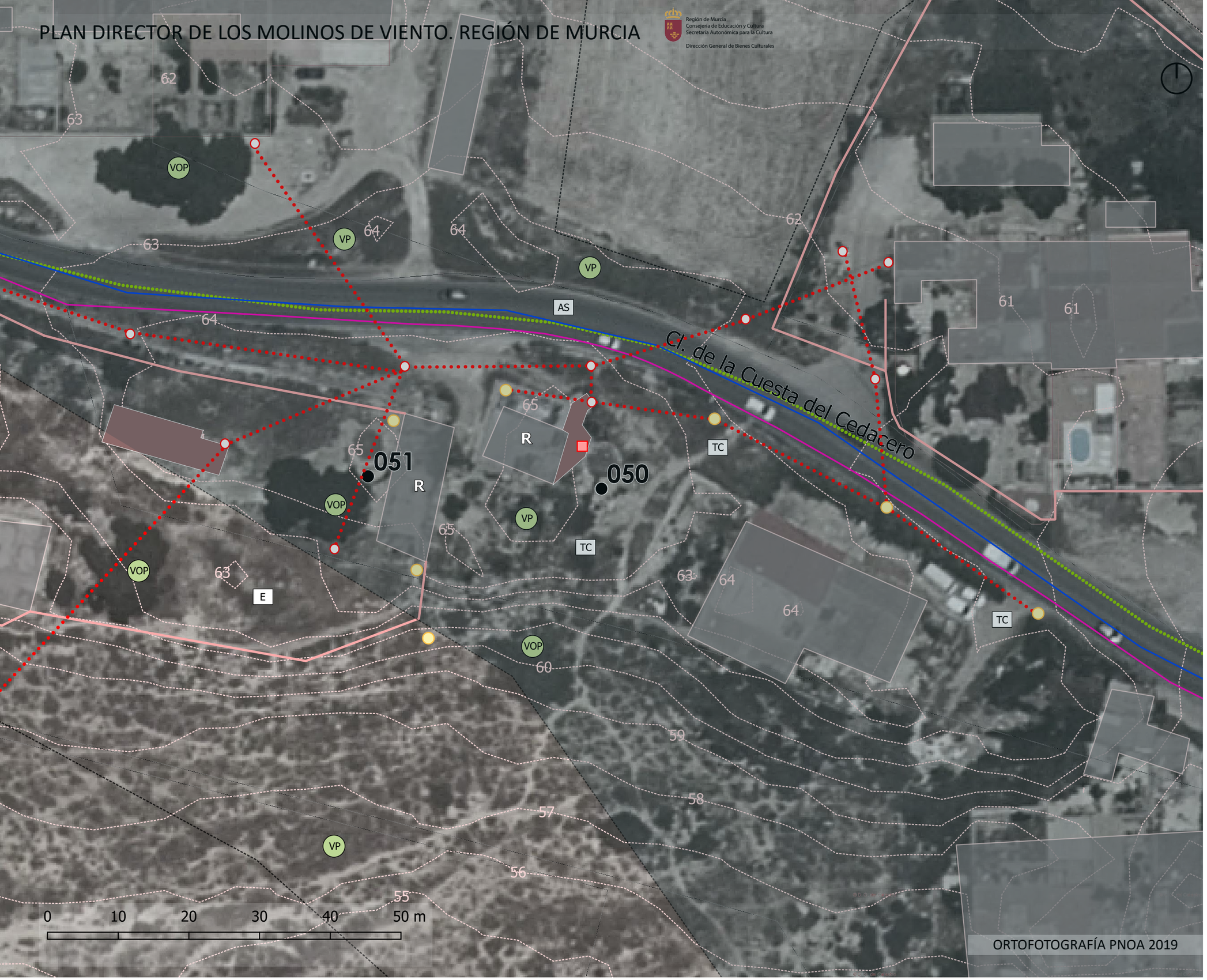
INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
050	Molino Gallego I	M. de moler cereal	678991.79	4166477.36	XVIII	Cartagena	51016A01609000

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

PLANOS MOLINO 050. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	050-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

PROTECCIONES

VÍA PECUARIA CARM
- Colada (menos de 20)

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Entidad de población
- Edificación
- Cerramiento

Carretera
- No Catalogada

BASE CARTOGRÁFICA BCN_200
- Núcleo de población

PARCELA CATASTRAL
- M050-51016A01609000

OTROS
- R Construcción en ruinas
- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros: chimenea
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

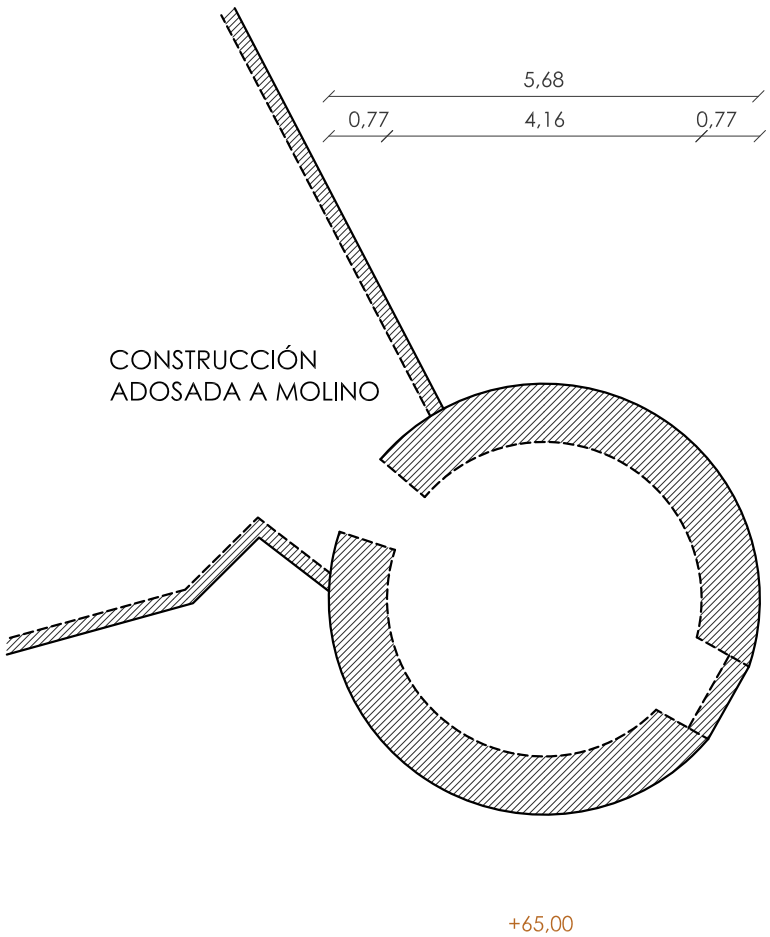
PLANOS MOLINO 050. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

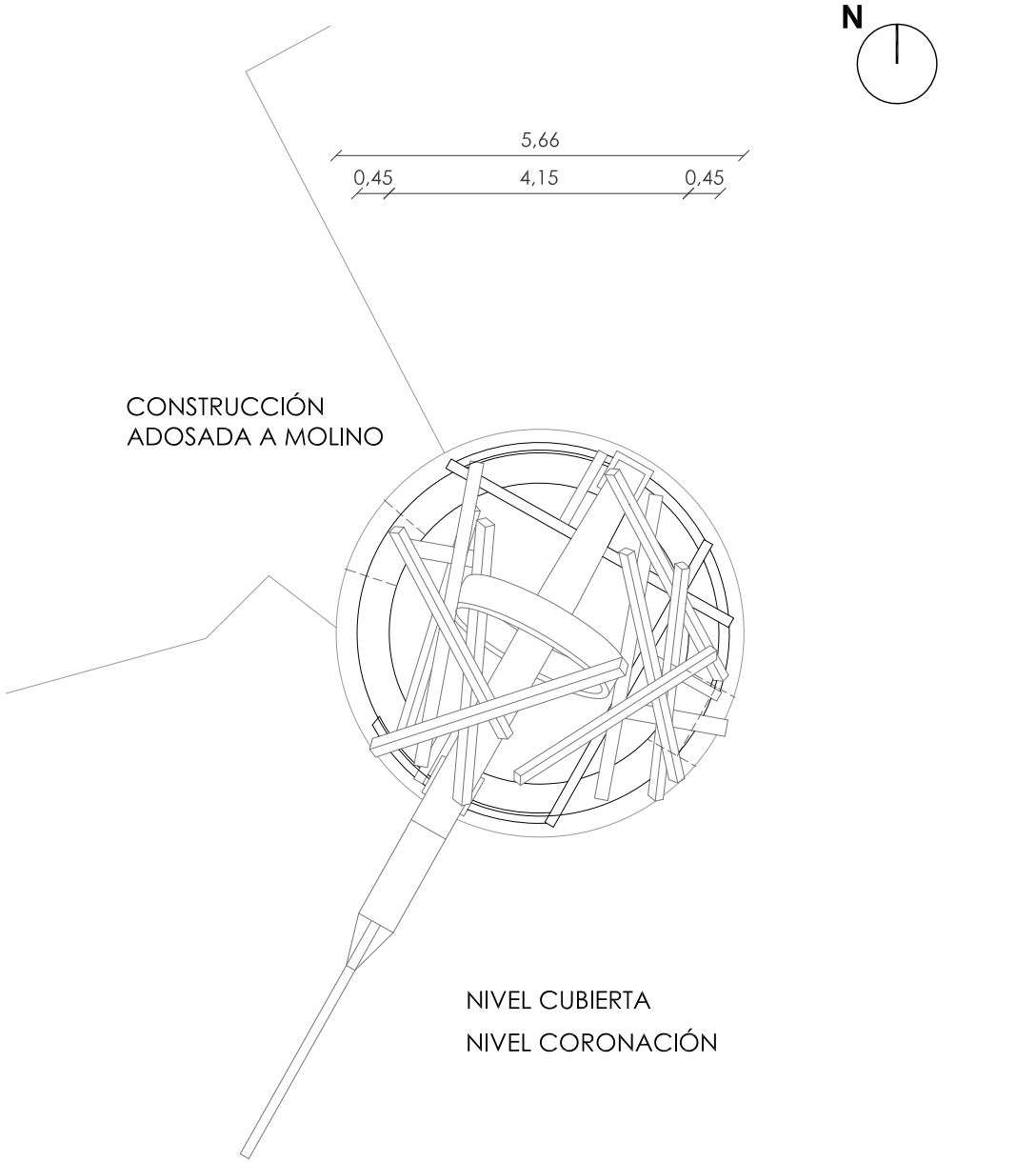
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

050-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA





NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE HA PODIDO OBTENER DATOS DEL INTERIOR DEL MOLINO

PLANOS MOLINO 050. PLANTAS ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	050 - 3

PATOLOGÍAS

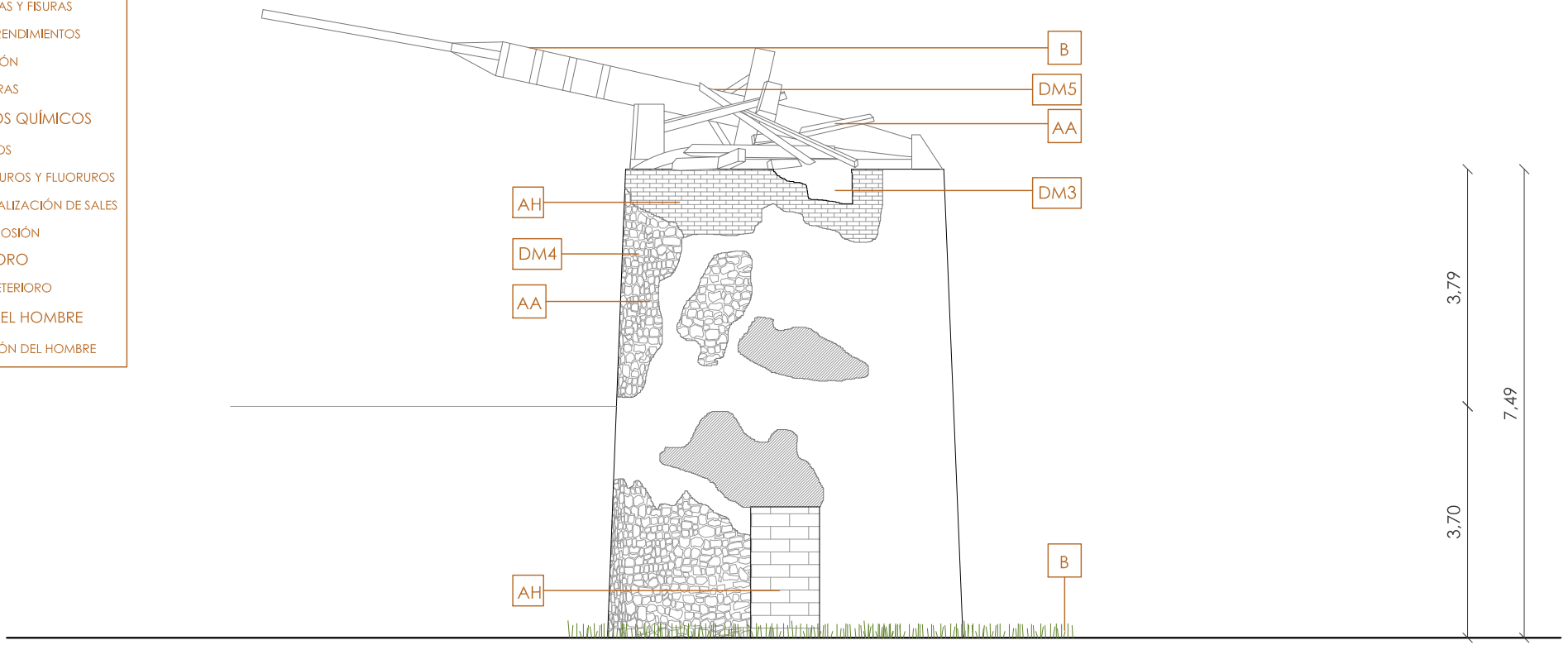
DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SURESTE. ACCESO

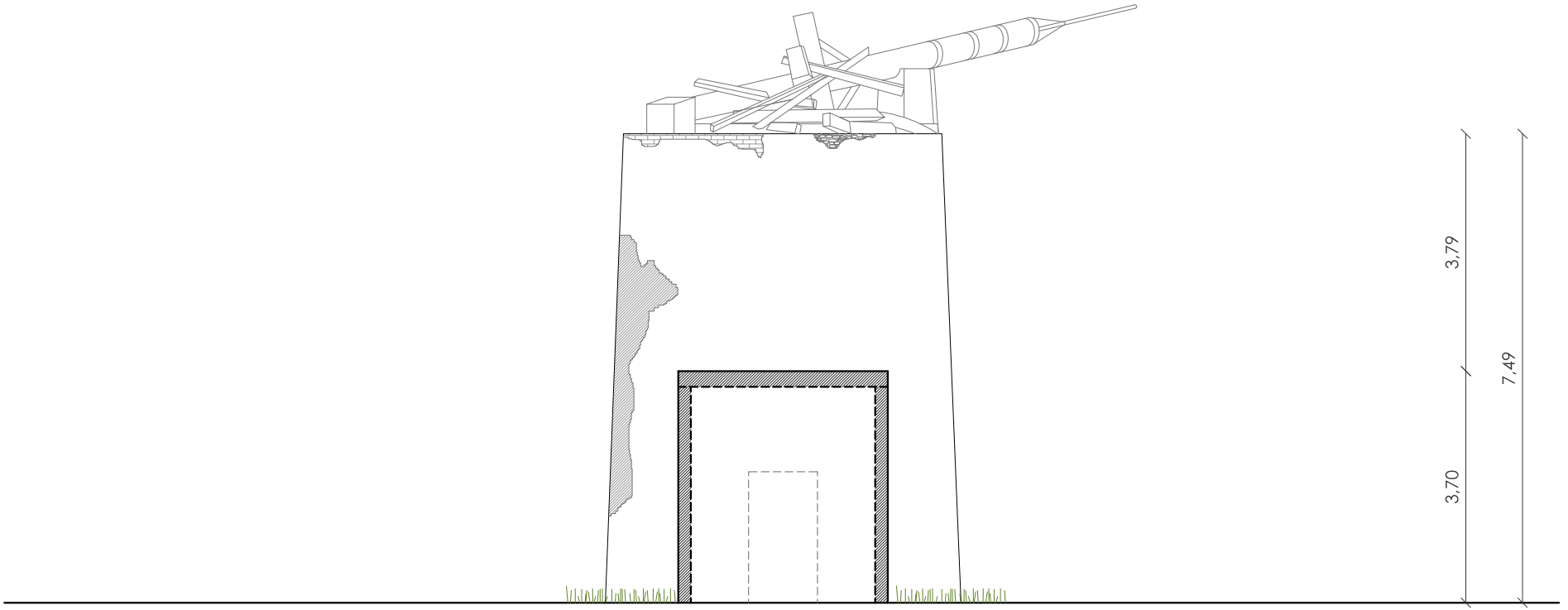
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 050. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO OESTE

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 050. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	051 - 1 Noviembre 2020

Nº de Inventario:	051	Denominación:	Molino de viento de moler cereal
NIC:	21526/2009	Nombre popular:	Molino Gallego II
Nº Catalogo Carm:	160714	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:		Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Paraje Molinos Gallegos. CC1 SECTOR 1 36(A)		
Población/Paraje:	Cartagena	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30202	
Hoja IGN:	977	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	678958.78
	Y:	4166479.11
Elementos asociados: Aljibe	X:	
	Y:	

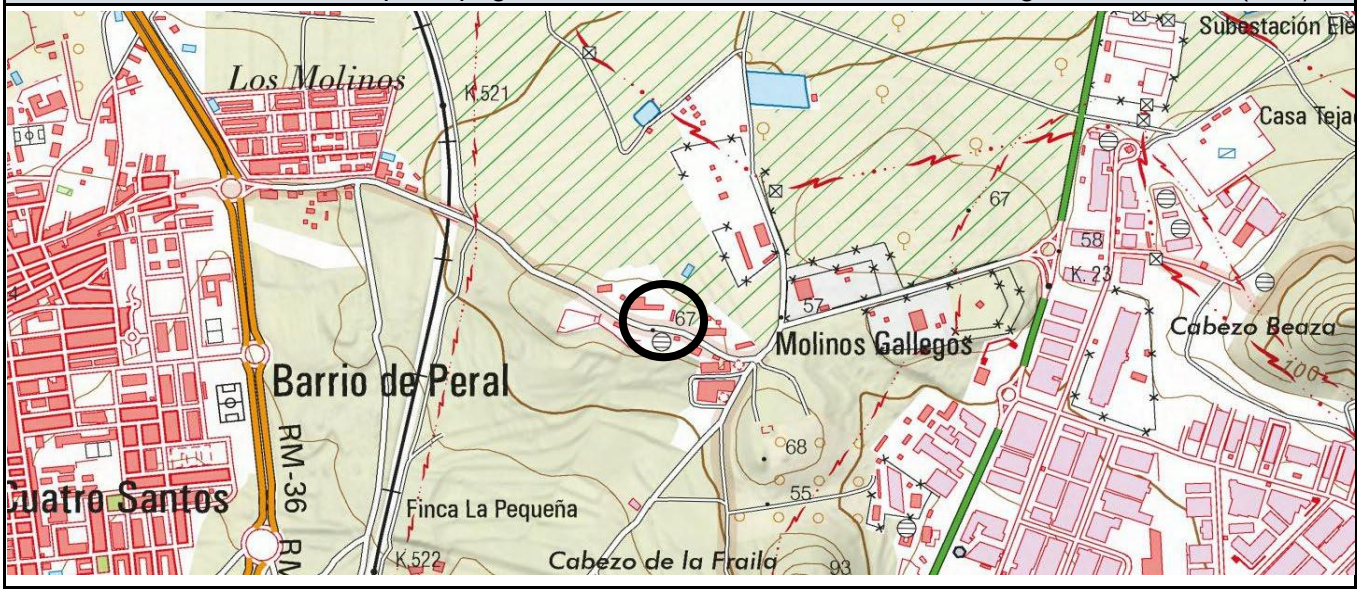
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

RM-F35

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	051 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	9066501XG7696N0001LR	Titularidad:	Pública
Propietario:		DNI:	P3001600J
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX-XXI
Sup Parcela:	5.346 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº94. "...En cuanto a su topónimo y época lo dicho en el molino anterior. En la pasada Guerra Civil fue puesto de mando y de observación…"

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos de relevancia	

Intervenciones:

Sobre la parte superior de la torre se ha construido un habitaculo de tipo militar, tipo garita, con ventanas en todo su perímetro.

Autenticidad:

Conserva su estructura original	
Intervención sin alteración del elemento	
Intervención con alteración del elemento	X
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	051 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

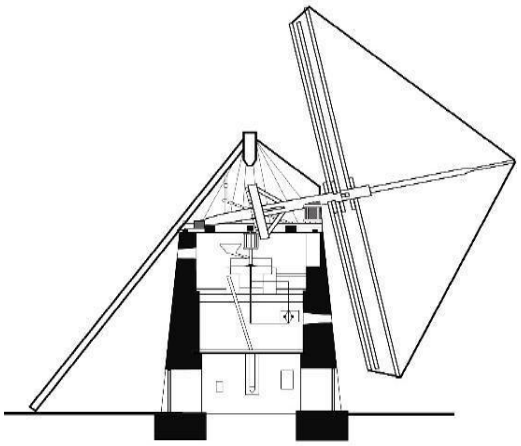
Descripción: Torre

Tipología:

Trasegar agua		Elevar agua		
Moler cereal	X	Moler sal		Moler Esparto	

El molino harinero tiene como principal función moler cereal para producir harina. Se construyen a nivel del terreno en zonas elevadas.

La mayoría de los molinos de moler suelen desarrollarse en tres plantas. En planta baja encontramos dos puertas enfrentadas orientadas generalmente a levante y poniente. Interiormente en esta planta se ubican tres huecos en el muro de fábrica, por el central es por el que llega el grano de la molienda de las plantas superiores y junto a este encontramos dos pequeños armarios destinados a los utensilios del molinero y a los libros de cuentas. En la planta primera se localiza la maquinaria del alivio y el apergo, y se abre en esta planta una ventana para ventilar la estancia. En la última planta se localiza la maquinaria de moler y se abren en el muro tres pequeñas aberturas para ventilación. En este nivel se ubica también el banco y un hueco en el muro, cerrado con un tabique de escaso espesor, preparado para ser demolido cuando sea necesario el cambio de las piedras o de piezas de maquinaria, siendo reconstruido posteriormente.



Estructura vertical:

Torre:

Ejecutada con muros de mampostería, aunque la parte superior ha sido convertida en una garita militar con ventanas en todo su perimetro. Tiene dos puertas con arco de medio punto de ladrillo enfrentadas. Presenta una ventana en la planta intermedia y otra dos estrechas y alargadas tipo saeteras.

Revestimiento exterior:	Revoco
Revestimiento interior:	Mortero de cal

Estructura horizontal:

Forjados:	De madera
Carpinterías:	No se conservan

Elementos asociados

Los molinos dedicados a la labor de la molienda suelen encontrarse como edificaciones exentas, pues para su funcionamiento no dependen de construcciones auxiliares. Sin embargo, frecuentemente estos molinos presentan asociado un aljibe cercano que, aun no formando parte del funcionamiento del propio molino se deben tener en cuenta como parte de su entorno de protección.

Aljibe:

6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

No se conserva

Maquinaria de moler

Linterna	Piedras	Lengüeta y alzapuente
Eje linterna y Lavija	Tolva	Apergo y Alivio
Banco de apoyo	Banco de picar	Marranos

No se conserva

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos (DM3), grietas, (DM2) y erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA). Biodeterioro, (B) por la acción de las aves y la acción del hombre (AH) que ha ejecutado un forjado plano sobre la coronación de la torre a modo de "garita" de vigilancia militar
Elementos asociados:	No se conserva.
Maquinaria:	No se conserva
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad).

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	SUNP - Urble No Program	Categoría:	Comunicaciones
Afecciones:	DPOTLRM, PGMO de Cartagena SGC. Adscrito CC1, Ley 4/2007 Patrimonio RM		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela vallada, acceso por carretera de la Asomada		

Infraestructuras existentes en el entorno:

FF.CC Cartagena-Madrid. Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

La parcela linda con el polígono industrial Cabezo Beaza, y con parcelas de uso agrario. Junto a él, a 30m se situa el molino 050. A 600m encontramos el molino 009

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo urbanizable no programado.
2. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
3. No tiene definido entorno de protección.
4. El molino se encuentra situado en una parcela de suelo público propiedad del Ayto de Cartagena
5. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. La parcela en la que se ubica el molino linda con la Carretera de la Asomada, favoreciendo su visibilidad.
6. A 30 metros se ubica el molino 050. Por su proximidad el entorno de protección debería ser común a ambos molinos.
7. Actualmente existen edificaciones que impiden la llegada del viento desde cualquier dirección, así como varios pinos que imposibilitarían su funcionamiento.
8. Las intervenciones realizadas en el molino, el cerramiento perimetral de la parcela, el cableado y las torres eléctricas en su entorno próximo afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje del Entorno Urbano de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	
Suelo urbano sin edificar. Matorral y varios pinos aislados.	
Elementos discordantes:	
Las intervenciones realizadas en el molino y el cerramiento perimetral de la parcela. Impacto visual del cableado eléctrico próximo.	
Variables Medioambientales:	Entorno Urbano de Cartagena

La unidad queda constituida exclusivamente por el casco urbano de la ciudad de Cartagena, incluyendo tanto su zona centro tradicional como los recientes ensanches y barrios periféricos. La ciudad se asienta sobre una planicie con ligera pendiente hacia el mar, oscilando su altitud desde los 50 m S.N.M. en la zona norte de la unidad hasta su encuentro con el Mar Mediterráneo en la zona del puerto. Destaca paisajísticamente su estrecha relación con las elevaciones montañosas localizadas al Este (Cabezo de Marcelino y Cerro del Castillo de San Julián) y al Oeste con el Cerro del Castillo de Galeras y la Sierra de Pelayo) que dejan como único paso hacia el Mar Mediterráneo la fachada marítima de la ciudad de Cartagena. Destaca así mismo por su entidad la Rambla de la Benipila.

Bordes urbanos: La goemorfología del entorno crea límites que, salvo en el caso del borde norte, generan barreras para el crecimiento urbano; de esta forma el borde sur queda definido por su encuentro con el Mar Mediterráneo a través de la zona portuaria, las elevaciones montañosas tanto al Este como al Oeste configuran su límite y al Norte encontramos el contacto con el final de la llanura agrícola del Campo de Cartagena.

Espacios verdes: La presencia de elementos verdes en las avenidas principales queda garantizada por el arbolado de cierto porte existente en las mismas, no obstante se localiza un número insuficiente de grandes y medios espacios verdes y una desconexión de los mismos con ausencia de trama o recorrido.

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160714 DGBC - 1 fotografía. En ficha 1
- Fotografías 2014. En Exp 160714 DGBC - 16 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 16. En ficha 4

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989

Fuente: DGBC



F1: Vista Molino Gallegos / 160714-1-Año 1989 - Exp 160714 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F2: Molino Gallego II. Vista Noreste / DSC00278 - Exp 160714 DGBC



F3: Molino Gallego II. Recrecido superior de la torre / DSC00289 - Exp 160714 DGBC



F4: Molino Gallego II. Alzado Oeste. Acceso / IMG_3803



F5: Molino Gallego II. Alzado Sur. Acceso / IMG_3806



F6: Molino Gallego II. Alzado Noroeste. Acceso / IMG_3846



F7: Molino Gallego II. Vista interior / IMG_3849

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

678600 678700 678800 678900 679000 679100 679200 679300

4166700 4166605 4166510 4166415 4166320

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS
BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Cerramiento
- Entidad de población
- Edificación
- Carretera
- No Catalogada
- Camino
- Torre de alta tensión
- Línea eléctrica

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
- Pista

PROTECCIONES
VÍA PECUARIA CARM
- Colada (menos de 20)

ARQUEOLOGÍA
Grado de protección
- C

PARCELA CATASTRAL
- M051_51016A01609000

051 050 218

51016A01609000

0 50 100 150 200 m

INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
051	Molino Gallego II	M. de moler cereal	678958.78	4166479.11	XIX - XXI	Cartagena	51016A01609000

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

PLANOS MOLINO 051. ENTORNO — 1:2.000 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

051-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

Cl. de la Cuesta del Cedacero

051

050

R

E

AS

TC

VP

VOP

0 10 20 30 40 50 m

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

PROTECCIONES

VÍA PECUARIA CARM
- Colada (menos de 20)

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Entidad de población
- Edificación
- Cerramiento

Carretera
- No Catalogada

BASE CARTOGRÁFICA BCN_200
- Núcleo de población

PARCELA CATASTRAL
- M051-51016A01609000

OTROS
- Construcción en ruinas
- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE: Veg. Esporádica_Árboles
- VEA: Veg. Esporádica_Arbustos
- VET: Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA: Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP: Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM: Veg. Ornamental_Porte medio
- VP: Veg. Promisoria
- CH: Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA: Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T: Tierra
- TC: Tierra compactada
- P: Peatonal-piedra
- TZ: Terrizo
- AS: Asfalto
- A: Acera
- C: Cemento
- E: Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros: chimenea
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 051. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

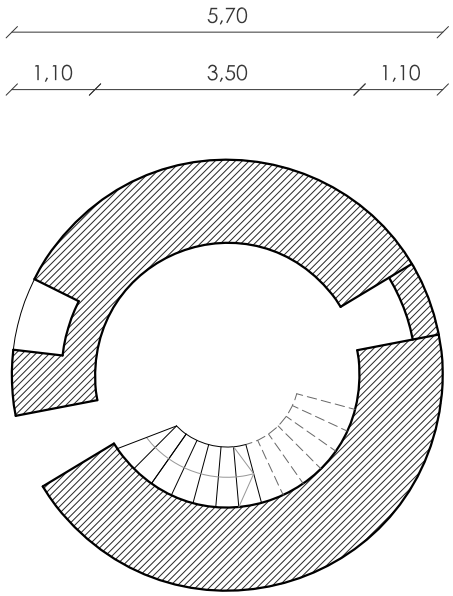
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

051-2

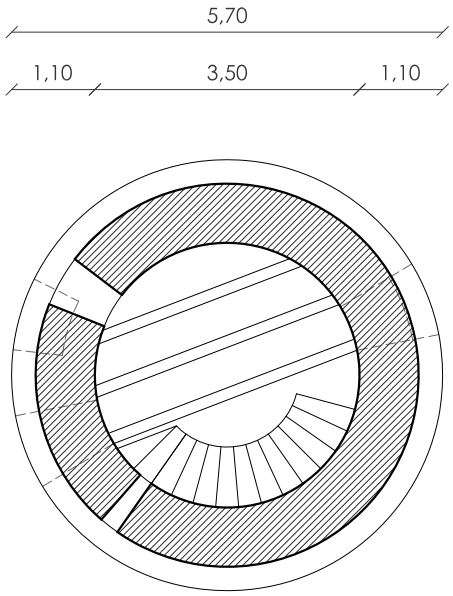
Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



+65,00

NIVEL ACCESO



NIVEL INTERMEDIO

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 051. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

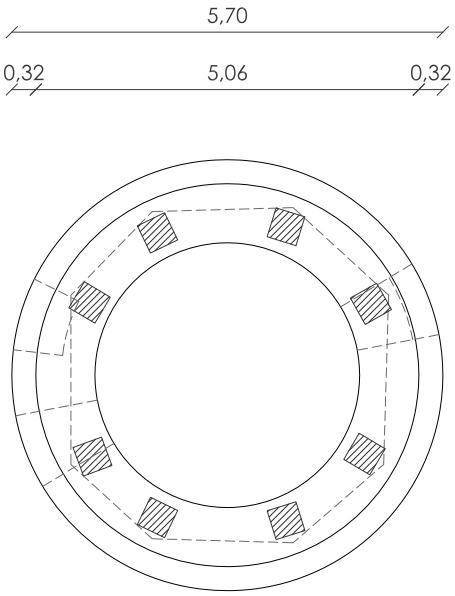
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

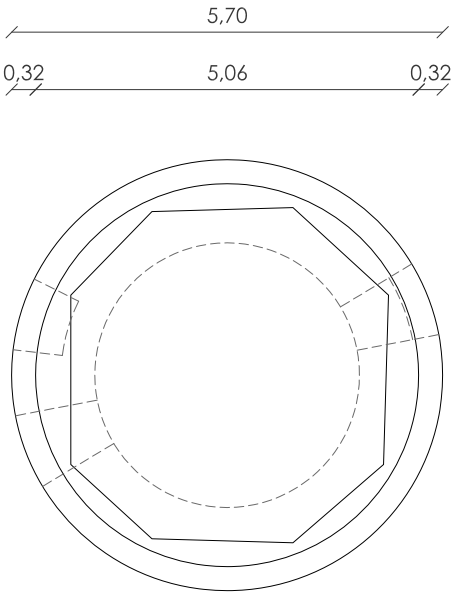
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL CORONACIÓN



NIVEL CUBIERTA

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 051. PLANTAS ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	051 - 4

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

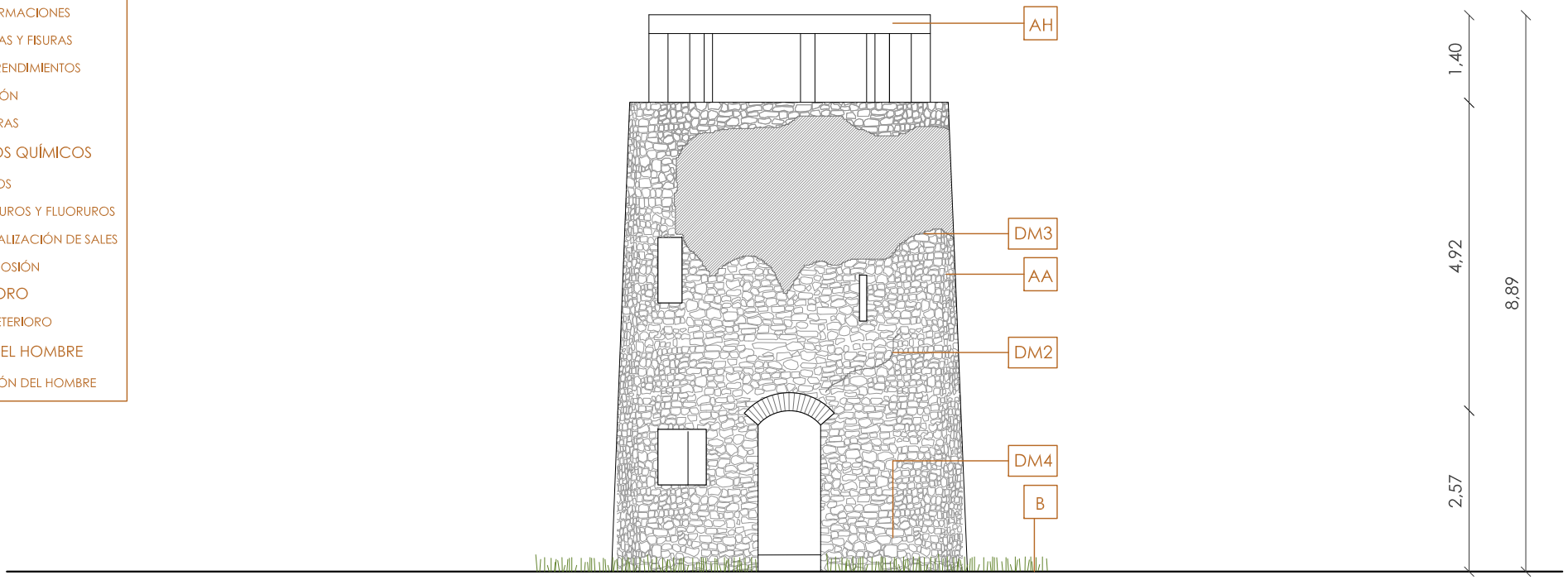
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO OESTE. ACCESO

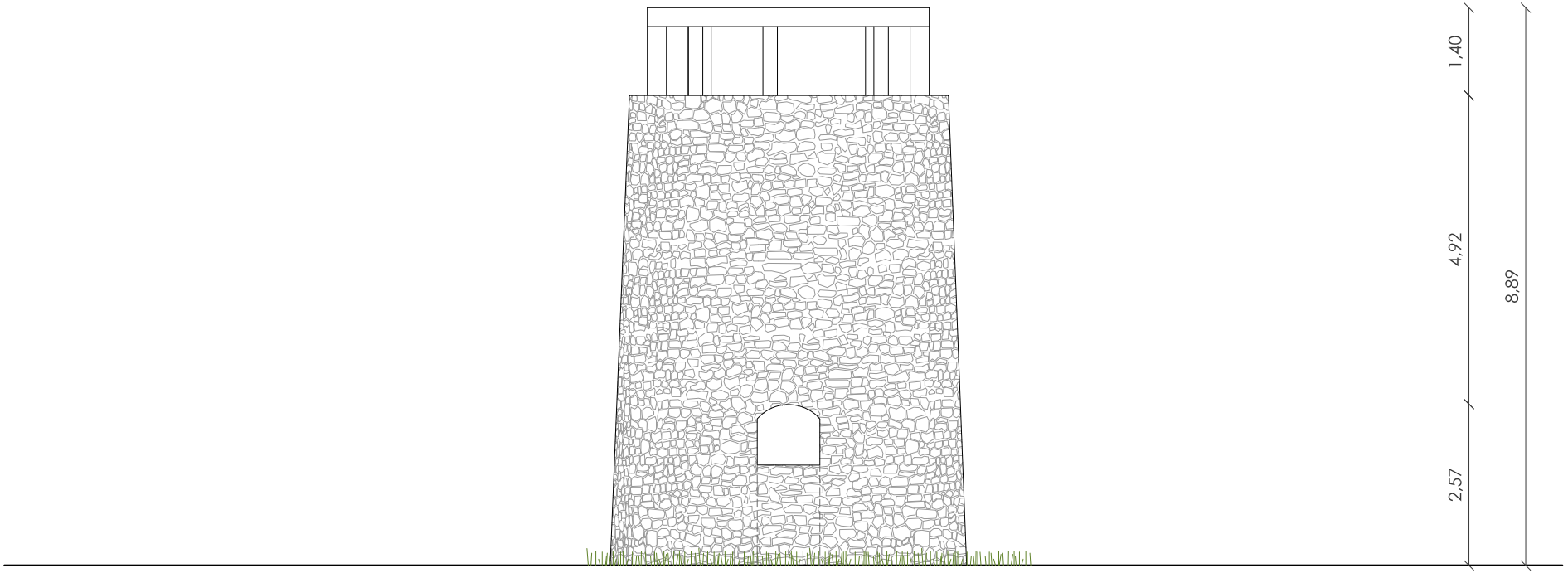
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 051. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO ESTE. ACCESO

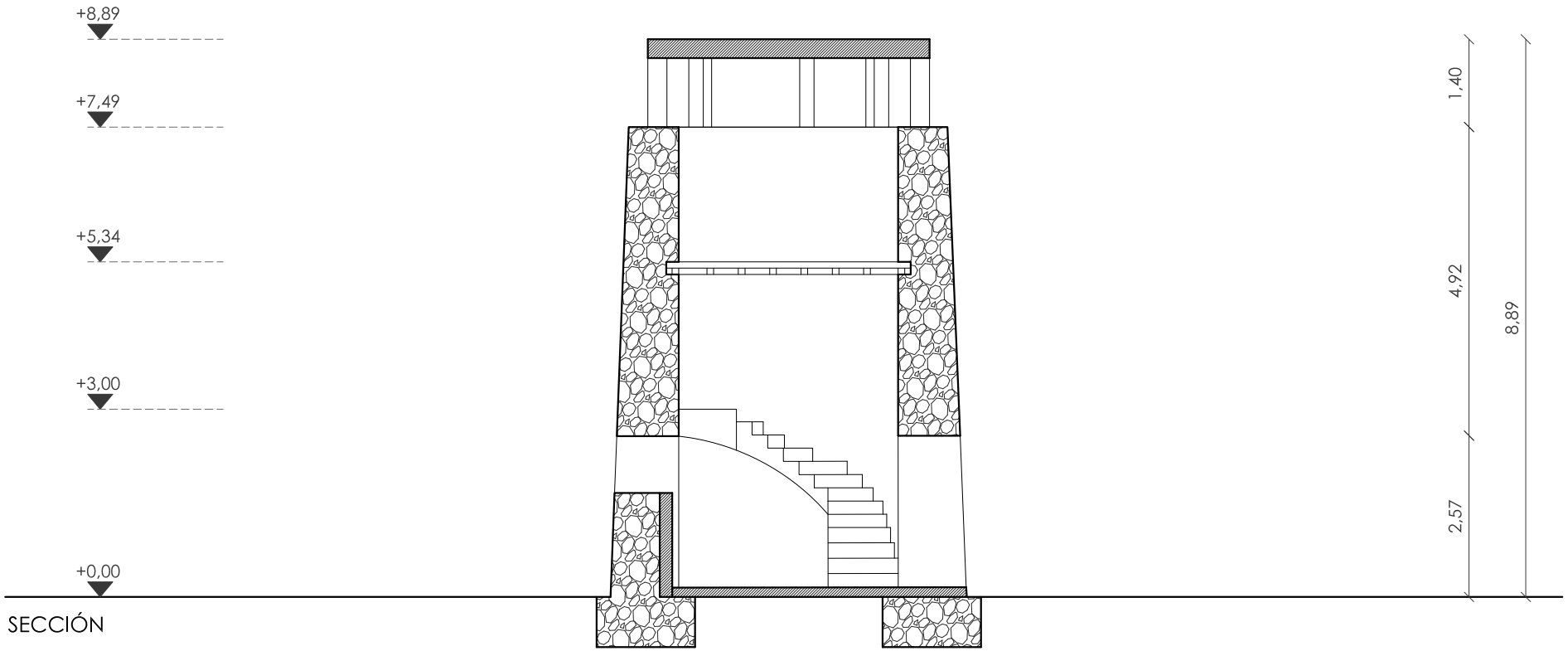
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 051. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



SECCIÓN

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 051. SECCIÓN ESTADO ACTUAL

E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

052 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**052**	Denominación:	Molino de viento de moler cereal
NIC:	21527/2009	Nombre popular:	Molino de Lo Rizo
Nº Catalogo Carm:	160715	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:	ML-4003	Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:	
Paraje Los Rizos. El Algar. Polígono 21. Parcela 67	
Población/Paraje:	Lo Rizo
Municipio	Cartagena
Código Postal:	30367
Hoja IGN:	0977

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	686428.07
	Y:	4168671.38
Elementos asociados: Aljibe	X:	
	Y:	

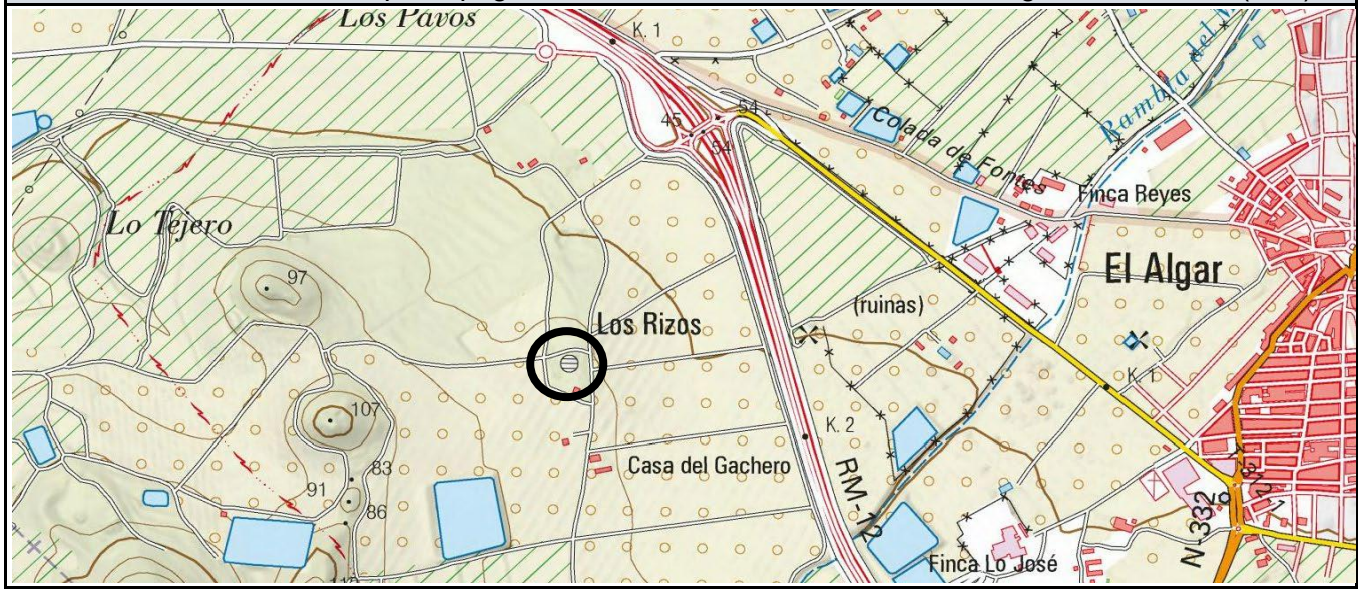
Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Autovía de La Manga RM-12

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	052 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A021000670000AX	Titularidad:	Privada
Propietario:	Técnica de Inversiones Gamma S.L. y Explotaciones Agrarias del Mar Menor S.L.	DNI:	B30607154 B30095038
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX
Sup Parcela:	264.282 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro"Antología de los Molinos de Viento" con el nº 26, Molino Lo Rizo de Santa Ana. "…Se le conoce también como molino de la Atalaya. Se construyó en 1905. En 1870 lo restauró el minero Juan Martínez. En 1905 cesó su actividad. En 1910 se puso nuevamente en funcionamiento por Ángel Baños. Definitivamente cesó en 1935. Aparece en el nomenclator de 1870..."

Elemento con especial relevancia histórica		Valores arquitectónicos de relevancia	

Intervenciones:	**Autenticidad:**	
No se han realizado intervenciones en el molino	Conserva su estructura original	X
	Intervención sin alteración del elemento	
	Intervención con alteración del elemento	
	Totalmente alterado	
	Perdida casi total del elemento	
	Situación Territorial:	
	Dentro de núcleo de población	
	Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
	Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	052 - 3 Noviembre 2020

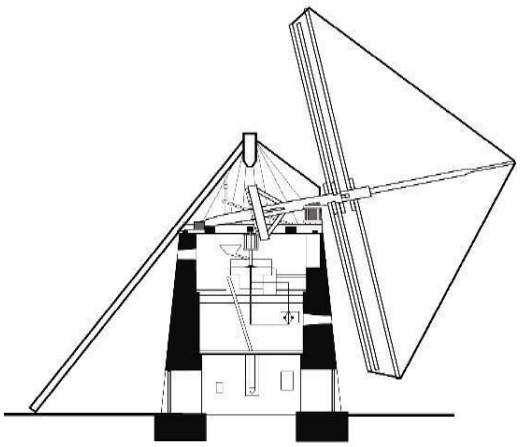
5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua		
	Moler cereal	X	Moler sal		Moler Esparto

El molino harinero tiene como principal función moler cereal para producir harina. Se construyen a nivel del terreno en zonas elevadas.

La mayoría de los molinos de moler suelen desarrollarse en tres plantas. En planta baja encontramos dos puertas enfrentadas orientadas generalmente a levante y poniente. Interiormente en esta planta se ubican tres huecos en el muro de fábrica, por el central es por el que llega el grano de la molienda de las plantas superiores y junto a este encontramos dos pequeños armarios destinados a los utensilios del molinero y a los libros de cuentas. En la planta primera se localiza la maquinaria del alivio y el apergo, y se abre en esta planta una ventana para ventilar la estancia. En la última planta se localiza la maquinaria de moler y se abren en el muro tres pequeñas aberturas para ventilación. En este nivel se ubica también el banco y un hueco en el muro, cerrado con un tabique de escaso espesor, preparado para ser demolido cuando sea necesario el cambio de las piedras o de piezas de maquinaria, siendo reconstruido posteriormente.



Estructura vertical:	
Torre:	

Ejecutada con muros de mampostería. Generalmente se solía construir con piedra del lugar, recogida en la superficie y colocada sin trabajar. Presentaba dos puertas de acceso enfrentadas que actualmente están tapiadas. El diámetro exterior en la base es de 6,50m y la altura de la torre 7,00m.

Revestimiento exterior:	Revoco deteriorado
Revestimiento interior:	
Estructura horizontal:	
Forjados:	
Carpinterías:	No se conservan. Acceso tapiado

Elementos asociados

Los molinos dedicados a la labor de la molienda suelen encontrarse como edificaciones exentas, pues para su funcionamiento no dependen de construcciones auxiliares. Sin embargo, frecuentemente estos molinos presentan asociado un aljibe cercano que, aun no formando parte del funcionamiento del propio molino se deben tener en cuenta como parte de su entorno de protección.

Aljibe:	

6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	Piedra Rabote	Palos
Telar	Piedra Fuéllaga	Aparejo
Linterna	Botalón	Velas
Rueda del aire	Palo guía y carrete	Mecanismo frenado
Eje principal	Chapitel	

Los elementos de la maquinaria del aire no se conservan

Maquinaria de moler

Linterna	Piedras	Lengüeta y alzapuente
Eje linterna y Lavija	Tolva	Apergo y Alivio
Banco de apoyo	Banco de picar	Marranos

Los elementos de la maquinaria de moler no se conservan

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3), grietas y fisuras (DM2), y erosión de sus fábricas, (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) que han aumentado estas lesiones. Biodeterioro, (B) por la acción de las aves.
Elementos asociados:	No se conserva.
Maquinaria:	No se conserva.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Consolidación de fábricas. Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	052 - 5 Noviembre 2020

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUA - No Urbanizable	Categoría:	Agrícola cultivo tradicional
Afecciones:	PGMO de Cartagena NUA Terrenos agrícolas de cultivo tradicional, Ley 4/2007 Patrimonio RM. Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor,		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin valler, acceso por camino rural		

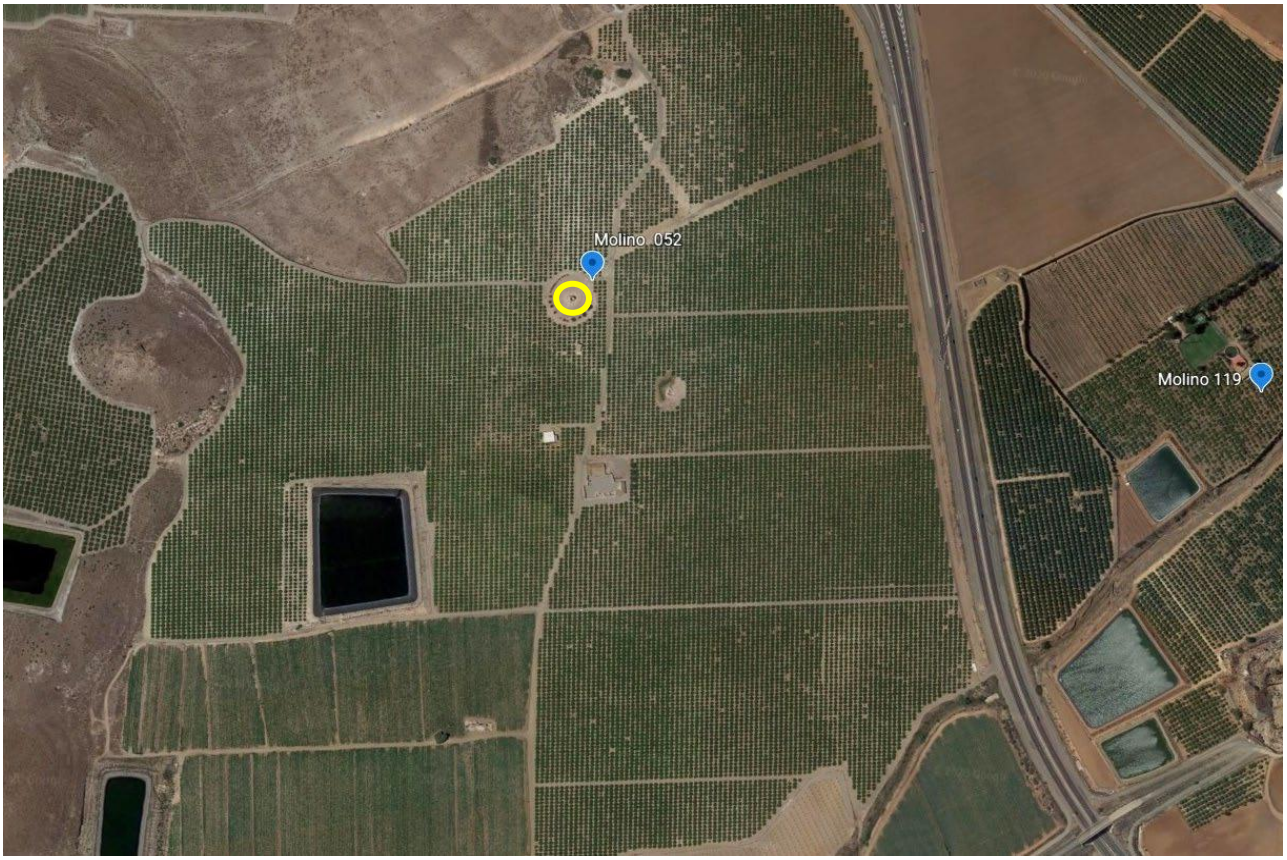
Infraestructuras existentes en el entorno:

Lineas eléctricas aéreas.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrícola, presenta en su entorno próximo balsas de riego de grandes dimensiones y una construcción rural. A 800m se ubican los molinos 119 y 024.

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1.Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo no urbanizable con categoría de Agrícola de cultivo tradicional, estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
3. No tiene definido entorno de protección.
4. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. La parcela en la que se ubica el molino linda con caminos rurales, situándose la Autovía de La Manga RM-12 a 400m, lo que favorece su visibilidad.
5. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, posibilitando su funcionamiento tras su rehabilitación.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	
Cultivos de regadío. Cítricos.	
Elementos discordantes:	
Impacto visual del cableado eléctrico.	
Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

Fotografías Históricas. No hay registros

Fotografías 1989. En Exp 160715 DGBC - 3 fotografías. En ficha 1

Fotografías 2014. En Exp 160715 DGBC - 9 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 7. En ficha 2

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino de Lo Rizo. Alzado Sureste. Acceso / 160715-1-Año 1989 - Exp 160715 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F2: Molino de Lo Rizo. Alzado Sureste. Acceso / DSC01740 - Exp 160715 DGBC



F3: Molino de Lo Rizo. Alzado Noroeste / DSC01738 - Exp 160715 DGBC



F4: Molino de Lo Rizo. Alzado Sureste. Acceso / IMG_5553

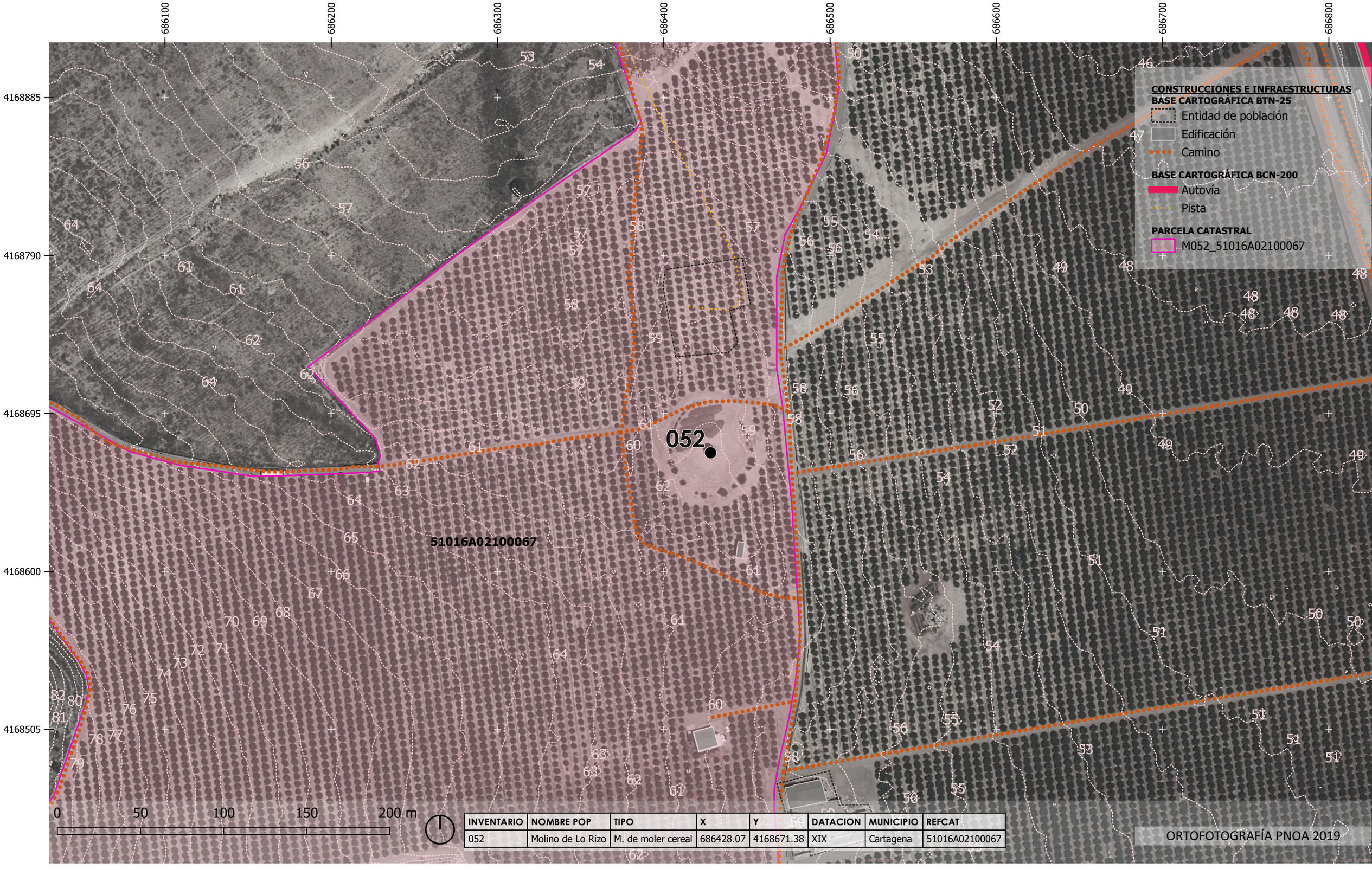


F5: Molino de Lo Rizo. Alzado Suroeste / IMG_5559

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
052	Molino de Lo Rizo	M. de moler cereal	686428.07	4168671.38	XIX	Cartagena	51016A02100067

PLANOS MOLINO 052. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	052-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

052

0 10 20 30 40 50 m

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS
BASE CARTOGRÁFICA BTN-25

- Entidad de población
- Edificación
- Camino

PARCELA CATASTRAL

- M052_51016A02100067

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería
- Otros

PLANOS MOLINO 052. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

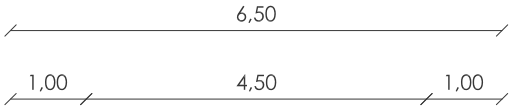
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

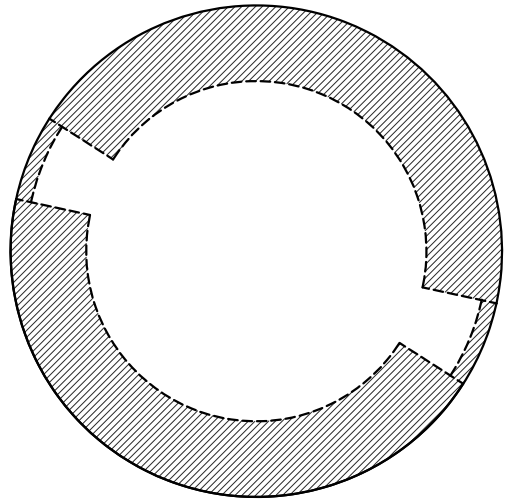
052-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

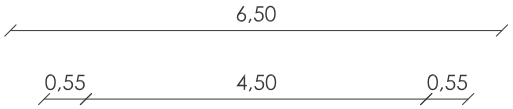
N

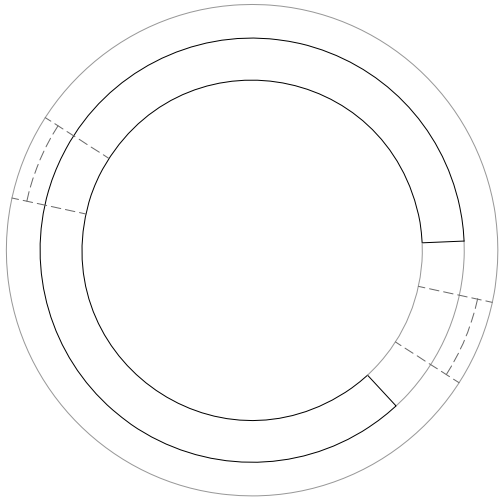




+61,00

NIVEL ACCESO





NIVEL CUBIERTA

NIVEL CORONACIÓN



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE HA PODIDO OBTENER DATOS DEL INTERIOR DEL MOLINO

PLANOS MOLINO 052. PLANTAS ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	052 - 3

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

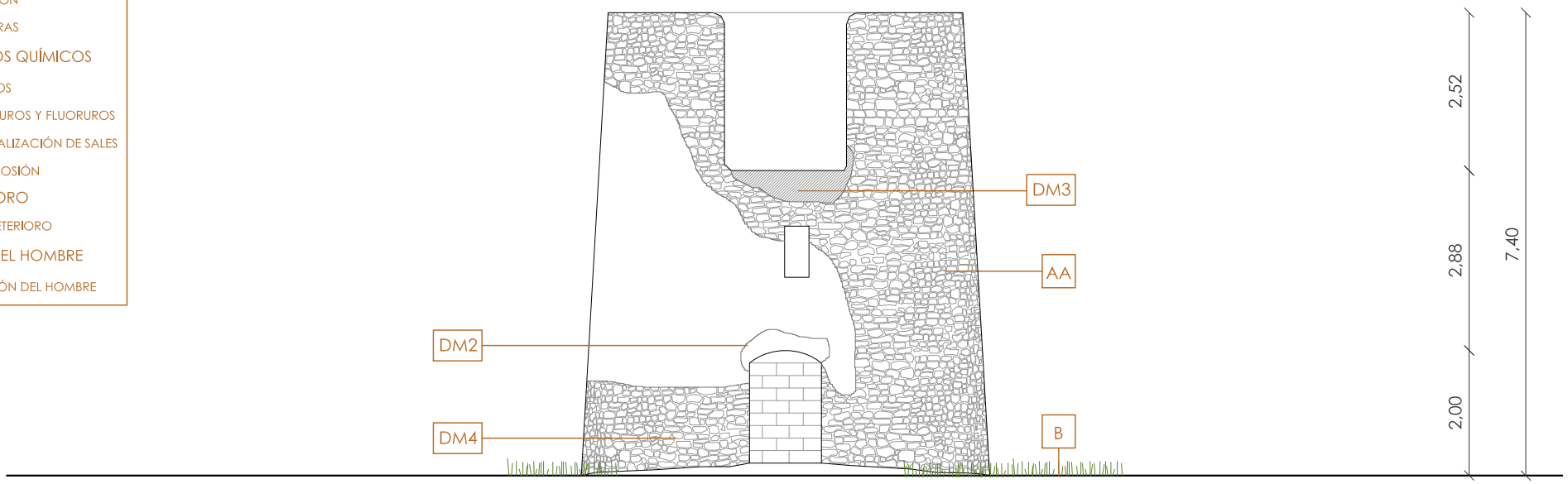
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SURESTE. ACCESO

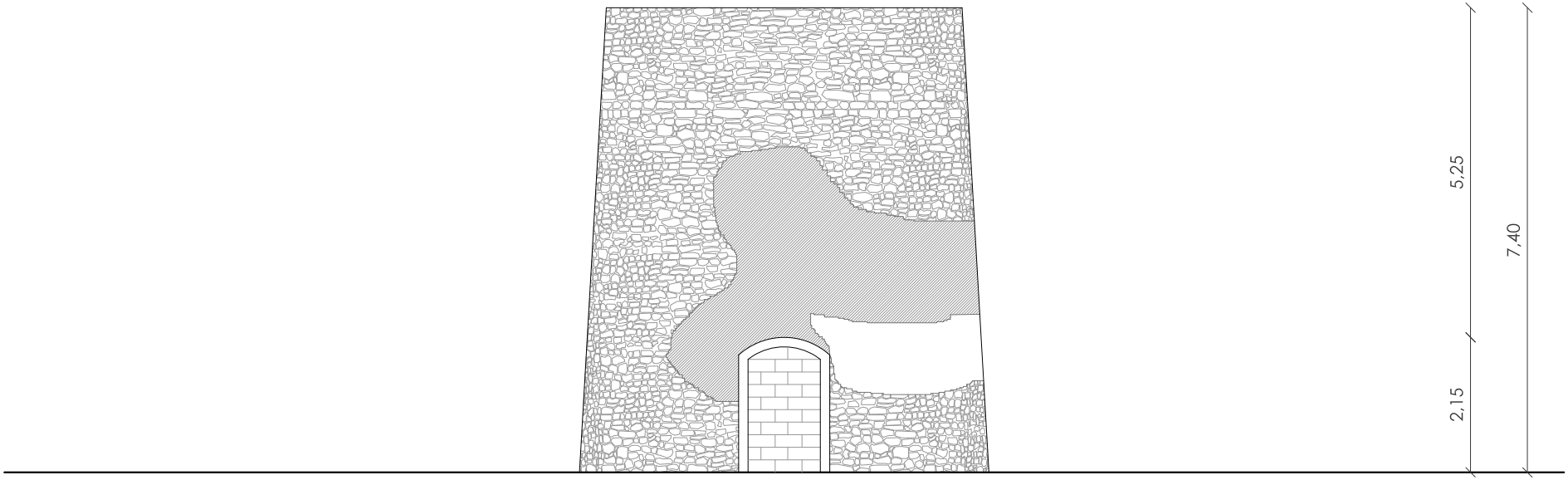
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 052. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



ALZADO NOROESTE. ACCESO

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 052. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

053 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**053**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21528/2009	Nombre popular:	Molino de Lega
Nº Catalogo Carm:	160716	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:	160716	Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:

Paraje Los Navarros. Polígono 113. Parcela 56

Población/Paraje:	Lentiscar
Municipio	Cartagena
Código Postal:	30395
Hoja IGN:	955

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	685573.00
	Y:	4171564.97
Elementos asociados: Balsa	X:	
	Y:	

Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Autopista AP-7

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	053 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A113090220000BJ	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX - XX
Sup Parcela:	10.743 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos de relevancia	

Intervenciones:

No se han realizado intervenciones en el molino

Autenticidad:

Conserva su estructura original	X
Intervenciones sin alteración del elemento	
Intervenciones con alteración del elemento	
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	053 - 2A
	Noviembre 2020

4.1 ARQUEOLOGÍA

LOCALIZACIÓN			IDENTIFICACIÓN		
Municipio:	Cartagena			RIESGO ARQUEOLÓGICO	X
Diputación:	Lentiscar		Nombre:	Nº Registro D.G.B.C.	464/98
Paraje:	Los Ferreres		Cultura:	**ROLANDI**	
UTM:	X:	685439	Función:	Romano	
	Y:	4172052	Tipo:	Producción/Economía	
				Instalación metalúrgica	

DESCRIPCIÓN

Descripción:

El yacimiento de Rolandi es un establecimiento relacionado con actividades minero metalúrgicas de época romano republicana, fechado entre los siglos III y I antes de nuestra era, coincidiendo temporalmente con la época de esplendor en la que tuvieron lugar las explotaciones mineras en la sierra de Cartagena.
Dentro del área arqueológica se distingue un primer sector o área nuclear (Zona 1) en el que se documenta una dispersión de materiales arqueológicos mayor y perimetralmente a éste un segundo sector (Zona 2) con menor densidad de restos, dispersión debida a las remociones del terreno producidas por el laboreo agrícola.
Por toda la zona existe una amplía dispersión de escorias de fundición.

PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA	
Grados:	2/3

Materiales/Datación:

Anforas grecoitálicas, Campaniense B-Oide, Campaniense A tardía, Terra Sigillata Itálica y cerámica común, materiales constructivos(teselas, losetas de mármol) y fragmentos de pintura mural.

ESTADO DE CONSEVACIÓN	
Bien	
Deteriorado	X
Mal	

RIESGOS PREVISIBLES	
LABOREO AGRICOLA	X
CONSTRUCCIÓN	
ZANJAS/INFRAESTRUCTURAS	
VERTIDOS	
RODAMIENTO VEHÍCULOS	

MEDIDAS PREVENTIVAS	
EVALUACIÓN DE RIEGOS ARQUEO.	X
PROTECCIÓN CARTA ARQUEOLÓGICA	X
PROTECCION P.G.M.O.	X

FOTOGRAFÍA YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO



MAPA DE RIESGO ARQUEOLÓGICO



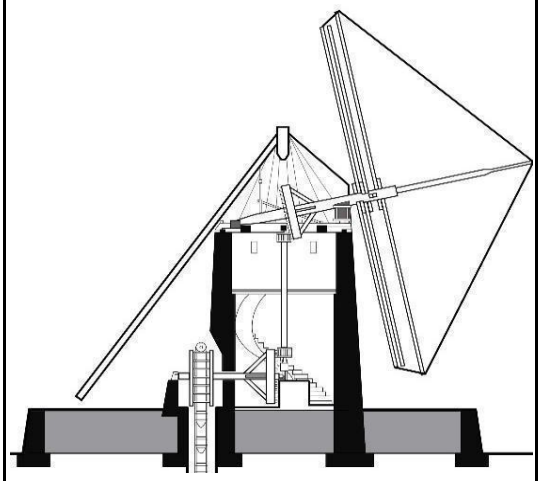
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	053 - 3
	Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:	
Torre:	

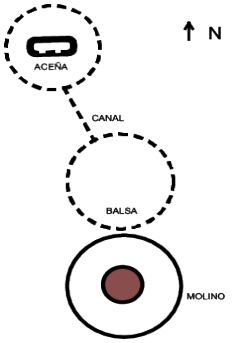
Ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior tiene cuatro ventanas de ventilación a modo de saeteras. La pared junto al pozo está enlucida. La puerta de acceso tiene un arco de medio punto de ladrillo y en el interior conserva la bancada de mamposteria.

Revestimiento exterior:	Sin revestimiento
Revestimiento interior:	Mortero de cal
Escalera interior:	Mamposteria
Estructura horizontal:	
Forjados:	No se conservan
Carpinterías:	No se conservan

Elementos asociados

No conserva la obra de mamposteria de anden, solo el monticulo de tierra. El pozo ha perdido el brocal y esta colamatado y cegado. No conserva la balsa, ni el canal. Tambien ha desaparecido una aceña con la que compartian balsa.

Pozo:	No conserva el brocal. Colmatado
Balsa:	No se conserva
Canal:	No se conserva



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera		Piedra Rabote	X	Palos	
Telar	X	Piedra Fuéllaga	X	Aparejo	
Linterna		Botalón	X	Velas	
Rueda del aire	X	Palo guía y carrete		Mecanismo frenado	X
Eje principal		Chapitel			

Conserva parte de la maquinaria del aire, pero el botalon esta partido.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces		Maza		Linterna del infierno	
Arbolete		Rueda del Infierno			

No conserva la maquinaria del agua.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3), grietas y fisuras (DM2), y erosión de sus fábricas, (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) que han aumentado estas lesiones. Biodeterioro, (B) por la acción de las aves.
Elementos asociados:	No se conservan.
Maquinaria:	Deterioro de la madera que los conformaba por la acción de los agentes atmosféricos (AA). Biodeterioro (B) por la acción de hongos y aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar, acceso por camino rural		

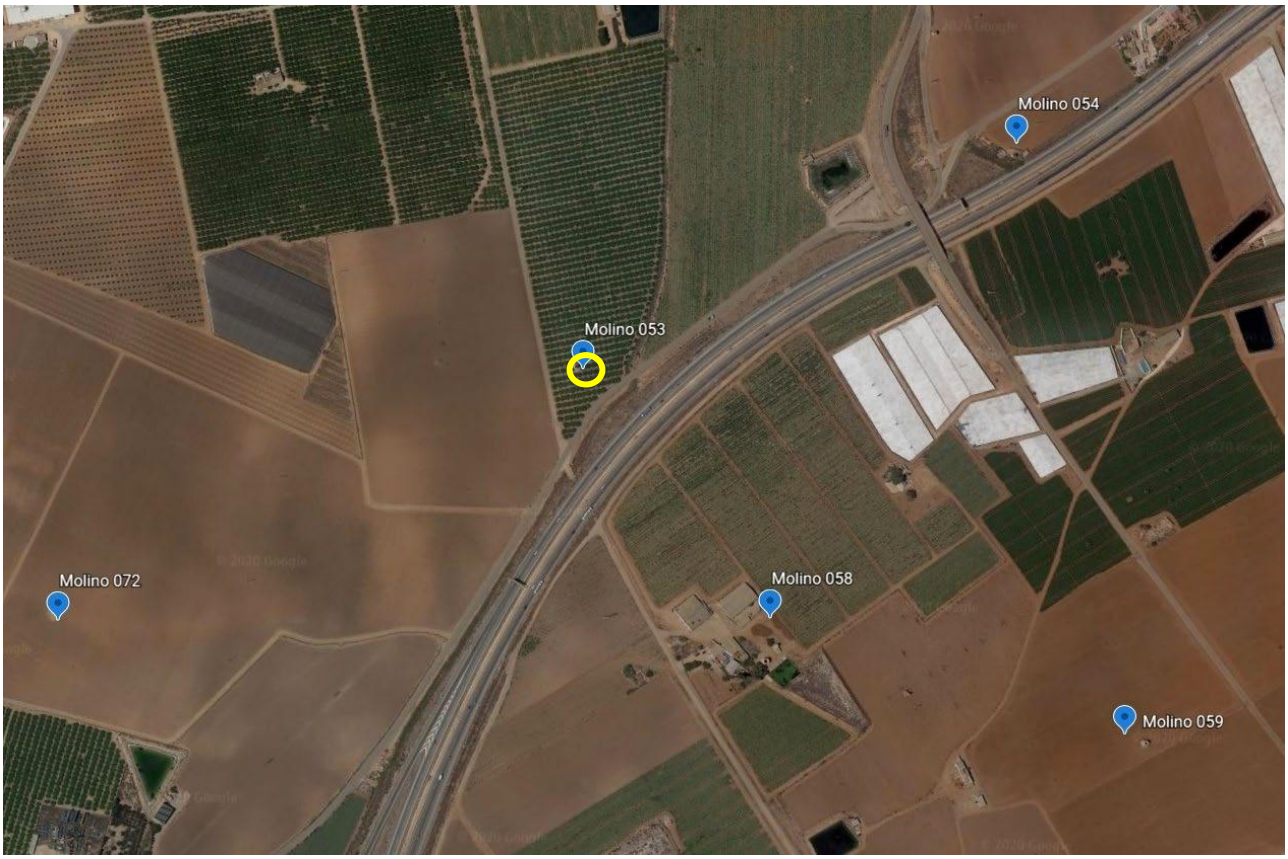
Infraestructuras existentes en el entorno:

Autopista AP-7, con incidencia en la contemplación del molino.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrícola. En un radio de 600m se ubican los molinos 072, 078, 054, 058, 059 y 021.

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo no urbanizable protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones posibles.
3. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
4. No tiene definido entorno de protección.
5. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. La parcela en la que se ubica el molino linda con la carretera RM-F38, situándose la Autopista AP-7 a 50m, lo que favorece su visibilidad.
6. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, pero sí cítricos rodeando la torre que imposibilitarían su funcionamiento tras su rehabilitación.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo:	Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.
Plantaciones asociadas:	
Cultivos de regadío. Cítricos influyen en su contemplación.	
Elementos discordantes:	
Cítricos alrededor de la torre	
Variables Medioambientales:	Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

Fotografías Históricas. No hay registros

Fotografías 1989. En Exp 160716 DGBC - 4 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2014. En Exp 160716 DGBC - 6 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 12. En ficha 3

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989

Fuente: DGBC



F1: Molino de Lega. Alzado Norte y balsa / 160716-2-Año 1989 - Exp 160716 DGBC



F2: Molino de Lega. Sureste / 160716-2-Año 1989 - Exp 160716 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2013 Fuente: DGBC



F3: Molino de Lega. Alzado Oeste. Pozo / DSC01480 - Exp 160716 DGBC



F4: Molino de Lega. Maquinaria del aire / DSC01483 - Exp 160716 DGBC



F5: Molino de Lega. Alzado Este. Vista acceso / IMG_1996



F6: Molino de Lega. Alzado Oeste. Pozo / IMG_2026



F7: Molino de Lega. Maquinaría del aire. / IMG_2000

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

685200 685300 685400 685500 685600 685700 685800 685900

4171735 4171640 4171545 4171450 4171355

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS
BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
Almacenamiento de agua
Entidad de población
Edificación
Camino
Conducciones
Línea eléctrica
Torre de alta tensión
BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
Autopista
ARQUEOLOGÍA
Grado de protección
C
CHS
Inventario de Cauces
2
PARCELA CATASTRAL
M053_51016A11309022

51016A11309022
053
51016A11809032
AP-7
51016A11900080

0 50 100 150 200 m

INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
053	Molino de Lega	M. de elevar agua	685573	4171564.97	XIX - XXI	Cartagena	51016A11309022

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

PLANOS MOLINO 053. ENTORNO 1:2.000 A3

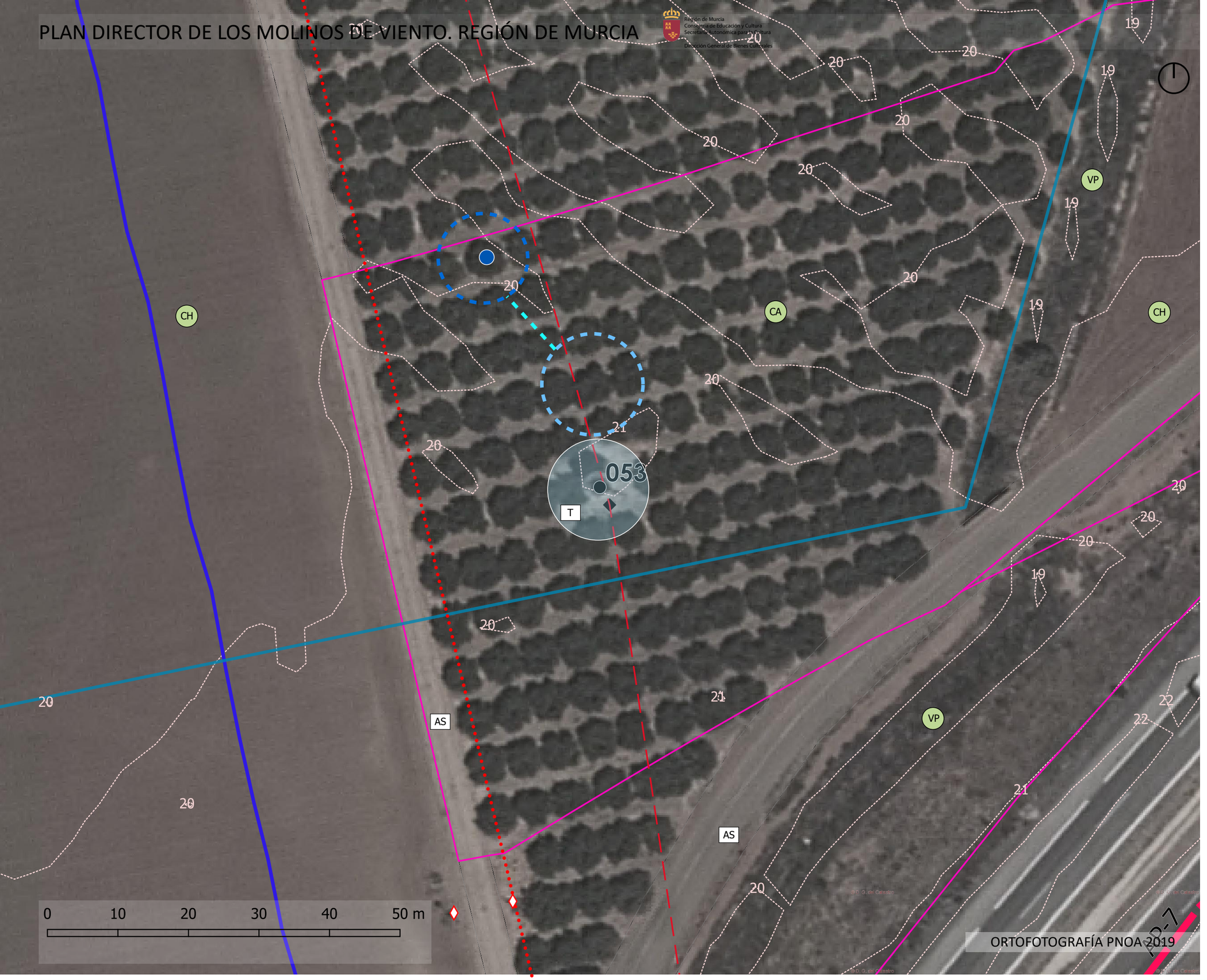
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

053-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

ARQUEOLOGÍA

Grado de protección
- C

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25

- Conducciones
- Línea eléctrica
- Torre de alta tensión

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200

- Autopista

PARCELA CATASTRAL

- M053_51016A11309022

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

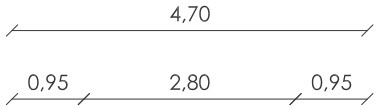
- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

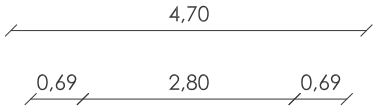
PLANOS MOLINO 053. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	053-2

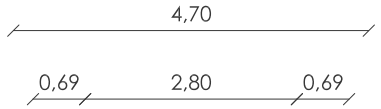
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

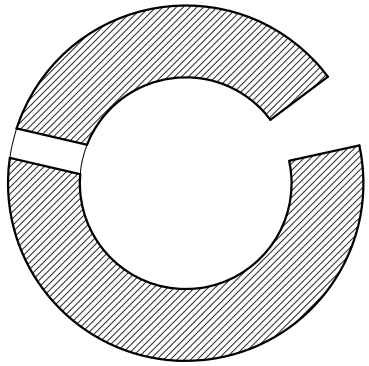
Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

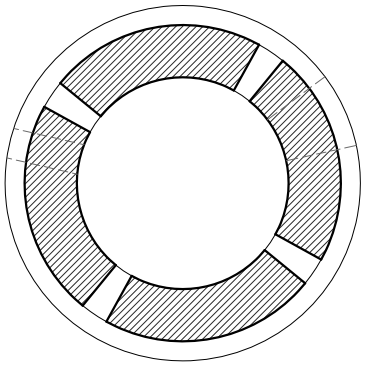
N

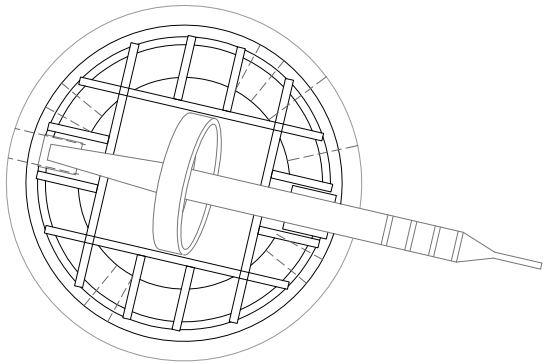












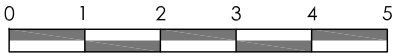
+21,00

NIVEL ACCESO

NIVEL INTERMEDIO

NIVEL CUBIERTA

NIVEL CORONACIÓN



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE CONSERVAN ELEMENTOS ASOCIADOS AL MOLINO APARTE DE LOS YA DEFINIDOS

PLANOS MOLINO 053. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

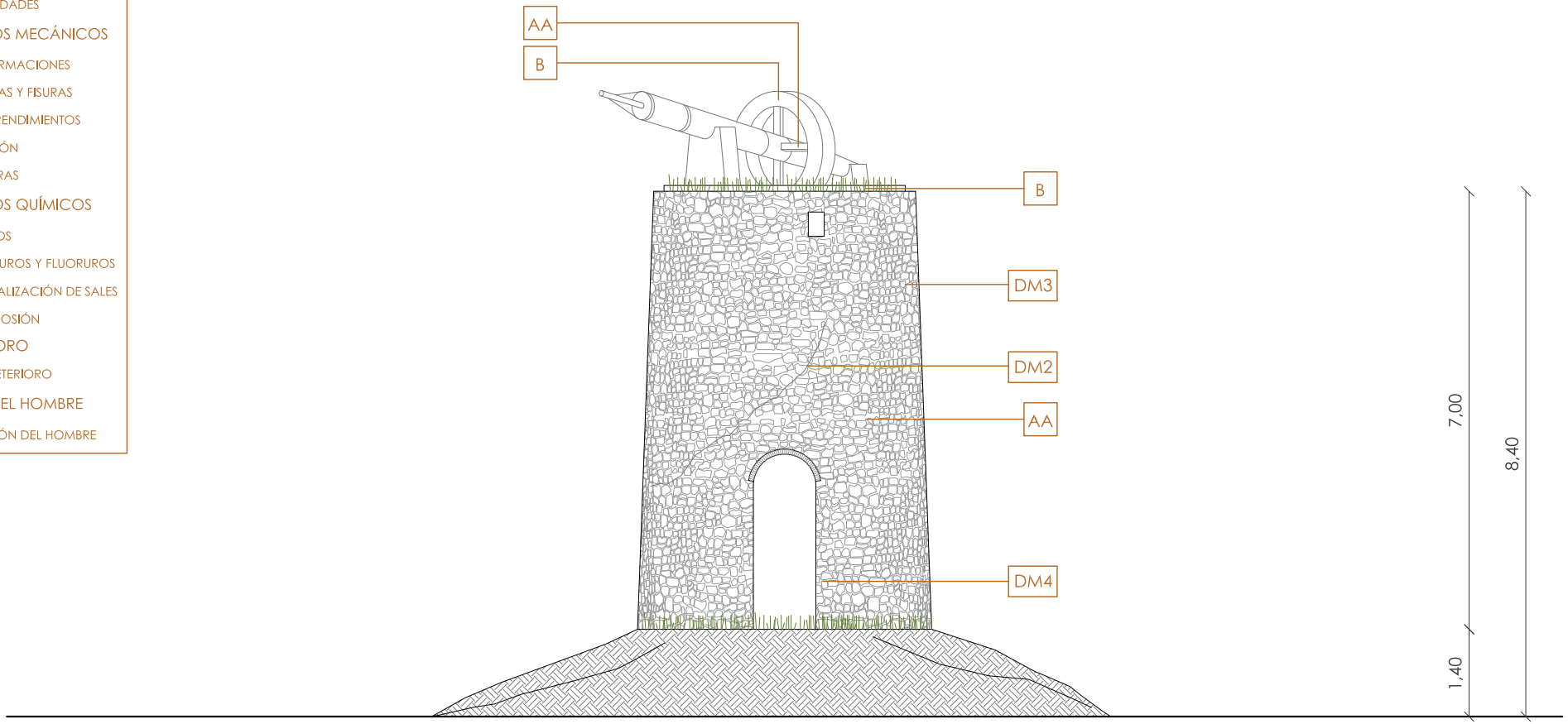
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE

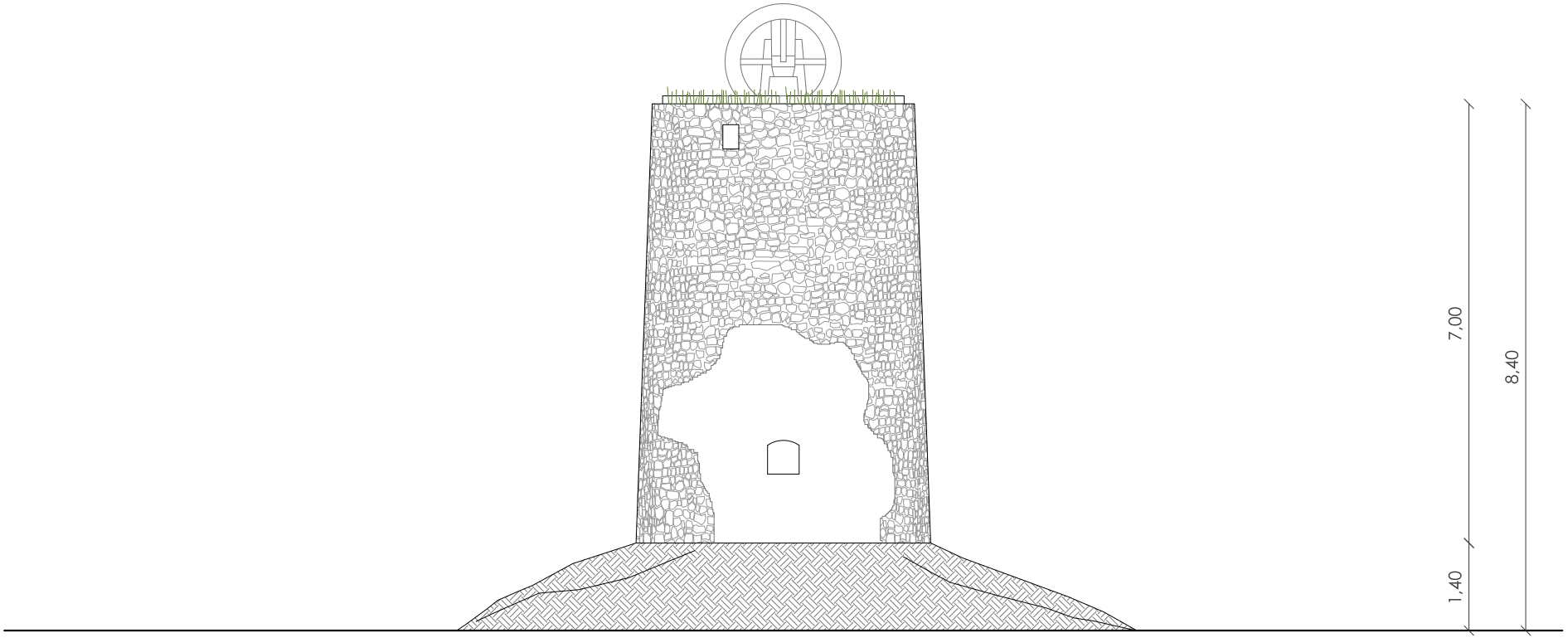


ALZADO NORESTE. ACCESO

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 053. ALZADO ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	053 - 4



ALZADO OESTE

0 1 2 3 4 5

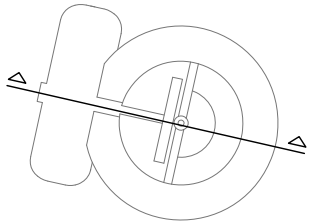
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

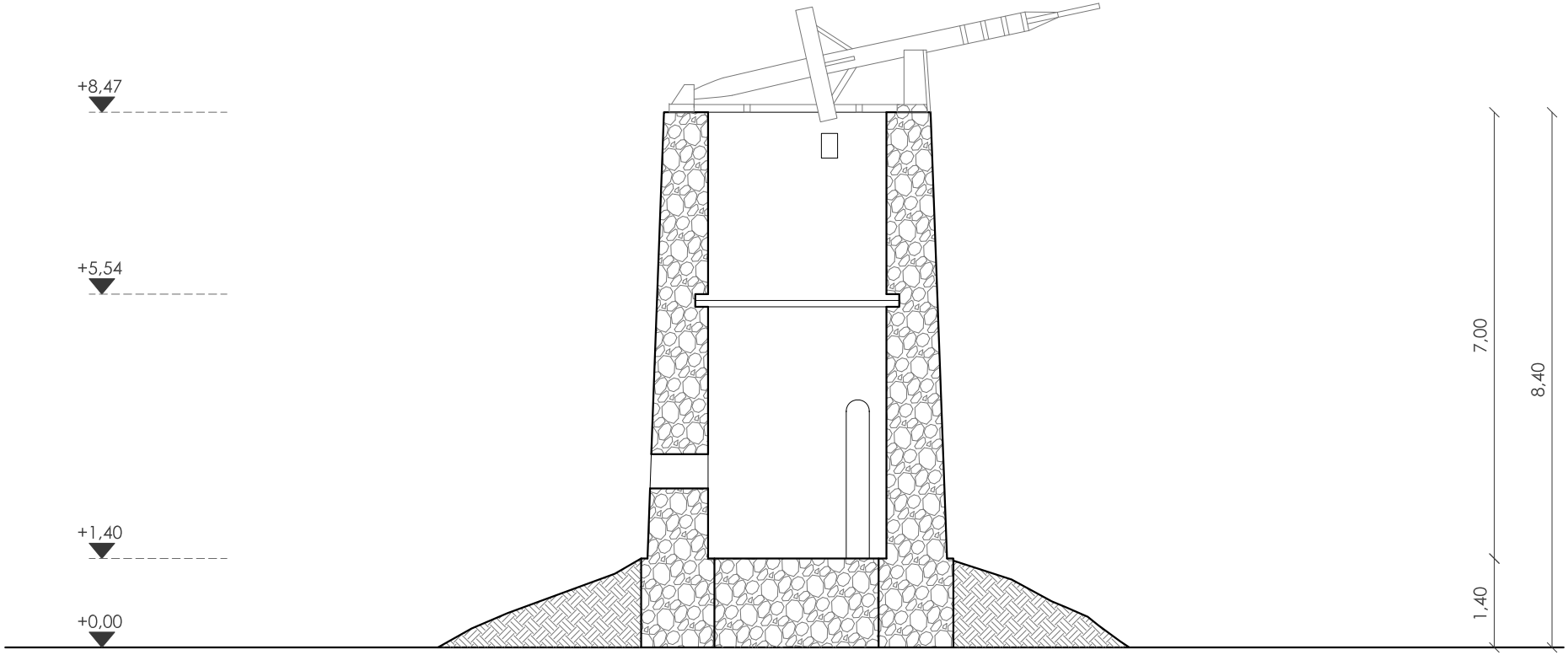
PLANOS MOLINO 053. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA





SECCIÓN

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 053. SECCIÓN ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	053 - 6

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	054 - 1 Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**054**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	24781/2009	Nombre popular:	Los Navarros o del Tío Meroño
Nº Catalogo Carm:	160717	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:	160717	Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Polígono 118. Parcela 17. Los Garcías		
Población/Paraje:	Lentiscar	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30395	
Hoja IGN:	955	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	686011.85
	Y:	4171802.94
Elementos asociados: Balsa	X:	685998.60
	Y:	4171805.39

Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F38 y autopista AP-7

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	054 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A118095200000BW	Titularidad:	Publico
Propietario:	Dominio Público	DNI:	
	La balsa se ubica en otra parcela de titularidad privada Ref. Catastral: 51016A118000170000BY		
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX - XX
Sup Parcela:	45.202 m² / 6.251 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romera Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº 67. Molino Tío Meroño.

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos de relevancia	

Intervenciones:

Se ha construido adosada a la torre una caseta que alberga el motor con el que se extrae agua del pozo.

Autenticidad:

Conserva su estructura original	X
Intervenciones sin alteración del elemento	
Intervenciones con alteración del elemento	
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	X
Entorno rural	

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



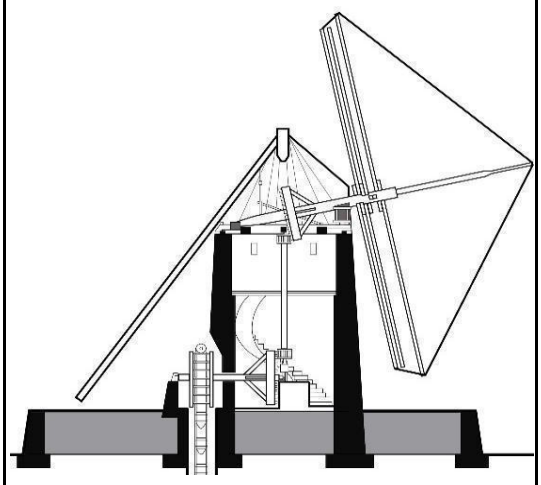
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	054 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre con pozo y balsa circular.

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:

Torre:

Conserva la torre completa, ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior mantiene las cuatro ventanas de ventilación a modo de saeteras. Presenta adosada una construcción moderna cerrada.

Revestimiento exterior:	Revoco
Revestimiento interior:	Mortero de cal
Escalera interior:	Mamposteria

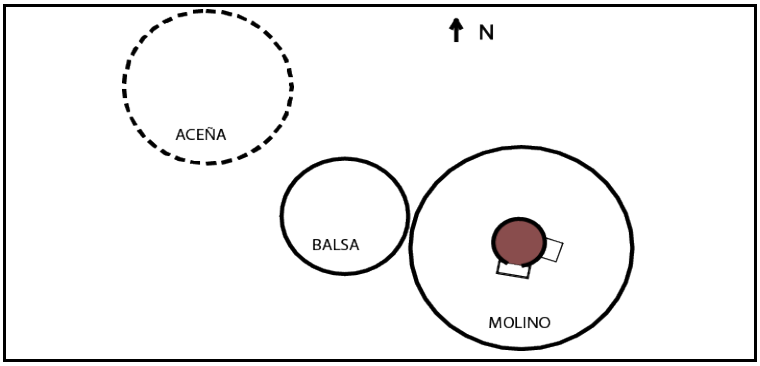
Estructura horizontal:

Forjados:	Forjados de madera, desaparecidos
Carpinterías:	No se conservan

Elementos asociados

No conserva el andén del molino. El pozo está totalmente remodelado, las paredes revestidas de cemento y tapado. La balsa circular está revestida de almagra y conserva en uno de sus lados parte del canal de ladrillo para recibir el agua del pozo.
Actualmente se extrae agua del pozo con un motor situado en el interior de una caseta moderna adosada a la torre del molino. La aceña situada al otro lado de la balsa ha desaparecido.

Pozo:	Remodelado y cerrado
Balsa:	Balsa circular con revestimiento de almagra
Canal:	Ladrillo y cal hidráulica



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	X	Piedra Rabote	X	Palos	
Telar	X	Piedra Fuéllaga	X	Aparejo	
Linterna		Botalón	X	Velas	
Rueda del aire	X	Palo guía y carrete		Mecanismo frenado	
Eje principal		Chapitel			

Conserva gran parte de la maquinaria del aire en buen estado, aunque ha perdido la linterna, el palo guía, los palos y el aparejo de los vientos.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces		Maza		Linterna del infierno	
Arbolete		Rueda del Infierno			

Los elementos de la maquinaria del agua no se conservan.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido		Muy Mal		**Mal**	x	Regular		Bien		Muy Bien	

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3), grietas y fisuras (DM2), y erosión de sus fábricas, (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) que han aumentado estas lesiones. Biodeterioro, (B) por la acción de las aves, junto con la acción del hombre (AH) que ha construido una caseta adosada a la torre para ubicar el motor con el que se extrae el agua del pozo
Elementos asociados:	Pozo: Presenta daños por la acción del hombre (AH), que ha destruido su brocal y extrae agua actualmente con motor. Andén: No se conserva Canal y balsa: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos, (DM3) y la erosión de sus fábricas, (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos que han aumentado estas lesiones (AA) junto con el biodeterioro, (B) causado por la abundante vegetación que ha proliferado en ellos y en su entorno.
Maquinaria:	Deterioro de la madera que los conformaba por la acción de los agentes atmosféricos (AA). Biodeterioro (B) por la acción de hongos y aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM. SGC. AP-7		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar, acceso por carretera RM-F38		

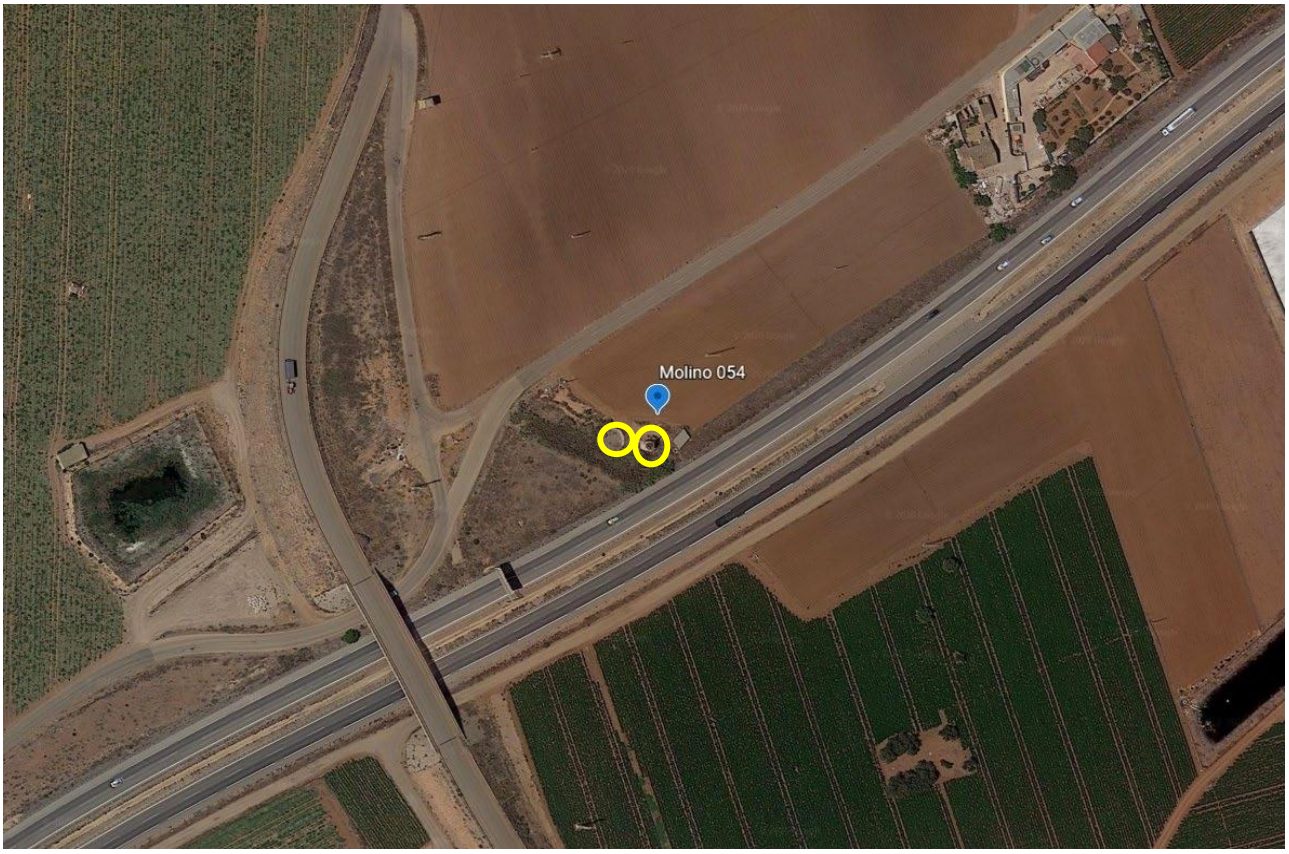
Infraestructuras existentes en el entorno:

Autopista AP-7, con incidencia en la contemplación del molino.

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrario, en su entorno próximo se ubica una vivienda rural en ruinas y varias construcciones prefabricadas. A 500m se ubican los molinos 078, 053 y 058.

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. El Bic y sus elementos asociados se ubican en dos parcelas
2. Según el PGMO de Cartagena la parcela en la que se ubica la balsa se encuentra en suelo no urbanizable protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
3. Las DPOTLRM la sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones posibles.
4. La torre queda ubicada en zona de Dominio Público, SGC. Autopista AP-7 Alicante-Cartagena.
5. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
6. No tiene definido entorno de protección.
7. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. Las parcelas en la que se ubica el BIC lindan con la carretera RM-F38 y con la Autopista AP-7, lo que favorece su visibilidad.
6. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, pero abundante vegetación de cañas rodeando la torre que imposibilitarían su funcionamiento tras su rehabilitación.
7. La caseta de chapa metálica construida junto al molino, la caseta adosada a la torre albergando instalaciones y la abundante vegetación de cañas en el perímetro de la balsa y junto al molino afectan a la contemplación del monumento.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo: Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Cultivos de regadío. Matorral, vegetación herbácea influyen en su contemplación.

Elementos discordantes:

Caseta de chapa metálica construida junto al molino. Caseta adosada a la torre albergando instalaciones. Abundante vegetación de cañas en el perímetro de la balsa y junto al molino. Impacto visual del cableado eléctrico próximo.

Variables Medioambientales: Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

- Fotografías Históricas. No hay registros
- Fotografías 1989. En Exp 160717 DGBC - 4 fotografías. En ficha 1
- Fotografías 2014. En Exp 160717 DGBC - 10 fotografías. En ficha 2
- Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 12. En ficha 3

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino del Tío Meroño. Alzado Noroeste. Acceso / 160717-1-Año 1989 - Exp 160717 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2013 Fuente: DGBC



F2: Molino del Tío Meroño. Alzado Suroeste / DSC01486 - Exp 160717 DGBC



F3: Molino del Tío Meroño. Alzado Norte / DSC01489 - Exp 160717 DGBC



F4: Molino del Tío Meroño. Alzado Suroeste / 20190708_181423



F5: Molino del Tío Meroño. Balsa / 20190708_181529



F6: Molino del Tío Meroño. Alzado Noroeste. Acceso / 20190708_182825

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

685700 685800 685900 686000 686100 686200 686300 686400

4172020
4171925
4171830
4171735
4171640

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS
BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
Almacenamiento de agua
Entidad de población
Edificación
Camino
BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
Autopista
ARQUEOLOGÍA
Grado de protección
C
PARCELA CATASTRAL
M054_51016A11809032

054
AP-7
51016A11809032
51016A11309022

0 50 100 150 200 m

INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
054	Molino Tio Merono	M. de elevar agua	686011.85	4171802.94	XIX - XX	Cartagena	51016A11809032

ORTOFOTOGRAFÍA PNOA 2019

PLANOS MOLINO 054. ENTORNO — 1:2.000 A3

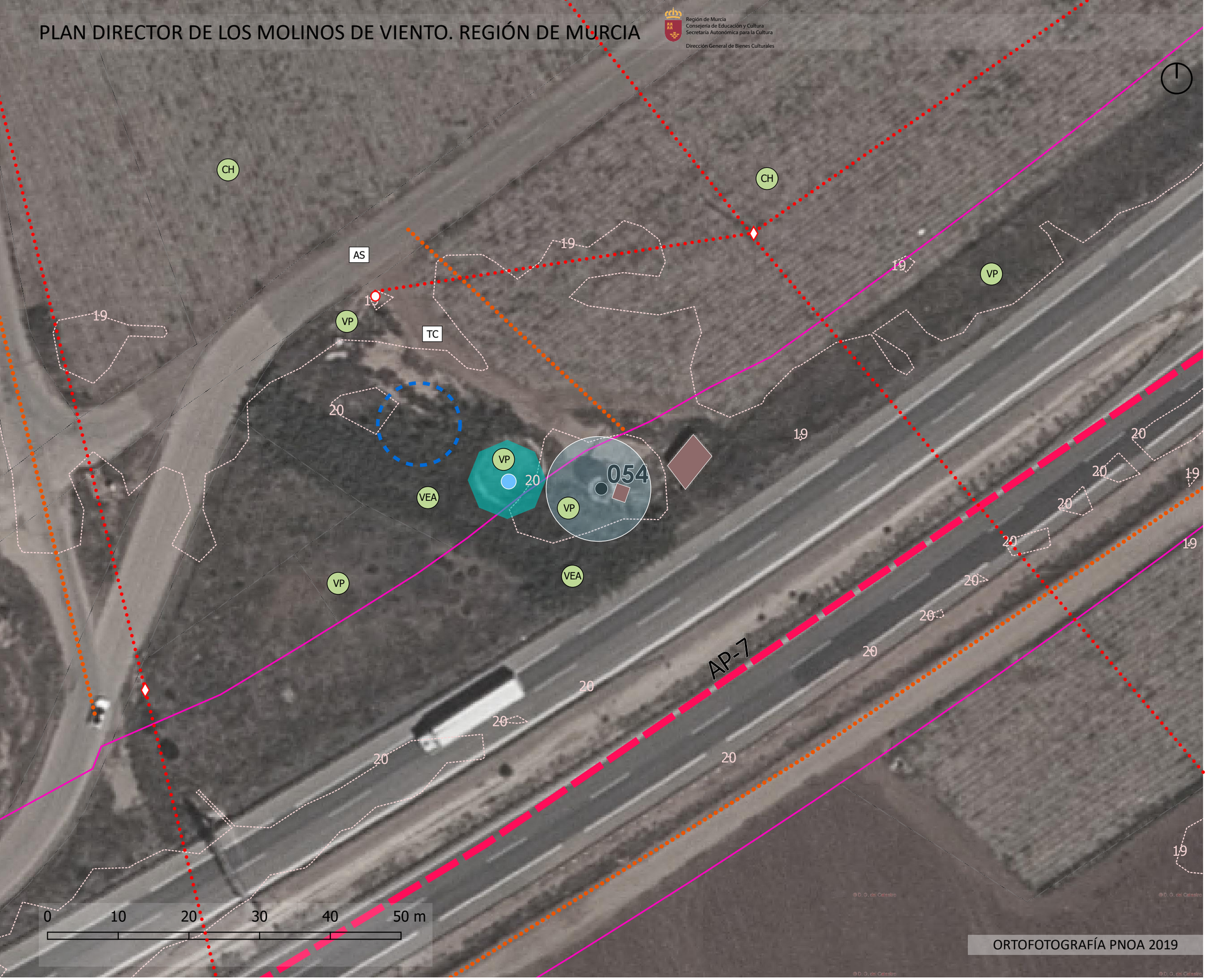
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

054-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25

- Almacenamiento de agua
- Camino

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200

- Autopista

PARCELA CATASTRAL

- M054_51016A11809032

OTROS

- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE — Veg. Esporádica_Árboles
- VEA — Veg. Esporádica_Arbustos
- VET — Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA — Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP — Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM — Veg. Ornamental_Porte medio
- VP — Veg. Promisoria
- CH — Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA — Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T — Tierra
- TC — Tierra compactada
- P — Peatonal-piedra
- TZ — Terrizo
- AS — Asfalto
- A — Acera
- C — Cemento
- E — Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería
- Otros

PLANOS MOLINO 054. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

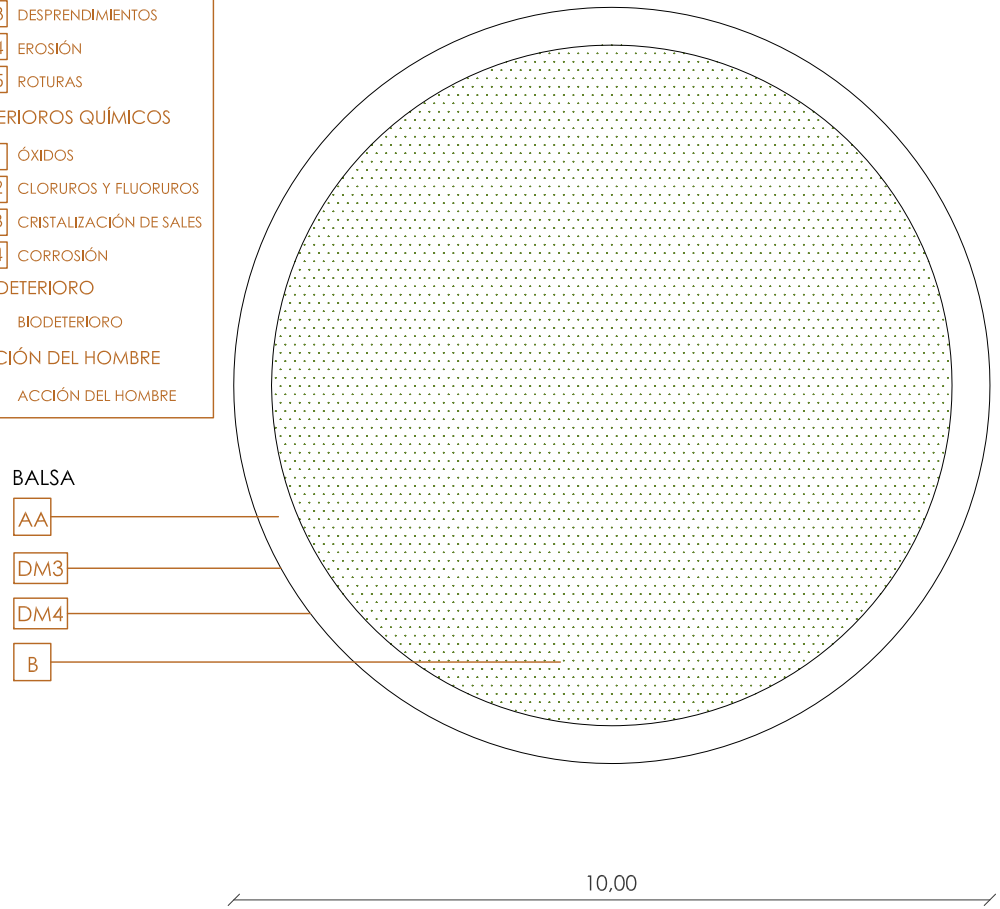
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

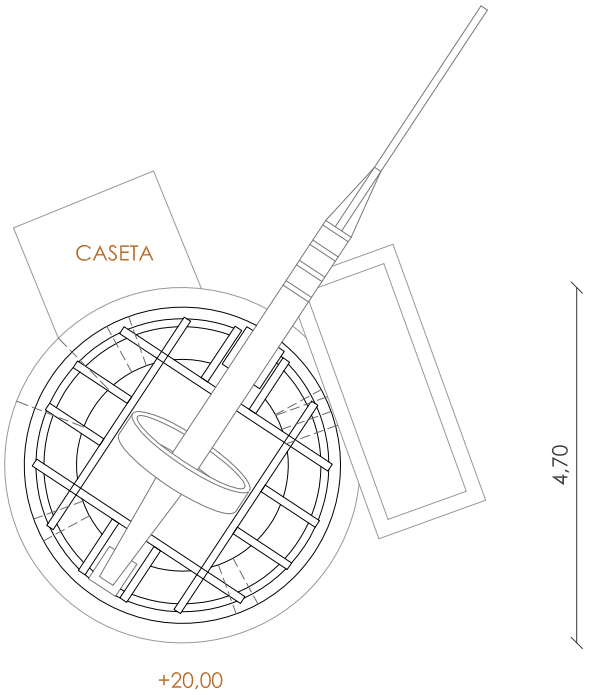
BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE





0 1 2 3 4 5

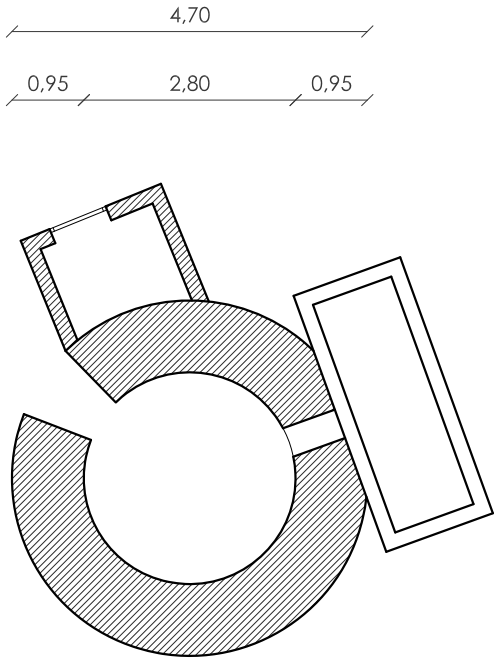
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 054. ELEMENTOS ASOCIADOS	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	054 - 3

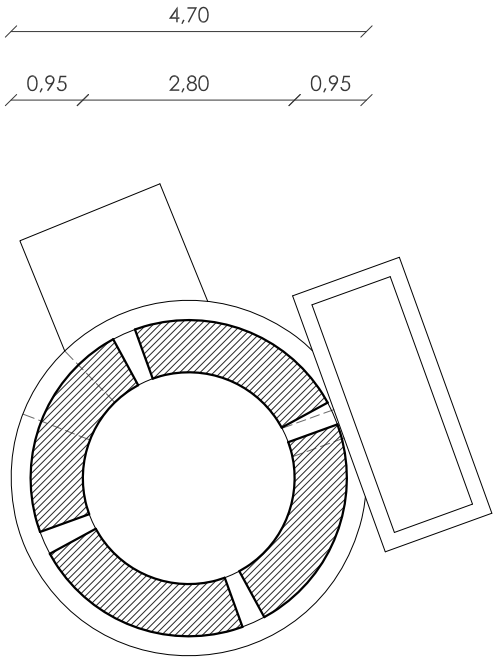
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

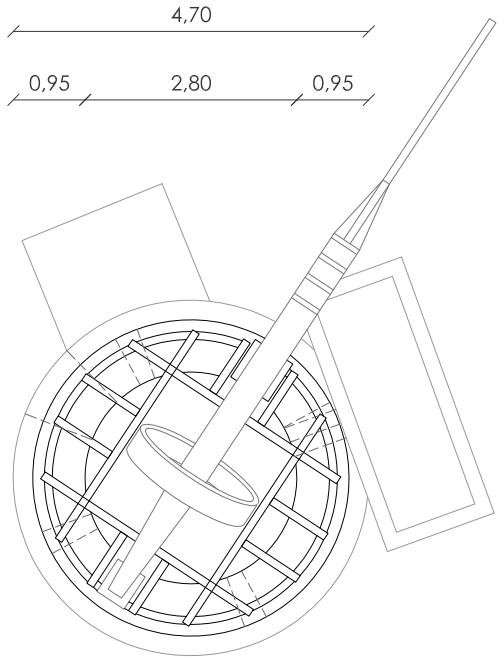
N



NIVEL ACCESO



NIVEL INTERMEDIO



NIVEL CUBIERTA

NIVEL CORONACIÓN

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 054. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

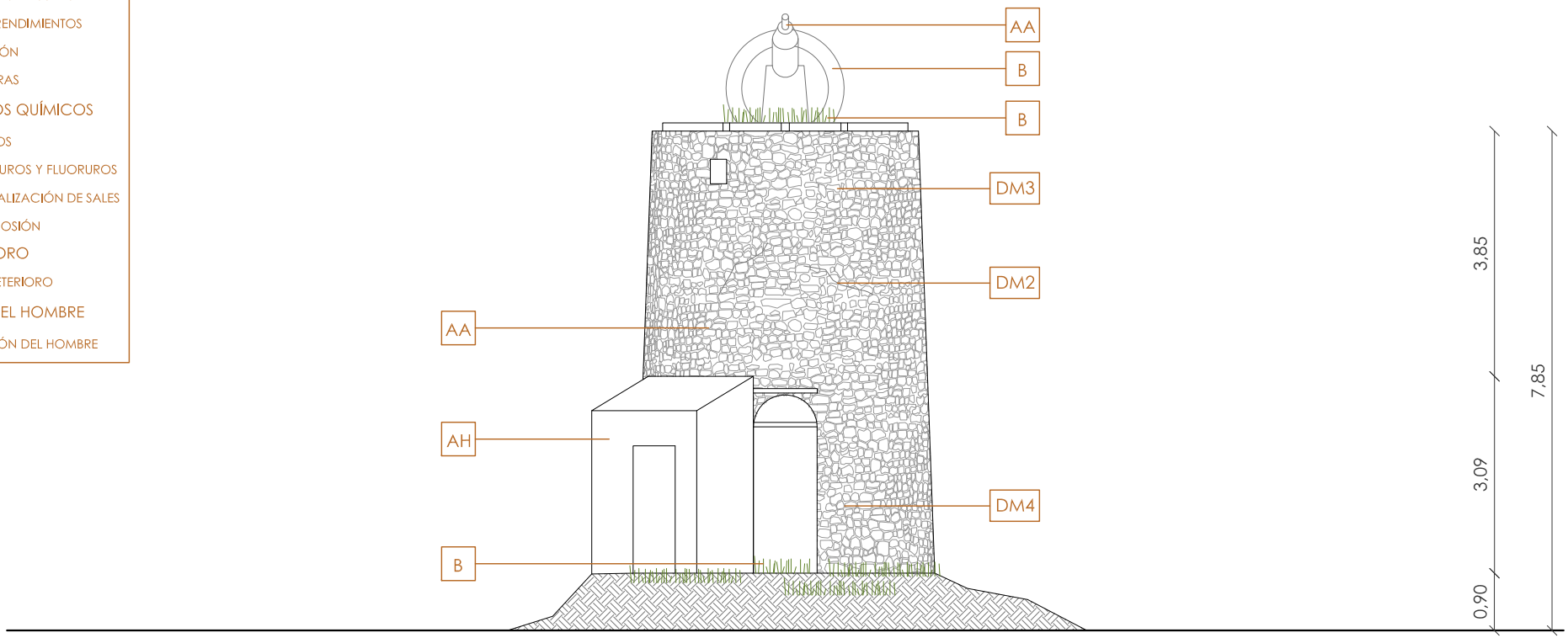
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO NOROESTE. ACCESO

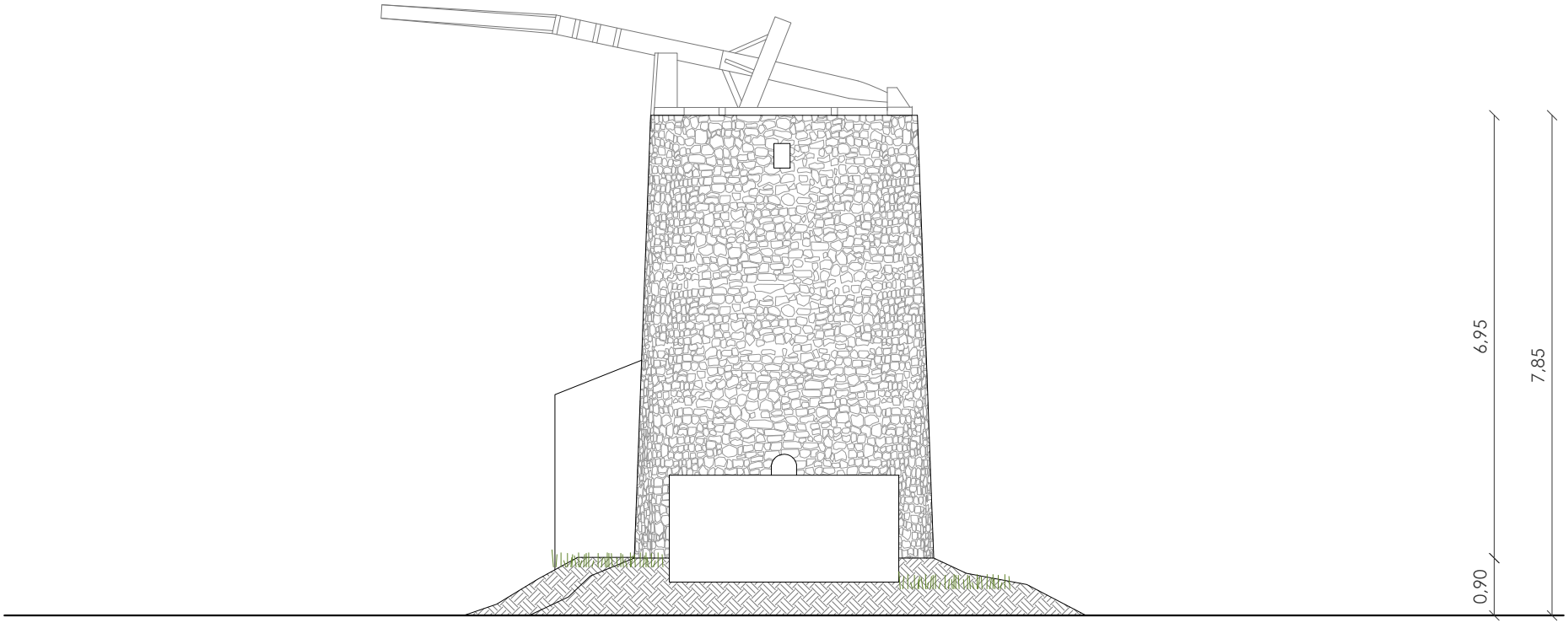
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 054. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS



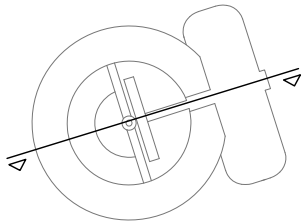
ALZADO NORESTE

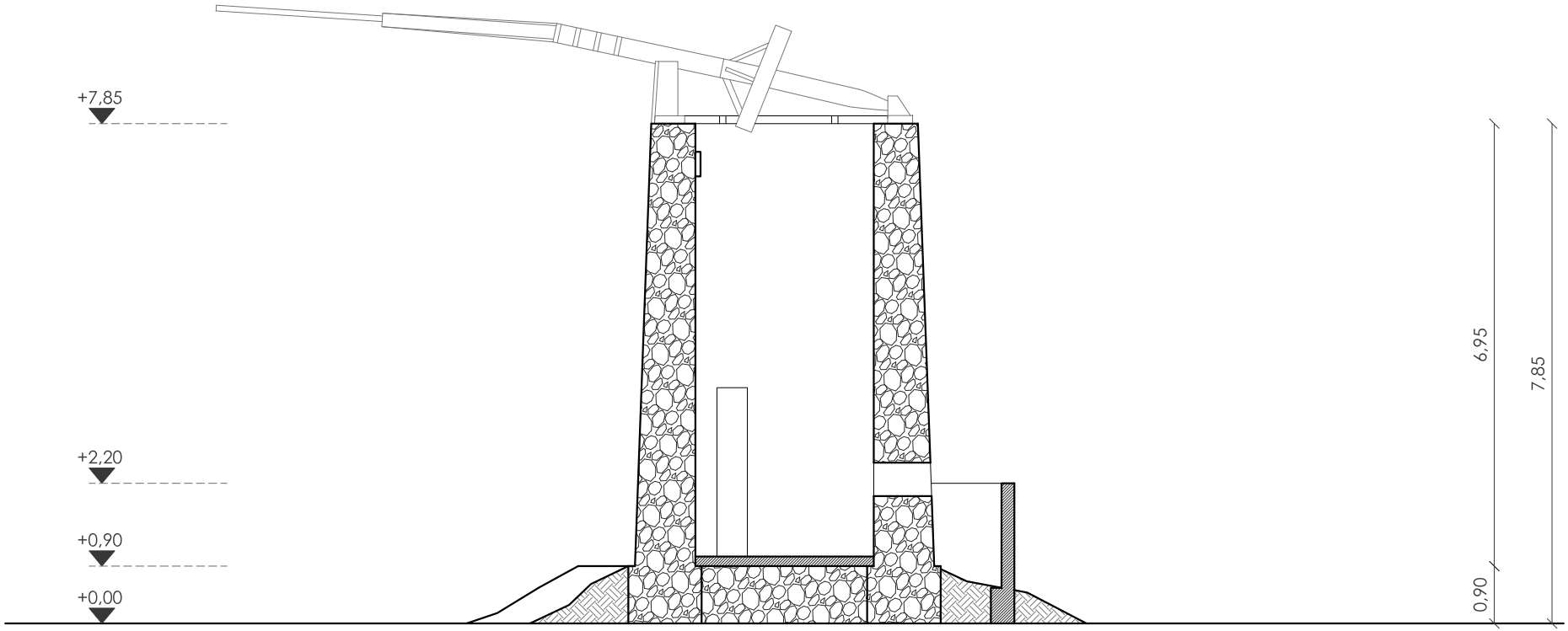
0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 054. ALZADO ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	054 - 6

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA





SECCIÓN

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 054. SECCIÓN ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	055 - 1 Noviembre 2020

Nº de Inventario:	055	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21530/2009	Nombre popular:	Molino Los Castillos
Nº Catalogo Carm:	160718	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:	160718	Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:		
Finca Los Castillos. Los Mayos Polígono 113. Parcela 74.		
Población/Paraje:	Lentiscar	
Municipio	Cartagena	
Código Postal:	30395	
Hoja IGN:	955	
Coordenadas UTM 30 ETRS 89		
Molino:	X:	686727.26
	Y:	4172255.30
Elementos asociados: Balsa	X:	
	Y:	

Acceso libre. Dificultad baja	
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	X

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F38 km, 3 y autopista AP-7

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	055 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A11300074	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX - XX
Sup Parcela:	52.784 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Carlos Romero Galiana lo identifica en su libro “Antología de los molinos de viento” con el nº 54, Molino Los Castillos. "… Era Antonio Martínez Pastor, "El Yerbera", su propietario y molinero. No es éste el único molino que tiene todas sus piezas (sus tripas, en algunas de mis charlas) desparramadas a su alrededor, pero me llama la atención la buena factura de su rueda catalina. Conocí este molino en sus buenos tiempos, e incluso tengo su fotografía con sus velas voladas y es uno, de los pocos molinos, que mostraba su nombre en una cerámica encima de la puerta de su torre..."

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos de relevancia	

Intervenciones:	**Autenticidad:**	
No se han realizado intervenciones en el molino	Conserva su estructura original	
	Intervenciones sin alteración del elemento	
	Intervenciones con alteración del elemento	
	Totalmente alterado	
	Perdida casi total del elemento	X
	Situación Territorial:	
	Dentro de núcleo de población	
	Entorno núcleo población (hasta 2Km)	
	Entorno rural	X

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



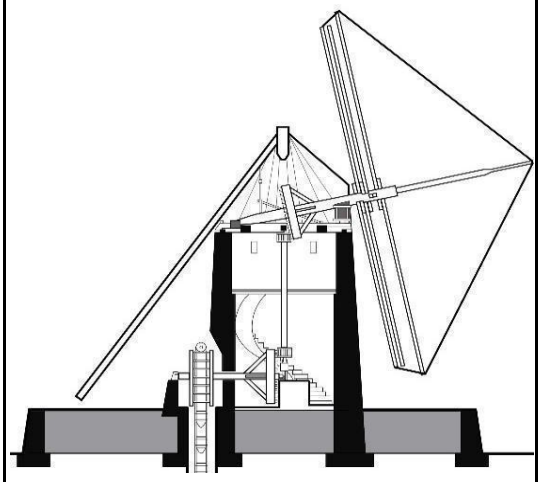
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	055 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Resto de torre

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.



Estructura vertical:	
Torre:	

Conserva solo menos de la mitad de la torre, realizada con muros de mampostería cogida con mortero de cal. En la planta superior conserva una de las ventanas de ventilación a modo de saetera y la impronta de la escalera en la pared.

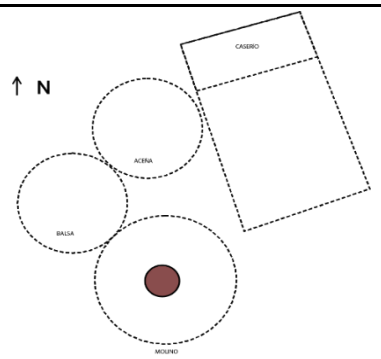
Revestimiento exterior:	Revoco
Revestimiento interior:	Mortero de cal
Escalera interior:	No se conserva

Estructura horizontal:	
Forjados:	Forjados de madera, desaparecidos
Carpinterías:	No se conservan

Elementos asociados

Conserva parte de la estructura circular de mamposteria del anden. Conserva bien el pozo construido con mamposteria cogida con mortero de cal y paredes en altura de ladrillo macizo cogido con argamasa, aunque ha sido cerrado con vigas y enlucido de cemento. La balsa circular ha sido destruida junto con el canal y una aceña situada junto a la balsa.

Pozo:	Construido con mamposteria y ladrillo
Balsa:	No conserva la balsa circular
Canal:	No conserva el canal



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera		Piedra Rabote		Palos	
Telar		Piedra Fuéllaga		Aparejo	
Linterna		Botalón		Velas	
Rueda del aire		Palo guía y carrete		Mecanismo frenado	
Eje principal		Chapitel			

Los elementos de la maquinaria del aíre no se conservan.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	X	Maza		Linterna del infierno	
Arbolete	X	Rueda del Infierno	X		

Se conserva el tambor de arcaduces y la rueda del infierno, el arbolete esta roto y la linterna no se coserva.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	Mal	Regular	Bien	Muy Bien
	X				

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Presenta deterioros mecánicos muy importantes que han provocado el colapso de la mitad de su estructura. Desprendimientos de sus fábricas, (DM3), deformaciones, (DM1) y erosión (DM4). Daños amplificados por la acción de los agentes atmosféricos, (AA) y el biodeterioro (B) ocasionado por las aves y la vegetación.
Elementos asociados:	Andén y Pozo: Presentan deterioros mecánicos importantes que han provocado el desprendimiento de parte de sus fábricas, (DM3), deformaciones, (DM1) y erosión (DM4). Daños amplificados por la acción de los agentes atmosféricos, (AA) y el biodeterioro (B) ocasionado por las aves y la vegetación. Canal y balsa: No se conservan.
Maquinaria:	Deterioro de la madera que los conformaba por la acción de los agentes atmosféricos (AA). Deterioros mecánicos por roturas (DM5) debido a cargas sobre los distintos elementos. Biodeterioro (B) por la acción de hongos y aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad).

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar, acceso por Carretera RM-F38		

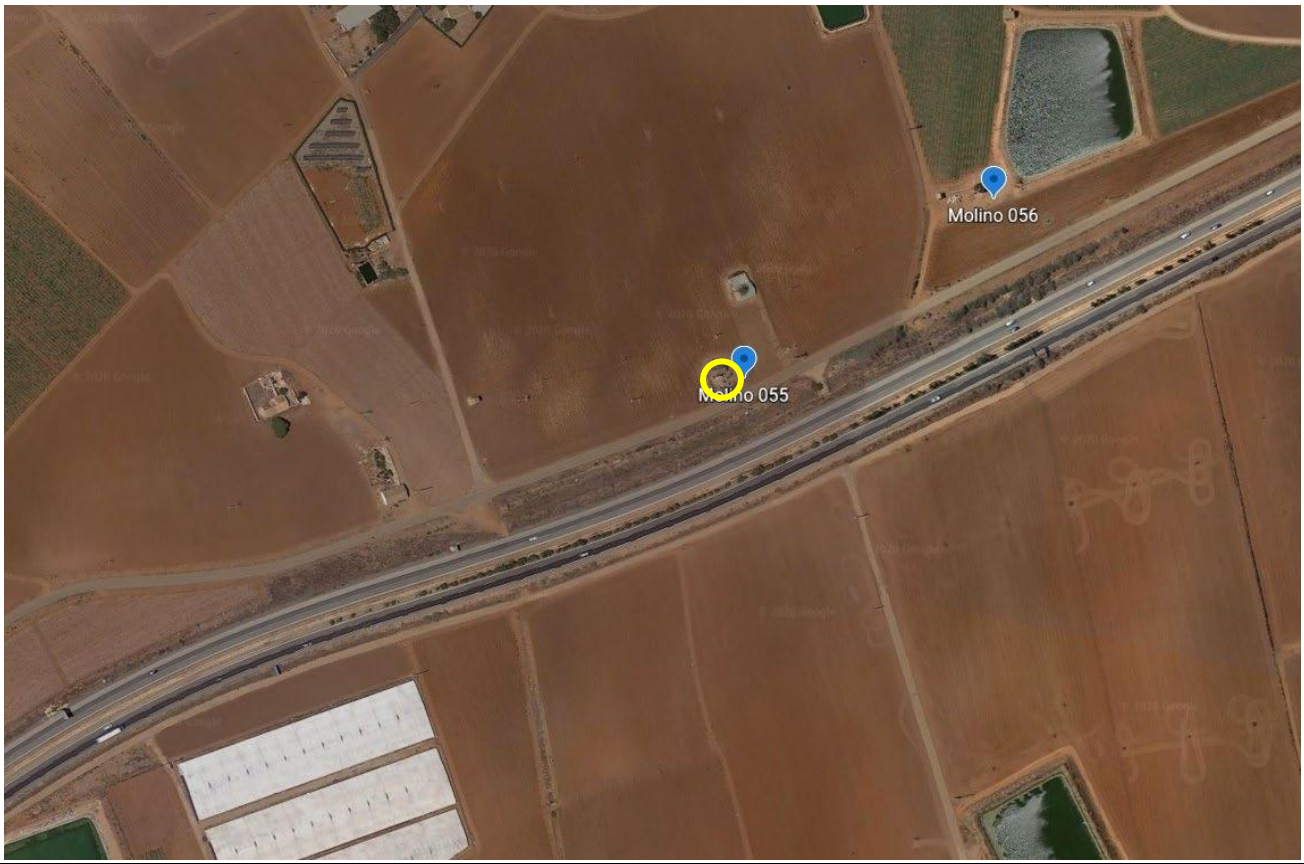
Infraestructuras existentes en el entorno:

Autopista AP-7, con incidencia en la contemplación del molino. Líneas eléctricas aéreas

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrícola. A 200m se ubica el molino 056.

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo no urbanizable protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones posibles.
3. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
4. No tiene definido entorno de protección.
5. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. La parcela en la que se ubica el molino linda con la carretera RM-F38, situándose la Autopista AP-7 a 50m, lo que favorece su visibilidad.
6. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección, pero sí una torre electrica próxima a la torre que imposibilitaría su funcionamiento tras su rehabilitación.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo: Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Cultivos de regadío. Matorral, vegetación herbácea.

Elementos discordantes:

Torres eléctricas junto al BIC. Impacto visual del cableado eléctrico próximo

Variables Medioambientales: Llanura Litoral del Campo de Cartagena

Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

Fotografías Históricas. No hay registros

Fotografías 1989. En Exp 160718 DGBC - 6 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2014. En Exp 160718 DGBC - 6 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 17. En ficha 4

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino Los Castillos. Alzado Noroeste. Pozo y balsa / 160718-2-Año 1989 - Exp 160718 DGBC



F2: Molino Los Castillos. Alzado Sureste / 160718-1-Año 1989 - Exp 160718 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino Los Castillos. Alzado Sur / DSC01496 - Exp 160718 DGBC



F4: Molino Los Castillos. Alzado Suroeste / DSC01480 - Exp 160718 DGBC



F5: Molino Los Castillos. Alzado Sur / IMG_2536



F6: Molino Los Castillos. Alzado Sureste / IMG_2538



F7: Molino Los Castillos. Pozo y tambor de arcaduces / IMG_2554

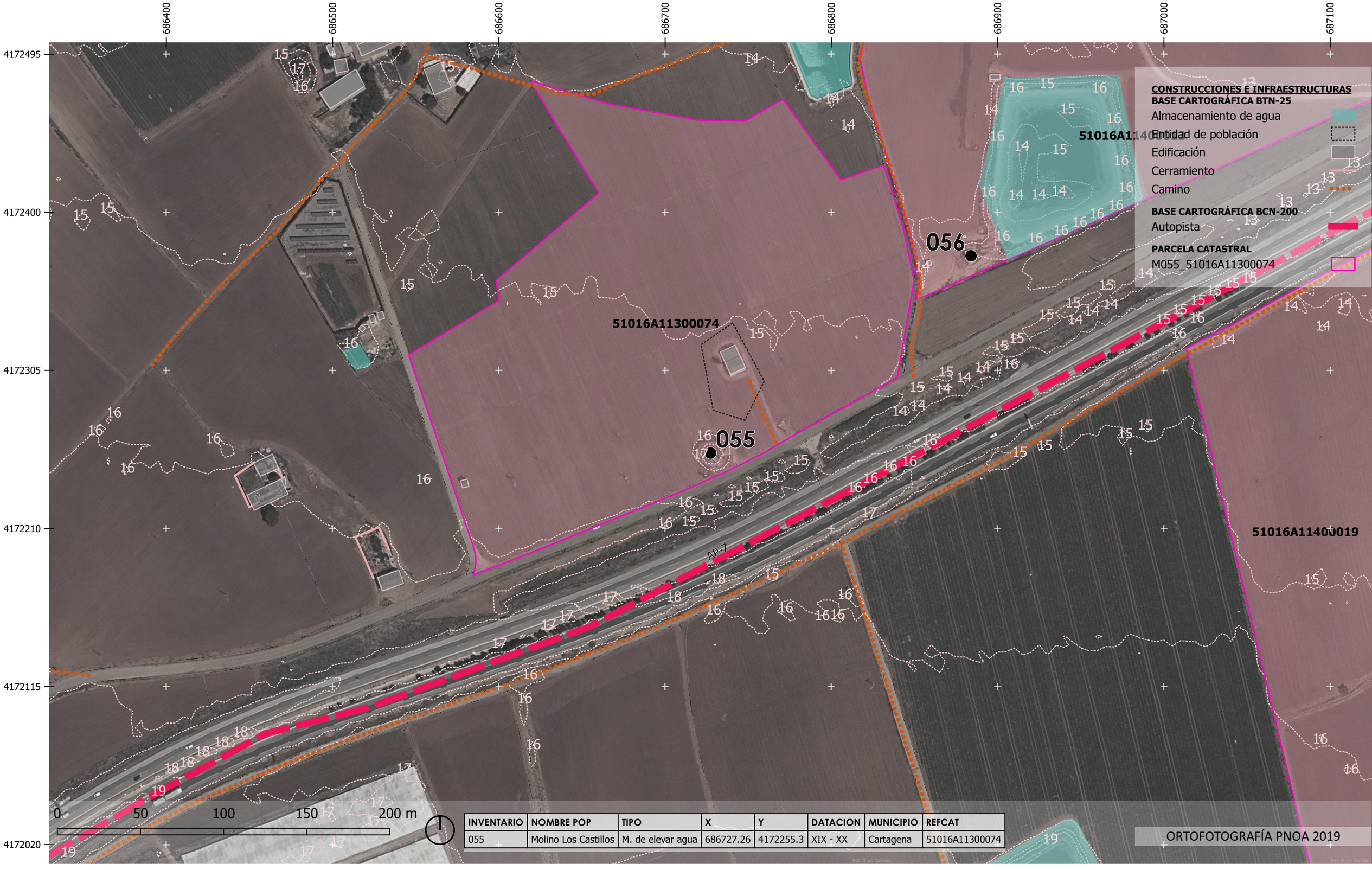


F8: Molino Los Castillos. Pozo y tambor de arcaduces / IMG_2547

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

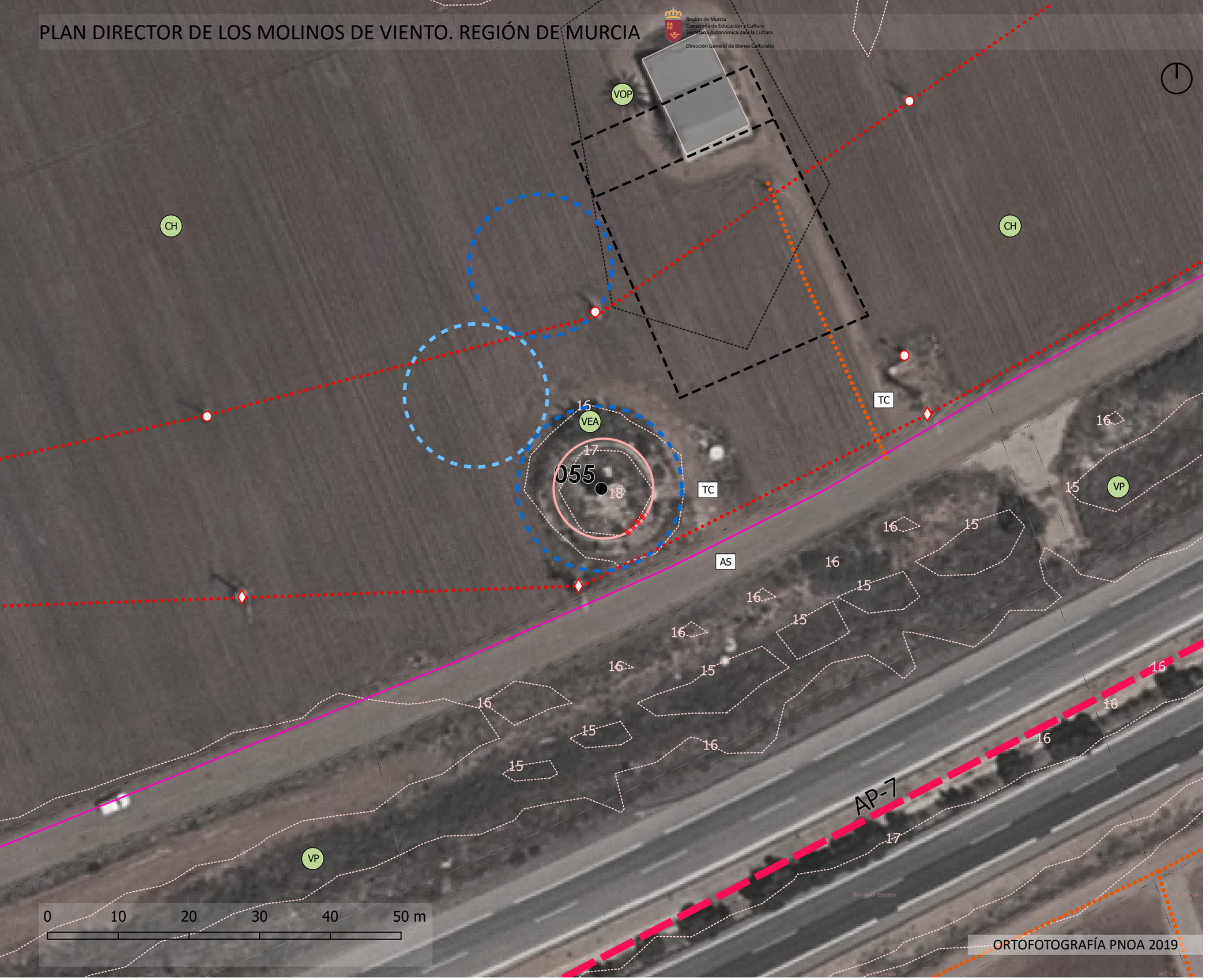


INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
055	Molino Los Castillos	M. de elevar agua	686727.26	4172255.3	XIX - XX	Cartagena	51016A11300074

PLANOS MOLINO 055. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	055-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC

- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25

- Entidad de población
- Edificación
- Camino

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200

- Autopista

PARCELA CATASTRAL

- M055_51016A11300074

OTROS

- Cerramiento
- Construcciones desaparecidas asociadas al conjunto
- Otras construcciones

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN

- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN

- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO

- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Otros
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería

PLANOS MOLINO 055. ENTORNO PRÓXIMO	1:500 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	055-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N

PATOLOGÍAS

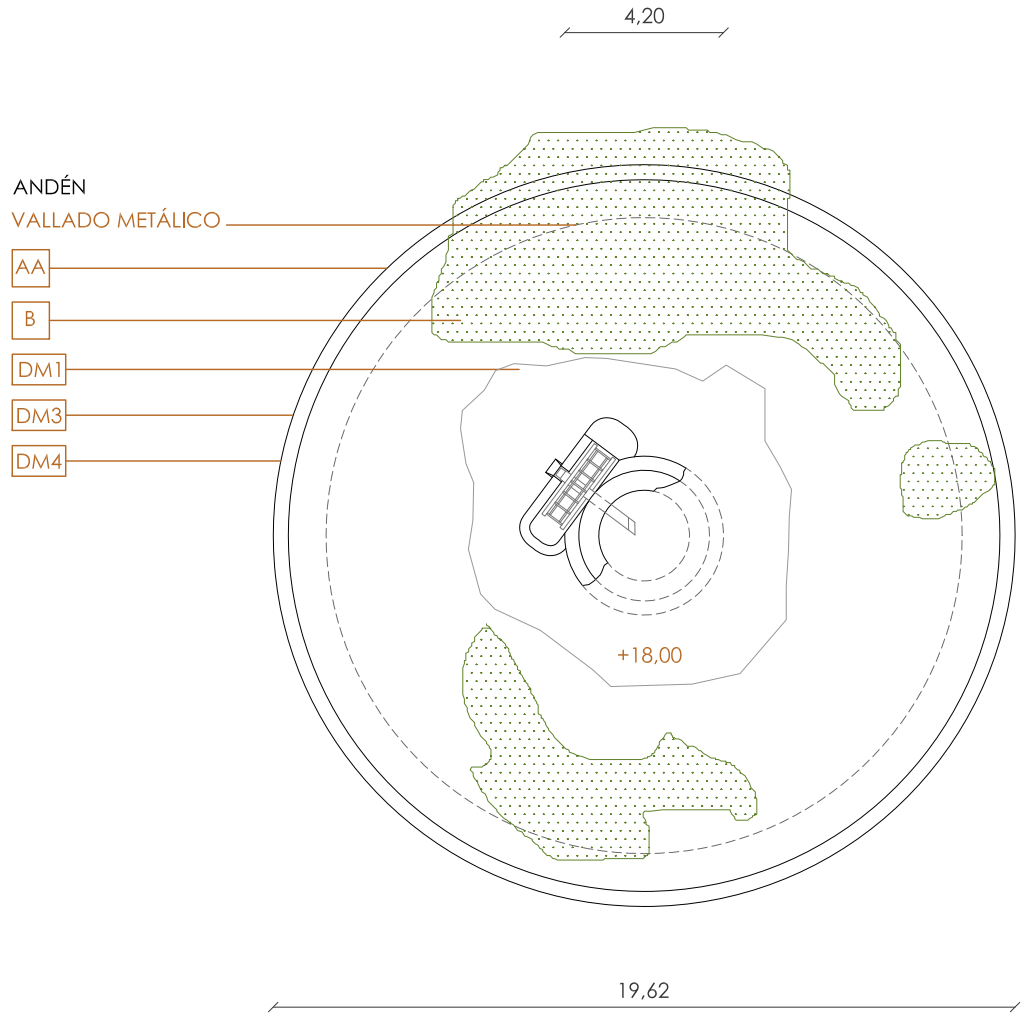
DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



0 1 2 3 4 5 10

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 055. ELEMENTOS ASOCIADOS | E:1/200

Fecha: Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

055 - 3

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N



NIVEL ACCESO

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 055. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

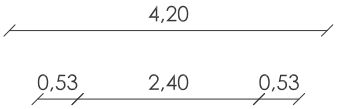
Fecha
Julio 2019

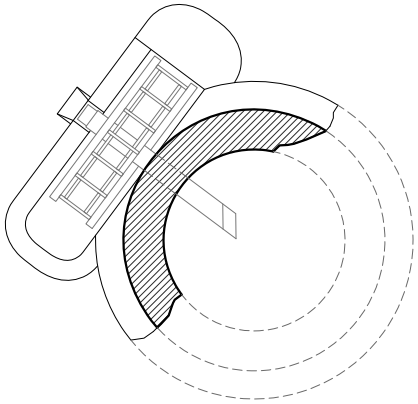
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

055 - 4

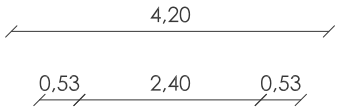
Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

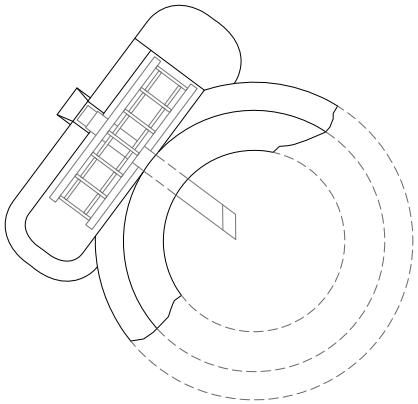
N





NIVEL INTERMEDIO





NIVEL CUBIERTA

NIVEL CORONACIÓN



NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 055. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PATOLOGÍAS

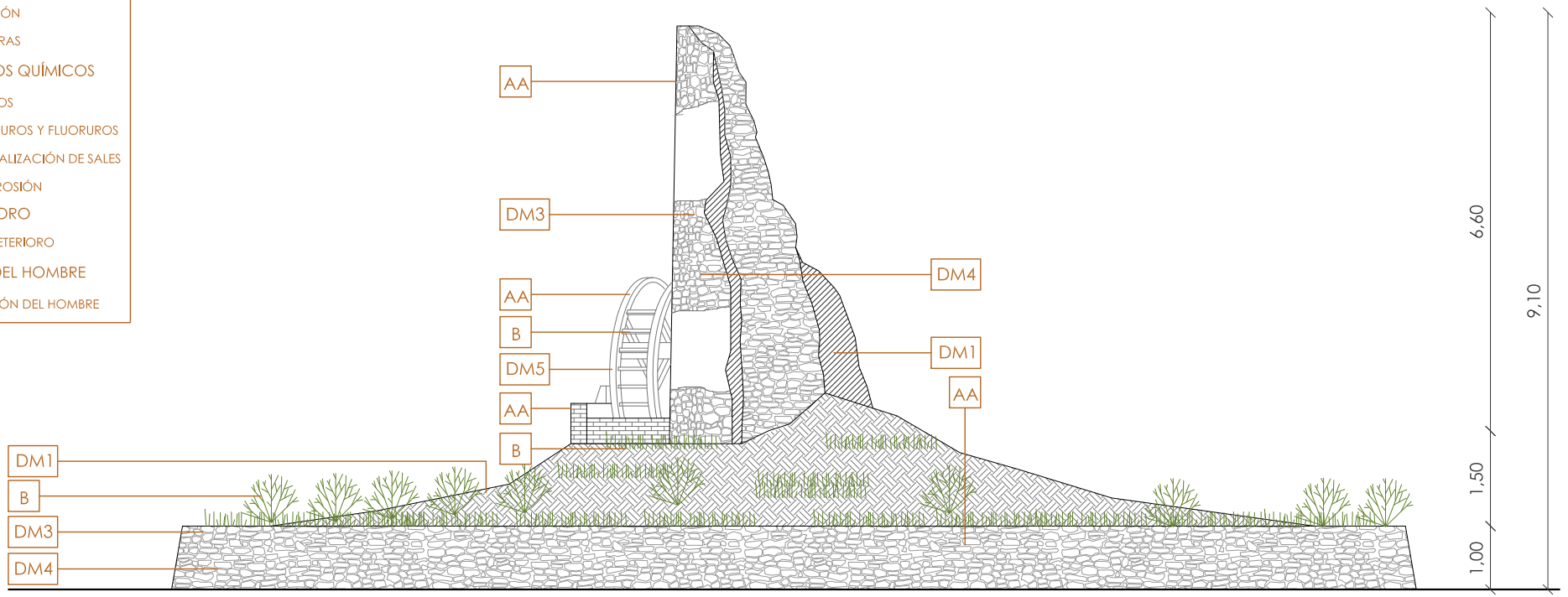
DETERIOROS FÍSICOS
- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS
- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO
- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE
- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SUR. ACCESO

0 1 2 3 4 5

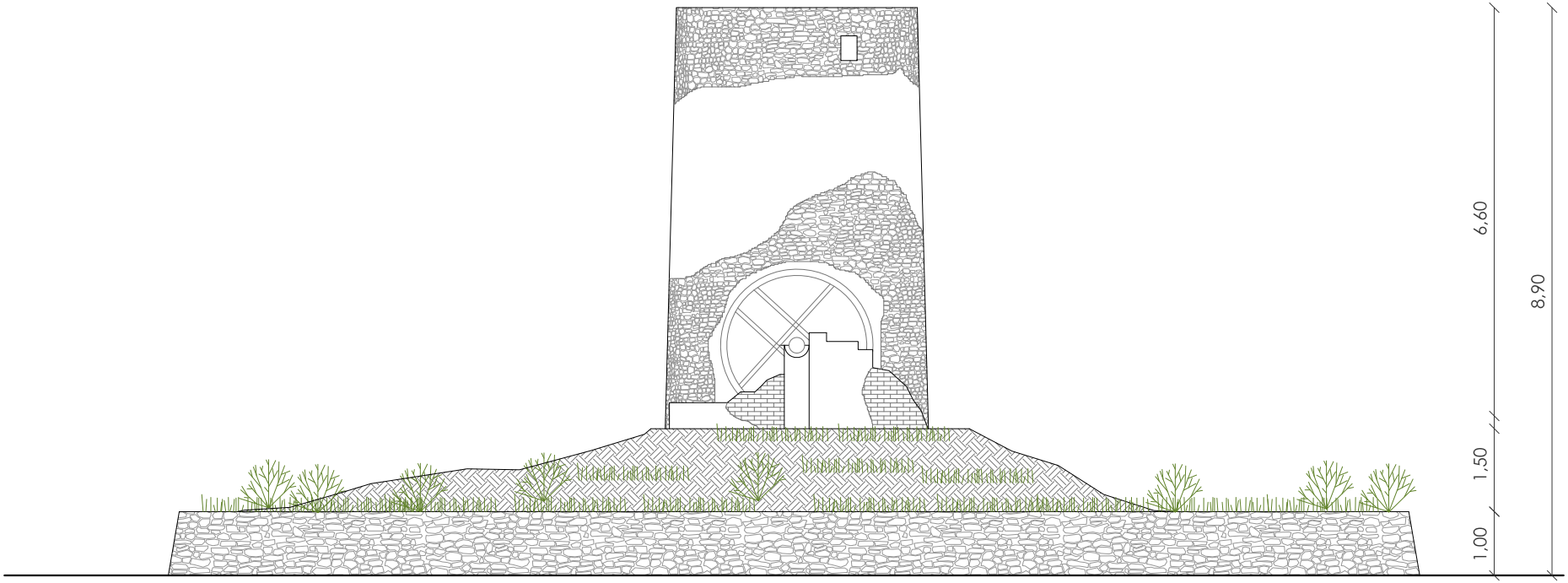
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 055. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha: Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA



ALZADO NOROESTE

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 055. ALZADO ESTADO ACTUAL	E:1/100	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	055 - 7

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

056 - 1
Noviembre 2020

Nº de Inventario:	**056**	Denominación:	Molino de viento de elevar agua
NIC:	21531/2009	Nombre popular:	Molino de Gila
Nº Catalogo Carm:	160719	Tipo de Bien:	Arquitectura Civil
Otros:	160719	Categoría:	Bien de interés cultural





1. LOCALIZACIÓN

Dirección:

Finca Los Castillos. Polígono 114. Parcela 13.

Población/Paraje:	Lentiscar
Municipio	Cartagena
Código Postal:	30395
Hoja IGN:	955

Coordenadas UTM 30 ETRS 89

Molino:	X:	686883.91
	Y:	4172373.81
Elementos asociados: Balsa	X:	
	Y:	

Acceso libre. Dificultad baja	X
Acceso libre. Dificultad media	
Acceso libre. Dificultad Alta	
Acceso restringido	

Acceso

Vía más próxima:

Carretera RM-F38 y autopista AP-7

2. SITUACIÓN - MTN25. Mapa Topográfico Nacional 1:25.000 - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	056 - 2 Noviembre 2020

3. IDENTIFICACIÓN

Ref. Catastral:	51016A11400013	Titularidad:	Privada
Propietario:		DNI:	
Sup. Construida:		Datación:	S. XIX - XX
Sup Parcela:	164.362 m²	Uso actual:	Abandonado

4. VALOR HISTÓRICO Y SOCIAL

Elemento con especial relevancia histórica		Con valores arquitectónicos de relevancia	

Intervenciones:

No se han realizado intervenciones en el molino

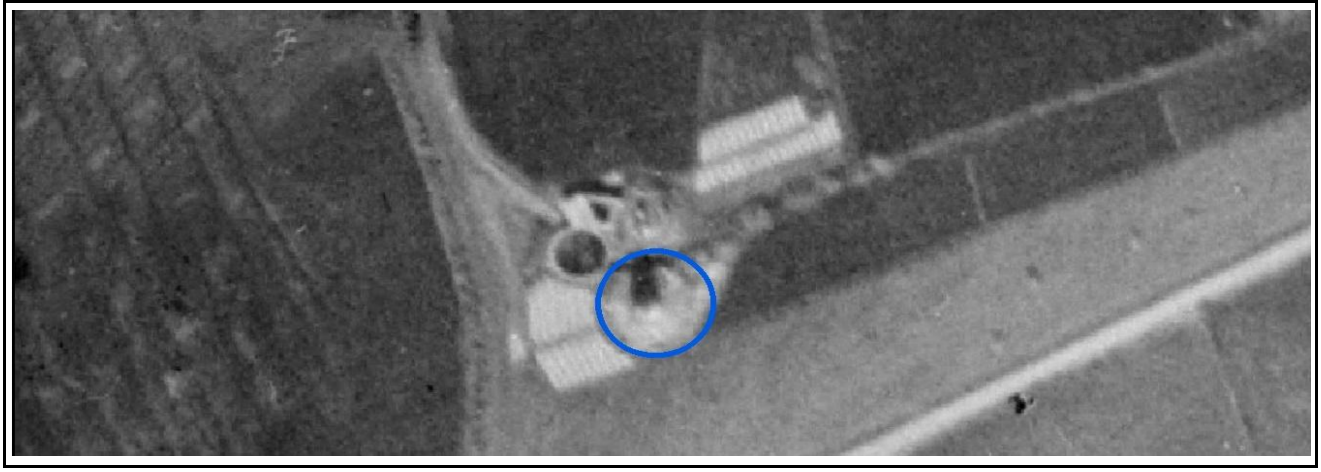
Autenticidad:

Conserva su estructura original	X
Intervenciones sin alteración del elemento	
Intervenciones con alteración del elemento	
Totalmente alterado	
Perdida casi total del elemento	

Situación Territorial:

Dentro de núcleo de población	
Entorno núcleo población (hasta 2Km)	
Entorno rural	X

Cartografía histórica. Vuelo fotogramétrico.1929. Ruiz de Alda - Instituto Geográfico Nacional (IGN)



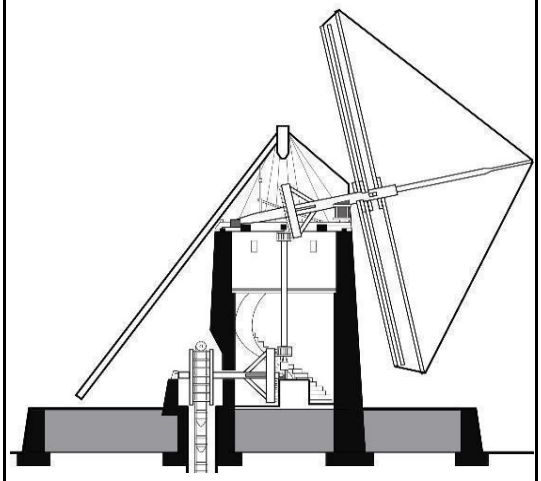
PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA	056 - 3 Noviembre 2020

5. ARQUITECTURA

Descripción:	Torre con pozo.

Tipología:	Trasegar agua		Elevar agua	X	
	Moler cereal		Moler sal		Moler Esparto	

Los molinos de elevar agua o de arcaduces, se encuentran elevados sobre la cota del terreno, en una base circular denominada andén. Existen junto a ellos, elementos asociados como acueductos, balsas, o norias, necesarios para el correcto funcionamiento y distribución del agua. En este tipo de molinos la fuerza del viento se transmite a un eje vertical al que se acopla una segunda rueda que mueve un eje horizontal, en el que se ubica un tambor de arcaduces situado en el exterior del molino. El molino se distribuye en dos plantas, en la inferior se aloja la maquinaria que mueve el tambor de los arcaduces y en la superior la maquinaria del aire.

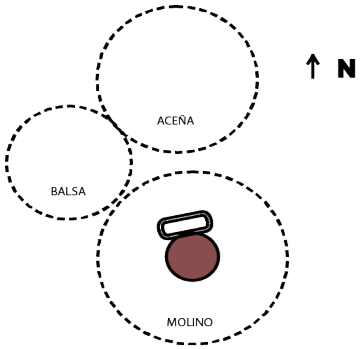


Estructura vertical:	
Torre:	
Conserva la torre completa, ejecutada con muros de mampostería. En la planta superior mantiene las cuatro ventanas de ventilación a modo de saeteras.	
Revestimiento exterior:	Revoco
Revestimiento interior:	Mortero de cal
Escalera interior:	Ladrillo cogido con mortero
Estructura horizontal:	
Forjados:	De madera parcialmente conservados
Carpinterías:	No se conservan

Elementos asociados

No conserva la obra de mamposteria de anden, solo el monticulo de tierra. El pozo está bien conservado de forma ovalada con base de mamposteria cogida con mortero y alzado de ladrillo colocado a tizón. Conserva el canal de ladrillo y cal hidráulica solo junto al pozo, ya que la balsa y el resto del canal han desaparecido.
Actualmente se extrae agua del pozo con un motor.

Pozo:	Mamposteria y ladrillo. Uso de motor
Balsa:	Desaparecida
Canal:	Ladrillo y cal hidráulica solo junto al pozo



6. MAQUINARIA

Maquinaria del aire

Rueda terrera	X	Piedra Rabote	X	Palos	
Telar	X	Piedra Fuéllaga	X	Aparejo	
Linterna	X	Botalón	X	Velas	
Rueda del aire	X	Palo guía y carrete		Mecanismo frenado	
Eje principal	X	Chapitel			

Conserva gran parte de la maquinaria del aire, aunque ha perdido el palo guía, los palos y el aparejo de los vientos.

Maquinaria del agua

Tambor de Arcaduces	X	Maza	X	Linterna del infierno	X
Arbolete	X	Rueda del Infierno	X		

Conserva gran parte de la maquinaria del agua , solo le faltan las maromas y los arcaduces.

7. ESTADO DE CONSERVACIÓN

Demolido	Muy Mal	**Mal**	Regular	Bien	Muy Bien
		x			

8. PATOLOGÍAS

Torre:	Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus revestimientos en algunas zonas, (DM3), grietas y fisuras (DM2), y erosión de sus fábricas, (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) que han aumentado estas lesiones. Biodeterioro, (B) por la acción de las aves.
Elementos asociados:	Pozo: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus fábricas y revestimientos en algunas zonas, (DM3) y la erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) que han aumentado estas lesiones. Biodeterioro, (B) por la acción de las aves y la proliferación de vegetación. Daños por la acción del hombre (AH), que ha instalado tuberías para la extracción de agua. Andén y Balsa: No se conservan. Canal: Deterioros mecánicos que han causado el desprendimiento de sus fábricas en gran parte del mismo, (DM3), erosión de la fábrica. (DM4). Deterioros físicos por la acción de los agentes atmosféricos (AA) que han aumentado estas lesiones. Biodeterioro, (B) por la proliferación de vegetación.
Maquinaria:	Deterioro de la madera que los conformaba por la acción de los agentes atmosféricos (AA). Deterioros mecánicos por roturas (DM5) debido a cargas sobre los distintos elementos. Biodeterioro (B) por la acción de hongos y aves.
Medidas urgentes de actuación:	Señalética (Ley 4/2007 Patrimonio RM). Limpieza. Retirada de elementos en peligro de desprendimiento. Protección de acceso (seguridad). Ejecución de chapitel provisional como protección de las fabricas.

9. NORMATIVA URBANÍSTICA

Normativa urbanística de aplicación:	PGMO de Cartagena		
Clase de Suelo:	NUPT - No Urbanizable	Categoría:	Protegido Trasvase
Afecciones:	DPOTLRM, Ley 3/2020 de Protección y Recuperación del Mar Menor, PGMO de Cartagena NU Protección por el Trasvase, Ley 4/2007 Patrimonio RM.		
Accesibilidad:	Ubicado en parcela privada sin vallar, acceso por Carretera RM-F38		

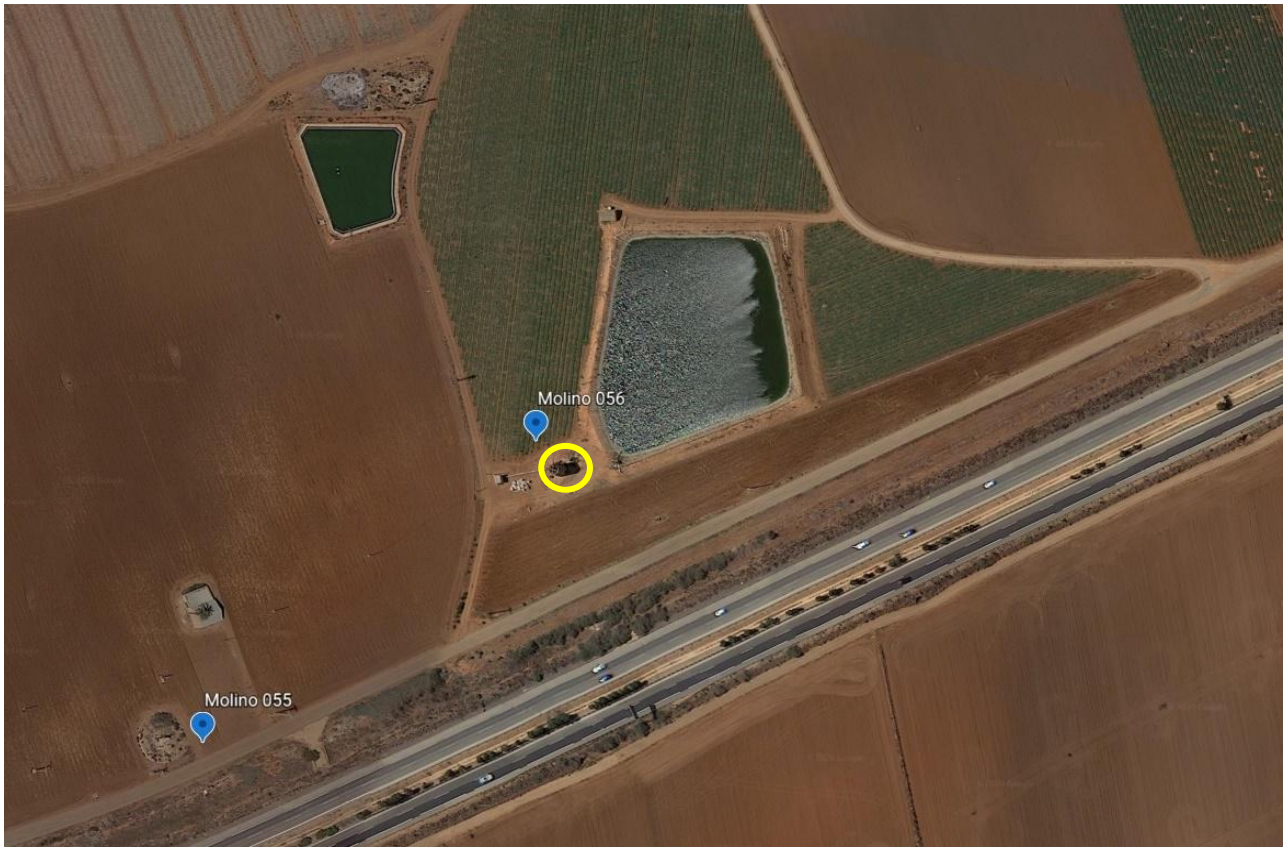
Infraestructuras existentes en el entorno:

Autopista AP-7, con incidencia en la contemplación del molino. Líneas eléctricas aéreas

Instalaciones urbanas y agrícolas en el entorno próximo:

Rodeado de parcelas de uso agrícola. Se ubica junto al molino una gran balsa de riego. A 200m se ubica el molino 055.

Entorno de Protección:



El BIC no presenta definido entorno de protección

Es necesaria la delimitación del entorno de protección que constituirá una zona de respeto con el fin de que en el caso de que el molino fuera restaurado, pudiera llegar el viento al mismo y de esta forma ponerse en funcionamiento, cumpliéndose así con el Convenio Europeo del Paisaje que exige de todas las administraciones públicas velar por la calidad del paisaje cultural de su ámbito competencial.

Diagnosis de la situación actual:

1. Según el PGMO de Cartagena se encuentra en suelo no urbanizable protegido por el Trasvase estando muy limitadas las construcciones posibles en su entorno.
2. Las DPOTLRM lo sitúan en zona de protección agraria limitando las edificaciones posibles.
3. Se encuentra protegido por la Ley 4/2007 de Patrimonio de la Región de Murcia como BIC.
4. No tiene definido entorno de protección.
5. La delimitación de entorno deberá llegar a espacios de acceso público que posibiliten su contemplación de forma individual y como elemento conformador de paisaje, de acuerdo al Convenio Europeo del Paisaje. La parcela en la que se ubica el molino linda con la carretera RM-F38 y se sitúa de la Autopista AP-7 a 50m, lo que favorece su visibilidad.
6. Actualmente no existen edificaciones que impidan la llegada del viento desde cualquier dirección lo que posibilitaría su funcionamiento tras su rehabilitación.
7. Las tuberías instaladas en el pozo para extraer agua, la gran balsa de almacenaje en su entorno próximo y las torres eléctricas próximas afectan a su contemplación.

10. MEDIOAMBIENTE Y PAISAJE

Paisaje en el entorno próximo: Paisaje de la Llanura Litoral del Campo de Cartagena.

Plantaciones asociadas:

Cultivos de regadío. Junto al molino Matorral y vegetación herbácea

Elementos discordantes:

Instalaciones ubicadas en el pozo del molino. Gran balsa de almacenaje y torres electricas en su entorno próximo.

Variables Medioambientales: Llanura Litoral del Campo de Cartagena

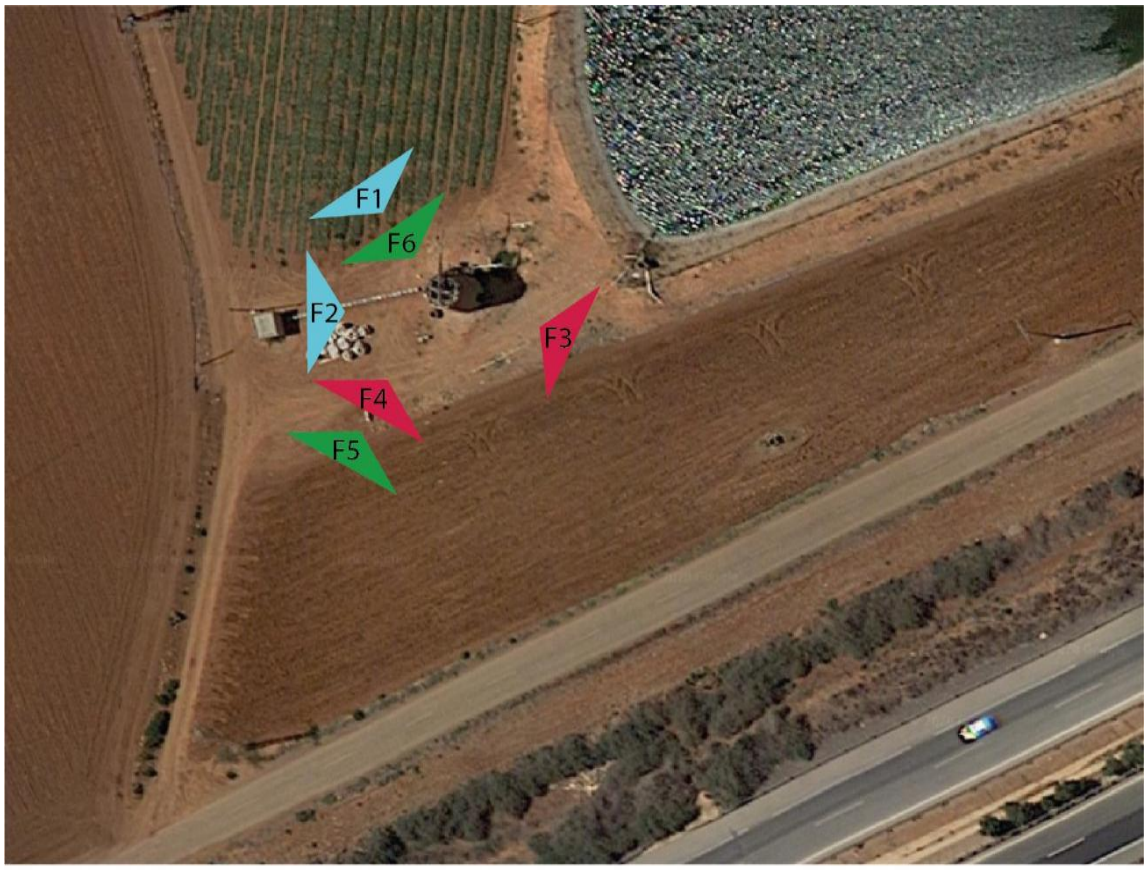
Unidad de gran amplitud situada al sureste de la Región de Murcia y rodeada, a excepción de la parte litoral, por cadenas montañosas de origen alpino, como las Sierras litorales de Cartagena, las prelitorales de Carrascoy, Columbares y Altaona y otras elevaciones menores al Oeste.

Geoformas e Hidrografía: El Campo de Cartagena es una extensa llanura, situada geológicamente dentro de la Zona Bética. Se trata de una depresión tectónica que afectó a estratos paleozoicos y triásicos y que, posteriormente se rellenó con sedimentos miocénicos, pliocénicos y finalmente cuaternarios. La litología de la unidad está compuesta por materiales margo-arcillosos de origen sedimentario. Geomorfológicamente se caracteriza por su amplia llanura con una leve inclinación al Este, drenando sus aguas al Mar Menor a través de ramblas.

Cubierta Vegetal: Prácticamente la totalidad de la vegetación es de origen agrícola, siendo la natural prácticamente inexistente, sólo aparece en las zonas de mayor altitud y donde la actividad agrícola no ha llegado o las tierras han sido abandonadas. Se trata en todo caso de vegetación arbustiva de tipo xerofítico. Persiste algún tipo de vegetación “natural” en los cauces de ramblas mejor conservados y escasos y reducidos pinares de forma puntual.

Usos del suelo y elementos de la estructura agraria: El tipo de explotaciones varía de los cultivos en secano, como olivos, almendros o algarrobos, a los cultivos en regadío, mucho más extendidos, como los cítricos, hortalizas. Fuerte aumento de cultivos en invernaderos en los últimos años

11. REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Localización Fotografías

Fotografías Históricas. No hay registros

Fotografías 1989. En Exp 160719 DGBC - 7 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2014. En Exp 160719 DGBC - 10 fotografías. En ficha 2

Fotografías 2019. Fotografías Equipo Redactor - 25. En ficha 4

11.1 FOTOGRAFÍAS 1989 Fuente: DGBC



F1: Molino de Gila. Alzado Noroeste. Pozo / 160719-1-Año 1989 - Exp 160719 DGBC



F2: Molino de Gila. Alzado Oeste / 160719-2-Año 1989 - Exp 160719 DGBC

11.2 FOTOGRAFÍAS 2014 Fuente: DGBC



F3: Molino de Gila. Alzado Sureste. Acceso / DSC01505 - Exp 160719 DGBC



F4: Molino de Gila. Alzado Suroeste / DSC01502 - Exp 160719 DGBC



F5: Molino de Gila. Alzado Suroeste / IMG_2574



F6: Molino de Gila. Pozo y rueda de arcaduces / IMG_2588



F7: Molino de Gila. Linterna y rueda del infierno / IMG_2634

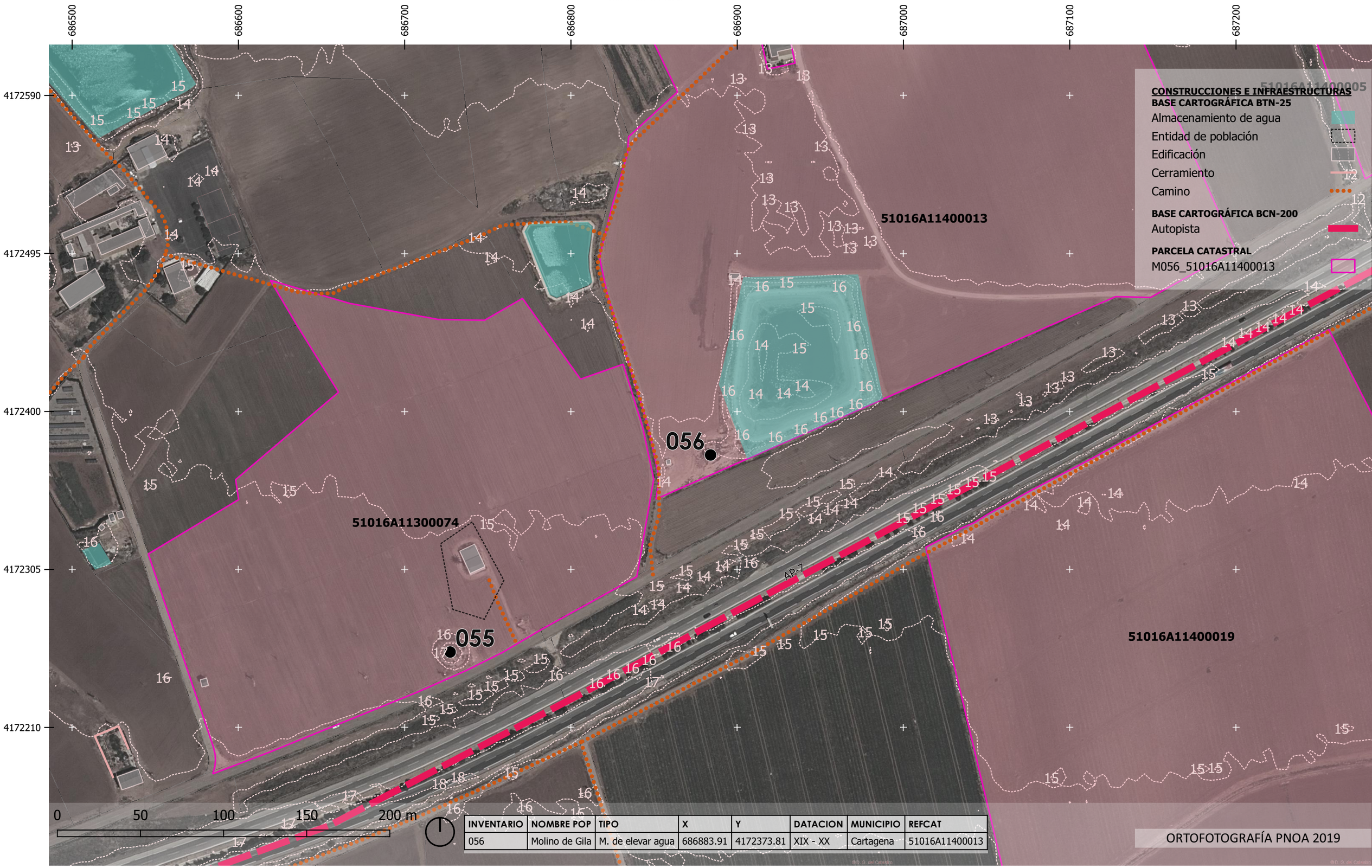


F8: Molino de Gila. Maquinaria del aire / IMG_2641

12. PLANOS

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

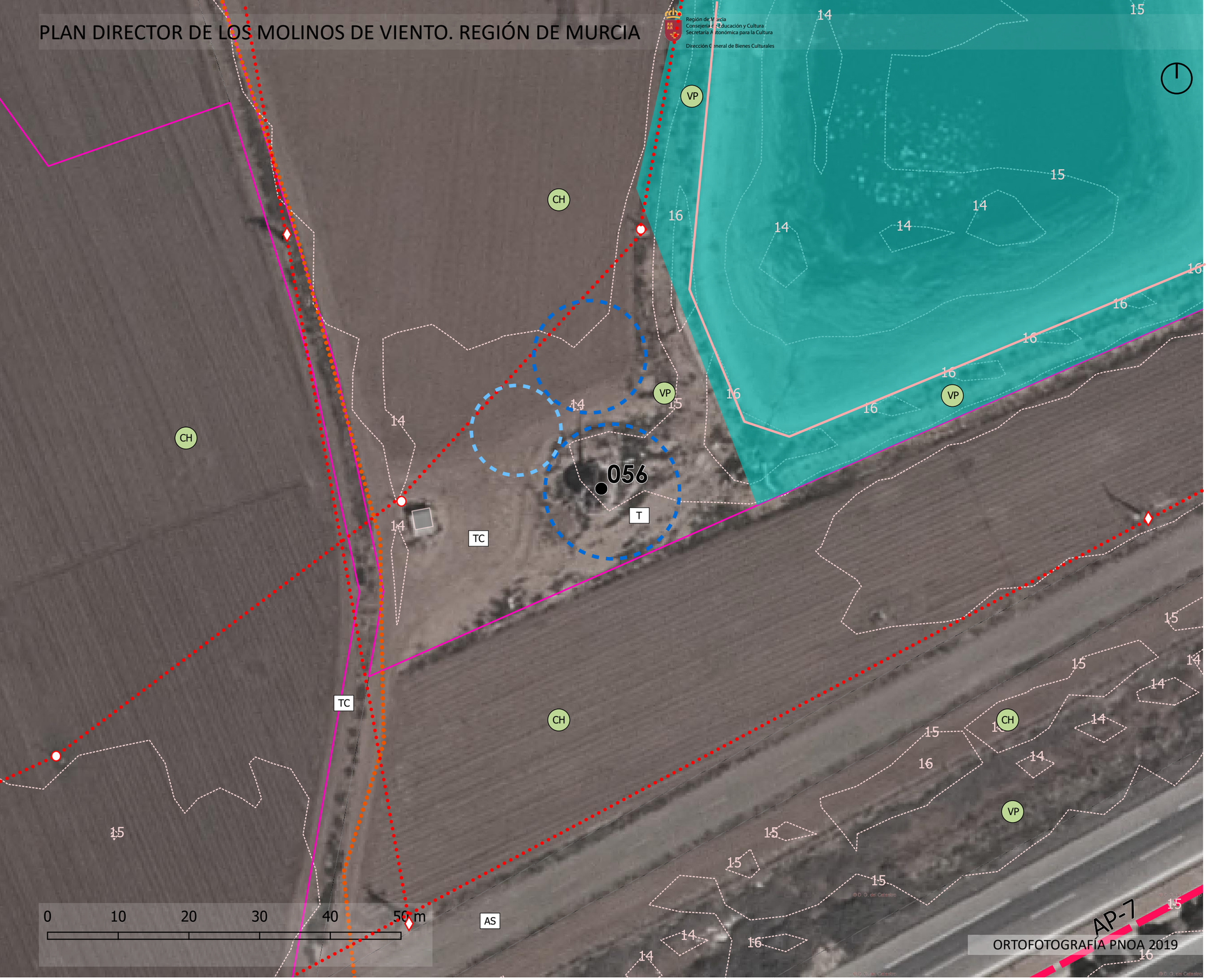


INVENTARIO	NOMBRE POP	TIPO	X	Y	DATACION	MUNICIPIO	REFCAT
056	Molino de Gila	M. de elevar agua	686883.91	4172373.81	XIX - XX	Cartagena	51016A11400013

PLANOS MOLINO 056. ENTORNO	1:2.000 A3	Fecha Julio 2019	AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS	056-1

PLAN DIRECTOR DE LOS MOLINOS DE VIENTO. REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales



BIC
- Molino
- Aceña
- Pozo exento
- Balsa
- Andén
- Canal

CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURAS

BASE CARTOGRÁFICA BTN-25
- Almacenamiento de agua
- Edificación
- Camino

BASE CARTOGRÁFICA BCN-200
- Autopista

PARCELA CATASTRAL
- M056_51016A11400013

OTROS
- Cerramiento

AGRICULTURA Y VEGETACIÓN
- VE Veg. Esporádica_Árboles
- VEA Veg. Esporádica_Arbustos
- VET Veg. Esporádica_Trepadoras
- VETA Veg. Esporádica_Tapizantes
- VOP Veg. Ornamental_Palmeras, Pinos
- VOM Veg. Ornamental_Porte medio
- VP Veg. Promisoria
- CH Cultivo Agroalimentario_Hortalizas
- CA Cultivo Agroalimentario_Árboles

PAVIMENTACIÓN
- T Tierra
- TC Tierra compactada
- P Peatonal-piedra
- TZ Terrizo
- AS Asfalto
- A Acera
- C Cemento
- E Escombros

SEÑALÉTICA Y MOBILIARIO
- Cableado suspendido
- Poste
- Torre
- Barrera/puerta
- Señal/cartel
- Mob. urbano
- Farola
- Tubería
- Otros

PLANOS MOLINO 056. ENTORNO PRÓXIMO — 1:500 A3

Fecha
Julio 2019

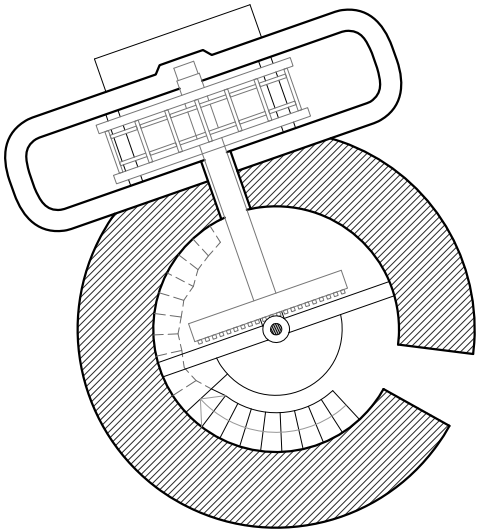
AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

056-2

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

N

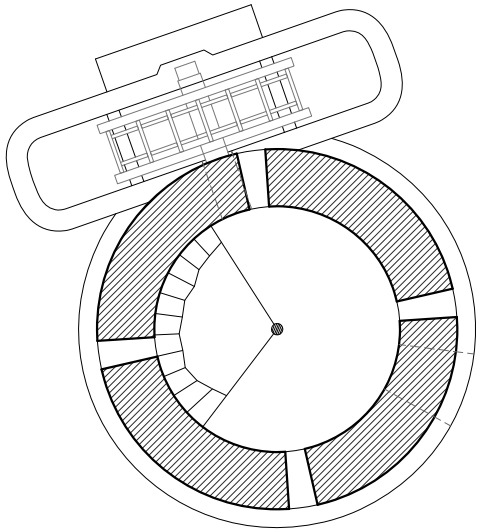


5,25

1,00 3,25 1,00

NIVEL ACCESO

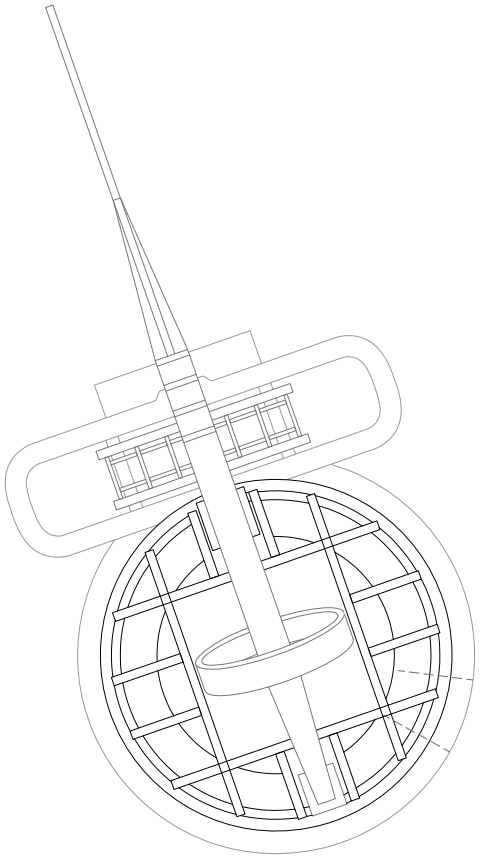
+15,00



5,25

0,76 3,25 0,76

NIVEL INTERMEDIO



5,25

0,76 3,25 0,76

NIVEL CUBIERTA

NIVEL CORONACIÓN

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS / NO SE CONSERVAN ELEMENTOS ASOCIADOS AL MOLINO APARTE DE LOS YA DEFINIDOS

PLANOS MOLINO 056. PLANTAS ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

056 - 3

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA

Región de Murcia
Consejería de Educación y Cultura
Secretaría Autonómica para la Cultura
Dirección General de Bienes Culturales

PATOLOGÍAS

DETERIOROS FÍSICOS

- AA AGENTES ATMOSFÉRICOS
- H HUMEDADES

DETERIOROS MECÁNICOS

- DM1 DEFORMACIONES
- DM2 GRIETAS Y FISURAS
- DM3 DESPRENDIMIENTOS
- DM4 EROSIÓN
- DM5 ROTURAS

DETERIOROS QUÍMICOS

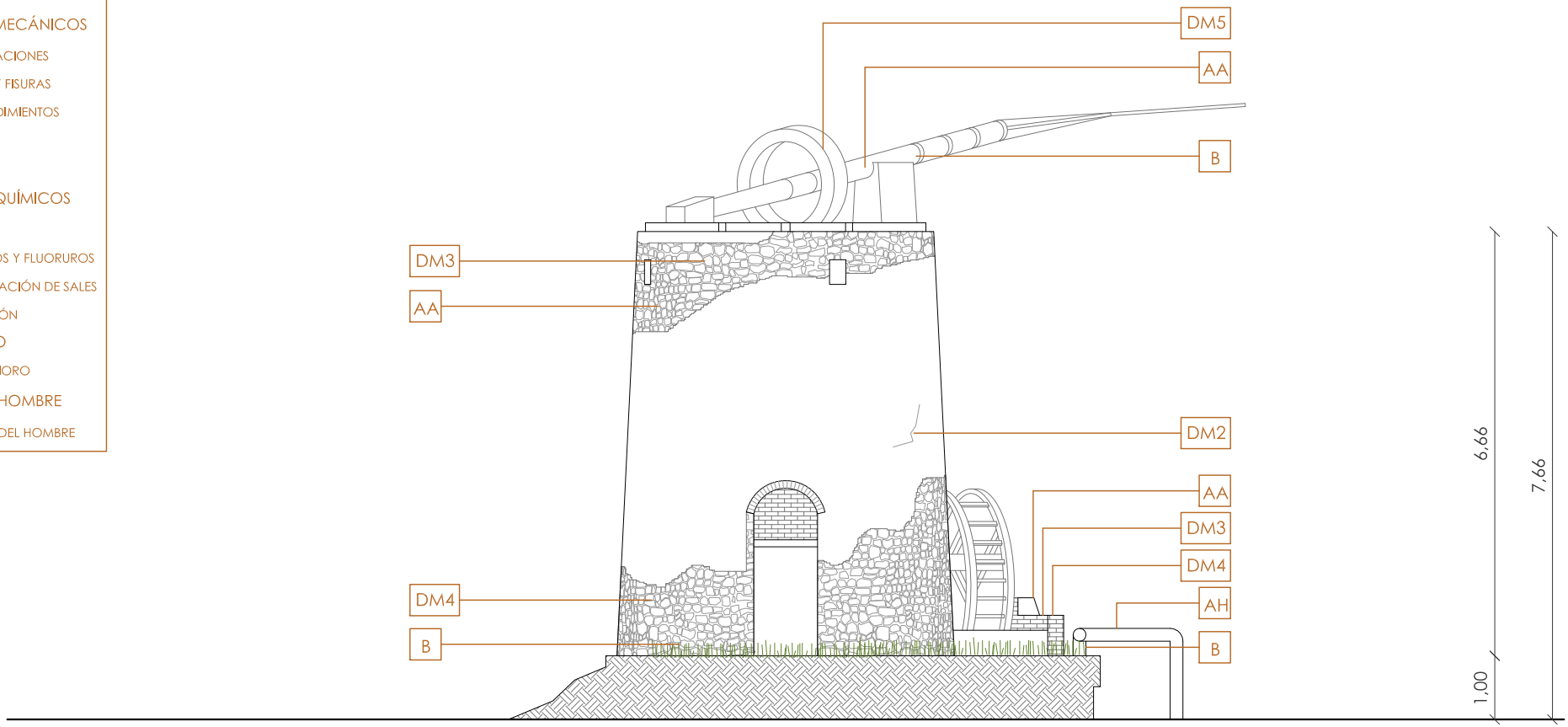
- DQ1 ÓXIDOS
- DQ2 CLORUROS Y FLUORUROS
- DQ3 CRISTALIZACIÓN DE SALES
- DQ4 CORROSIÓN

BIODETERIORO

- B BIODETERIORO

ACCIÓN DEL HOMBRE

- AH ACCIÓN DEL HOMBRE



ALZADO SURESTE. ACCESO

0 1 2 3 4 5

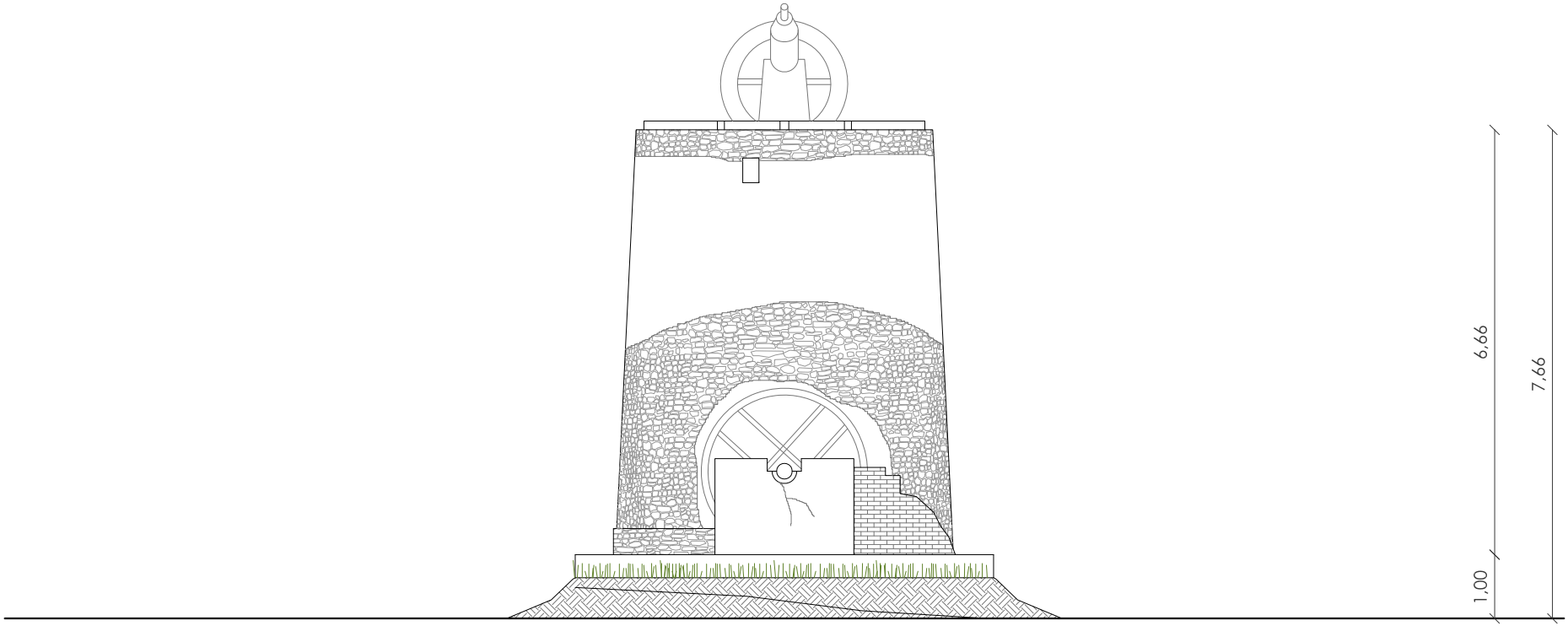
NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

PLANOS MOLINO 056. ALZADO ESTADO ACTUAL | E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

056 - 4



ALZADO NOROESTE

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

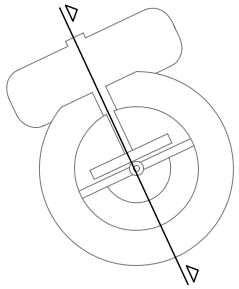
PLANOS MOLINO 056. ALZADO ESTADO ACTUAL

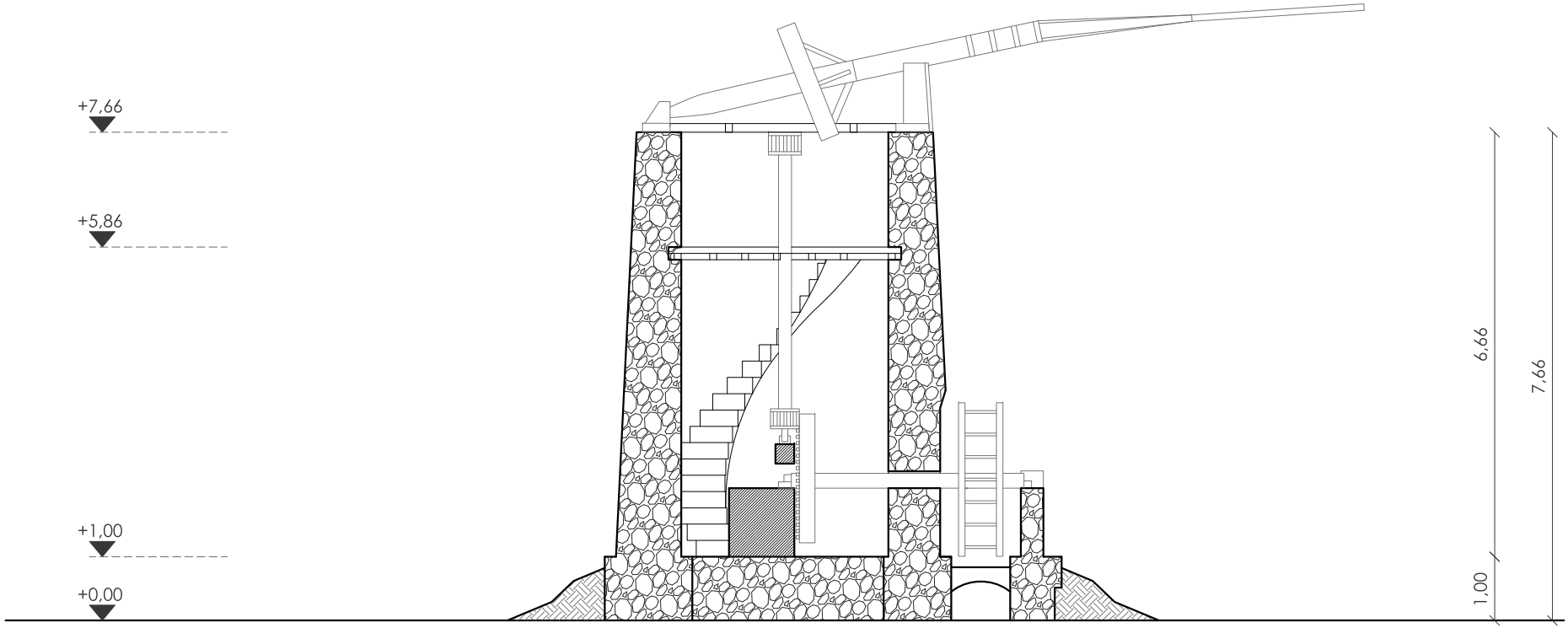
E:1/100

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA





SECCIÓN

0 1 2 3 4 5

NOTA: LAS COTAS Y NIVELES SON APROXIMADOS

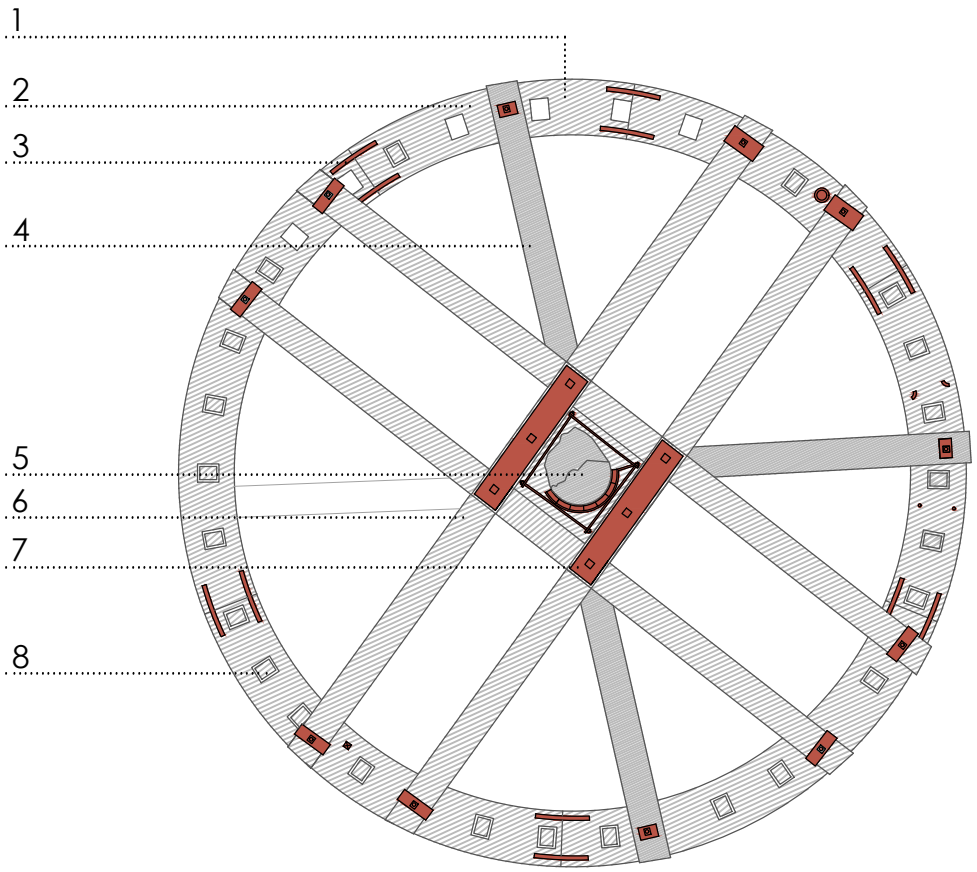
PLANOS MOLINO 056. SECCIÓN ESTADO ACTUAL | E:1/100

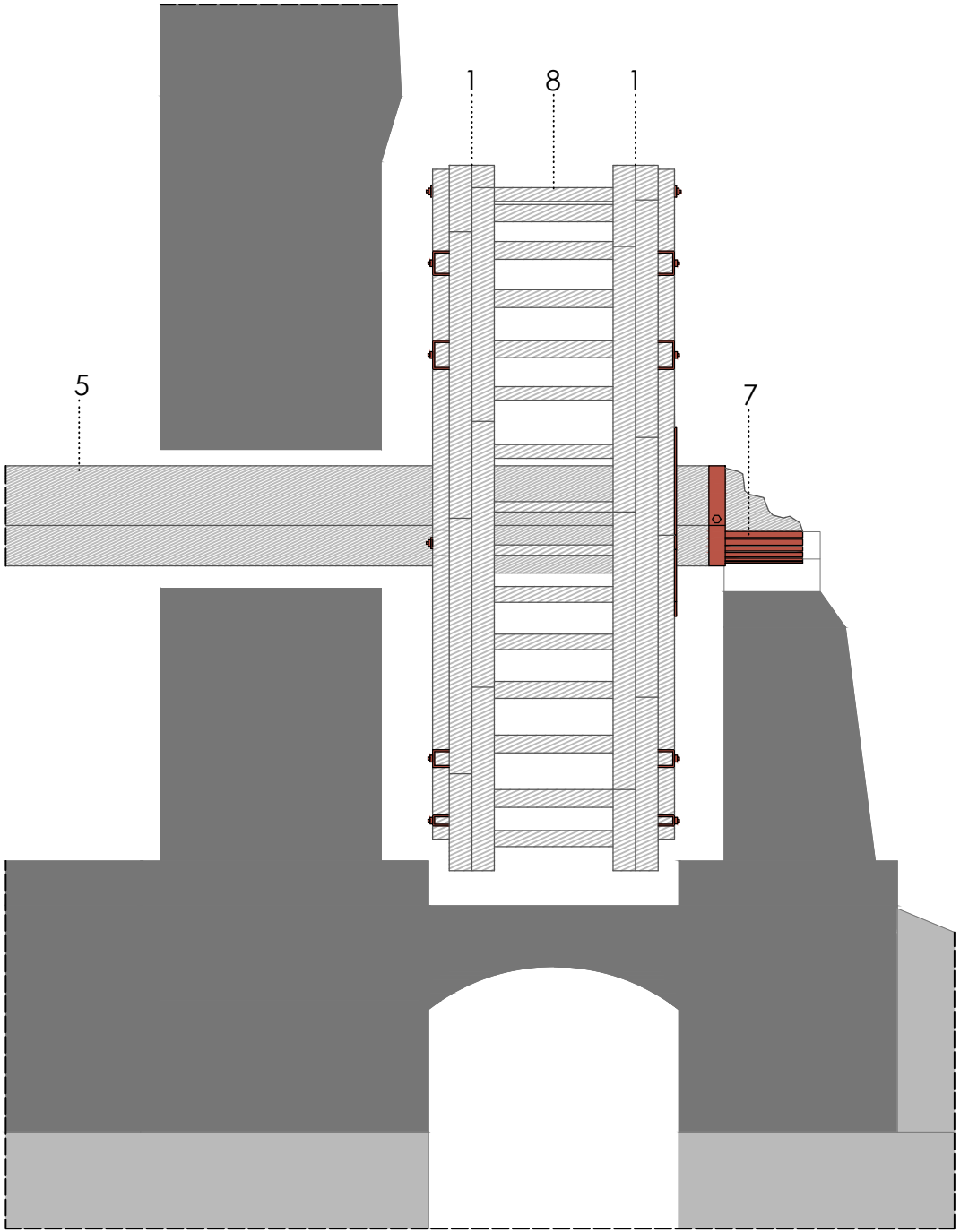
Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS

056 - 6

PLAN DIRECTOR MOLINOS DE VIENTO REGIÓN DE MURCIA





TAMBOR DE ARCADUCES: Esta formado por dos ruedas de madera y cada una de ellas la conforman dos anillos constituidos por varias piezas de madera ensambladas entre sí mediante grapas y pletinas de hierro.
Las ruedas abrazan mediante radios a la maza y quedan unidas transversalmente por medio de traviesas de madera sobre las que se dispondrán las maromas portadoras de los arcaduces.

1. RUEDA
2. PINA
3. GRAPA DE HIERRO PARA UNIÓN ENTRE PIEZAS
4. RIOSTRA
5. MAZA
6. CRUCEROS
7. PLETINAS DE REFUERZO
8. TRAVIESA

PLANOS MOLINO 056. RUEDA DE ARCADUCES | E:1/25

Fecha
Julio 2019

AUTORES: ENRIQUE DE ANDRÉS RODRÍGUEZ, CORAL MARÍN MARÍN, FERNANDO DE RETES APARICIO, ZIMA DESARROLLOS